Svar på nabovarsel

Du kan bruke dette skjemaet for å si fra om du har merknader eller ikke. Den som er ansvarlig for byggeprosjektet sender merknadene dine til kommunen sammen med byggesøknaden.

11.02.2023 20:08:35 AR536574636

Her er det planer om å bygge, rive, eller endre

Prosjektnavn: 20230060 Tomt 13/81 Sortland Kommune, Jannicke Jenshagen

Adresse: , 8404 Sortland

Kommune: SORTLAND

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
13	81	0	0

Nabovarselet er mottatt av

Eier/ fester av naboeiendom: HARALD KRISTOFFER HOKLAND

Adresse: Bøstranda 300, 8404 SORTLAND

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
13	64	0	0

Svar på nabovarselet (fylles ut av nabo/gjenboer):

Her kan du krysse av for om du har merknader eller ikke.

Dersom du har merknader, kan du skrive disse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på "Oversikt - skjema og vedlegg" øverst til venstre.

Skjemaet kan kun sendes inn én gang.

- ○ Jeg har ingen merknader
- ◉ Jeg har merknader

Merknad til nabovarselet:

Jeg viser til nabovarselet om dispensasjon fra LNFR-formål og mener at det ikke bør gis noe dispensasjon.
Er veldig opptatt av at naturen skal bevares, ønsker således at det skal være et område for landbruk, pr i dag er det et LNFR- område det vil si at jeg vil ha dyr som beiter, og marker som høstes. Dette vil forsvinne hvis det blir gitt en dispensasjon.

11.02.2023 20:08:35 AR536574636

Noe av det som er grunnleggende for at jeg valgte å bo her, er at det er landlig beliggenhet med lite trafikk rundt husdørene.
Det har vært beiteområder i flere generasjoner i disse områdene.
En fremtidig vei opp til en eventuelt ny bolig vil medføre inngrep på min eiendom. Som blant annet trefelling, og graving på dyrka mark og beiteområde, det vil medføre stor trafikk over min eiendom og dette vil jeg ikke ha noe av.
Jeg grenser til bønder på begge sider og trives veldig med det, derfor er det viktig for meg at dette arealet skal fortsette å forbli et LNFR-område.
Den veien som allerede eksisterer fra FV82 opp til eiendom 13/106 vil ikke tåle belastningen den blir utsatt for ved bygging av en vei videre oppover til eiendommene 13/81 og 84, og slettes ikke bolig.
Stiller spørsmål til hvem som blir stilt ansvarlig til slutt hvis veien kollapser når betongbiler med mer skal oppover der, og hvem skal dekke kostnadene dette medfører. Per dags dato har jeg sti opp til utmarka som jeg benytter.
Når det gjelder eventuelt bygg som skal oppføres, hvor er det tenkt å lede bla. avløpsvann/ drenering?
Det nevnes også enklere tilgang til Sortlandsmarka. Dette vil også medføre en stor trafikk forbi våre husdører som vi overhode ikke vil ha. Vi kommer ikke opp til Sortlandsmarka fra våre eiendommer heller.

Dersom den som har sendt deg nabovarselet enkelt skal kunne kontakte deg ved behov, kan du legge inn e-post og/eller telefonnummer nedenfor. Dette er frivillig.

E-postadresse: harald@kptransport.no

Telefonnummer: 91617186

SIGNERT AV

HARALD KRISTOFFER HOKLAND på vegne av HOKLAND
HARALD KRISTOFFER 11.02.2023

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

11.02.2023 20:08:35 AR536574636
11.02.2023 20:08:35 AR536574636