

Norconsult 

Møte med Sortland Næringsforening 06.09.2018.

Handelsanalysen



Oppgaven

- ▶ Vi skal utarbeide en trafikkanalyse – med fokus på situasjonen i Vesteråls­gata.
- ▶ Vi skal utarbeide en handelsanalyse – med fokus på byen Sortland
- ▶ På bakgrunn av disse analysene og annen informasjon, skal vi utarbeide en Mulighetsstudie for Sortland.
- ▶ Viktige tema
 - ▶ Trafkkøkning og trafiksikkerhet
 - ▶ Norsk vegstandard - rammer
 - ▶ Sikker kryssing. Gang/sykkelfelt.
 - ▶ Avkjørsler
 - ▶ Parkering
 - ▶ Veipakke Vesterålen
 - ▶ Utviklingen i handelsnæringen i Sortland
 - ▶ Viktig næring for regionen - Hålogalandsregionen
 - ▶ Viktige utviklingstrekk som påvirker handel og samfunnsutvikling
 - ▶ Folketall, utvikling i viktige næringer,

Arbeidsopplegg, handelsanalysen

- ▶ Innhenter data bl.a. fra SSB for å dokumentere utviklingen fram til nå og beregne utviklingen fram til 2030.
 - ▶ Utvikling av handelsnæringen
 - ▶ Arealbehov
 - ▶ Forventet omsetning
 - ▶ Muligheter
- ▶ Møter med aktører
 - ▶ Innhenting av opplysninger
 - ▶ Areal / omsetning / antall kunder
 - ▶ Vurdering av markedsområde / omland / region
 - ▶ Effekt av netthandel
 - ▶ Adkomst / parkering / tilgjengelighet
 - ▶ Muligheter
- ▶ Rapport til Sortland kommune – 20. sept.

Perspektiv 2011 - 2030 – 2050

Framskrivning av verdiskaping i sektorene (bidrag til BNP i millioner kroner)

	STATUS I DAG	DAGENS POLITIKK		ALT LEGGES TIL RETTE	
	2011	2030	2050	2030	2050
Fiskeri, havbruk og nye marine	10 258	21 000	39 000	45 000	170 000
Reiselivsnæringen	6 188	8 500	11 200	10 700	13 400
Fornybar energi	6 000	10 000	16 200	10 600	19 700
Mineralnæringen	954	1 900	1 900	4 200	6 000
Annen industri og næringsvirksomhet	62 621	92 800	125 000	143 200	175 000*

Framskrivning av sysselsetting i sektorene

	STATUS I DAG	DAGENS POLITIKK		ALT LEGGES TIL RETTE	
	2011	2030	2050	2030	2050
Fiskeri, havbruk og nye marine	11 269	14 600	17 100	23 900	57 700
Reiselivsnæringen	11 901	12 400	10 160	14 000	11 800
Fornybar energi	2 724	-*	-	-	-
Mineralnæringen	1 205	1 500	1 000	3 400	3 000
Annen industri og næringsvirksomhet	98 093	106 900	96 800	161 100	145 900

«Framtid i Nord» (2014)

Kunnskapsinnhenting fra Nord-Norge.

- Nærings- og fiskeridepartementet
- Kommunal- og Fornyingsdepartementet
- Klima- og miljødepartementet.

Bygger på 13 fagrapporter.

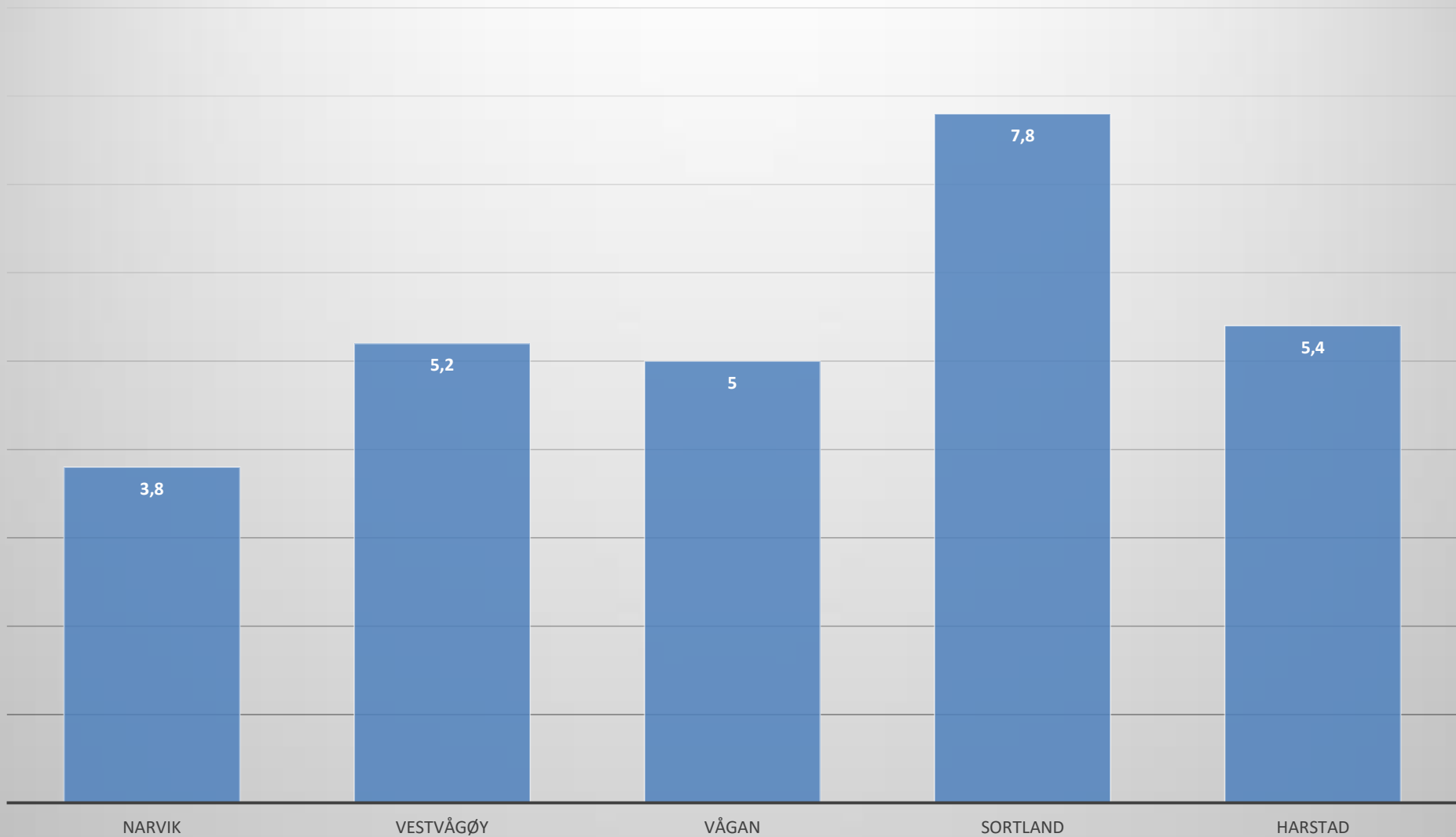
Er vi på vei mot dette scenariet?

Befolkningsutvikling i Vesterålsregionen 2008-2018 og 2019-2030

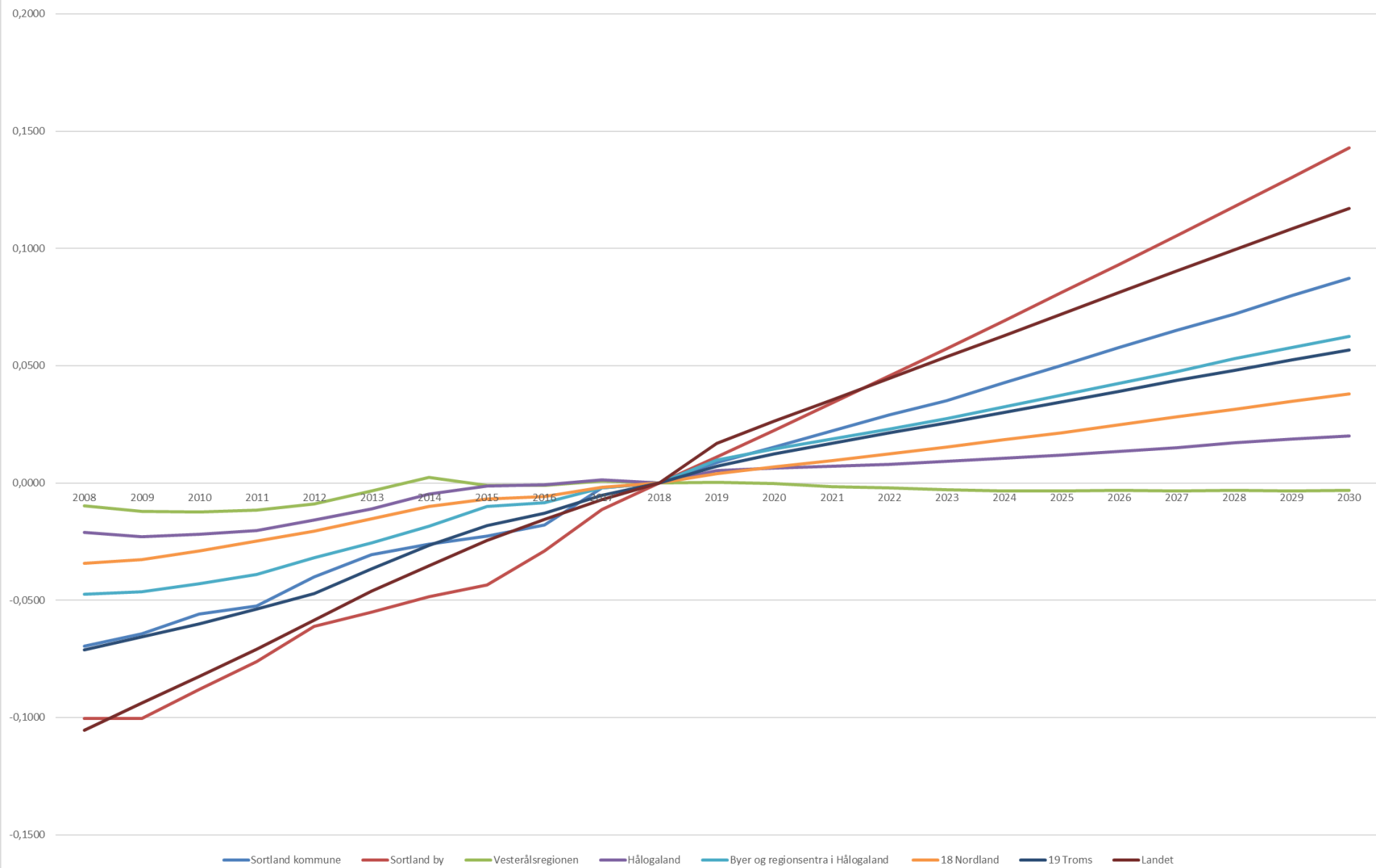
	Vesterålsregionen / Funksjonell region Sortland sammenliknet med Nordland og Troms fylker og landet.												
	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	Endring	Endring %
1851 Lødingen	2 279	2 242	2 181	2 196	2 179	2 220	2 248	2 160	2 144	2 134	2 102	-177	-7,8
1866 Hadsel	7 970	7 950	7 981	7 924	7 937	8 050	8 112	8 057	8 082	8 009	8 042	72	0,9
1867 Bø (Nordland)	2 867	2 838	2 789	2 790	2 720	2 654	2 642	2 642	2 632	2 624	2 623	-244	-8,5
1868 Øksnes	4 424	4 418	4 438	4 432	4 467	4 472	4 562	4 563	4 529	4 580	4 541	117	2,6
1870 Sortland - Suortá	9 678	9 732	9 819	9 856	9 983	10 082	10 129	10 166	10 214	10 378	10 401	723	7,5
1871 Andøy	5 078	5 034	5 002	5 033	5 032	5 024	4 993	4 991	4 980	4 908	4 902	-176	-3,5
Sum Vesterålsregionen	32 296	32 214	32 210	32 231	32 318	32 502	32 686	32 579	32 581	32 633	32 611	315	1,0
Sum Nordland fylke	234 996	235 380	236 271	237 280	238 320	239 611	240 877	241 682	241 906	242 866	243 335	8 339	3,5
Sum Troms fylke	154 642	155 553	156 494	157 554	158 650	160 418	162 050	163 453	164 330	165 632	166 499	11 857	7,7
Sum landet	4 737 171	4 799 252	4 858 199	4 920 305	4 985 870	5 051 275	5 109 056	5 165 802	5 213 985	5 258 317	5 295 619	558 448	11,8

	Alt	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Endring	Endring %
1851 Lødingen	LLML	2 068	2 054	2 023	2 008	1 996	1 974	1 951	1 943	1 922	1 911	1 894	1 883	-185	-8,9
1866 Hadsel	LLML	8 093	8 086	8 078	8 075	8 062	8 052	8 045	8 040	8 028	8 029	8 024	8 017	-76	-0,9
1867 Bø (Nordland)	LLML	2 533	2 507	2 469	2 431	2 400	2 372	2 341	2 314	2 284	2 254	2 223	2 198	-335	-13,2
1868 Øksnes	LLML	4 527	4 521	4 506	4 495	4 485	4 479	4 479	4 469	4 461	4 465	4 452	4 454	-73	-1,6
1870 Sortland - Suortá	MMMM	10 491	10 560	10 631	10 703	10 766	10 846	10 922	11 002	11 079	11 150	11 233	11 308	817	7,8
1871 Andøy	LLML	4 905	4 877	4 852	4 827	4 808	4 778	4 758	4 741	4 722	4 699	4 676	4 648	-257	-5,2
Sum Vesterålsregionen		32 617	32 605	32 559	32 539	32 517	32 501	32 496	32 509	32 496	32 508	32 502	32 508	-109	-0,3
Sum Nordland fylke	MMMM	244 330	245 033	245 673	246 327	247 055	247 798	248 552	249 364	250 173	250 973	251 793	252 554	8 224	3,4
Sum Troms fylke	MMMM	167 689	168 547	169 295	170 038	170 769	171 513	172 243	173 003	173 776	174 504	175 248	175 951	8 262	4,9
Sum landet	MMMM	5 384 453	5 435 413	5 483 374	5 531 505	5 579 991	5 628 618	5 677 382	5 726 222	5 774 722	5 822 573	5 869 664	5 916 132	531 679	9,9

Prognose. Folketall i bykommuner i Hålogaland. Prosentvis endring fra 2019 - 2030.



Befolkningsutvikling i Sortland, Vesteråsregionen og Hålogaland sammenlignet med Troms og Nordland fylker og landsgjennomsnittet. Periode år 2008 - 2030. Indekserte tall der 2018 = 0. Kilde; SSB 07459, 11169 og 04317.



Sysselsatte etter arbeidssted 2008-2017

1870 Sortland. Sysselsatte etter arbeidssted	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	Endring	Endring %
01-03 Jordbruk, skogbruk og fiske	213	225	212	221	203	212	249	201	215	231	18	8,5
05-09 Bergverksdrift og utvinning	25	20	19	15	16	15	16	14	20	25	0	0,0
10-33 Industri	258	217	194	159	159	169	171	163	159	179	-79	-30,6
35-39 Elektrisitet, vann og renovasjon	143	141	145	136	135	135	133	135	140	152	9	6,3
41-43 Bygge- og anleggsvirksomhet	377	385	404	426	443	460	474	486	519	501	124	32,9
45-47 Varehandel, motorvognreparasjoner	1 111	1 050	1 032	1 004	1 019	989	994	941	979	991	-120	-10,8
49-53 Transport og lagring	447	421	430	403	426	410	407	390	363	360	-87	-19,5
55-56 Overnattings- og serveringsvirksomhet	127	103	110	98	104	98	106	108	115	114	-13	-10,2
58-63 Informasjon og kommunikasjon	64	68	74	66	76	77	78	78	81	78	14	21,9
64-66 Finansiering og forsikring	54	86	38	95	100	115	111	121	36	31	-23	-42,6
68-75 Teknisk tjenesteyting, eiendomsdrift	226	232	221	240	242	242	265	256	241	235	9	4,0
77-82 Forretningsmessig tjenesteyting	265	154	189	205	185	225	185	168	165	175	-90	-34,0
84 Off.adm., forsvar, sosialforsikring	307	340	367	386	371	386	369	358	364	358	51	16,6
85 Undervisning	457	451	441	482	478	481	494	471	492	515	58	12,7
86-88 Helse- og sosialtjenester	958	979	996	993	968	1 031	931	978	980	1 010	52	5,4
90-99 Personlig tjenesteyting	127	117	119	142	128	116	119	144	124	169	42	33,1
00 Uoppgitt	9	12	21	22	19	22	16	35	16	25	16	177,8
Sum	5 168	5 001	5 012	5 093	5 072	5 183	5 118	5 047	5 009	5 149	-19	-0,4

Sysselsatte i Sortland kommune etter arbeidssted. Indekserte tall - år 2000=0.
Periode 2000-2017. Kilde SSB.



Pendling. Vesterålsregionen år 2017.

År 2017	Syssestte etter bostedskommune:						Sum inpendlere til Sortland fra kommuner i Vesterålen	Sum inpendlere til Sortland fra andre kommuner utenfor Vesterålen	Sum inpendlere	Sum syss etter arbeidssted
Syssestte etter arbeidsstedskommune:	1851 Lødingen	1866 Hadsel	1867 Bø (Nordland)	1868 Øksnes	1870 Sortland - Suortá	1871 Andøy				
1851 Lødingen	752	6	2	1	20	0				
1866 Hadsel	6	2928	15	25	382	12				
1867 Bø (Nordland)	1	11	899	7	28	7				
1868 Øksnes	1	14	9	1742	91	2				
1870 Sortland - Suortá	24	384	81	184	4131	98	771	247	1018	5149
1871 Andøy	0	5	3	5	25	1962				
Sum utpendlere fra Sortland til andre kommuner i Vesterålen					546					
Sum utpendlere fra Sortland til andre kommuner utenfor Vesterålen					447					
Sum utpendlere					993					
Sum syss etter bosted					5124					

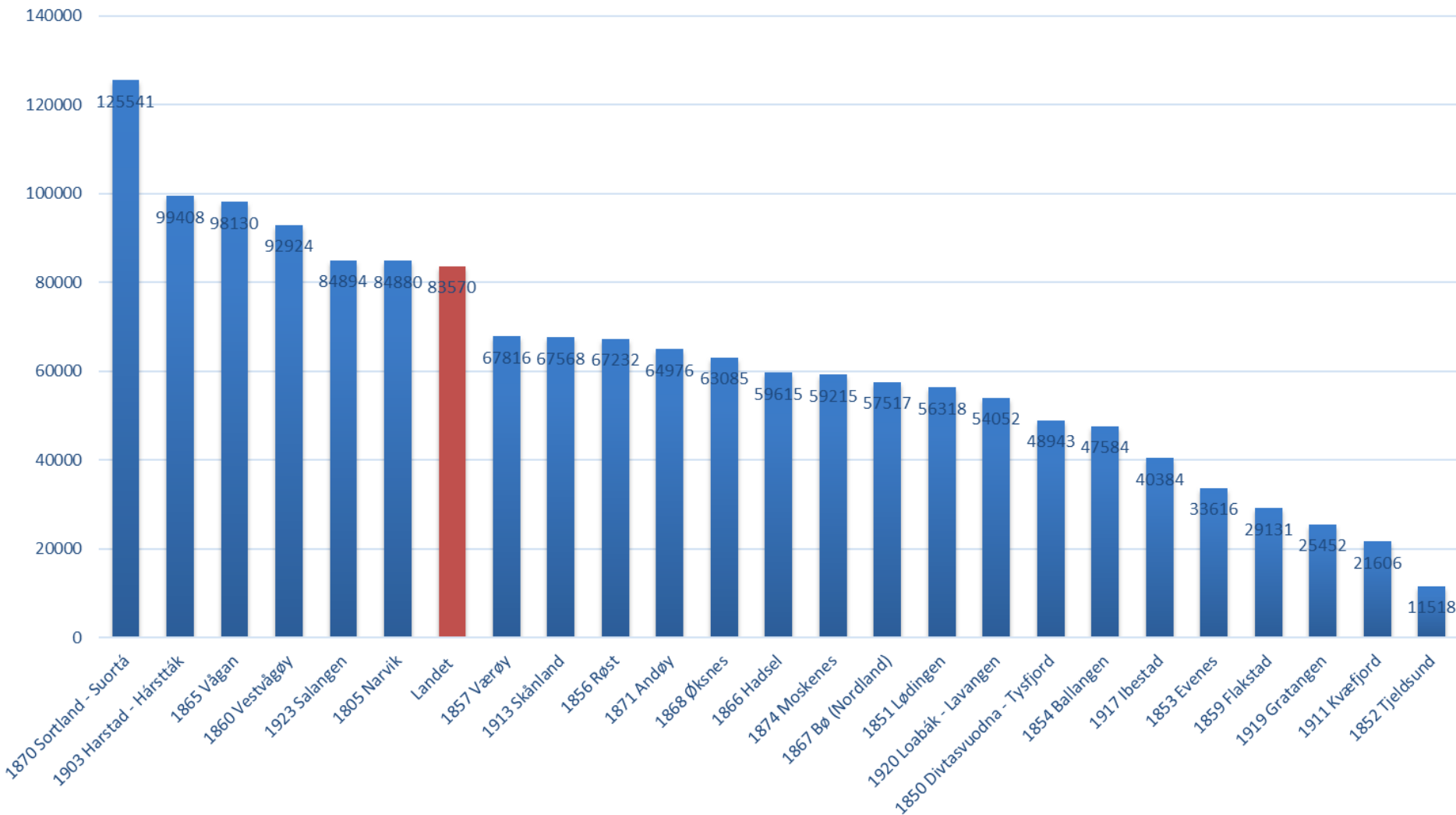
Detaljvareomsetning pr innbygger i Vesterålen 2008-2017

	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	Endring	Endring%
1851 Lødingen	47 502	49 012	49 507	49 422	51 505	50 149	50 905	55 231	55 532	56 318	8 816	18,6
1866 Hadsel	47 481	50 412	50 464	53 164	54 836	54 292	53 838	57 217	58 392	59 615	12 134	25,6
1867 Bø (Nordland)	32 942	35 213	37 326	37 803	40 310	40 943	41 052	53 132	57 254	57 517	24 575	74,6
1868 Øksnes	68 832	69 245	71 060	72 707	72 908	78 325	68 352	67 029	67 667	63 085	-5 747	-8,3
1870 Sortland - Suortá	118 794	119 915	117 817	118 492	117 144	110 726	113 963	123 158	125 846	125 541	6 747	5,7
1871 Andøy	52 206	53 641	54 574	54 311	55 159	54 971	56 863	59 924	67 431	64 976	12 770	24,5
1898 Vesterålen	73 031	74 859	74 996	76 250	76 896	75 573	75 408	80 816	83 789	83 251	10 220	14,0
18 Nordland	65 709	67 441	68 237	70 257	72 352	73 046	75 314	77 626	81 031	81 465	15 756	24,0
19 Troms	70 750	71 835	73 578	75 809	78 282	75 767	77 922	80 278	83 720	85 941	15 191	21,5
Landet	69 651	70 783	72 014	73 329	75 028	75 802	78 244	80 180	82 379	83 570	13 919	20,0

Detaljvareomsetning totalt. Mill kr. Untatt motorvogner og bensinstasjoner

											2008-2017		2013-2017	
	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	Diff	Diff %	Diff	Diff %
1870 Sortland	1 150	1 167	1 157	1 168	1 169	1 116	1 154	1 252	1 285	1 303	153	13,3	187	16,8
1805 Narvik	1 388	1 414	1 413	1 432	1 456	1 461	1 524	1 556	1 604	1 592	204	14,7	131	9,3
1903 Harstad	2 427	2 416	2 474	2 621	2 705	2 174	2 273	2 295	2 380	2 470	43	1,8	296	12,0

Omsetning i detaljhandel (kr) pr innbygger i Hålogaland (unntatt motorvogner, drivstoff og mva) i 2017. Kilde SSB 04776. Sortland har den klart høyeste omsetning i Nord-Norge - og nr 14 i landet.

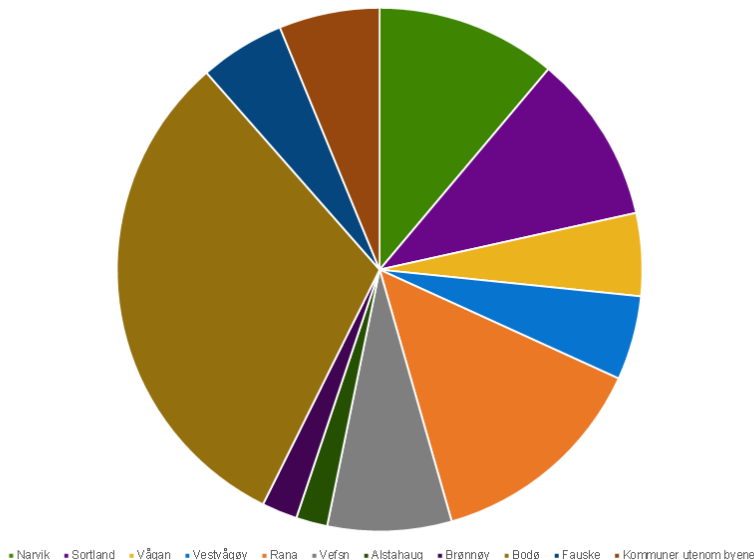


Detaljvareomsetning. Mill kr i bykommuner i Nordland og Troms.

Mill kr.	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	Diff	Diff %
1902 Tromsø	4 994	5 146	5 363	5 620	5 958	6 169	6 457	6 781	7 089	7 391	2 397	48,0
1865 Vågan	653	669	665	688	718	717	764	817	872	927	274	42,0
1860 Vestvågøy	756	767	808	837	869	879	938	945	1 010	1 049	293	38,8
1804 Bodø	3 554	3 582	3 697	3 911	4 129	4 253	4 446	4 669	4 815	4 824	1 270	35,7
1841 Fauske	686	741	767	765	750	770	836	872	939	925	239	34,8
Landet	329 949	339 705	349 861	360 800	374 078	382 896	399 753	414 195	429 519	439 425	109 476	33,2
19 Troms	10 941	11 174	11 515	11 944	12 420	12 154	12 627	13 122	13 758	14 235	3 294	30,1
1833 Rana	1 820	1 884	1 948	1 996	2 077	2 163	2 241	2 235	2 301	2 355	535	29,4
18 Nordland	15 441	15 874	16 122	16 671	17 243	17 503	18 141	18 761	19 602	19 785	4 344	28,1
1820 Alstahaug	663	727	760	772	799	789	797	807	840	847	184	27,8
1824 Vefsn	971	1 008	1 019	1 032	1 062	1 067	1 104	1 097	1 149	1 151	180	18,5
1813 Brønnøy	577	579	517	543	614	638	655	659	683	675	98	17,0
1805 Narvik	1 388	1 414	1 413	1 432	1 456	1 461	1 524	1 556	1 604	1 592	204	14,7
1870 Sortland	1 150	1 167	1 157	1 168	1 169	1 116	1 154	1 252	1 285	1 303	153	13,3
1901 Harstad	2 427	2 416	2 474	2 621	2 705	2 174	2 273	2 295	2 380	2 470	43	1,8

Bilbransjen – en betydelig bransje for Sortland.

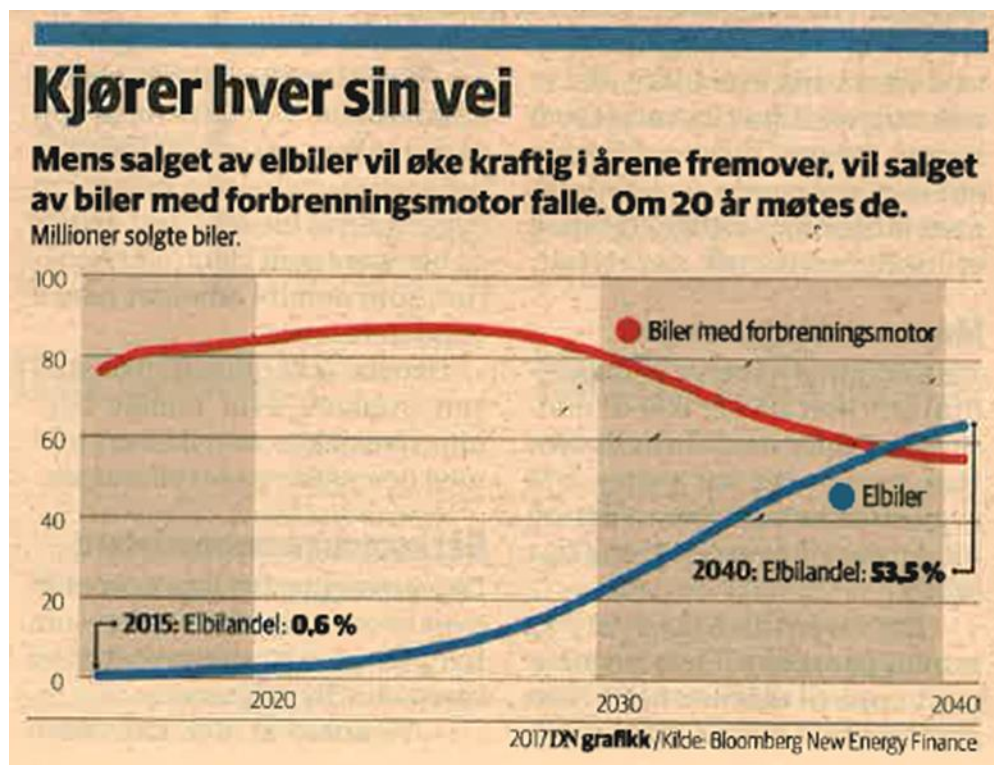
Omsetning av motorkjøretøy fordelt på kommuner i Nordland. År 2015. Tot =5,7 Mrd NOK



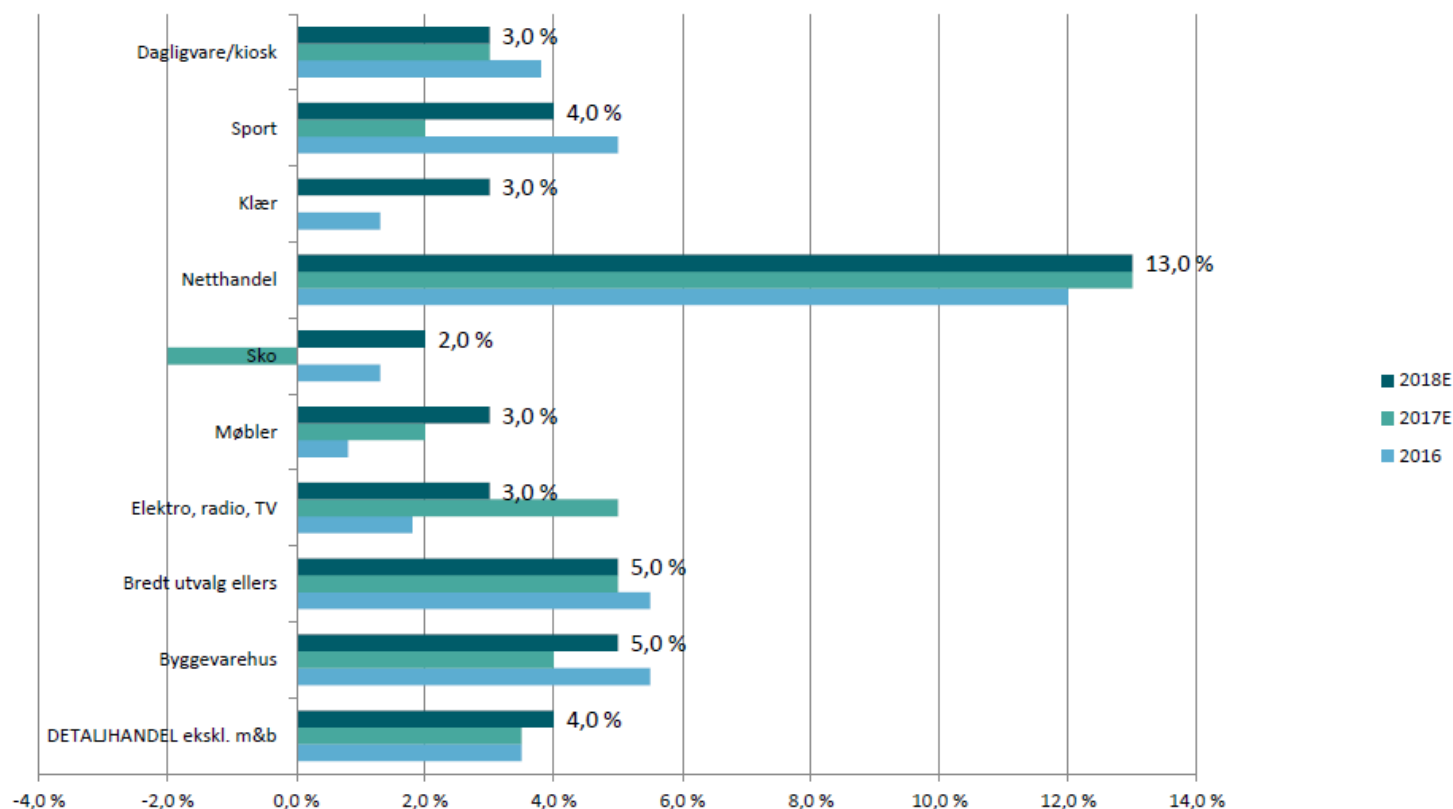
Årsomsetning i bilbransjen fordelt på by- og regionsentra i Nordland 2015

Region	Regionnavn	Årsomsetning år 2015 (NOK)
1805	Narvik	635 732 625
1870	Sortland	595 965 574
1865	Vågan	292 224 606
1860	Vestvågøy	297 442 823
1833	Rana	787 171 788
1824	Vefsn	437 010 940
1820	Alstahaug	110 427 189
1813	Brønnøy	124 977 482
1804	Bodø	1 787 652 684
1841	Fauske	300 395 443
	Kommuner utenom byene	354 805 290
18	Total Nordland	5 723 806 444

Utfordringer innen handel:

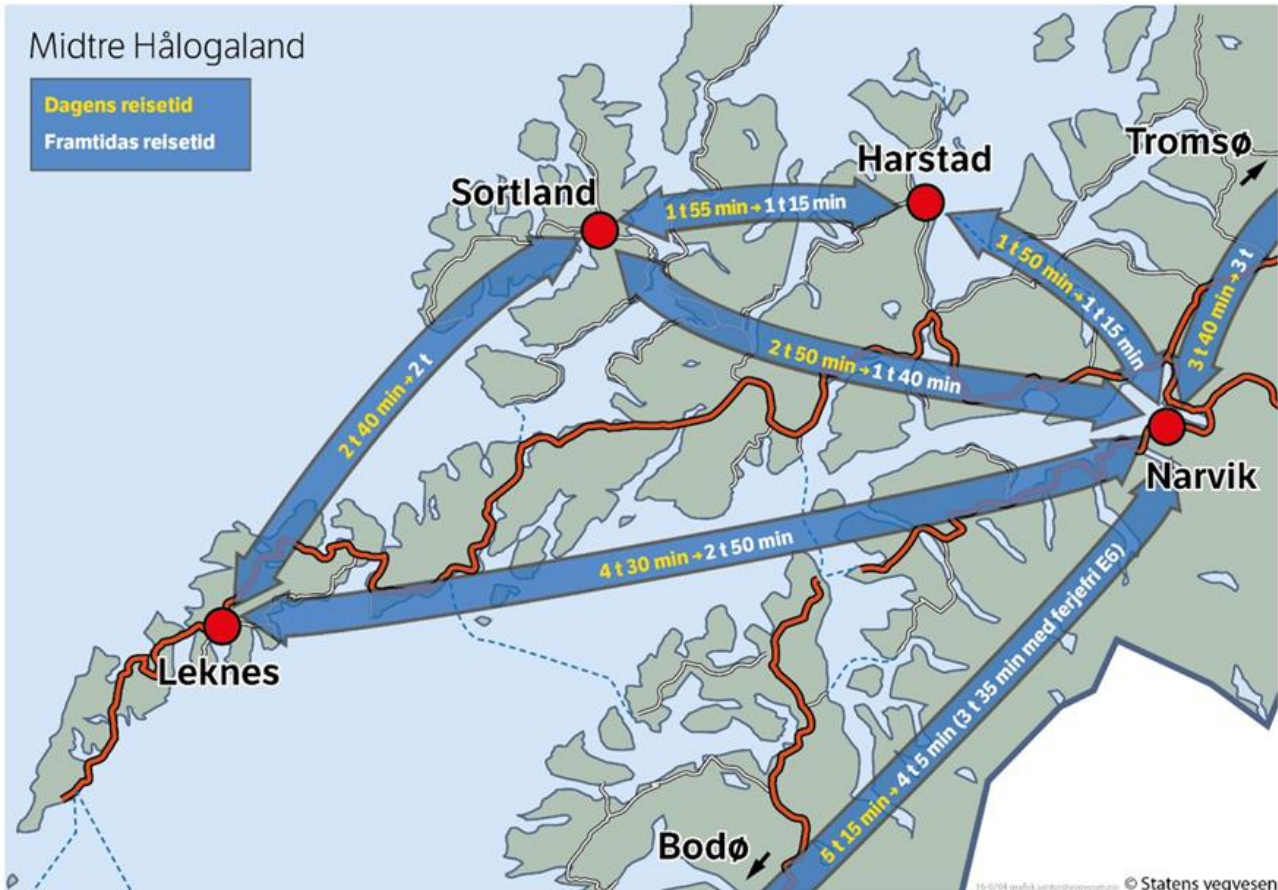


Fra prisvekst til volumvekst – nett som den klare vinneren



Kilde: VIRKE. Konjunkturseminar, september 2017. Lars E Hartveit

Regionforstørring



Kilde; Statens vegvesen – region nord. 2016.

Sortland 2018. SWOT

Nåtid; Styrke

Beliggenhet - kommunikasjonssenter i Vesterålen
 Sterk handelsnæring "topp 15 i landet"
 Kultursenter for reegionen
 Meget sterk fiskeri/havbruksnæring i regionen
 Havn / skipsled / hurtigruta
 Skolesenter / kompetanse
 Sterk regional samhandling - Vesterålen regionråd
 Løser nasjonale sikkerhetsoppgaver - Kystvaktbasen
 Stor frivillig sektor - engasjement

Framtid; muligheter

Regionforstørring - veibygging - Infrastruktur
 Veipakke Vesterålen
 Turisme / reiseliv - stort potensiale
 Næringsutvikling (fiskeri, havbruk, transport + +)
 Kobling mellom kultur og turisme
 Sterkere regionalt samarbeid
 Akkvisisjon av nasjonale oppgaver
 Olje/gass/energi
 Rakettskytefelt på Andøya

Nåtid; Svakhet

Svak befolkningsvekst i BA-regionen
 "Lofotens bakevje"
 "Fortreffelighetens stillstand"
 Fraflytting blant ungdom

Framtid; trusler

Flytting av Kystvakta
 Framtidig flyplass-struktur
 Økt fraflytting fra småkommunene / småsteder
 Økende konkurranse fra Narvik og Harstad
 Eldrebølgen
 Økende netthandel

Noen tanker / perspektiver;

- ▶ Vekstpotensialet for handelsnæringen i Sortland by ligger innen;
 - ▶ Regionforstørring
 - ▶ El-bilrevolusjonen
 - ▶ Salg av opplevelser (handel – merkevare/branding - kultur – reiseliv)
 - ▶ Generell positiv samfunnsutvikling
- ▶ Hvordan vil en fortsatt vekst i handelsnæringen i Sortland by påvirke
 - ▶ Byen (trafikkavvikling, parkering, bymiljø mv)
 - ▶ Arealbehov
 - ▶ Regionen (handelsnæringen i regionen)
- ▶ Framtidsperspektivet
 - ▶ Går vi mot scenariet i «Framtid i Nord»
 - ▶ Går vi i en annen retning?



Kontaktperson:

Morten Selnes

Tlf: +47 90 10 23 26

Epost: morten.selses@norconsult.com