505
KMM/ih

15.04.83

Knut Andersen
Jennestadosen

8400 SORTLAND

VEDRØRENDE SØKNAD OM FRADELING AV BOLIGTOMT FRA EIENDOMMEN "BERGLAND" GNR.19 BNR.15, JENNESTAD I SORTLAND.

Vi viser til tidligere korrespondanse og samtaler i denne saken, samt til vegsjefens avslag på Deres avkjørselssøknad av 16.03.83.

Dessverre kan ikke fradelingssøknaden godkjennes når avkjørsel ikke kan skaffes. Dersom De ikke påklager vegsjefens avgjørelse og Deres klage føres fram, har De ikke annet valg enn å avvente reguleringsplanen for og opparbeidelsen av boligfeltet på Jennestad. Deres søknad henlegges inntil videre.

Johan H. Weydahl
bygningssjef

Kjell Magne Mælen
avd.ing.1

Gjenpart: - Gunnar Davidsen,
Skibheia, 4990 TVEDESTRAND

STATENS VEGVESEN
Vegkontoret i Nordland fylke

Knut Andersen
Jennestadosen

8400 SORTLAND

Sortland Kommune
Ingeniørkontoret
Jnr. 1427 | Dato 24/6-83 | Ark 562
Behandlet av. KM

Saksbehandler:
A Nilssen

Deres ref.	Vår ref.	Ark nr.	Dato
	1687/83 AN/bkr	775-70 Rv 820	15 juni 83

AVKJØRSELSTILLATELSE

Etter Deres søknad av 20.04.83 gir en herved tillatelse til å ~~legge~~ midlertidig avkjørsel/utvidet bruk av avkjørsel fra riks veg 820 til eiendommen boligtomt gnr. 19 bnr. 29 i Sortland kommune.

Tillatelsen gis i henhold til bestemmelsene om avkjørsler i vegloven av 21. juni 1963 og Vegdirektoratets regler av 16. juli 1964 om bygging og vedlikehold av avkjørsler. Tillatelsen gis dessuten på følgende spesielle vilkår:

1) Tillatelsen gjelder bare for det sted som er nevnt foran og i overensstemmelse med godkjent skisse.
2) Avkjørselen kan bare brukes til følgende formål: Midlertidig gårdsveg, inntil komm. veg er opparbeidet i 1984
3) Avkjørselsvegens bredde skal være maks . - . . . m, og sammenkoblingen mellom avkjørselens sidekanter og den offentlige vegs nærmeste kjørebanekant avrundes med en sirkel med radius minst . - . . . meter.
4) I veggrøften under avkjørselen skal det legges armerte kulvertrør med dimensjon som fastsettes av vedkommende vegmester/oppsynsmann.
5) a) Avkjørselen skal bygges innen 12 måneder fra dato for tillatelsen. Avkjørselen skal bygges og vedlikeholdes etter vedlagte retningslinjer/skisse for bygging og vedlikehold av private avkjørsler. Dersom avkjørselen ikke er forskriftsmessig bygget innen nevnte tidsrom bortfaller avkjørselstillatelsen.
   b) Når kommunal veg er opparbeidet, skal den midlertidige avkjørselen stenges permanent.

John Pedersen
plansjef

Gjenpart: Asbjørn Nilsen
Vegmester H. Hansen, 8400 Sortland
Sortland bygningsråd, -"-

Vegkontoret i Nordland

Sortland Kommune
Ingeniørkontoret
Jnr. 791 | Dato 25/3-83 | Ark. 562
Behandlet av. | GM

Knut Andersen
Jennestadosen

8400 SORTLAND

Saksbehandler
A Nilssen

Deres ref.	Vår ref.	Ark nr.	Dato
	588/83 AN/tea	775-70 Rv 820	16 mars 83

SØKNAD OM TILLATELSE TIL UTVIDET BRUK AV AVKJØRSEL FRA RIKSVEG 820 TIL PLANLAGT FRADELT BOLIGTOMT.

Deres brev av 6.12.82.

De søker her om avkjørselstillatelse fra rv 820 til boligtomt. Avkjørselen som tenkes benyttet har tidligere vært benyttet til gårdsbruk. Etter det opplyste er gårdsbruket nedlagt og avkjørselen er ikke i bruk.

Av kartutsnittet ser vi at det er svært mange avkjørsler i dette området, og at en viss avkjørselsregulering synes nødvendig.

Som De kanskje er kjent med har kommunen laget forslag til avkjørselsregulering i soneplanen for Jennestad, og denne avkjørselen ligger rett nedenfor Deres planlagte tomt.

Fra et trafikksikkerhetsmessig synspunkt er det svært viktig å kunne begrense antallet avkjørsler og vi må derfor foreslå at den permanente avkjørselen opparbeides før boligbygging i feltet tillates.

Av ovennevnte grunn kan vi desverre ikke innvilge Deres søknad.

Etter vegloven kan vegsjefens avgjørelse påklages til samferdselsstyret i Nordland innen 3 uker. Mulig klage sendes i tilfelle herom.

John Pedersen
plansjef

Asbjørn Nilssen

Gjenpart:
Sortland bygningsråd, 8400 Sortland
Vegm H Hanssen, -"-

SORTLAND KOMMUNE
BYGNINGSRÅDET

Formular 1

Melding om vedtak i Sortland bygningsråd

Mottaker: Knut Andersen
Jennestadosen
8422 JENNESTAD

Teknisk etat
8400 Sortland, 07.02.83

Saksbehandler: Kjell Magne Mælen

Arkiv: 562 B.instr. Sak nr.: 18/83

Saken gjelder: SØKNADER FRA KNUT ANDERSEN - datert 20.08.81 og 06.12.82 OM UTVIDET BRUK AV EKSISTERENDE AVKJØRSEL RV 820 PÅ JENNESTAD TIL GNR.19, BNR.15 I SORTLAND.

Det underrettes herved om at Sortland bygningsråd~~xxxxx~~sjef i møte den 03.02.83 sak 18/83 behandlet ovennevnte sak. Vedtaket samt bygningssjefen fremlegg i saken følger vedlagt.

Bygningssjefen har plikt til å gi veiledning om saksbehandlingsregler og andre regler av konkret betydning for Deres rettigheter og plikter innen etatens saksområde.

Med de begrensninger som følger av forvaltningslovens, har De rett til å se dokumentene i saken.

Særlige opplysninger:

Johan H. Weydahl
bygningssjef
sign.

Kjell Magne Mælen
avd.ing.1

VEDLEGG:

[X] Særutskrift av b-sak. 18/83

[ ] Klageskjema - melding om rett til å klage over forvaltningsvedtak.

[ ] Gebyrregning - bygningsgebyr. (Sendes anmelder)

Gjenpart: Vegsjefen i Nordland, Nordstrandvn.41, 8000 BODØ

UTSKRIFT AV MÖTEBOK FOR AVGJÖRELSER GJORT I HENHOLD TIL DELEGERT MYNDIGHET TIL BYGNINGSSJEFEN.

Møte den 03.02.83

Sak 18/83 Ref. sak.

Søknader fra Knut Andersen - datert 20.08.81 og 06.12.82 om utvidet bruk av eksisterende avkjørsel RV 820 på ~~Jennestad~~ til gnr. 19, bnr. 15 i Sortland.
Bygningssjefen anbefaler søknaden. Avkjørselstillatelsen bør gjøres midlertidig og avhengig av at permanent avkjørsel legges til den framtidige hovedadkomst til boligfeltet - jfr. vedlegg 1 - utsnitt av soneplanen for Jennestad.

Vedtak:

Søknadene tilrådes.

Johan H. Weydahl
bygningssjef

Kjell Magne Mælen
avd. ing. 1

Underretning til: Vegsjefen i Nordland, Nordstrandvn. 41 8000 Bodø
Knut Andersen, Jennestadosen, 8422 Jennestad.