



Oppsummering Åpent møte med Sortland Næringsforening om handelsanalyse	
Møte avholdt Dato 06.09.18 Tid 8.30-9:30 Sted Kvitbrygga, Sortland	
Visjon Sammen om velferd og utvikling i Vesterålen Verdigrunnlag Trygghet og respekt Humør og entusiasme Åpenhet og ærlighet	På dagsorden Åpent møte med næringslivet om Handelsanalysen, som del av prosjektet Trafikkanalyse med mulighetsstudie for Fv. 82 Vesterålgata og handelsanalyse for Sortland

Oppsummering	
Møtets formål I samarbeid med Sortland næringsforening ble det invitert til åpent møte om handelsanalysen. Norconsult v/Morten Selnes presenterte arbeidet så langt. Deretter ble det åpnet for innspill og diskusjon.	
Tilstede Geir Breivik (Sortland kommune, næring), Kristine Røiri (Plan og utvikling), Edward Ediassen (Ediassen AS), Rune Steiro (Steiro Invest AS), Ernst Jensen (A/S bulldozer Maskinlag), Geir Abel (Georg Ellingsen AS), Terje Steiro (Torleif Steiro AS), Roar Wessel-Olsen (Formannskapet), Marte Hov Jakobsen (Formannskapet), Georg Ellingsen (Georg Ellingsen AS), Oddbjørn Toften (SE-gruppen), Petter Løkken (Bilhuset Sigurd AS), Einar Mårstad (Einar Mårstad Invest AS), Ivar Steiro (Frydenlund Strand DA), Bjørn Heireng (Skibsgården), Helle Næss (Sortland kommune, Plan og utvikling), Marius Remen Olsen (Sortland kommune, næring), Rune Stigen Kvannli (Sortland kommune, Plan og utvikling), Morten Selnes (Norconsult), Marius Steiro (Sortland Næringsforening)	
1	Velkommen v/Marius Steiro (Sortland Næringsforening) • Om møtet • Presentasjon rundt bordet

2	Om handelsanalysen og prosjektet v/Helle Næss (Sortland kommune) Handelsanalysen utgjør en del av et prosjekt, som omfatter både handel og trafikk. Den overordnede målsettingen er å få et kunnskapsgrunnlag for planlegging av en fremtidsrettet byutvikling. Målene er: • å få utarbeidet en trafikkanalyse av FV. 82 Vesterålskata • å få utført en mulighetsstudie, som skal foreslå tiltak og scenarier som utgjør helhetlige løsninger for Fv. 82 Vesterålskata og dens influensområde • å få utført en handelsanalyse for Sortland • å få utarbeidet et sammendrag, hvor analysene og mulighetsstudien sees i sammenheng. I sammendraget skal det gjøres vurderinger og gis anbefalinger om tiltak og scenarier for fremtidige løsninger knyttet til både trafikk og handel i Sortland • Prosjektet ledes av Sortland kommune, og gjennomføres i samarbeid mellom Statens Vegvesen og Nordland fylkeskommune. Aktørene har sammen finansiert prosjektet. • I prosjektet er det lagt stor vekt på samarbeid med lokale aktører innen handel, næring og trafikk. Kunnskap, innspill og diskusjoner om lokale forhold bidrar til å heve kvaliteten på arbeidet. Dette er bakgrunnen for at det avholdes åpne møter.
3	Presentasjon av arbeidet og handelsanalysen (så langt) v/Morten Selnes • Det ble inngått kontrakt mellom Sortland kommune og Norconsult i slutten av juni 2018 om å utføre analysene og mulighetsstudien. • Oppstartsmøtet avholdt tidlig i august og arbeidet med analysene er godt i gang. • Foreløpig rapport om handel skal være ferdig 20. september ○ Næringslivet ønsker at den da er åpen, og at de kan komme med eventuelle innspill. Helle ser på det og gir tilbakemelding. • Norconsult gjør en tilsvarende analyse i Vestvågøy. Nyttig å ha dette som sammenligningsgrunnlag. • Norconsult skal ha møter med enkeltaktører på Sortland, for å avdekke nåværende problemstillinger og fremtidige planer. Omsetningstall til aktørene vil ikke komme frem enkeltvis i rapporten. • Generelle trender: økt bilbruk, økt netthandel. En fordel å ha analyser av trafikk og handel parallelt. Perspektivet <u>Fremtid i Nord</u> (Sluttrapport fra Kunnskapsinnhenting - verdiskaping i nord fra 2014) 13 fagrapporter ligger bak, tre departement: i rapporten ble det laget et senario for muligheten for utvikling: fiskeri, havbruk, mineraler, turismer. Det er et begrunnet perspektiv på utvikling- er vi på vei dit? Det var et politisk redskap da det ble laget og scenariene var store.

3 Situasjonsbeskrivelse

Befolkningsvekst

- Sortland drar utviklingen, Vesteråsregionen ligger flatt med små bevegelser.

Sortland sentrum vokser %, tilsvarende en nasjonal trend. Det er i byene veksten skjer. Bodø noe mer, mens Harstad, Narvik og Vågan vokser mindre.

Handel

- Behovet for handel vokser og handel øker generelt; folk tjener mer og kjøper mer.
- Utenlandsk tilflytting får folketallet til å vokse. Tilflytting og fødsel klarer ikke å holde folketallet stabilt

Trafikk

- Trafikken øker, men hvordan ivareta sentrum og sørge for at kunder kommer inn?
- Parkering er viktig.
- Veipakke Vesterålen: denne analysen bidrar med informasjonsgrunnlag.
- Handelsnæringa er viktig for byen og omlandet.
- Arealbehov: Bygger på forventet varehandel/omsetningsøkning
- Hva slags ringvirkninger gir handelen i forhold til kultur/turisme osv.?

Sysselsetting

- Antall ansatte innenfor varehandel går ned, mens omsetningen går opp.
- Handel er den viktigste næringen innfor privat sektor i SK. De siste årene har omsetningen gått opp, men antall ansatte har gått ned. Etter 2007 er det offentlig sektor som har økt sysselsetting.

Pendling

- Trenden er at der man jobber, handler man også, man handler gjerne i arbeidsstedskommunen.
- Inn og utpendling er i balanse, Hadsel og Øksnes har de fleste. Ikke noe dramatikk i pendlingen.
- Spørsmål om hvordan Andøy og Lødingen er utelatt i pendleroversikten?
Det omfatter ikke mange, så de er så få at de er utelatt. Tallene tas med i det videre.

Omsetning pr innbygger

- Sortland er høyest i Nordland og 14.plass i landet. Sortland betjener et stort omland.
- Tall for utviklingene i nabokommunene viser at Sortland ikke tømmer sine nabokommuner for handel. Det kan skyldes:
 - Turisme, folk vil reise lengre.
 - Vi ser på hele regionen.
 - Veksten i Sortland er veldig bra, spesielt sammenliknet med Harstad.
- I Nordland og i regional sammenheng har Sortland høyeste omsetning per innbygger. Bykommunene er generelt høyt. Differansen mellom fra Sortland og Tjeldsund er stor.

- Til tross for tallene i Sortland, er det mye å gå på. Spesielt om det sees til Lofoten, som har svært høye tall som følge av turisme og reiseliv.

Bilbransjen

- SK har stor omsetning på dette, stor på bil. (imidlertid ikke høyere enn Bodø og Narvik)
- El-bil er en stor utvikling, drivstoffomsetning går ned, dette går fortere enn forventet;
 - Det bør/må bygges opp infrastruktur som kan betjene endringer, i form av ladestasjoner, øvrig nødvendig infrastruktur.

Netthandel

- Stor utfordring for sentrumshandelen.

Regionforstørring

- Det skjer en regionforstørring, lettere å ta seg frem; "verden blir mindre"

4 SWOT- analyse v/Morten Selnes

- om analysen
- ønsker innspill til analysen

Presentasjon av SWOT finnes i:

[Presentasjon om handelsanalysen, gitt av Norconsult i åpent møte med Sortland Næringsforening 6/9-2018](#)

Innspill til SWOT-analysen

Styrker

- "Vi er i stor utvikling nå, vi hviler ikke på laurbærene"
- Optimisme i kommunen og regionen

Svakheter

- En svakhet at det ikke er institusjoner for høyere utdanning på Sortland.

Potensiale

- Hvorfor ikke flere nasjonale oppgaver havbruk (framtid i nord)? Innen turisme, fiskeri. handel, kultur og regionalt samarbeid etc.
- "Det at vi ligger i Lofotens bakevje - er også en mulighet!"
- Mulighet for flere offentlige arbeidsplasser.

Trussel:

- Netthandel, men det kan vi også utnytte.
- Innspill: Behov/tilgang på areal til handel og næring, se på Lofoten og situasjonen på Leknes/Svolvær

4 Innspill til analysen

- Pågår en “el-bil revolusjon”: forventes nedgang i sysselsettingen. Det er en trussel for sysselsetting innen næringen. Tror ikke overgangen til el gjør at det selges flere biler.
- Skal handelsanalyse peke på tiltak eller anbefalinger?
 - Tiltak og anbefalinger blir tema i mulighetsstudien. Først handelsanalyse og trafikkanalyse, (som faktagrunnlag), deretter skal de sees dem i sammenheng.
 - Det er en fordel at vi ser det i sammenheng, slik at vi kan vurdere sammenhengende tiltak. Vi ønsker flere senarioer, både lang- og kortsiktige.
- Smart å gjøre analysene parallelt; det henger sammen, offentlige infrastruktur. Det er viktig å ha fokus på Vesterålsgate, men også Sortland sentrum.
- Norconsult vil legge frem mest mulig fakta i analysen. Vi kan ikke legge inn mer enn det. Når det gjelder å stipulere arealbehov så vil det fremlegges flere alternativ.
- Sortland og Vesterålen har stort potensiale for turisme. Potensialet og ringvirkningene må tas med; eksempelvis planlegges for store hotell i sentrum.
- Hva om vi klarer det som Lofoten har gjort? De har også prioriter og gjort aktive grep med sentrum.
- Forventninger til prosjektet: Analysene skal utgjøre et kunnskapsgrunnlag for videre utvikling. Det må tas mange hensyn når det gjelder trafikale tiltak, i tillegg til handel. Analysene og mulighetsstudien må brukes strategisk når den foreligger, både i kommunale vurderinger, men også opp mot regionale og nasjonale myndigheter. Faktagrunnlaget må anvendes for å komme inn i regionale og nasjonale budsjett og samarbeid, og vi være kreative og samarbeide om løsninger også med politikere.

Kontaktinformasjon

- **Sortland kommune**
Prosjektleder: Helle Næss
helle.naess@sortland.kommune.no
tlf.: 76 01 90 17
- **Norconsult**
 - Ansvar for analyser handel: Morten Selnes
morten.selnes@norconsult.com
tlf.: 901 02 326
 - Ansvar for analyser trafikk: Fredrik Omdal,
fredrik.omdal@norconsult.com
tlf.: 980 32 098
- **Sortland Næringsforening**
 - Leder, Marius Steiro
post@sortland-nf.no
tlf.: 907 31 222

Oppsummering ført i pennen 06.09.18 av KRR og HN