

Oppdragsnavn: Detaljregulering av masseuttak på Vikeidet.
Oppdragsnummer: 623596-01
Utarbeidet av: Dagmar Kristiansen
Dato: 07.11.2019
Tilgjengelighet: Åpen

NOTAT Planinitiativ

1. SAMENDRAG	1
2. DAGENS SITUASJON	2
3. FRAMTIDIGE PLANER	3
4. KONSEKVENsutREDNING.	4
5. STEINKVALITET	8

1. SAMENDRAG

På vegne av tiltakshaver Inge Jensen, søker vi herved om oppstart av detaljregulering for utvidelse av eksisterende masseuttak på Vikeidet. Oppstartsmøte ønskes så snart som mulig.

Tiltakshaver:

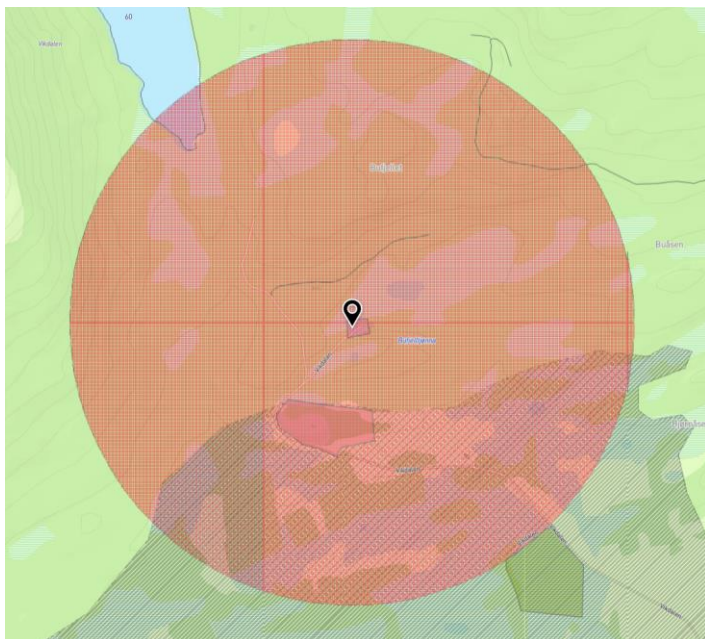
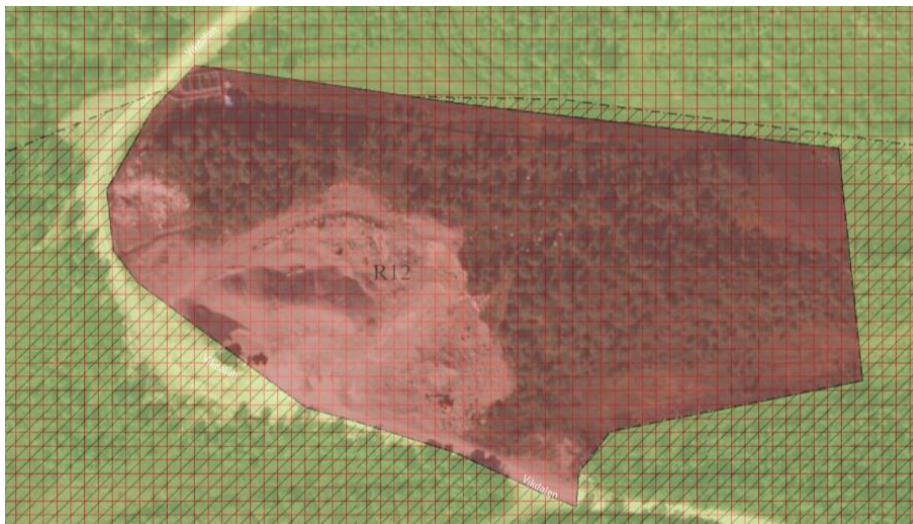
Inge Jensen Maskin AS
Vikveien 12
8416 Sortland

Plankonsulent:

Asplan Viak AS v/Dagmar Kristiansen
Søndregata 34
8450 Stokmarknes
Tlf. 92 20 23 21

2. DAGENS SITUASJON

Eksisterende drift er innenfor området R12 regulert i KP-arealdel til råstoffutvinning.



KP-arealdel - Planbestemmelser:

§ 7.9 Sone for båndlegging – sikringssone tilknyttet storulykkevirksomhet (H740.1-H740.2)

I hensynssonen tillates det ikke utført tiltak. Forbudet gjelder alle typer tiltak som omfattes av plan- og bygningsloven (jf. pbl § 1-6), også midlertidige og flyttbare bygninger, konstruksjoner og anlegg, campingvogner, bobiler, partytelt, husbåter og lignende.

Unntak: Tiltak tilknyttet drift av masseuttaket innenfor sonen, tillates.

§ 2.6 Råstoffutvinning

Formålet omfatter eksisterende og nye områder for råstoffutvinning:

1. Det stilles krav om reguleringsplan for nye masseuttak. **Det samme gjelder ved vesentlig utviding av eksisterende masseuttak.**
2. Det er krav om konsesjon med driftsplan for alle uttak på mer enn 10 000 kubikkmeter. Driftsplan utfyller reguleringsplan.

3. Massetak skal til enhver tid sikres slik at det ikke oppstår fare for fallulykker.
4. Innenfor formålsområdet kan det i driftsfasen føres opp konstruksjoner og bygninger i tilknytning til driften.
5. Igangsettelse, driftsfase og avslutning av massetak skal skje etter godkjent reguleringsplan hvor området gis en best mulig utnyttelse og landskapsmessig tilpasning.

Følgende eksisterende områder avsettes til råstoffutvinning

Krav om regulering **R12 Vikeidet**. Unntak: Uttaket krever ikke regulering, forutsatt at massene er til eget bruk inntil 10 000 m³.

§ 7.6 Retningslinje for hensynssone landbruk (H510.1-H510.13) Sonen omfatter sårbare områder for fremtidig landbruksnæring i Sortland kommune

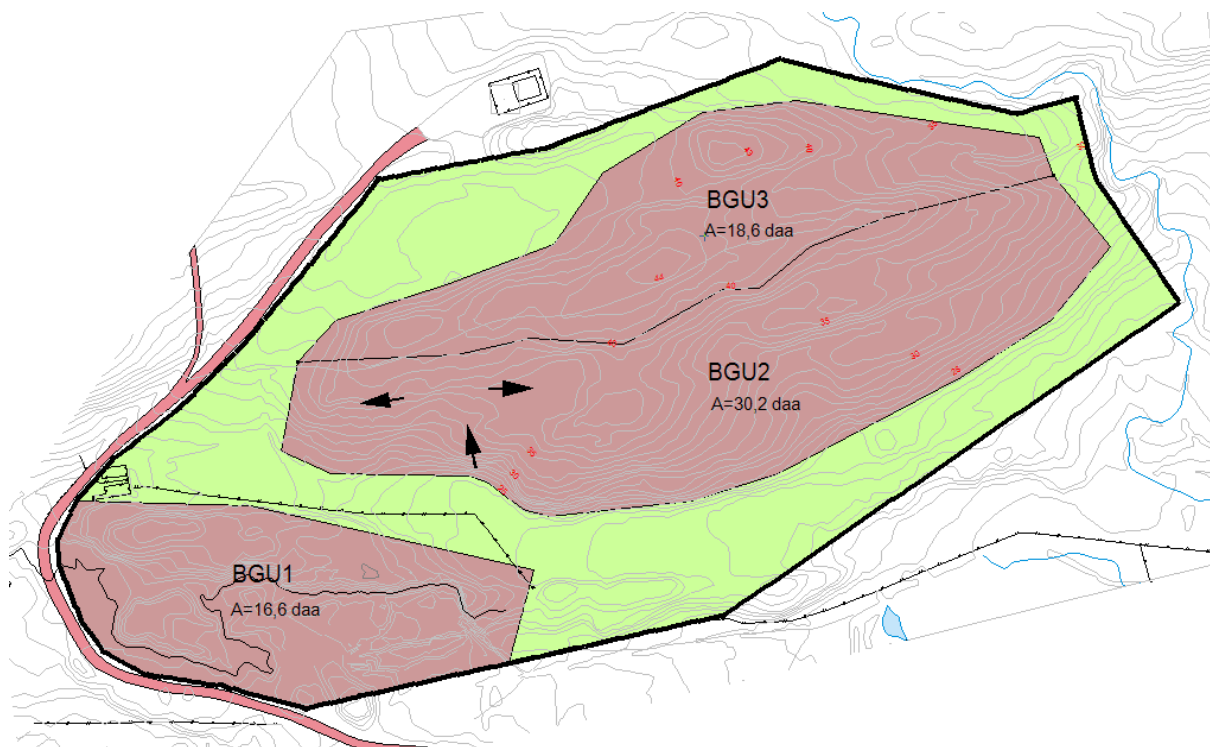
I hensynssone landbruk tillates ikke tiltak som kan være til hinder for formålet med hensynssonen. Det tillates ikke spredt utbygging av bolig eller fritidsbolig. For andre tiltak skal aktuelle myndighet og bondelaget høres, og hensyn til landbruket skal særlig vektlegges før tillatelse kan gis.

Fremtidig etterbruk - jordbruk.

§ 2.7 Næring. Formålet omfatter eksisterende næring og industriarealer, men omfatter ikke primærnæringene.

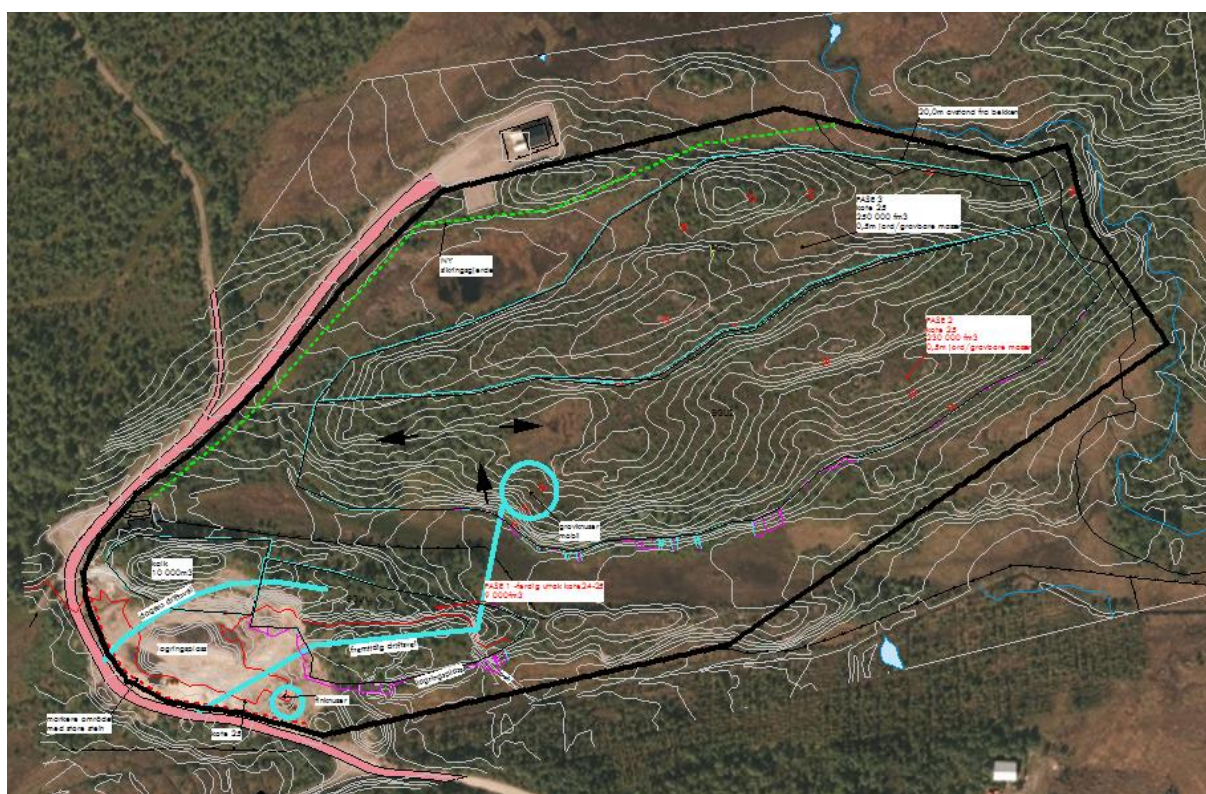
Området nord for R12 avsatt for næring ble tidligere brukt som lager for sprengstoff.

3. FRAMTIDIGE PLANER



- Området BGU1 er eksisterende uttak som er i sin avslutningsfase. Det antas å være 9 000m³ steinmassere igjen. En del masser vil brukes til opparbeidelse av ny driftsvei fra BGU1 til BGU2

- Uttaksområdet er inndelt i 3 faser. Dette for å styre utvikling.
- Uttak av masser planlegges i små skala, med opptil 15 000 m³/år. Dvs. at uttaksområdet BGU3 er ikke aktuell før om 15-20 år.
- Det vil bli stilt krav til rekkefølgebestemmelser. Uttak av masser i BGU3 skal skje etter avsluttet uttak i BGU2.
- Det vil bli stilt krav om etappevis tilbakeføring av området BGU2 og BGU3 til natur. Fremtidig bruk av områder vil bli jordbruk.
- Området skal sikres med gjerde langs veien.
- Finknusing og lagring av masser vil foregå innenfor BGU1. Grovknuseren er mobil og vil følge utvinningsmønster.
- Utvinning av masser i BGU2 starter i vestre hjørne og fortsetter mot øst.
- Høydeforskjeller mellom utaksbunn og skjæring i bakkant vil på det høyeste være 40m-25m=15m.
- Uttak skal ikke komme nærmere bekken enn 20m.
- Arbeid med konsesjon og utarbeidelse av driftsplan vil planlegges parallelt med reguleringen.



4. KONSEKVENsutREDNING.

Etter § 1 i forskrift om konsekvensutredninger (KU) skal forslagstiller vurdere om planforslaget faller inn under kriteriene for konsekvensutredning. Dette skal igjen verifiseres av ansvarlig myndighet.

Ansvarlig myndighet, i dette tilfelle planmyndigheten, skal etter § 5 i forskrift om konsekvensutredninger «tidligst mulig ta stilling til om en reguleringsplan eller et tiltak faller inn under kriteriene i § 4.» For reguleringsplaner skal dette skje før varsel og kunngjøring om oppstart av planarbeidet etter plan- og bygningsloven § 12-8.

Forslagstillers vurdering av krav til KU.

§ 6. Planer og tiltak som alltid skal konsekvensutredes og ha planprogram eller melding

Følgende planer og tiltak skal alltid konsekvensutredes og ha planprogram eller melding:

- a) kommuneplanens arealdel etter § 11-5 og regionale planer etter plan- og bygningsloven § 8-1, kommunedelplaner etter § 11-1, og områdereguleringer etter § 12-2 når planene fastsetter rammer for tiltak i vedlegg I og II
- b) reguleringsplaner etter plan- og bygningsloven for tiltak i vedlegg I.
Unntatt fra dette er reguleringsplaner der det konkrete tiltaket er konsekvensutredet i en tidligere plan og der reguleringsplanen er i samsvar med denne tidligere planen
- c) tiltak i vedlegg I som behandles etter andre lover enn plan- og bygningsloven.

Vedlegg I.

19.	Uttak av malmer, mineraler, stein, grus, sand, leire eller andre masser dersom minst 200 dekar samlet overflate blir berørt eller samlet uttak omfatter mer enn 2 millioner m ³ masse, eller uttak av torv på et område større enn 200 dekar. Mindre tiltak omfattes av vedlegg II nr. 2a.	Planmyndigheten. Plan- og bygningsloven. Direktoratet for mineralforvaltning er ansvarlig myndighet for større uttak av mineralressurser dersom planmyndigheten ønsker dette.
-----	---	---

Vår vurdering: Arealet er ikke KU pliktig iht. § 6a

§ 6b vedlegg I. Arealet for fremtidig masseuttak – ca.50 daa. Mengden av masser ca. 460 000 m³.

Mindre tiltak - Vedlegg II. Nr. 2a:

2. UTVINNINGSINDUSTRI a) Mineraluttak, herunder torvskjæring.

Det er Planmyndigheten, som kan stille krav om KU etter vurderinger iht. § 10.

§ 7. Planer og tiltak etter andre lover som alltid skal konsekvensutredes, men ikke ha melding

Følgende tiltak og planer etter andre lover skal alltid konsekvensutredes, men ikke ha melding:

- a) tiltak i vedlegg II som behandles etter energi-, vannressurs- eller vassdragsreguleringsloven
- b) planer og programmer etter andre lover som fastsetter rammer for tiltak i vedlegg I og II og som vedtas av et departement.

Vår vurdering: Arealet er ikke KU pliktig iht. § 7.

§ 8. Planer og tiltak som skal konsekvensutredes hvis de kan få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn

Følgende planer og tiltak skal konsekvensutredes hvis de kan få vesentlige virkninger etter § 10, men ikke ha planprogram eller melding:

- a) reguleringsplaner for tiltak i vedlegg II. Unntatt fra dette er reguleringsplaner der det konkrete tiltaket er konsekvensutredet i en tidligere plan og der reguleringsplanen

- er i samsvar med denne tidligere planen
- b) tiltak i vedlegg II som behandles etter en annen lov enn plan- og bygningsloven.

§ 10. Kriterier for vurderingen av om en plan eller et tiltak kan få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn

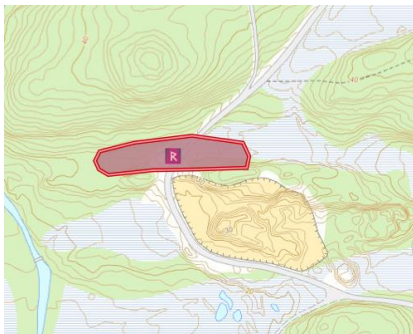
I vurderingen av om en plan eller et tiltak kan få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn, skal det ses hen til egenskaper ved planen eller tiltaket, jf. annet ledd og planen eller tiltakets lokalisering og påvirkning på omgivelsene, jf. tredje ledd. Det skal også i nødvendig grad ses hen til egenskaper ved virkninger nevnt i fjerde ledd.

Vår vurdering: På bakgrunn av kjent informasjon vurderer vi planforslaget og planlagt tiltak innenfor planområdet til ikke å ha vesentlige virkninger for miljø og samfunn og faller dermed ikke inn under kriteriene i forskrift om KU.

1. Råstoffutvinning vil ikke komme i konflikt med verneområder, reindrift, kulturminner og kulturmiljø områder, sårbare naturtyper eller arter av nasjonal forvaltningsinteresse.
2. Råstoffutvinning vil ikke komme i konflikt med myr.
3. Det er ingen bolig/fritidsbebyggelse i nærheten, veien er privat og eies av Inge Jensen. Veien er stengt for motorisert ferdsel. Skogsveien brukes en del av turgåere. Utvidelse av uttaket vil ikke hindre fri ferdsel. Det vil bli satt opp sikringsgjerde og deler av området BGU1 vil markeres med store stein.
4. Masseuttak vil ikke ha negative konsekvenser for befolkningens helse.
5. Avrenning av området vil ikke skape negative konsekvenser for natur.
6. Utvinning av stein vil skje etappevis og det samme gjelder også opparbeidelse av området til jordbruksarealer.
7. Transport av masser ut av området ser vi på som uproblematisk. Krysset mellom den kommunale veien 7688 og privat vei er tilpasset formålet.
8. Årlig uttak av masser er planlagt opp til 15 000m³. Dette er relativ små mengder.



<https://kart.naturbase.no/>



<https://kulturminnesok.no/minne/?queryString=https://data.kulturminne.no/askeladden/lokalitet/13955>

Tidligere registrert kulturminne er ikke fredet. Den ble ikke gjenfunnet ved befarings av landbruksvei høsten 2011.

Viser også til uttalelse etter befarings i 2015, hvor det ble nevnt at kulturminne er fjernet fra Riksantikvarens kulturminnedatabase...

Friluftsliv.



<https://faktaark.naturbase.no/?id=FK00004376>

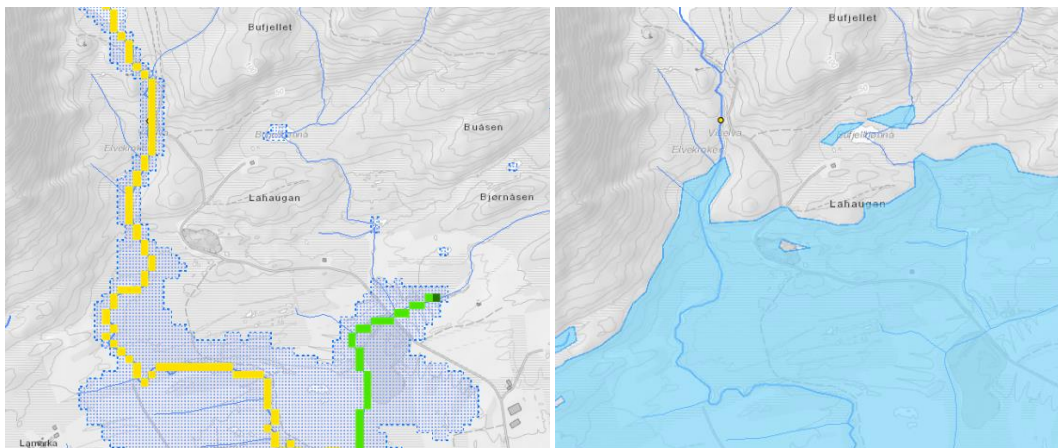
Råstoffutvinning, både dagens og fremtidig masseuttak, ligger innenfor kartlagt viktig friluftsområde Vik-Vikheia. Området er et utfartsområde med skiterreng som egner seg også til hundekjøring. Grensefjell til UO i Øksnes.

Masseuttaket ligger i nærheten av en privat skogsvei som også brukes av turgåere. Utvidele av uttaket vil ikke hindre fri ferdsel. Det vil bli satt opp sikringsgjerde og deler av området BGU1 vil markeres med store stein.

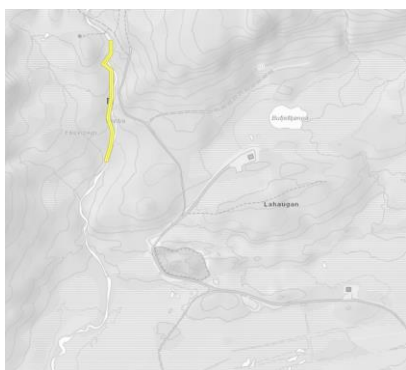
Naturfare.

<https://atlas.nve.no/Html5Viewer/index.html?viewer=nveatlas#>

Området ligger utenfor fare for skred, flom, rasfare. Området ligger delvis innenfor maringrense.

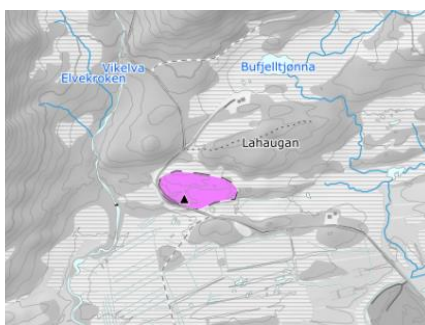


Elvemusling i Vikselva. Funn i 1923. ligger høydemessig over området som ønskes avsatt til råstoffutvinning.



5. STEINKVALITET

http://geo.ngu.no/kart/grus_pukk_mobil/



Området er registrert i NGU sitt grus og pukk database, uten vurdering

Det er tatt steinprøver fra fremtidig området.

- Denne massen kan brukes til Bærelag og Forsterkningslag i veikroppen.
- Kan brukes til hustomter, i grøfter osv.
- Kvaliteten er også bra nok til å brukets som betong tilslag.

Men dette er bare en indikasjon. Ved produksjonstart må det tas nye prøver. Da må testes alt på nytt og ta prøver før alkalier, petrografisk beskrivelse, farlige stoffer (betong), Kornfordeling m/finstoffinnhold, flisighet, Los angeles, Micro deval og eventuelt kulemlølle hvis det er tenkt til asfalt produksjon.