Husbanken

Retur: Husbanken
Postboks 1404, 8002 BODØ

Deres dato	Deres referanse
Vår dato	**Vår referanse**
22.08.2024	2024/21719- 6 610

SORTLAND KOMMUNE / SUORTTÁ
SOUHKAN
Postboks 117
8401 SORTLAND

Tildeling av tilskudd til energitiltak i omsorgsboliger og sykehjem

Vedtaket gjelder: Buveien 14A i Sortland kommune, med gnr: 15, bnr: 2003

Husbankens vedtak

Husbanken har vedtatt at Sortland kommune får et tilskudd på

kr 429 760

Tilskuddet skal brukes til å finansiere deler av kostnadene til følgende energitiltak:

- Etterisolering yttervegger
- Utskifting og oppgradering av vinduer

i 1 omsorgsboliger og/eller sykehjemsplasser. Tilskuddet er beregnet ut fra normerte verdier for redusert energikostnad og kostnad ved å gjennomføre disse tiltakene, sammenlignet med standard i markedet. Modellen beregner tilskuddet automatisk, og tar ikke hensyn til de faktiske kostnader for gjennomføringen (se mer under «Når blir tilskuddet utbetalt»).

Maksimal utmåling pr prosjekt
Tilskuddet kan ikke overstige 5 millioner kroner pr prosjekt

Sentrale vilkår for tilskuddet

- **Formål**
  Tilskuddet skal inngå i finansiering av energitiltak som reduserer energibehovet i omsorgsbyggene.

- **Husleie – avskriving**
  Tiltaket skal ikke medføre økte husleieutgifter for leietakere i omsorgsboligene som er omfattet av tiltaket(ene). Tilskuddet avskrives i sin helhet ved utbetaling.

  Ferdigstillelse
- Tiltaket skal ferdigstilles innen ett år fra tilsagnsdato. Ta kontakt med Husbanken hvis ferdigstillelse av tiltaket tar lengre tid.

- **Endringer i prosjektet**
  Et vilkår for tilskuddet er at dere gjennomfører tiltak(ene) slik det er beskrevet i søknaden, bl.a at de tekniske minstekravene er oppfylt. Husbanken skal godkjenne eventuelle endringer.

Vår kontaktperson	Besøksadresse	Sentralbord	Kontonr.
May-Britt Elvik	Grønland 53, Drammen	22 96 16 00	7694.05.20084
Tlf. 55 30 66 34			Org.nr.
may.elvik@husbanken.no	post@husbanken.no	www.husbanken.no	942 114 184

- **Kontroll**
  Husbanken kan innhente opplysninger og dokumentasjon som er nødvendig for å kontrollere at vilkårene for tilskuddet er oppfylt. Husbanken kan gjennomføre stedlig tilsyn underveis eller etter ferdigstillelse ved behov.

- **Bortfall av tilskudd**
  Husbanken kan omgjøre vedtaket om å gi tilskudd dersom kravene i forskriften eller vilkårene i tilskuddsvedtaket ikke kan overholdes.

- **Tilbakebetaling**
  Tilskudd skal betales tilbake dersom kravene i forskriften eller vilkårene i tilskuddsvedtaket ikke blir oppfylt.

Når blir tilskuddet utbetalt?

Tilskuddet blir utbetalt når dere har dokumentert at tiltaket er ferdigstilt. **Dokumentasjon skal være et prosjektregnskap der det klart fremkommer prosjektnavn, adresse, gjennomførte tiltak og omfang.** Bruk søknadskjema «søknad om utbetaling av tilsagt lån/tilskudd» (HB 7.S.06).

Reberegning av tilskudd før utbetaling:

Ved utbetaling av tilskudd vil prosjektets faktiske kostnader legges til grunn for en reberegning av tilskuddsbeløpet. Se veiledningen til §§ 6 og7 i forskrift om tilskudd til energitiltak.

Tilskuddet kan maksimalt utgjøre 50 % av tiltakenes faktiske kostnader, begrenset oppad til opprinnelig vedtaksbeløp. Høyere kostnader enn de normerte kostnader som er lagt til grunn i beregningsmodellen gir ikke økt tilskuddsutmåling.

Aktuelt regelverk og informasjon:

- Forskrift om tilskudd til energitiltak i kommunalt eide utleieboliger, omsorgsboliger og sykehjem
- Veileder tilskudd til energitiltak i utleieboliger, omsorgsboliger og sykehjem på Husbanken.no: Tilskot til energitiltak i kommunale bustader - Husbanken

Ta gjerne kontakt med Husbankens saksbehandler hvis noe er uklart. Husk å merke all korrespondanse til oss med referansenummeret dere finner øverst i brevet.

Med hilsen
HUSBANKEN

Bjarte Bøe Alræk
Avdelingsdirektør

May-Britt Elvik
Rådgiver