



Søknad om deling i medhold av Plan- og bygningsloven §§ 26-1 – 27-4 og rekvisisjon av oppmålingsforretning i medhold av Matrikkeloven kapitlene 3 og 7				
0. Rekvirent (Fakturamottaker)				
Navn				
Adresse			Post nr./sted	
E-post			Telefon	
1. Involvert(e) eiendom(mer)				
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse
2. Det søkes om/rekvireres oppmålingsforretning				
Tiltak etter Plan- og bygningsloven § 20-1, bokstav m				
<input type="checkbox"/> A. Fradeling av grunneiendom				
<input type="checkbox"/> B. Fradeling av anleggseiendom/volumeiendom				
<input type="checkbox"/> C. Arealoverføring				
<input type="checkbox"/> D. Festegrunn				
2.a Søknad om utsatt oppmålingsforretning (kan gjelde alternativ A-D, må begrunnes)				
<input type="checkbox"/> Utsettelse av oppmålingsforretning etter Plan- og bygningsloven § 21-9 fjerde ledd				
<input type="checkbox"/> Søknad om utsatt oppmålingsforretning etter Matrikkeloven § 6 annet ledd, forskrift § 25				
Begrunnelse				
2.b Rekvisisjon av oppmålingsforretning (der denne har vært utsatt jfr. 2.a)				
<input type="checkbox"/> Oppmålingsforretning der oppmålingsforretning har vært utsatt Gjelder saksnr.:				
3. Fradelt parsell skal benyttes til				
<input type="checkbox"/> Selvstendig eiendom			Planlagt bruk/formål	
<input type="checkbox"/> Tilleggsareal til eiendom (angi eiendom under)				
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	
4. Areal og utnyttelsesgrad etter tiltak				
Sjekk gjeldende reguleringsplanbestemmelse om hva som er tillatt grad av utnytting				
Ny(e) parsell(er)			Gjennværende parsell	
Anslått nettoareal (m2)			Anslått nettoareal (m2)	
Anslått grad av utnytting dersom parsell er bebygd			Anslått grad av utnytting dersom parsell er bebygd	

5. Arealfordeling ved fradeling/bortfesting av areal fra landbrukseiendom (Jordloven §§ 9 og 12)						
Areal som ønskes fradelt	Fulldyrket areal	Overflatedyrket areal	Innmarksbeite	Produktiv skog	Annet markslag	Sum arealer
6. Dispensasjonssøknad (Plan- og bygningsloven § 19-2)						
Dispensasjonssøknaden skal begrunnes særskilt, j.fr. Plan- og bygningsloven § 19-2. Begrunnelse for dispensasjonen skal gis på eget ark. Husk å merke av for dispensasjon på nabovarselet.						
<input type="checkbox"/> Reguleringsplan						
<input type="checkbox"/> Kommuneplan						
<input type="checkbox"/> Annet (lov, forskrift, vedtekt, plan)						
7. Adkomst (Plan- og bygningsloven § 27-4 og Vegloven §§ 40 - 43)						
<input type="checkbox"/> Riks-/fylkesvei <input type="checkbox"/> Kommunal vei <input type="checkbox"/> Privat vei						
<input type="checkbox"/> Ny avkjørsel fra offentlig vei <input type="checkbox"/> Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel						
<input type="checkbox"/> Avkjørselstillatelse gitt <input type="checkbox"/> Søknad om avkjøringstillatelse vedlegges						
<input type="checkbox"/> Adkomst sikret i følge vedlagte dokument						
8. Vannforsyning (Plan- og bygningsloven § 27-1)						
<input type="checkbox"/> Offentlig vannverk <input type="checkbox"/> Privat vannverk						
<input type="checkbox"/> Annen, eventuell rettighet på annen eiers grunn vedlegges						
9. Avløp (Plan- og bygningsloven § 27-2)						
<input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg <input type="checkbox"/> Privat enkeltanlegg/fellesanlegg						
<input type="checkbox"/> Annen, eventuell rettighet på annen eiers grunn vedlegges						
10. Byggegrunn, miljøforhold (Plan- og bygningsloven § 28-1)						
Er eiendommen som skal fradeles lokalisert i område med fare for flom, skred eller andre naturfarer/miljøforhold?						
<input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Hvis ja, redegjør på eget vedlegg hvilke faremomenter som gjelder og beskriv kompenserende tiltak						
11. Vedlegg						
<input type="checkbox"/> Kart/delingsplan <input type="checkbox"/> Fullmakt						
<input type="checkbox"/> Gjennpart av nabovarsel <input type="checkbox"/> Firmaattest						
<input type="checkbox"/> Avtaler, dokumentasjon, private servitutter <input type="checkbox"/> Søknad om avkjøringstillatelse						
<input type="checkbox"/> Søknad om dispensasjon/beskrivelse av tiltak <input type="checkbox"/> Annet						
12. Opplysninger/beskrivelse av tiltaket						
13. Underskrift rettighetshaver						
Undertegnede forplikter seg til å gjennomføre tiltak i henhold til plan- og bygningslovgivningen, og gitte tillatelser.						
Sted	Dato		Underskrift			