Sortland kommune
KOMMUNALTEKNIKK

Dato:	16.02.2023	Deres dato:
Saksbehandler:	Harald Ødegård	23.01.2023
Direkte telefon:	958 85 882	Deres ref.:
ArkivsakID:	23/1691	
JpostID:	23/3297	

Advokatene Enoksen & Steiro As
Postboks 53
8401 Sortland

VANN OG AVLØP GNR. 16 BNR. 11

Viser til e-post mottatt august 2022.
Beklager seint svar!

På vedsendte kartutsnitt, er en del av eiendommen som ønskes fradelt markert.
Sør om bolig på eiendommen, ligger kommunal kum VK641.
VK641 er eneste mulige påkoblingspunkt. Kummen inneholder spillvann og vann.

Spillvann: Må eventuelt etableres på ledning fra VK641. Kum kreves.

Overvann: Kommunen har ingen overvannsledninger i området. Det må derfor etableres eget overvannssystem for eiendommen.

Vann: Tilstrekkelig med vannmengde og trykk i påkoblingspunkt i VK641. Kotehøyde ca 77. Eiendommen ligger over kote 100.
Høydeforskjell gjør at det knapt er trykk igjen på kote 100. Det må derfor etableres et privat trykkøkningssystem.

Skriftlige henvendelser i saken bes merket med saksnr. 23/1691.

Med hilsen

Harald Ødegård
driftsingeniør
Dokumentet er elektronisk signert.

Vedlegg:
2881_001

Sortland kommune
KOMMUNALTEKNIKK

Dato:	05.12.2022	Deres dato:
Saksbehandler:	Carl B. Christiansen	
Direkte telefon:		Deres ref.:
ArkivsakID:	22/3810	
JpostID:	22/36738	

Advokatene Enoksen & Steiro AS
Postboks 53

8400 SORTLAND

GNR 16, BNR 11 - Delegert vedtak om utvidet bruk av eksisterende avkjørsel

Delegasjonssak	Delegasjon
753/22	Delegert administrasjon

Bakgrunn
Det vises til søknad datert 17.10.22, vårt svar 31.10.22, og deres svar med vedlagt nabovarsel 23.11.22.

Saken gjelder søknad om utvidet bruk av eksisterende avkjørsel i Øvre Ånstad vei som følge av nytt bolighus.

Sortland kommune har tidligere svar at vi ikke har noen innvendinger mot økt bruk av den eksisterende avkjørselen. Nabovarsel er nå innsend. Denne viser at eksisterende veieier ikke har innsigelser til at det etableres ny adkomst over veien. Søknaden anses dermed komplett.

Konklusjon
Med hjemmel i vegloven § 40, jamfør Sortland kommunes delegasjonsreglement, gir avdelingsleder kommunalteknikk rett til utvidet bruk av eksisterende avkjørsel fra KV 6820 Øvre Ånstad vei, som etableringen av nybygg på gnr. 16 bnr. 11 vil medføre.

Rett til å klage
Du kan klage på dette vedtaket, jf. forvaltningsloven § 28. Klageinstansen er det forvaltningsorgan som er nærmest overordnet det forvaltningsorgan som har truffet vedtaket. Klagefristen er 3 uker fra den dag vedtaket kom fram. Eventuell klage sendes: Sortland kommune, Postboks 117, 8401 SORTLAND.

Skriftlige henvendelser i saken bes merket med saks nr. 22/3810.

Med hilsen

Carl B. Christiansen
Saksbehandler VVA
Dokumentet er elektronisk godkjent og trenger derfor ingen signatur.