asplan
viak

Detaljregulering for Ramnflauget masseuttak

Planbeskrivelse



Dato: 25.07.2024

asplanviak.no

Versjon: **02**

asplan
viak

Dokumentinformasjon

Oppdragsgiver:	Ramnflauget Masseuttak AS
Tittel på rapport:	Detaljregulering for Ramnflauget masseuttak
Oppdragsnummer:	634227-01
Utarbeidet av:	Dagmar Kristiansen
Oppdragsleder:	Dagmar Kristiansen
Tilgjengelighet:	Åpen

Ver	Dato	Beskrivelse	Utarb. av	KS
02	26. aug. 2024		DK	AIK
01	17. apr. 2024	Nytt dokument	DK	HS

Innholdsfortegnelse

1. Bakgrunn 4
1.1. Hensikten med planen. 4
1.2. Forslagstiller, plankonsulent, eierforhold 4
1.3. Krav om konsekvensutredning 4

2. Planprosessen 4
2.1. Medvirkningsprosess, varsel om oppstart, evt. planprogram 4
2.2. Innspill 5

3. Planstatus og rammebetingelser 13
3.1. Overordnede planer 13
3.2. gjeldende reguleringsplaner 13
3.3. Konsesjon for dagens brudd 14
3.4. Pågående planarbeid 15
3.5. Statlige planretningslinjer/rammer/føringer 17

4. Beskrivelse av planområdet, eksisterende 17
4.1. Beliggenhet 17
4.2. Dagens arealbruk og tilstøtende arealbruk 17
4.3. Geologi 20
4.4. Landskap 21
4.5. Friluftsliv 21
4.6. Kulturminner og kulturmiljø 23
4.7. Naturverdier 23
4.8. Sikring 26
4.9. Trafikkforhold 26
4.10. Teknisk infrastruktur 28
4.11. Støyforhold 29

5. Beskrivelse av planforslaget 29
5.1. Planområdet. 29

5.2. Planlagt arealbruk 30
5.3. Drift 31
5.4. Sikringstiltak. 31
5.5. Masseuttak 31
5.6. Bruk og utnyttelse av ressursen. 33
5.7. Allerede regulert masseuttak 33

6. Virkninger/konsekvenser av planforslaget 33
6.1. Overordnede planer 33
6.2. Landskap 33
6.3. Kulturminner og kulturmiljø. 36
6.4. Biologisk mangfold/vilt/grøntstruktur 36
6.5. Forurensning i grunn. 36
6.6. Avrenning 36
6.7. Vannforvaltning 36
6.8. Rekreasjonsinteresse 37
6.9. Støy 37
6.10. Konsekvenser for boligbebyggelsen omkring 38
6.11. Trafikkforhold 40
6.12. Teknisk infrastruktur 40
6.13. FNs bærekraftsmål 41

7. ROS-analyse 43
7.1. Sjekkliste 43
7.2. Vurdering av risiko og sårbarhet 49

1. Bakgrunn

1.1. Hensikten med planen.

Formålet med planen er å legge til rette for videre drift og utvidelse av eksisterende masseuttak, og sikre mulighet for ca. 30 års videre drift.

1.2. Forslagstiller, plankonsulent, eierforhold

Asplan Viak AS har utarbeidet et planforslag for detaljregulering for Ramnflauget masseuttak i Sortland kommune på vegne av Ramnflauget Masseuttak AS.

1.3. Krav om konsekvensutredning

Tiltaket er vurdert iht. Forskrift om konsekvensutredning av 2017, og anses ikke å utløse krav om KU.

Det er vurdert at tiltaket ikke faller inn under krav om konsekvensutredning iht. forskrift om konsekvensutredning. Samlet uttak omfatter mindre enn 2 millioner m3 masse og samlet berørt areal vil være ca. 85daa. Arealutvidelse er en naturlig utvidelse av dagens drift og vil i fremtiden bli benyttet til samme formål som arealene rundt. Utvidelse er ikke i konflikt med kjente kulturminner, landbruk, reindrift eller i konflikt med sårbar natur. Landskapet er definert som «vanlig utforming av landskapstypen i lokal sammenheng».

Utvidelse av masseuttaket vil grense mot et stort friluftsområde "Bjørndalsheia", kartlagt i forbindelse med friluftskartlegging i regi av Nordland fylkeskommune. Masseuttaket vil berøre en bratt skogkledd skråning som ikke benyttes til aktivt turområde. Sikkerhet under og etter ferdig uttak skal ivaretas.

Nærmeste bebyggelse, direkte nabo, er gjenvinningsstasjon Reno-Vest. Hensyn til sikkerhet og begrensning av forurensning må planlegges nøye. Det skal med hensyn til eksisterende boligbebyggelse både i NV og SØ, gjøres en støyutredning med utarbeidelse av støysonekart.

2. Planprosessen

2.1. Medvirkningsprosess, varsel om oppstart, evt. planprogram

- Planinitiativ 18.10.2021
- Oppstartsmøte med kommunen 12.11.2021
- Kunngjøring planoppstart 9.12.2021. Annonsen i Bladet Vesterålen 21.12.2021

2.2. Innspill

2.2.1. Sametinget

Vi kjenner ikke til at det er registrert automatisk freda samiske kulturminner i det omsøkte området. Sametinget har derfor ingen spesielle kulturminnefaglige merknader til planforslaget på det nåværende tidspunktet.

Vi minner imidlertid om det generelle aktsomhetsansvaret. Dette bør fremgå av reguleringsbestemmelsene og vi foreslår følgende tekst når det gjelder dette:

Kulturminner og aktsomhetsansvaret. Skulle det under bygge- og anleggsarbeid i marken komme fram gjenstander eller andre spor som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget omgående, jf. lov 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kml.) § 8 annet ledd. Sametinget forutsetter at dette pålegg formidles videre til dem som skal utføre arbeidet i marken

Kommentar fra forslagstiller:

Innspillet er tatt hensyn til. Se reguleringsbestemmelser.

2.2.2. Vestall

Vedlagt er sosi-fil samt kart over vårt nett i det berørte området. Det er først og fremst høyspentkabel langs fylkesvegen som må hensyntas i deres videre arbeid. Vesterålskraft Bredband (VKBB) har lagt fiber langs ved samme høyspentkabel. Sosi-fil og kart over denne traseen kan fås fra Jørn Inge Aasen hos VKBB.

Ved behov for omlegging av vår infrastruktur evt andre tiltak/nytilknytning, vil vi be dere ta kontakt så tidlig som mulig for å sikre gode og kostnadseffektive løsninger. Mer informasjon om dette finnes her Bygge eller grave? (vestall.no)

Kommentar fra forslagstiller:

Luftledning er tatt ned og erstattet med jordkabel.

Man vil benytte seg av mobilt anlegg, og det er dermed ikke behov for trafo eller større kapasitet på nett.

En stolpe for lavspent el vil fjernes og det vil etableres nytt inntak. Avklares direkte mellom tiltakshaver og nett selskapet.

2.2.3. Dirmin

Hele området hvor det skal drives uttak bør avsettes med arealformålet råstoffutvinning, fremfor industri som i vedtatt reguleringsplan. Dersom det vurderes benyttet kombinerte

arealformål hvor råstoffutvinning er en del av kombinasjonen, må det klart gå frem av bestemmelsene rammene for hvordan råstoffutvinning tillates innenfor arealformålet.

Planområdet omfatter pukkforekomstene Ramnflåget1 og Ramnflåget 12 og grusforekomsten Ramnflåget3 i ressursdatabasen til Norges geologiske undersøkelse (NGU). Forekomstene er vurdert til å ha henholdsvis lokal og liten betydning som byggeråstoff. Planen må tydelig beskrive om det kun skal tas ut fast fjell, eller i kombinasjon med løsmasser. Mineralressurser er ikke-fornybare naturressurser som kun kan tas ut der de naturlig forekommer. Det er viktig at ressursene utnyttes så optimalt som mulig, det vil si både i volum og kvalitet.

Planområdet er større enn de registrerte forekomstområdene. DMF forventer at plandokumentene omtaler ressursene som skal tas ut og ressursenes egnethet til formålet de skal brukes til. Arealet som avsettes for å tillate uttak bør utformes på en måte som sikrer både at ressursene kan utnyttes i henhold til geologien i området, og samtidig legge til rette for hensiktsmessig og forsvarlig drift. For fast fjell bør plandokumentene også inneholde informasjon om geologiske strukturer som oppsprekkingsgrad (sprekkenes strøk/fall i forhold til hvordan det er planlagt å drive ut forekomsten) og eventuelle diskontinuiteter (sprekkesoner) i bergarten, dersom dette vurderes som relevant for utformingen uttaksområdet i planen.

Plandokumentene bør sannsynliggjøre at ressursgrunnlaget for uttaket er til stede. Med dette innebærer en beskrivelse av estimert totalt uttaksvolum og antatt årlig uttak for å estimere levetid, ressursens kvalitet og kvalitetsvariasjoner, samt bruksområder og marked på kort og lang sikt. Dersom det skal tas ut både løsmasser og fast fjell bør planen inneholde separate estimat for hver av ressurstypene.

Konsesjonsplikt etter mineralloven

Ramnflauget masseuttak fikk tildelt driftskonsesjon fra DMF 3. desember 2019. Denne planen skal tilrettelegge for en naturlig utvidelse av masseuttaket innenfor område til råstoffutvinning i Sortland kommune sin kommuneplan (arealdel). DMF minner om at utvidelse av uttak krever ny driftskonsesjon. Samlet uttak på mer enn 10 000 m3 masse krever konsesjon før drift kan starte, jf. mineralloven § 43. Søknad skal sendes til DMF. Berørte parter og lokale myndigheter vil høres før konsesjon eventuelt gis.

Sikring og skjerming

Masseuttak med bratte skrenter kan utgjøre en fare for omgivelsene. Den som driver masseuttak som omfattes av mineralloven er ansvarlig for å sikre uttaksområdet. Det er derfor viktig at det i reguleringsplanen settes av tilstrekkelig areal for sikringstiltak, og for tilsyn og vedlikehold av disse.

Om nødvendig må det legges opp til skjerming av selve uttaksområdet. Innsyn fra boliger og ferdselsårer bør unngås der det er mulig. En vegetasjonsskjerm kan bidra til å redusere

støy og støvpåvirkning, og i tillegg ha en estetisk funksjon. Det er viktig at det settes av tilstrekkelig areal til skjermingsformålet. Vi anbefaler at skjermingstiltak ikke legges oppå, men ved siden av uttaksområdet, da det ikke skal foretas uttak i områder avsatt til skjermingstiltak.

Etterbruk av området og krav til utforming av arealet etter avsluttet uttak bør fastsettes i reguleringsplanen, slik at driften kan planlegges deretter.

Etterbruk

DMF anbefaler at etterbruk av uttaksområdet fastsettes gjennom bestemmelser til arealformålet råstoffutvinning på følgende, eller tilsvarende måte: «Etter endt uttak og opprydding, skal arealet istandsettes til arealbruken (industri). Arealformålet skal ved endt istandsettingsarbeid endres fra råstoffutvinning til (industri)».

Det er viktig at kommune og tiltakshaver vurderer hvordan området skal utformes etter drift og hvilket formål området skal tilbakeføres til. Hvordan avslutningen av uttaksområdet skal foregå og hva slags arealformål uttaket skal istandsettes til, gir god kobling til DMF sin behandling av søknad om driftskonsesjon.

Kommentar fra forslagstiller:

Se beskrivelse i kap. 3-5

Reguleringsbestemmelser kap.5.1 Driftsplan

Før driftstillatelse for utvidelse av masseuttaket gis skal det utarbeides driftsplan i henhold til mineralloven. Driftsplan for masseuttaket skal godkjennes av Direktoratet for Mineralforvaltning.

2.2.4. NVE

NVEs generelle veiledning

NVEs kartbaserte veileder for reguleringsplan er en veileder som leder dere gjennom alle våre fagområder og gir dere verktøy og innspill til hvordan våre tema skal ivaretas i reguleringsplanen. Vårt innspill er at dere går gjennom denne kartbaserte veilederen og bruker den i planarbeidet. Forslagstiller har ansvar for at disse interessene blir vurdert i planarbeidet. Vi anbefaler også at dere bruker våre internettsider for arealplanlegging. Her er informasjonen og veiledningen lagt opp etter plannivå, https://www.nve.no/arealplanlegging/.

På NVEs internettsider finner dere også koblinger til veiledere og verktøy. Det ligger også mye arealinformasjon på NVEs kartløsninger.

2.2.5. Stein Lagesen

Jeg vil gjøre oppmerksom på følgende:

Innenfor planområdet på gnr. 17 i Ramnflauget befinner det seg et utlagt felles fyllmasse-steintak for eierne av gnr. 17. Viser i denne forbindelse til jordskiftesak 6/1947 - 13/12 1962. Rettighet og arealfastsettelse er inntatt i Rettsbok for Lofoten og Vesterålen Jordskifterett, sak 1840-2013-0014 BYGD, grnr 17. s 26-27.

Vedrørende deres referat fra oppstartsmøtet så bes om involvering av Sortland Bondelag og Sortland Beitelag for avklaring av gjerdeplikt og vedlikehold av utmarksgjerde. Ifølge ovennevnte jordskiftesaker med vedtekter (§17) så har grunneier ansvar for gjerdehold for egen eiendom, pt. Bnr. 6 og 7. En har registrert at de nye eiere har flyttet utmarksgjerdet opp i høyden. En bør kanskje sjekke de nye eieres kjøpekontrakt/ avtaler, om disse har påtatt seg framtidig gjerdeplikt?

Kommentar fra forslagstiller:

Planområdet er i ettertid endret til å ikke omfatte felles masseuttak.

Tiltakshaver har ikke påtatt seg noe ansvar for gjerdeplikt av utmarkgjerde iht. kontrakten. Masseuttak vil bli sikret med varig sikringsgjerde og gjerde vil bli vedlikeholdt av driftsselskapet til avslutningsfasen av driften er gjennomført.

2.2.6. Bygd Grunneierlag v/Morten Sørvoll

Bygd Grunneierlag representerer et utvalg grunneiere på gnr. 17 i Sortland kommune. Grunneierlaget styre er av utenforstående gjort oppmerksom på at detaljreguleringen omfatter et areal der våre grunneiere vil påberope seg retten til felles fyllmasse og steintak. Denne rettigheten er tinglyst og sist behandlet i jordskiftesak Sak:1840-2013-0014 BYGD, GNR. 17 i Sortland kommune. Den nevnte Jordskiftesaken følger vedlagt. Det er derfor påfallende at disse rettighetshavere ikke i egen forsendelse er varslet om tiltaket.

Vi ber med dette derfor om at videre behandling av saken utsettes inntil vi internt har fått vurdert de praktiske og økonomiske konsekvenser tiltaket vil ha for våre grunneiere.

Fra rettsbok.

VI. Steintak.

Innenfor teig nr. 2 til bnr. 6, i Ramnflauget, er utlagt et felles fyllmasse- og steintak. Dette er

avmerket slik:

Sørgrensa begynner i den off. vei og går i retn. SVtV1/2V til kors (237) i nordøstre hjørne av bergknatt, 31 m fra veikanten, og (65m) til kors i fjell (238), herfra går vestgrensa i retn. NVtN1/2N (54m) til kors (239) i sørøstvendt fjellvegg, herfra i retn. NtV (82m) til kors i fjell (240) og (61m) til do (241), herfra går nordgrensa i retn. O (57m) til kors i berg (242) 15 m fra veikanten, og videre til grensa for den off. vei. Østgrensa følger grensa for den off. vei.

Innen dette område har loddeierne rett til å ta stein og annen masse til eget behov. Ved salg blir inntektene å fordele etter de under kap. IV angitte forholdstall.

Steintaket er etter det rettsfastsettende vedtak i dag felles for gnr. 17, bnr. 1-8, 10, 13-17, 19 og 31.

Grensene for steintaket ble inntegnet i jordskiftekartet for Bygd i 1962. Utsnitt av dette kartet er lagt over dagens eiendomskart for å vise beliggenheten. På denne bakgrunn er koordinatene (UTM sone 33) tatt ut av kartet, slik tabellen viser. Koordinatene er oppgitt i nærmeste meter. Jordskifteretten har ikke tilstrekkelig datagrunnlag til å beregne nøyaktigheten for koordinatene. Koordinatene vil ikke bli rapportert til Matrikkelen.

Kommentar fra forslagstiller:

Planområdet er i ettertid endret til å ikke omfatte felles masseuttak.

2.2.7. Holmøy Maritime

Holmøy Maritime AS har gjennom møter med Sortland kommune og tiltakshaver fått presisert at ovennevnte regulering ikke vil berøre eller influere på vår eiendom Gnr. 17/Bnr. 45.

Vi legger ovennevnte til grunn, men vil likevel presisere at vi vil motsette oss mulige tiltak som vil redusere de utviklingsplaner vi har for vår eiendom, i tråd med vedtatte reguleringsplan. Det vi særskilt vil påpeke er at dersom Nordland Fylkeskommune vil avvike fra regulert ny fylkesvei vil vi ikke akseptere at eventuelle avvik får negative konsekvenser for vår eiendom. Vi legger til grunn at den videre reguleringsprosessen hensyntar vår merknad.

Kommentar fra forslagstiller:

Planområdet er endret til å ikke omfatte eiendom 17/45. Dette i etterkant av felles møte mellom Sortland kommune, Nordland fylkeskommune og forslagstilleren.

2.2.8. NFK

Vurdering av utredningsplikt

Kommunen og forslagsstiller har vurdert at tiltaket ikke faller inn under krav om konsekvensutredning iht. forskrift om konsekvensutredning. I oppstartsvarselet begrunnes med at masseuttaket ikke vil omfatte uttak av mer enn 2 millioner m3 masse, det vil si at tiltaket ikke faller inn under vedlegg I punkt 19 og automatisk utløser utredningsplikt. Fylkeskommunen kan ikke se at det er gjort vurderinger i referat fra oppstart eller i varslingsbrevet knyttet til forskriftens om planen vil ha vesentlige virkninger for miljø eller samfunn, og kriteriene i forskriftens § 10. For å unngå at det stilles spørsmål om evt. feil ved saksbehandling, anbefaler vi at kommunen gjør en vurdering etter § 10, og at denne tydelig fremkommer ved høring og offentlig ettersyn av planforslaget. Hvis det mellom varsel om oppstart av planarbeidet etter plan- og bygningsloven og utleggelse av planforslag til offentlig ettersyn fremkommer nye opplysninger eller skjer endringer i faktiske forhold som medfører at planen likevel kan få vesentlige virkninger for miljø eller

samfunn, skal det i planforslaget gis en særskilt redegjørelse for planens virkninger. Kommunens vurdering skal ta utgangspunkt i opplysninger gitt av forslagstiller. Forslagsstiller og planlegger har dermed en viktig oppgave med å samle sammen foreliggende og kjent kunnskap som skal sikre et godt beslutningsgrunnlag for ansvarlig myndighet (jf. § 9).

ROS-analyse

Det er bra at plandokumentene skal sikre og vise dimensjoner og håndtering av overvann ved 200- års flom, og at planen skal hensynta FNs bærekraftsmål. Deler av planområdet omfattes av hensynssone H310. Dette kommer ikke tydelig fram i oppstartsvarselet. Planområdet ligger innenfor NVEs aktsomhetsområder for jord- og flomskred, samt snø- og steinskred. Skred, flom, ustabil grunn og forurensning bør redegjøres for i ROS-analysen. Det bør også vurderes om det er behov for geotekniske undersøkelser. Fylkeskommunen viser til Sortland kommunes kommuneplanens arealdel og dens planbestemmelser under.

7. Bestemmelser og retningslinjer til hensynssoner

Sikrings- støy og faresoner med angivelse av fareårsak eller miljørisiko

§ 7.1 Aktsomhetsområde for snø-, jord-, stein- flom- og sørpeskred (H310.1_)
Før utbygging kan tillates (gjelder alle typer tiltak) i slik sone, skal det gjennomføres geologiske vurderinger. Slik vurdering kan resultere i: • Krav om geologisk undersøkelser • Bygge- og deleforbud • Krav om spesifiserte avbøtende tiltak før andre tiltak kan godkjennes • Området frigis uten krav om videre tiltak eller undersøkelser

Fylkesveg

Fartsgrensen på strekningen er 80 km/t og trafikkmengden er på ca. 3 900 (årsdøgntrafikk) med 14 % andel lange kjøretøy. Nordland fylkeskommune har nylig vedtatt revidert Rammeplan for avkjørsler og byggegrense langs fylkesveg i Nordland. I rammeplanen er byggegrenser langs fylkesveg differensiert innenfor ulike holdningsklasser. Fv. 820 har holdningsklasse streng på denne strekningen, som innebærer at generell byggegrense langs denne vegen i utgangspunktet er 50 meter, og at antall avkjørsler må være begrenset.

Innspill til plankart og bestemmelser:

Nordland fylkeskommune gjør oppmerksom på at alle planer skal være i tråd med vegnormalene. Dersom planen strider mot disse, anses planen å stride mot vesentlige regionale og nasjonale interesser. Avkjørselen må reguleres slik at den er i henhold til vegnormal N100. Dimensjonerende kjøretøy velges ut fra vegens funksjon og trafikkmengde. Geometriske krav, både horisontalt og vertikalt må oppfylles. Siktlinjer og hensynsone frisikt må inngå i plankartet, det knyttes bestemmelse til hensynsone frisikt. Frisikt må også ivaretas langs gang- og sykkelvegen.

Gjeldende reguleringsplan bør videreføres i ny plan, når det gjelder krav til støyvoll, byggegrenser og lignende. Dette gjelder også regulert trasé for fylkesvegen. Både ny trasé og eksisterende veg reguleres til offentlig vegformål og arealet mellom vegformål og private eiendommer reguleres til offentlig formål – annen veggrunn. Formålsgrensen for annen veggrunn mot private eiendommer, skal følge eksisterende eiendomsgrenser, men med minimum avstand til skulderkant vei på 3 meter. I den grad at eiendomsgrensen ikke tar med tilhørende skjæringstopp eller fyllingsfot, må formålsgrensen utvides til også å gjelde dette arealet + 1 meter. Det må stilles vilkår om at fylkesvegen og gang- og sykkelvegen ikke skal tilgrises som følge av kjøring inn- og ut av masseuttaket. Det må følge med et vilkår som sikrer at Nordland fylkeskommune ikke blir hindret i å legge om fylkesvegen på et senere tidspunkt. Dette sikres i hovedsak gjennom at byggegrensen på 30 meter fra midtlinje i ny trasé videreføres. Tiltakshaver må i tillegg flytte støyvoll/etablere støyvoll langs ny trasé og fjerne andre masser, konstruksjoner og tekniske anlegg som måtte være til hinder, når fylkesvegen skal legges om.

Bomiljø og stedsutvikling

Fylkeskommunen er tilfreds med at det skal utarbeides støyutredning med støysonekart, dette med hensyn til eksisterende boligbebyggelse i nordvest og sørøst. I tillegg til detaljregulering Ramnflaugbukta, foregår det også planarbeid på sørsiden av planområdet, detaljregulering for Vestmarka næringsområde – nord. Det må i planarbeidet tas hensyn til bomiljø, samt hensynet til barn og unge. Den samlede belastningen for boligbebyggelsen i området bør vurderes, og planprosessene bør sees i sammenheng

For mer informasjon om hvordan ivareta barn og unges interesser i planlegging, se veileder om barn og unge i plan og byggesak fra Kommunal- og distriktsdepartementet, samt retningslinjer gitt i Rikspolitiske retningslinjer for barn og planlegging. Fylkeskommunen viser særlig til følgende arealpolitiske retningslinjer Kap. 8.2. By- og tettstedsutvikling c) Byer og tettsteder skal utvikles slik at livskvalitet og helse fremmes gjennom god stedsforming, attraktive og tilgjengelige utearealer, og infrastruktur som fremmer miljøvennlig transport.

Vannforvaltning

Fylkeskommunen er tilfreds med at det i referat fra oppstartsmøte er vurdert at planarbeidet må vurderes opp mot vannforskriften. Planforslaget ligger i nær beliggenhet til to registrerte vannforekomster: Toftelva - bekk ved Nertoft vannforekomstID 185-362-R og Skjellbekken, vannforekomstID 185-364-R. Planarbeidet må utrede hvilken effekt planen vil ha på miljøtilstanden i berørte vannforekomster, og om det vil ha konsekvenser for oppnåelsen av miljømålene. Dersom planforslaget vil kunne påvirke måloppnåelsen må det gjøres en egen vurdering etter vannforskriftens § 12 om ny aktivitet eller nye

inngrep. Potensiell forurensning, avrenning og utslipp til vannforekomstene i områder må forebygges, og eventuelle avbøtende tiltak må vurderes.

Regional plan for vannforvaltning i Nordland og Jan Mayen vannregion 2022-2027 (https://www.vannportalen.no/vannregioner/nordland/plandokumenter-vannregion-nordland/planperiode-2022---2027/) legger føringer for forvaltningen av vannforekomstene i vannregionen. Vannforskriftens §§ 4-7 definerer miljømål for vannforekomstene, og vannforvaltningsplanen har fastsatt de konkrete miljømålene. Av vannforskriftens § 4 fremgår at det ikke er tillatt å forringe miljøtilstanden i vannforekomstene, og dersom tilstanden er dårligere enn god tilstand skal det gjøres tiltak for å forbedre tilstanden. Vannforvaltningsplanen inneholder planretningslinjer for å unngå forringelse av miljøtilstanden i vann og for å bidra til å nå miljømålene fastsatt i planen (kapittel. 2.3).

Kommentar fra forslagstiller:

Planområdet er endret til å ikke omfatte fylkesveien. Reguleringsplanen endrer ikke på plassering av avkjørselen. Avkjørselen er etablert og brukt ved utkjøring av masser fra eksisterende masseuttak. Siktlinjer er påført plankart.

Byggegrenser er påført plankartet. Siden det ikke er planer om omlegging av fylkesveien i det nærmeste fremtid, foreslår vi tillat oppføring av midlertidige bygg/plasthall/installasjoner med begrensningen 30 meter fra dagens senterlinje fylkesveien. Fast bebyggelse skal plasseres bak byggegrense for omlagt fylkesvei.

Reguleringsbestemmelser kap.5 Rekkefølgekrav.

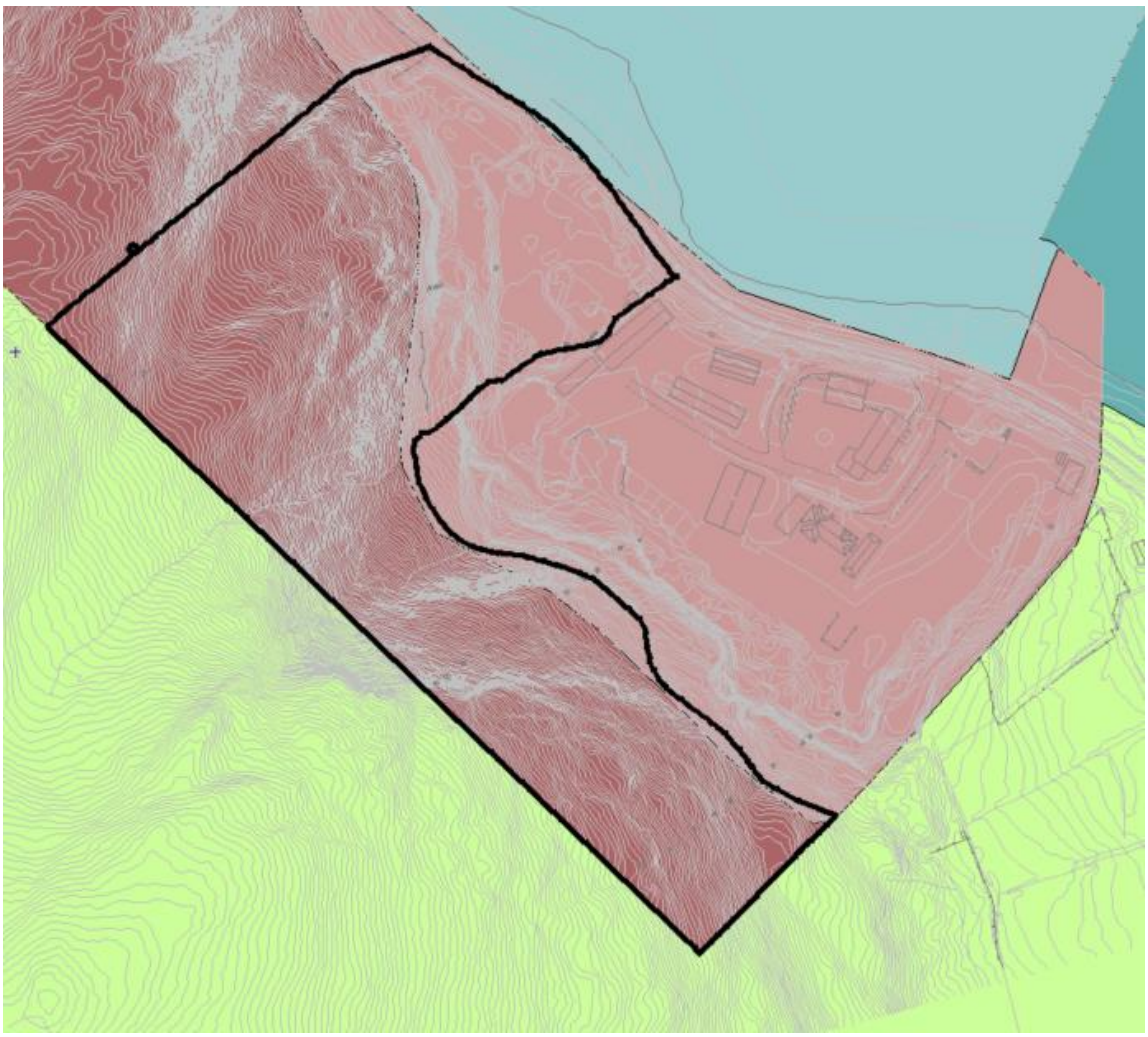
Hensynsone H410 sikrer området for omlegging av fylkesveien iht. gjeldende plan

Skiftbekken (Skjelbekken) fra Novatjøna mot havet, ligger på nordsiden av fjellryggen mellom fremtidig masseuttak og bekken. Nedbørsfelt mot bekken berøres ikke av uttaket. Nedbørsfelt for Tøftelva har heller ikke noe sammenheng med det planlagte uttaksområdet. Planen vil ha ingen effekt på miljøtilstand i disse to bekkene.

3. Planstatus og rammebetingelser

3.1. Overordnede planer

3.1.1. Kommuneplanens arealdel 2014002.



Figur1: Kommuneplanens arealdel

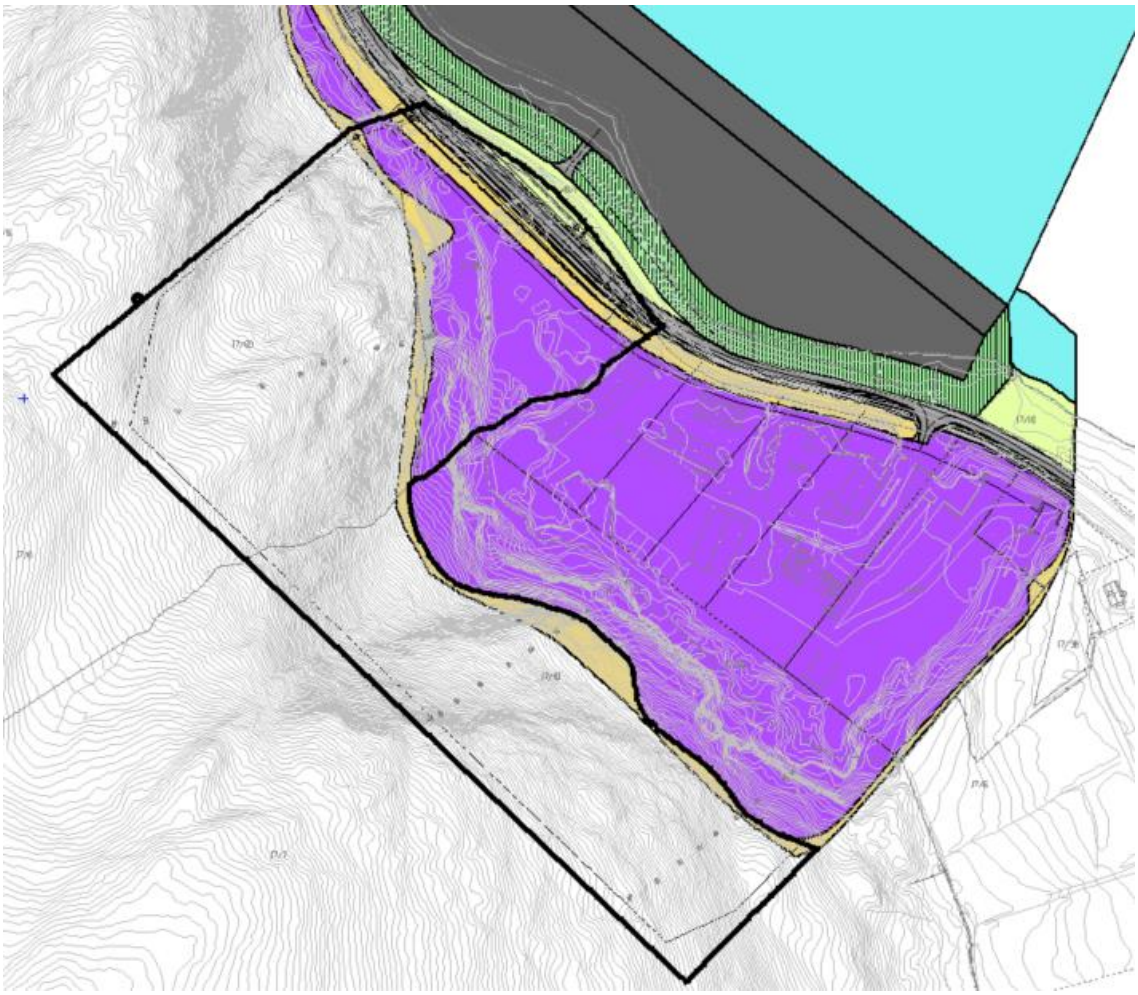
Området for utvidelse av masseuttaket inngår i felt R31-råstoffutvinning i kommune-planens arealdel for Sortland kommune. Planområde er markert med svart strek.

3.2. gjeldende reguleringsplaner

Planen vil erstatte en del av detaljreguleringsplan «Ramnflauget massetak» plan ID 1996117.

Reguleringsplanen inneholder omlegging av veitrase for FV820. Dette er foreløpig ikke aktuelt, men ny plan berører ikke regulert ny veg i gjeldende plan. Det er ingen planer fra Nordland fylkeskommune om å legge om traseen som ikke stemmer overens med faktisk beliggenhet. Det ble gjennomført en regulering av området nedenfor FV820 i 2002.

Skjæringspunktet mellom de to reguleringsplanene 2002186 og 1996117 stemmer overens med dagens vegtrase.

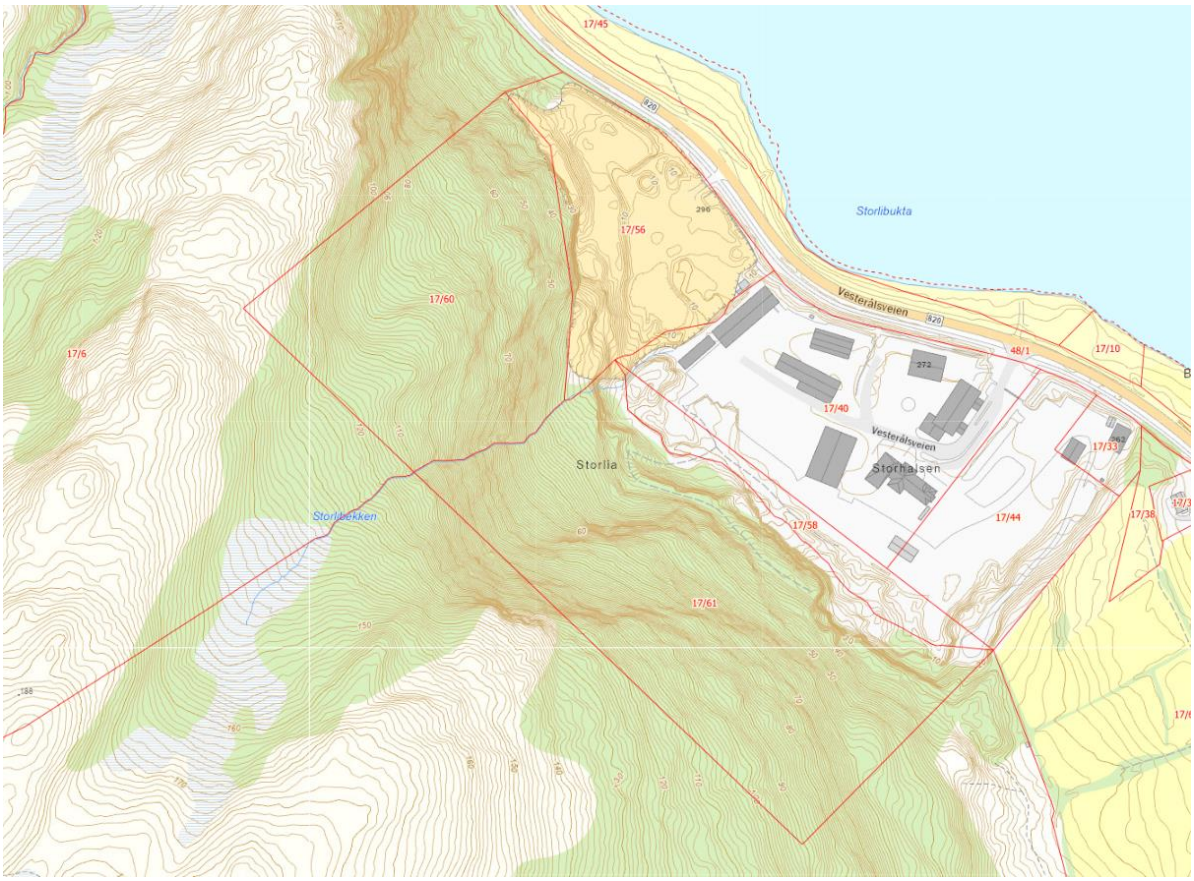


Figur2: Oversikt over reguleringsplaner

Planen «Ramnflaubukta» plan ID 2002186 som ligger i nærheten (i NØ retning) forblir uberørt. Planområde er markert med svart strek.

3.3. Konsesjon for dagens brudd

Dette gjelder området innenfor gnr./bnr. 17/56, som fikk tildelt driftskonsesjon fra DMF 3. desember 2019



Figur3: Oversikt over eiendommer. Eksisterende masseuttak med konsesjon er innenfor eiendommen 17/56.

3.4. Pågående planarbeid

Det er ikke igangsatt planarbeid i nærheten av planområdet.

Det er gitt tillatelse til vesentlig terrenginngrep på eiendommen 17/61. (delegasjonssak 107/24).

Terrenginngrepet gjelder et areal på ca. 10 000 m2 og uttaksområdet skal tas ned til kote +7, samtidig som det står igjen paller på kote +22 og kote +37. Eiendommen har i dag varierende høydekoter og pallene får en bredde med 10 meter og har som hensikt å sikre området mot steinsprang og skred. Formålet med terrenginngrepet er å fylle ut eiendommen slik at den er egnet til industri. Eiendommen har et areal på 60 141 m2, og samlet grad av utnytting som følge av tiltaket forblir uendret.

Området ligger innenfor detaljreguleringsplan «Ramnflauget massetak» plan ID 1996117.

Det antas at i gjennomsnitt vil det bli tatt ut maksimum 100 000 fm3 i året. dvs. at levetid for dette uttaket er 2,5 år. Planert areal etter endt uttak er 20 daa.

Overskuddsmasser stein/jord blir benyttet til etablering av sikringsvoll mot Reno Vest. Denne vollen og adkomstvei nordvest i dette området vil også være etablert til uttaket utenfor regulert området er ferdig.

Det etableres 1-2 paller av 15*12 meter til området er tatt ned til kote 7,0.



Figur 4: 3D presentasjon av palletering



Figur 5: Drivretning

3.5. Statlige planretningslinjer/rammer/føringer

- Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging (26.09.2014)
- T-1442 Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging
- T-1520 Retningslinje for behandling av luftkvalitet i arealplanlegging
- T-1057/ 1994 Retningslinjer for planlegging av riks- og fylkesveger etter plan- og bygningsloven.
- Rikspolitiske retningslinjer for barn og unges interesser i planleggingen (20.09.1995) FOR-1995-09-20-4146
- Flom- og skredfare i arealplaner, NVE (Retningslinje 2/2011)
- Samfunnssikkerhet i kommunens arealplanlegging (DSB 2017)

4. Beskrivelse av planområdet, eksisterende

4.1. Beliggenhet

Eksisterende dagbrudd ligger 5,0 kilometer nord for Sortland sentrum, like ved FV 820 på eiendommen Gnr. 17 Bnr. 56 i Sortland. Det har vært drift i dette dagbruddet siden 1965. Det utvinnes mineralsk råstoff i området. Det er uttak av fast masse til bearbeiding til pukk – knuste bergarter. Masseuttaket er fra fast fjell, og er et dagbrudd.

4.2. Dagens arealbruk og tilstøtende arealbruk



Figur 6: Bilde fra 2023. Dagens masseuttak og deler av eiendommen til Reno-Vest.

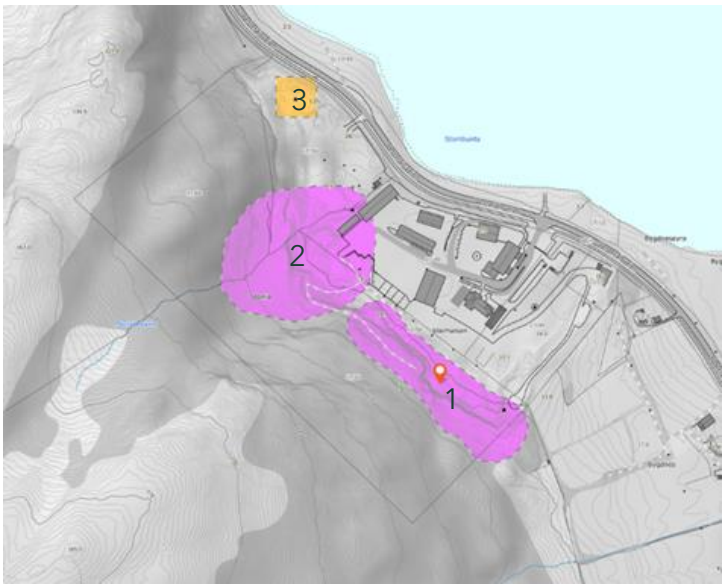
I dag er stort sett alle masser i eksisterende masseuttak tatt ut. Tidligere eier Brødrene Jacobsen, har fulgt driftsplan fra september 2016.

Det er ingen faste installasjoner på området. Brakker og anleggsutstyr er mobilt

Etableringen av randvoll er gjort i 1996 for å redusere innsyn, og å redusere ulempen ved støy og støv. Revegeteringen av randvollen er gjennomført, og får randvollen til å gå i ett med omgivelsene. Det er løpende dialog med Reno Vest IKS for å tilpasse sprenging og drift i forhold til deres drift.

Området hvor dagbruddet ligger, er lite tilgjengelig for allmenheten, og har tett vegetasjon rundt uttaksområdet.

4.2.1. Pukkforekomster.



Figur 7: Oversikt over pukkforekomster

Ramnflåget 1

Området er betydelig utvidet de senere år og benyttes nå som næringsareal. Bergarten varierer en del i farge og sammensetning (rød og grå båndet gneis med en del biotitt på spalteflatene).

Ramnflåget 2

Bergarten synes å være den samme som i Ramnflåget 1, men er mere oppsprukket og foliert. En del søppel er plassert i bruddet. Det har ikke vært aktivitet i bruddet de seneste årene, men det kan gjenåpnes ved behov.

Fra NGU pukkdatabase Ramnfåget 2 er steinbrudd klassifisert som «lokal betydning». Forekomsten er ikke kartlagt i detalj, men er en del av et område med båndet gneis med varierende sammensetning og fargenyanser fra rød til grå. Bergarten er sterkt oppsprukket og har en god del glimmer på spalteflatene. Massene brukes hovedsakelig som "kommunalvare". Bruddet har stuffhøyde opp mot 20 meter.



Figur 8: Bilde fra 2023. Dagens masseuttak med varierende stuffhøyde.

Ramnflåget 3

Dette området omfatter en mindre grusressurs. Plangrensen er endret slik at området ikke omfatter felles grusressurs som det er henvist til i kap. 2.25 og 2.2.6.



Figur 9: Bildet viser felles grustak som planområdet vil grense til.

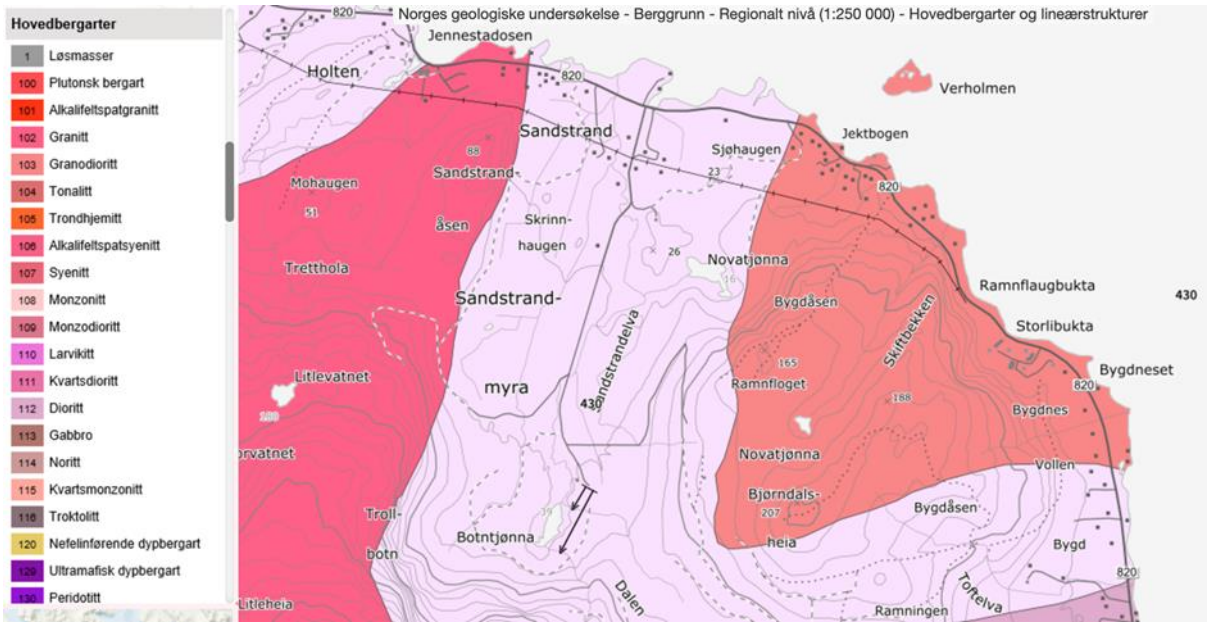
4.2.2. Reno-Vest

Gjenvinningsstasjonen for husholdningsavfall i Sortland kommune.



Figur 10: Oversiktsbildet fra 2023 over berørte områder med skissert skille mellom gjenvinningsstasjonen og masseuttaket.

4.3. Geologi



Figur 11: Geologisk bergrunnskart 1:250.000 Hovedbergarter og lineærstrukturer (NGU)

4.3.1. Beskrivelse av berggrunn og geologi i området

Berggrunnen i Vesterålen består i sin helhet av grunnfjell som er mellom 1.800 – 2.500 millioner år gamle. Bergartene på Langøya er migmatiske (vulkanske) størkningsbergarter. Dette gjelder også for Ramnflauget masseuttak, der bergarten er en middelskornet granitt/granodioritt med hornblende, biotitt og rundet feltspat. Bergarten inneholder i

tillegg xenolitter, som er inneslutninger av eldre bergarter. Det er ikke kartlagt eller observert strukturer eller sprekkesoner som vil komme i konflikt med fremtidig uttak av ressursen. Bergarten framstår likevel som noe porøs/oppsprukket, som gjør den lett å ta ut. Den er ikke egnet som naturstein e.l. - men vil fungere godt som byggeråstoff for bygg- og anleggsbransjen i regionen.

Det har vært tatt ut masser fra Ramnflauget siden 1965 i regi av Br. Jobsen AS.



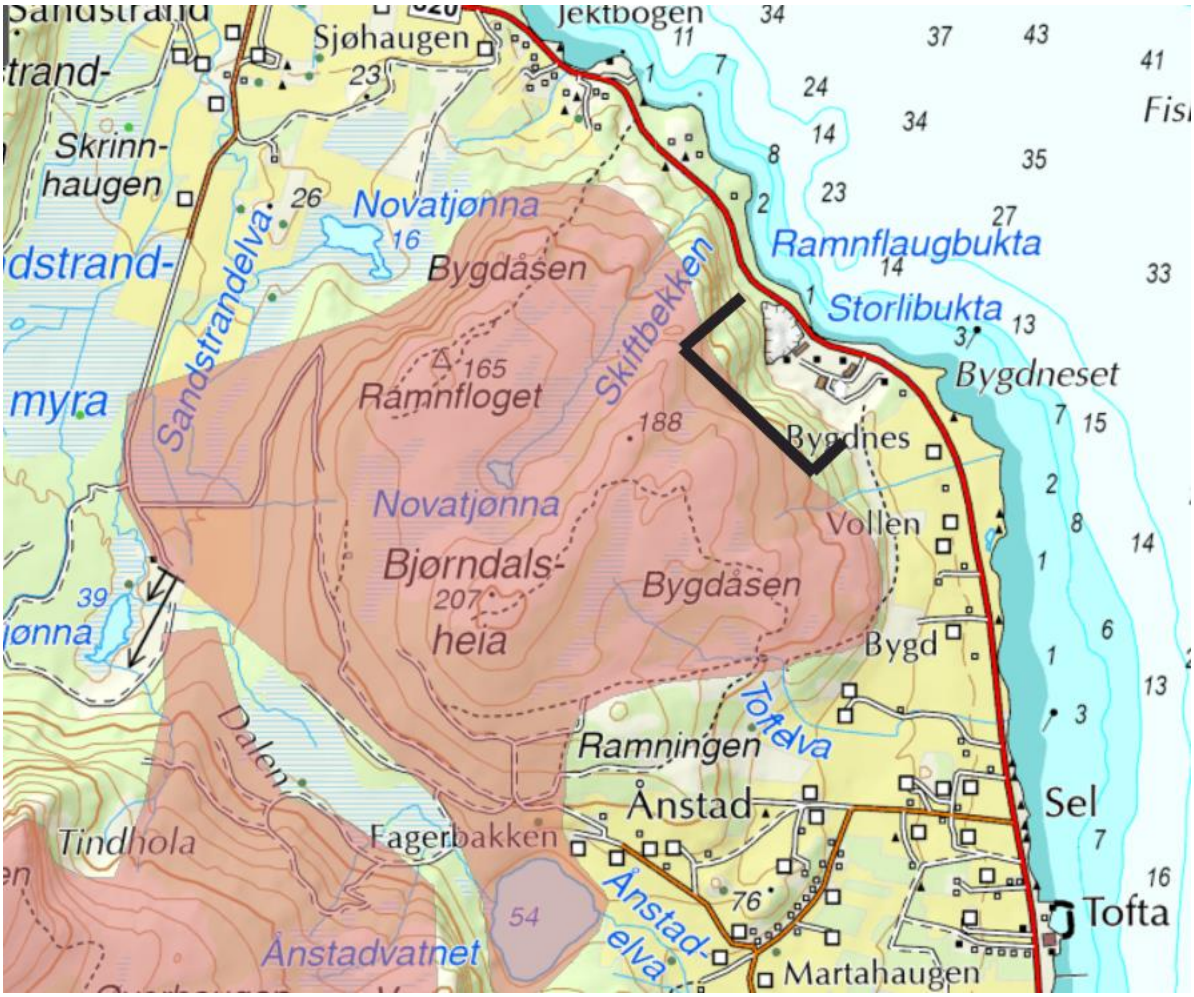
Figur 12: Bruddkant fra dagens (gamle) uttak.

4.4. Landskap

Området er registrert som landskapstype 2 – «Vanlig utforming av landskapstypen i lokal sammenheng» i kartlagte landskapsområder tilgjengelig i Nordatlas.

4.5. Friluftsliv

Planområdet grenser til et viktig friluftsområde, «Bjørndalsheia», kartlagt i forbindelse med friluftskartlegging i regi av Nordland fylkeskommune.



Figur 13: Friluftsområde Bjørndalsheia

Turområde med består av skogsveg og stier. Ramnfloget og Bjørnadalsheia med flere småtopper rundt. Det er en større myrområdet rundt Novatjønna. Man kan fiske i Ånstadvatnet. Mye av området er et åpent landskap, men det ligger også en del gran felt her.





Figur 14 a,b: Bilder fra turområdet Bjørndalsheia..

Fint og lettgått turterreng som ble befart 22.5.2023. Ovenfor dagens masseuttak og Reno-Vest ender turområdet i en meget bratt skråning. Området som ønskes til å regulere til masseuttak brukes ikke av turgåere.



Figur 15: Bildet tatt fra ca. kotehøyde 100.

4.6. Kulturminner og kulturmiljø

Det er ikke registrert kulturminner i området (kilde: nordlandsatlas). Det er ikke varslet befaring av området hverken fra NFK, Sametinget eller UiT.

4.7. Naturverdier

Det er ingen registrerte verneområder i området (kilde: nordlandsatlas).

Det er ingen verneverdig kvartærgeologi i eller ved planområdet (kilde: nordlandsatlas).

Innenfor planområdet er det ikke registrert hverken myr eller jordbruksarealer.



Figur 16: Fremtidig uttaksområdet

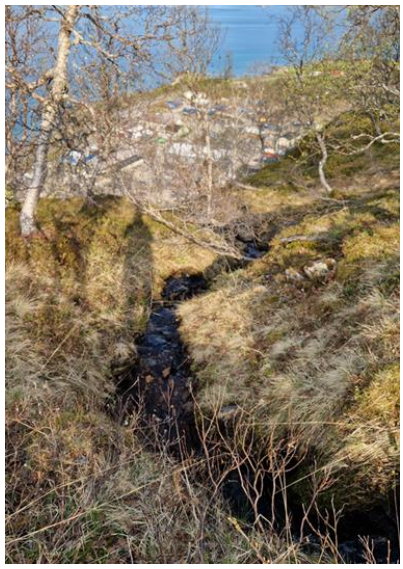
Bunn er dekket av lyng, mose, en del bærbusker (kråkebær, blåbær og tyttebær). Området er meget bratt og vanskelig tilgjengelig. Av tresorter er det stort sett gran og bjørk som vokser innenfor uttaksområdet.

Vannforekomst.

Planforslaget ligger i nær beliggenhet til to registrerte vannforekomster: Toftelva - bekk ved Nertoft vannforekomstID 185-362-R og Skjellbekken, vannforekomstID 185-364-R.

Av vannforekomst er det kun Storlibekken som befinner seg innenfor planområdet, og som vil bli berørt av aktiviteten i masseuttaket.





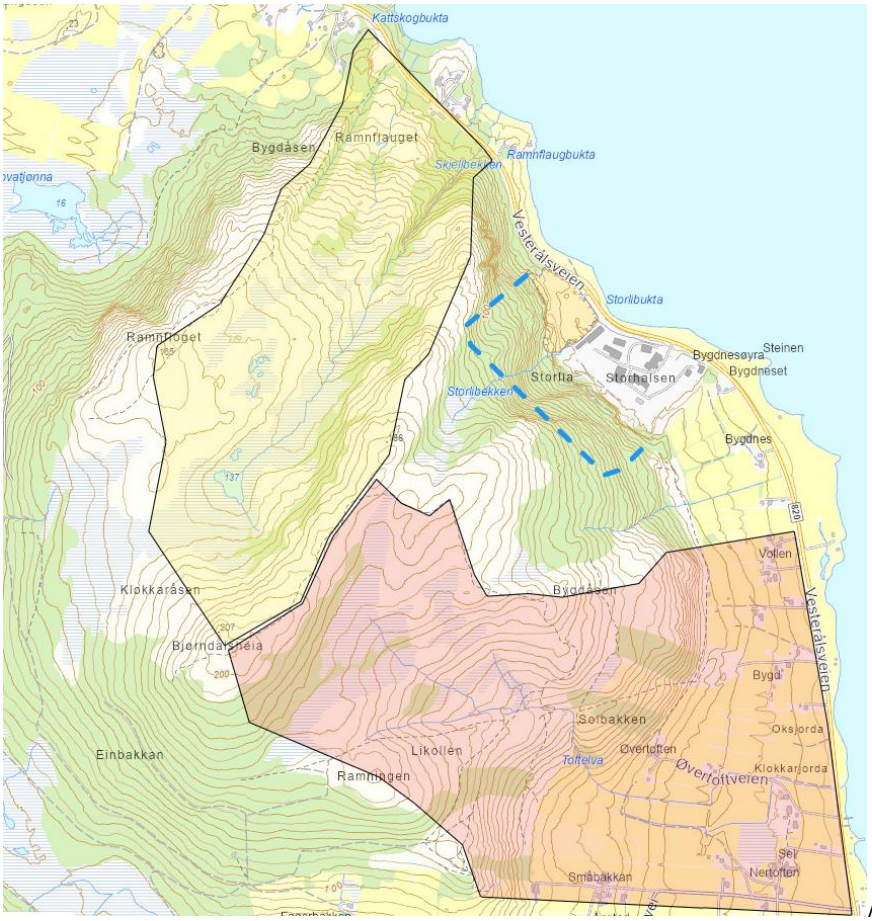
Figur 17: Oversikt over vannforekomster, med bilde av Storlibekken rett over det fremtidige uttaksområdet

Storlibekken er en liten bekk som renner inn i uttaksområdet. I nedre delen av området danner denne et skille mellom området som brukes av Reno-Vest og masseuttaket. Mye av vannet «forsvinner» ned i grunn. Det er sjelden at vannet renner gjennom bekkeinnløp inn i et etablert rørsystem.



Figur 18: Bekkeinntak. Det ligger mye søppel i grenseområdet. Dette skyldes ikke drift i uttaket, men aktivitet i renovasjonsområdet.

Nedbørsfelt.



Figur 19: Nedbørsfelt for Skjellbekken er skissert med gul polygon, nedbørsfelt for Tøftelva er skissert med rosa polygon. Uttaksområdet er avmerket med stiplet linja.

Skiftbekken (Skjelbekken) fra Novatjøna mot havet, ligger på nordsiden av fjellryggen mellom fremtidig masseuttak og bekken. Nedbørsfelt mot bekken berøres ikke av uttaket. Nedbørsfelt for Tøftelva har heller ikke noe sammenheng med det planlagte uttaksområdet.

4.8. Sikring

Tidligere masseuttak er sikret med gjerde. Mot fylkesveien er det etablert jordvoll og innkjøring er sikret med låsbar bom.



Figur 20: Sikringstiltak.

4.9. Trafikkforhold

Det er etablert en avkjørsel inn til området. Denne er stengt med bom. Langs resten av området mot gang- og sykkelvei og FV820 er det anlagt randvoll som er revegetert i samråd med Statens Vegvesen.



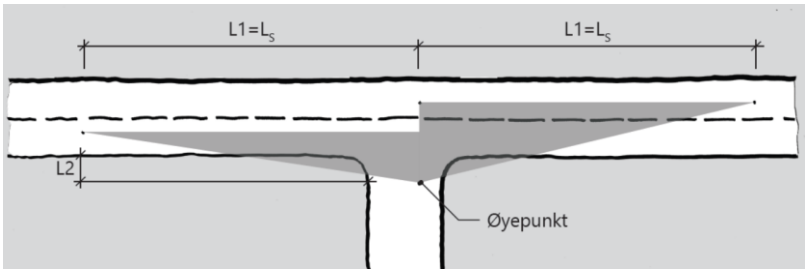
Figur 21: Avkjørsel med gang- og sykkelvei.

Fartsgrensen på strekningen er 80 km/t og trafikkmengden er på ca. 3 900 (årsdøgntrafikk) med 14 % andel lange kjøretøy. Nordland fylkeskommune har nylig vedtatt revidert Rammeplan for avkjørsler og byggegrense langs fylkesveg i Nordland. I rammeplanen er byggegrenser langs fylkesveg differensiert innenfor ulike holdningsklasser. Fv. 820 har holdningsklasse «streng» på denne strekningen, som innebærer at generell byggegrense langs denne vegen i utgangspunktet er 50 meter, og at antall avkjørsler må være begrenset.

Avkjørsel-siktkrav. Vurdering iht. veinormal N100 Veg- og gateutforming.

Innen sikttrekanten skal eventuelle sikthindringer (som for eksempel vegetasjon eller snø) ikke være høyere enn 0,5 m over primærvegens kjørebanenivå. I tillegg kontrolleres det at planet mellom øyepunkt i avkjørselen og kjørebanen i primærvegen, er fritt for sikthindringer. Det innebærer at objekthøyden settes lik 0,25 m.

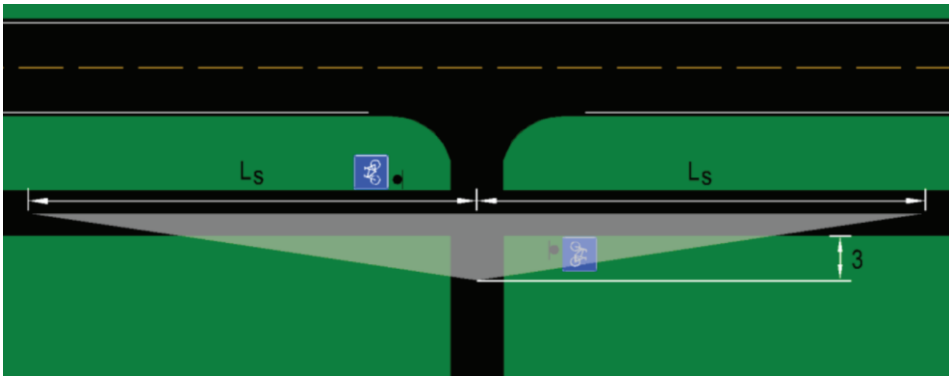
FV820 er «øvrig hovedveg». Stoppsikt LS=105 meter. Det er ikke behov for å redusere stoppsikt pga. fall/stigning. ÅDT i avkjørselen antas å bli < 50.



Tabell 4.1.4.2—1 — Siktkrav i avkjørsler, L2.

Trafikkmengde i avkjørsel	Fartsgrense 30 og 40 km/t	Fartsgrense 50 og 60 km/t	Fartsgrense 80 km/t
ÅDT < 50	3	4	4
ÅDT > 50	4	6	6

Figur 22: Siktkrav mot fylkesveien.



Figur 23: Prinsipp for siktkrav mot gang- og sykkelvei.

Siktkrav gang- og sykkelvei er 105meter x 3meter

Avkjørsel – utforming

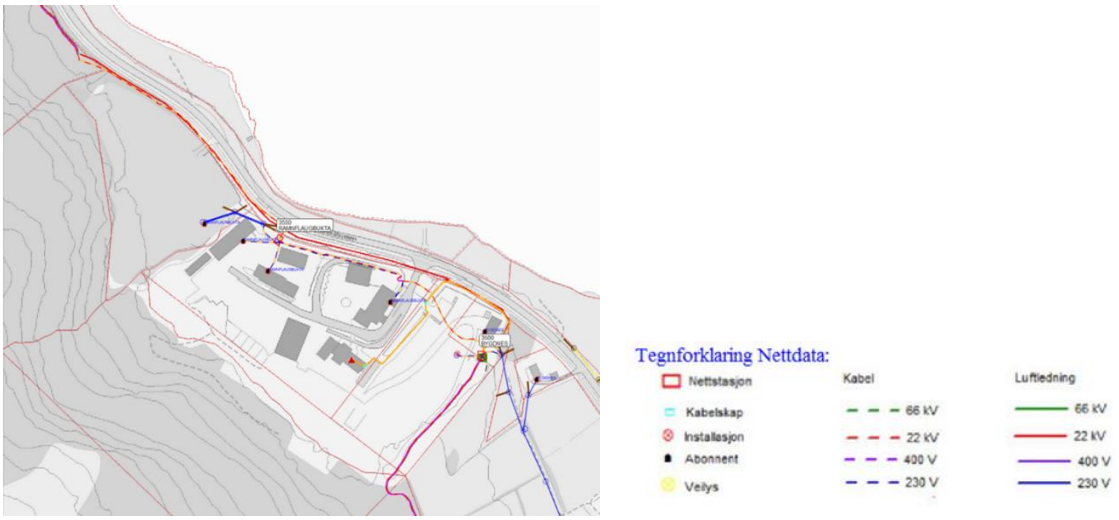
Avkjørsler med ÅDT > 50 og ÅDT på primærvegen > 2 000 skal ha geometrisk utforming som kryss.



Figur 24: Bilder viser sikt fra avstand 105meter. Avkjørselen er avmerket med en rød pil.

4.10. Teknisk infrastruktur

Eksisterende ledningssystem – strøm/fiber. Tidligere luft høyspentlinja er lagt om til jordkabel. Det planlegges ikke tiltak som kan skade etablerte ledninger.



Figur 25: Oversikt over ledningsnett.

4.11. Støyforhold

Det er ikke utarbeidet støysonekart i forbindelse med eksisterende masseuttak.

5. Beskrivelse av planforslaget

5.1. Planområdet.

Opprinnelig varslet planområdet ble redusert til kun å omfatte selve masseuttaket og ikke området på nordsiden av fylkesveien. Dette ble diskutert og avklart i møte den 5.5.2023 mellom forslagstiller, kommunen og NFK.



Figur 26: Forslag til plankart.

5.2. Planlagt arealbruk

Planområde/ Arealformål	dekar	Beskrivelse
Planområdet	105,8	
Steinbrudd og masseuttak SM1	21,1	Uttaksområdet brukes til lagring og knusing av masser
Steinbrudd og masseuttak SM2	71,1	Nytt uttaksområde
Vegareal	0,4	Kun avkjørsel
Grøntareal	1,1	Annen veigrunn grøntareal
Vegetasjonsskjerm	12,4	Eksisterende vegetasjon, jordvoll

I området for steinbrudd / massetak kan det foretas uttak av fastmasse fjell med tilhørende knusing og lagring av steinmasser. Masser tillates tatt ut ned til bunnkote på +7,0moh (NN2000)

Det er tillat å bygge midlertidige anleggsveier og kan etableres midlertidige bygninger som er nødvendige for driften.

Innenfor området tillates det mottak og lagring av ikke-forurensede løsmasser. Massene kan benyttes til revegetering av bruddet etter endt uttak av fjellmasser.

Det er tillatt å bygge en plass for vasking og reparering av anleggsmaskiner. Før dette kan skje, må en oljeutskiller på ca. 8m3 settes på plass.

Innenfor området tillates det anlagt midlertidig industribebyggelse som naturlig hører sammen med driften av steinbruddet. Dette kan være lagerbygg/kontorer/garderober eller produksjonsanlegg og bygg for videreforedling av råvarer. Det forutsettes godkjent byggetillatelse før bygg kan oppføres. Bygninger og installasjoner må fjernes når driften opphører, og senest ett år etter siste uttak av masser fant sted.

Det tillates ikke å etablere en boligrigg.

Det er tillatt etablering av varig driftsbygning BRA = 1500 m2, maks. byggehøyde kt. +17 fra kt. 7,0 (totalt 10 meter).

Det tillates også mottak av rene, ikke-infiserte masser. Deponering av rene masser innenfor området må skje i tråd med gjeldende lovverk. Det er den som deponerer massene som er ansvarlig for at de ikke inneholder forurensning eller fremmede arter. Det utføres en visuell kontroll av alle massene som mottas og det tas stikkprøver. Stikkprøvene protokollføres. Det varsles om at alle er ansvarlig for det de deponerer og massene fjernes på deres regning dersom det viser seg å være forurensede masser.

5.3. Drift

Drift skal skje i henhold til bestemmelser i mineralloven med gjeldende forskrifter, samt i vilkår i tillatelser etter loven. Direktoratet for mineralforvaltning er myndighet etter loven.

Sprenging og boring i uttaket skal bare skje mandag - fredag mellom kl. 07.00-16.00.

Drift i brudd og knuseverk skal bare skje mandag-fredag mellom kl.07.00-19.00 og maks 8 timer på lørdager i tidsrommet kl.07.00-19.00.

Det skal verken være sprengning eller drift i uttaket på søndager eller på helligdager.

Strøgrus til strøing av veger kan hentes 7 dager i uka hele døgnet.

5.4. Sikringstiltak.

Området gjerdes inn med min. 2 meters høye galvaniserte sikringsgjerde.

Området er allerede sikret med jordvoll og låsbar bom.

5.5. Masseuttak

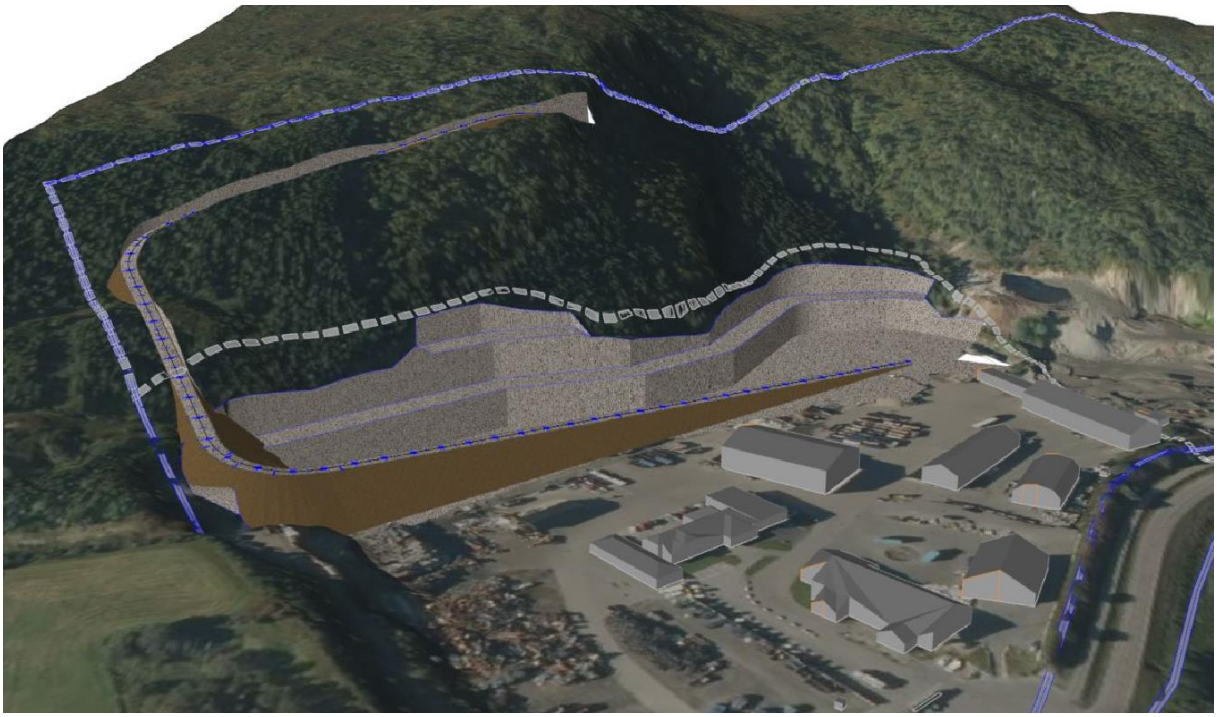


Figur 27: Områdeoversikt. 1. dagens masseuttak, 2 området for vesentlig terrenginngrep, 3 og 4 er igangsatt prosesser knyttet til regulering og driftskonsesjon.

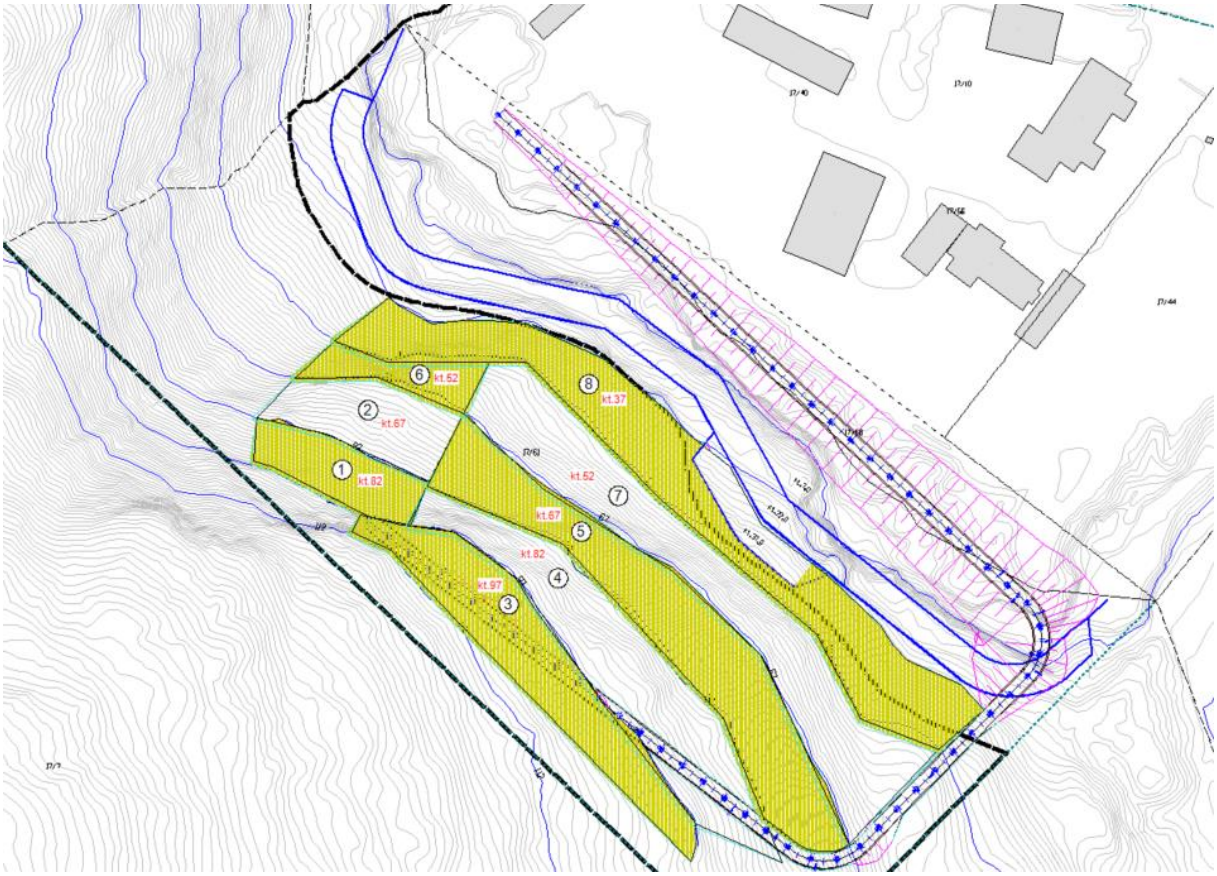
Uttaksområdet kan deles i 2 områder:

1. sør for Storlibekken - området 3
2. nord for Storlibekken – område 4

Sørligste delen av uttaket ønskes å ta ut først. Påbegynt sikringsvoll mot Reno-Vest vil brukes som en del av driftsvei.



Figur 28: Illustrasjon viser planlagt utbygging av driftsvei for området 3. Pallesystem slik den vil bli etter at massene i område 2 er tatt ut.



Figur 29: Illustrasjon for etappevis uttak sør for Storlibekken

På bildet vises prinsipp for etablering av arbeidshyller, ved å jobbe ovenfra og ned fra NV mot SØ. Til slutt vil man palletere hele området gradvis ned med maks. tillat pallehøyder

=15m og pallbredder 12meter. Laveste uttakshøyde vil bli på kt.7,0 og høyeste pall på kt.97. Palletering: 7,0; 22,0; 37; 52; 67; 82; 97. Driftsplan vil vise detaljerte planer for uttak.

5.6. Bruk og utnyttelse av ressursen.

Kjerneressursen vil bli tatt ut og knust til ulike fraksjoner pukk for bruk (salg) ifm bygg og anleggsvirksomhet i Vesterålen. Dette vil utgjøre i størrelsesorden 25%.

Øvrig andel av uttak vil utnyttes som fyllmasser; 75% - som vil brukes ifm bygg og anleggsvirksomhet.

Torv og jordressursene vil solles og selges som vekstjord i regionen.

Det beregnes et uttak fra bruddet med ca. 100.000 tonn pukk/fyllmasser pr år. Levetiden for uttaket vil være > 50 år.

Massene egner seg meget godt til grovfyllinger både på sjø og land. Det er også slik at ikke sertifiserte masser er best å bruke der man ikke behøver sertifisering. De termiske egenskapene tilsier at finstoffet sannsynligvis kan benyttes som kabelsand som det framover blir større etterspørsel etter da de lokale kraftlagene benytter dette både for løse kabler og i trekkerør.

5.7. Allerede regulert masseuttak

Området brukes til knusing, sortering og lagring av masser.

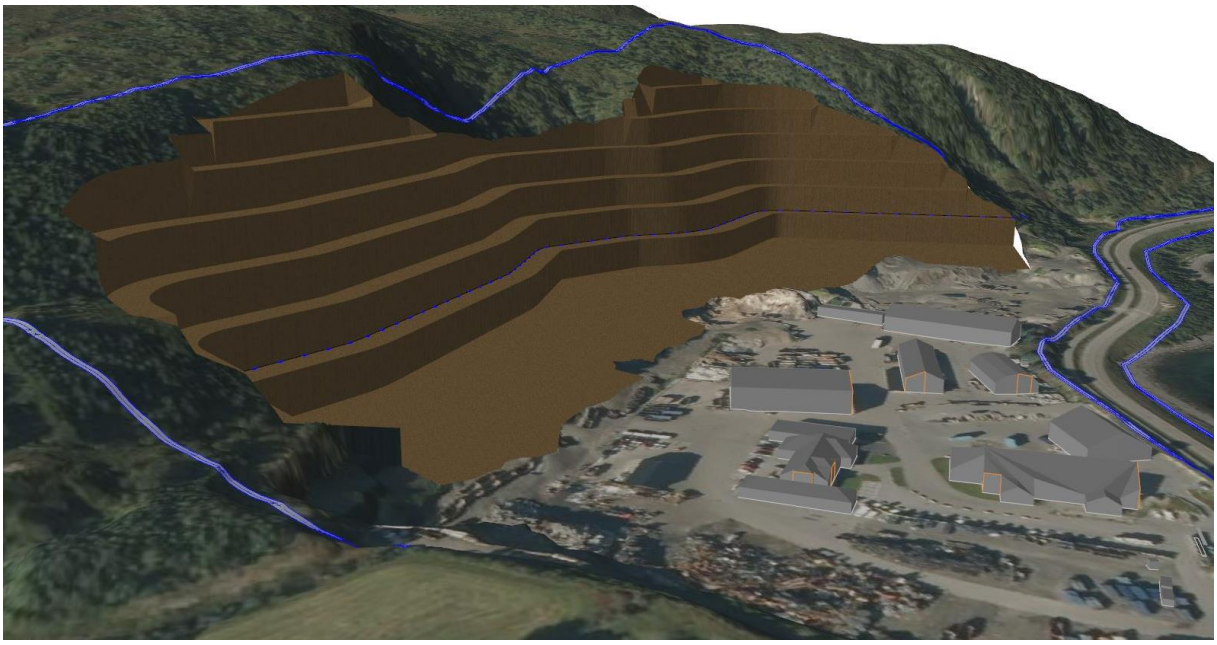
6. Virkninger/konsekvenser av planforslaget

6.1. Overordnede planer

Reguleringsplan avviker ikke fra overordnet plan.

6.2. Landskap

Terrenginngrep vil gi varig endring av landskapet.



Figur 30: Illustrasjon planlagt tiltak alle etapper sør og nord for Storlibekken

Det vurderes at terrenginngrepet vil få vesentlige konsekvenser for landskapet i nær- og fjernvirkning. Siden området ligger inne i en liten bukt vil tiltaket likevel være mest synlig på nært hold/ fra vegen. På avstand/ fra sjøen vil også tiltaket vises tydelig. Tiltaket vil også vises fra andre siden av sundet, men mindre tydelig pga. avstand.

Eksisterende og planlagt vegetasjonsskjerm langs vegen skjermer området for bearbeiding av masser.

Planlagt terrassering av uttaket vil gi mulighet for en god etterfølgende istandsetting med revegetering og beplantning som på sikt vil gjøre inngrepet mindre synlig.



Figur 31: Eksisterende tiltak med skissert kant til fremtidig størrelse for uttaket i fjernvirkning (fra andre siden av sundet/Lilandveien). Kilde: Google Maps



Figur 32: Skissert kant for uttaksgrensa i nærvirkning fra sør (fra fv 820). Kilde for bilde: Google Maps



Figur 33: Eksisterende tiltak i nærvirkning fra nord (fra fv 820). Grøn strek angir omtrentlig utstrekning av tiltak. Kilde for bildet: Google Maps



Figur 34: Uttaksgrensa i nærvirkning fra sør (fra Fv 820). Rød strek angir omtrentlig utstrekning av tiltak. Kilde for bildet: Google Maps

Konklusjon: terrenginngrepet vil få vesentlig konsekvenser for nær- og fjernvirkning. Endringen vil bli mest synlig for nærmeste bebyggelse på sør-siden av uttaket.

6.3. Kulturminner og kulturmiljø.

Ingen kjente konsekvenser.

6.4. Biologisk mangfold/vilt/grøntstruktur

Konklusjon: Tiltakene som følge av reguleringsplanen vil ikke påvirke biologisk mangfold. Viktige arter eller naturtyper og inngrepsfri natur berøres ikke.

6.5. Forurensning i grunn.

Ved all maskinkjøring er det risiko for oljesøl. Ved en eventuell lekkasje vil skade være begrenset til et lite område. Det er ingen større konsentrasjoner av diesel og olje i uttaksområdet enn det som er normalt for en slik drift og det som er tillatt å oppbevare.

Ved ett uønsket søl/utslipp er det lokalt, og nødvendig område masseutskiftes. Forurensede masser leveres til godkjent deponi.

Konklusjon: Ingen vesentlige konsekvenser.

6.6. Avrenning

Bruddet er planlagt med ca. 1% stigning i retning mot nordvest av området. Laveste del av bruddet vil være i sørøstlige ende. Overflatevannet ledes ned i ei grøft i enden av bruddet. Utløpet fra grøfta skal være høyere enn bunnen slik at grøfta vil fungere som et sedimenteringsbasseng og holde igjen finstoff fra steinbruddet. Avrenning ledes ut til grøft langs adkomstveg eller andre naturlige steder. Grøfterensk foretas etter behov når grøfta nærmer seg full av finstoff. Massene fra grøfterensk legges på deponi og kan senere benyttes til istandsetting av området. Det er ingen vassdrag som blir berørt av masseuttaket.

Konklusjon: Avrenning fra området er ivaretatt. Nærmere plassering og detaljert beskrivelse skal avklares gjennom godkjent driftsplan.

6.7. Vannforvaltning

Planforslaget ligger i nær beliggenhet til to registrerte vannforekomster: Toftelva - bekk ved Nertoft vannforekomstID 185-362-R og Skjellbekken, vannforekomstID 185-364-R.

Uttaksplassering ligger utenfor nedbørsfelter for begge bekkene og vil ikke ha negativ effekt på miljøtilstanden i berørte vannforekomster, dvs. ingen konsekvenser for oppnåelsen av miljømålene.

En liten bekk Storlibekken er allerede berørt av tidligere uttak. Denne bekken har såpass liten vannføring at vannet «forsvinner» i grunn innenfor planområde.

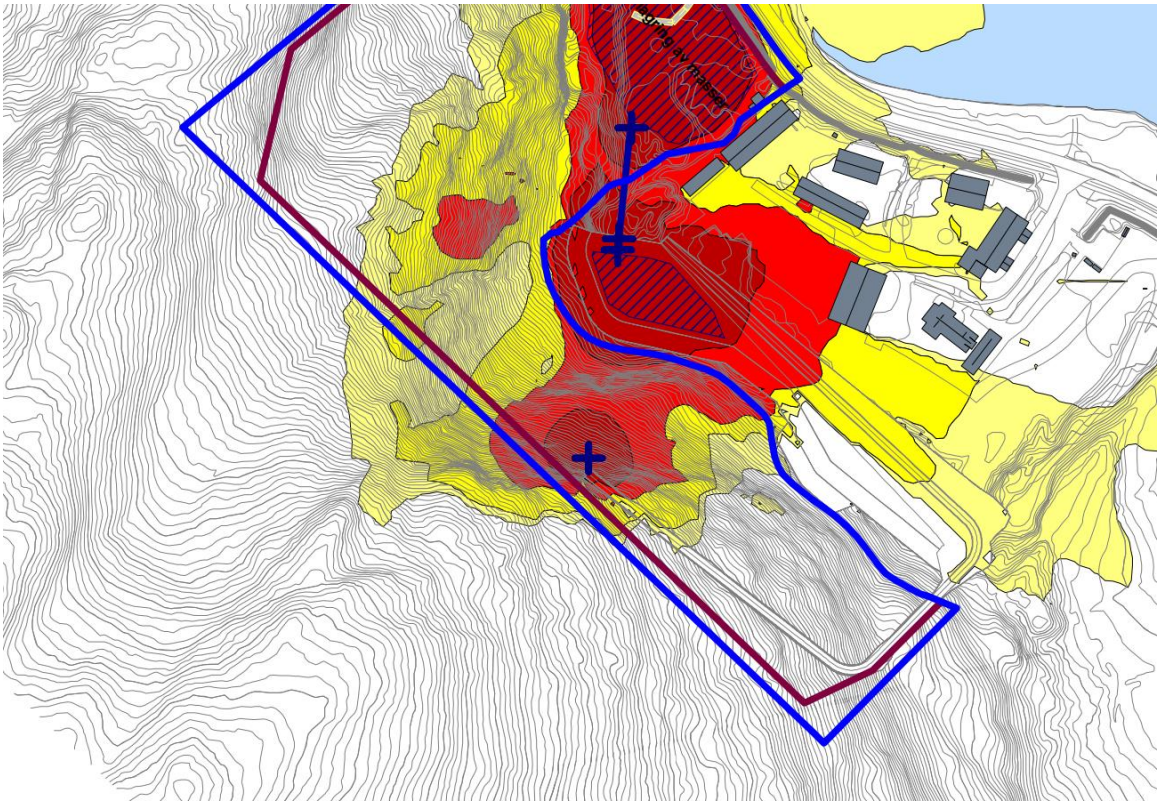
6.8. Rekreasjonsinteresse

Masseuttaket vil berøre en bratt skogkledd skråning som ikke benyttes til aktivt turområde. Sikkerhet under og etter ferdig uttak skal ivaretas med varig sikringsgjerde. På denne måten ivaretar man en trygg ferdsel.

Konklusjon: Hensyn til rekreasjon/ turgåere i området rundt er ivaretatt.

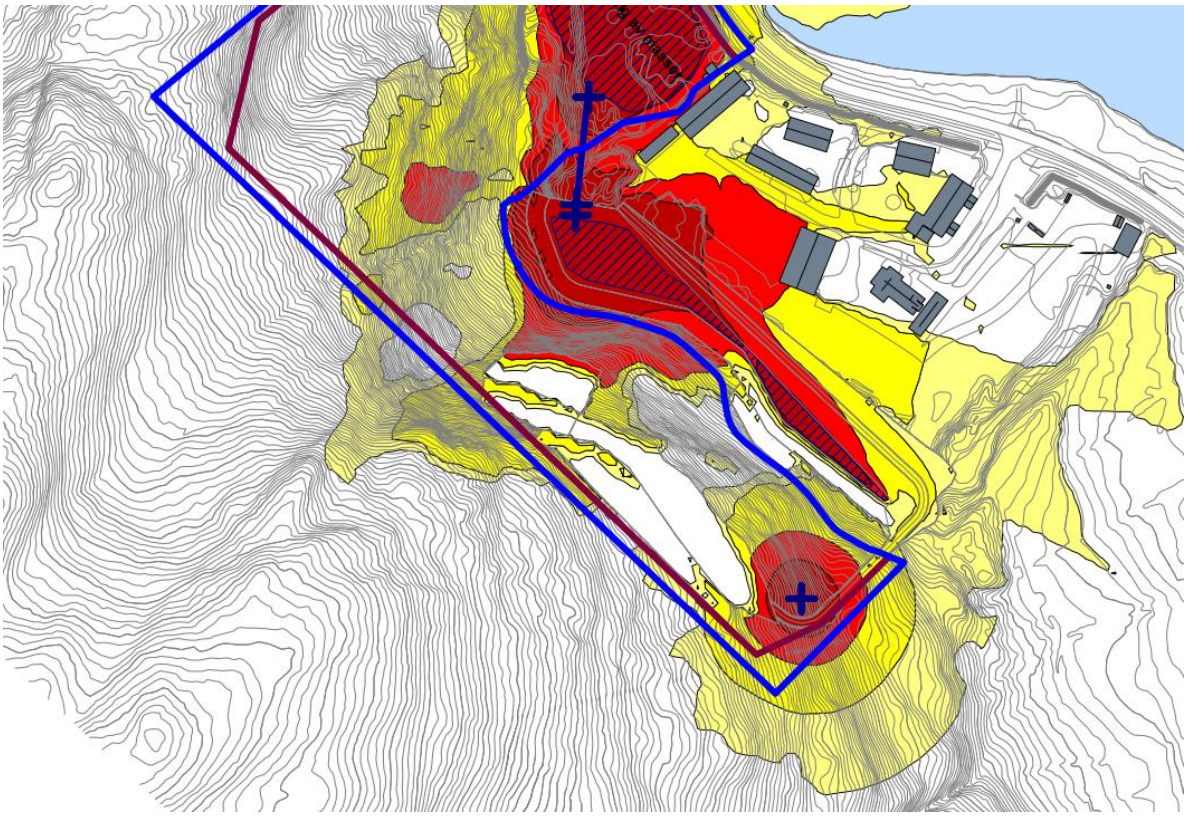
6.9. Støy

Masseuttaket vil berøre området med støy.



Figur 35: Støysonekart for tiltak øverste del av området

Ved oppstart av masseuttaket, når arbeid pågår i øverste del av området vil spredning av støy blir størst. Etter hvert som man bevege seg nedover i uttaket vil spredning bakover dempes med selve pallene.



Figur 36: Støysonekart for tiltak nederste del av området

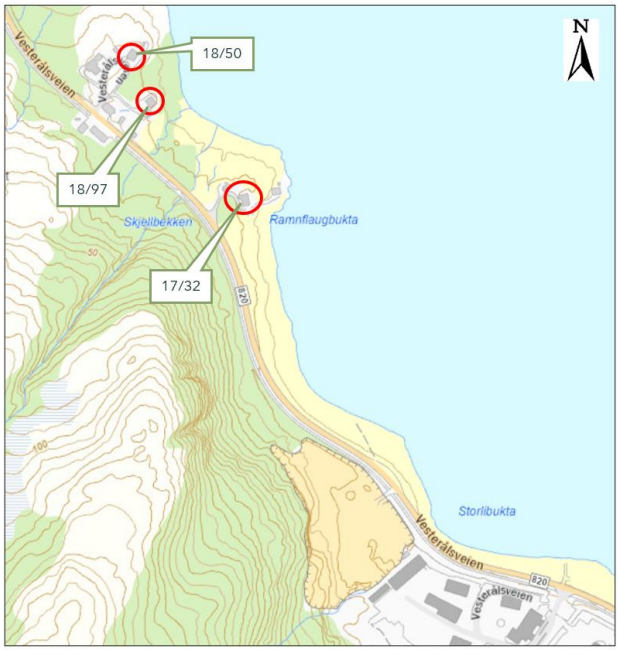
Konklusjon: Eksisterende industribebyggelse innenfor gnr/bnr. 17/40 samt en mindre del av terrenget rundt vil bli berørt av støy fra tiltaket.

6.10. Konsekvenser for boligbebyggelsen omkring

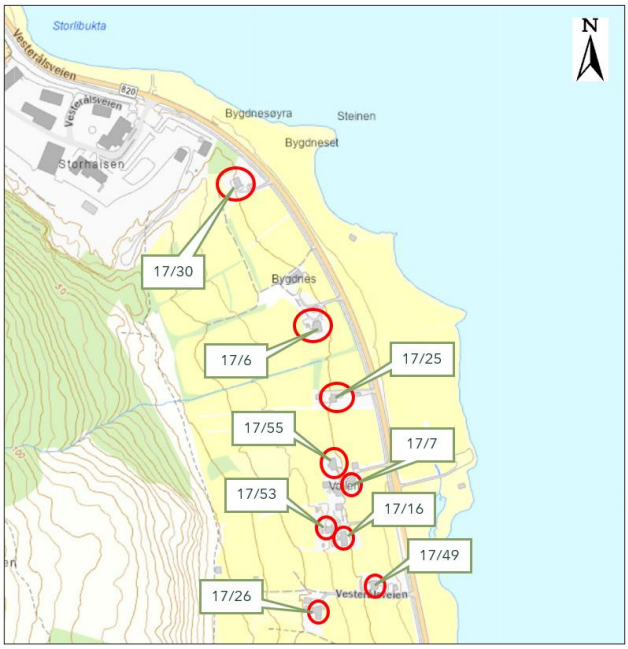
Et massetak vil aldri være barnevennlig innenfor sitt formål, men massetaket er innenfor bryderi-grensene i forhold til støv og støy og det skal delvis skjermes mot innsyn mot de øvrige områdene.

Området til masseuttak er avsatt i kommuneplanens arealdel 2016-2028 til råstoffutvinning, mens omkringliggende arealer med spredt bebyggelse er regulert til LNFR. Dette betyr at kommunen tillater ikke ytterligere utbygging av boliger og fritidseiendommer i nærheten. Uttak av masser vil foregå i mange år og vil forflytte seg gradvis fra sør mot nord med gradvis revegetering av uttatte områder. Før oppstart av masseuttak må en detaljert driftsplan godkjennes. Denne planen vil vise detaljert planlagt drift og plan for revegetering. Konsekvenser for nærmest liggende boligbebyggelse i form av lyd og innsyn vil endre seg med tiden, avhenge av hvor nært uttaksområdet bebyggelse befinner seg.

Det vil være ti boliger som vil kunne få støy over grenseverdi ved drift i fase 1, dvs. ved uttak i øverste delen av uttaket. Disse boligene er vist på figurene under og beskrevet i tabellen under.



Figur 37: Boliger som vil kunne få overskridelse av grenseverdiene i fase 2, nord for planområdet. Boligene er markert med rød sirkel og gnr./bnr. Dette gjelder når det gjennomføres boring i kombinasjon med knusing/sortering og transport av masser uten tiltak på borerigg.



Figur 38: Boliger som vil kunne få overskridelse av grenseverdiene i fase 1 og fase 2 sør for planområdet. Boligene er markert med rød sirkel og gnr./bnr. Dette gjelder når det gjennomføres boring i kombinasjon med knusing/sortering og transport av masser uten tiltak på borerigg.

Adresse	Gnr./bnr.	Bygningstype	Fasadenivå (L_{den}) over grenseverdi					
			Oppstart		Uttak fra palle 5		Uttak fra palle 8	
			Mandag-fredag	Lørdag	Mandag-fredag	Lørdag	Mandag-fredag	Lørdag
Vesterålsveien 371	18/50	Enebolig m/hybel	-	51	-	-	-	-
Vesterålsveien 254	17/30	Enebolig	-	55	58	58	61	61
Vesterålsveien 232	17/6	Våningshus	-	53	58	58	60	60

Vesterålsveien 222	17/25	Enebolig	-	-	57	57	59	59
Vesterålsveien 210	17/55	Våningshus	-	-	57	57	57	57
Vesterålsveien 208	17/7	Våningshus	-	-	56	56	-	54
Vesterålsveien 202	17/53	Våningshus	-	-	-	55	56	56
Vesterålsveien 200	17/16	Enebolig m/hybel	-	-	-	53	-	53
Vesterålsveien 192	17/49	Enebolig	-	-	-	51	-	51
Vesterålsveien 186	17/26	Enebolig	-	-	-	51	-	-

Figur 39: Støyfølsom bebyggelse med fasadenivå over grenseverdi i fase 1 når det gjennomføres boring i kombinasjon med knusing/sortering og transport av masser. Fasadenivåene gjelder uten tiltak på borerigg.

Konklusjon: For at ingen støyfølsom bebyggelse skal få overskridelse av grenseverdiene i fase 1, må det gjennomføres støytiltak på boreriggen ved å kapsle inn borestrengen, samt at det ikke gjennomføres boring på lørdager. Begge deler er sikret med bestemmelser i planen.

- Sprenging og boring i uttaket skal bare skje mandag - fredag mellom kl. 07.00-16.00.
- Drift i brudd og knuseverk skal bare skje mandag-fredag mellom kl.07.00-19.00 og maks 8 timer på lørdager i tidsrommet kl.07.00-19.00.

6.11. Trafikkforhold

Avkjørselen fra masseuttaket er vel etablert og har vært brukt i mange år. Utvidelse av masseuttaket vil forårsake større belastning av veisystemet. Hyppighet for masseutkjøring vil avhenge av prosjekter i nærheten, derfor vil belastning av avkjørselen og fylkesveien variere. Avkjørselen har gode siktlinjer mot fylkesveien, og er dimensjonert for bruk av lastebil.

Konklusjon: Det er gode siktforhold ved eksisterende atkomst til fylkesveg. Økende tungtrafikk på fylkesveien, biler med og uten henger, mye av last kjøres ut på semitrailer (20m3/lass).

6.12. Teknisk infrastruktur

Det er planlagt sedimenteringsdam/kum i forbindelse med tiltaket. Ingen øvrige nye tiltak i området.

Konklusjon: Ingen vesentlige konsekvenser.

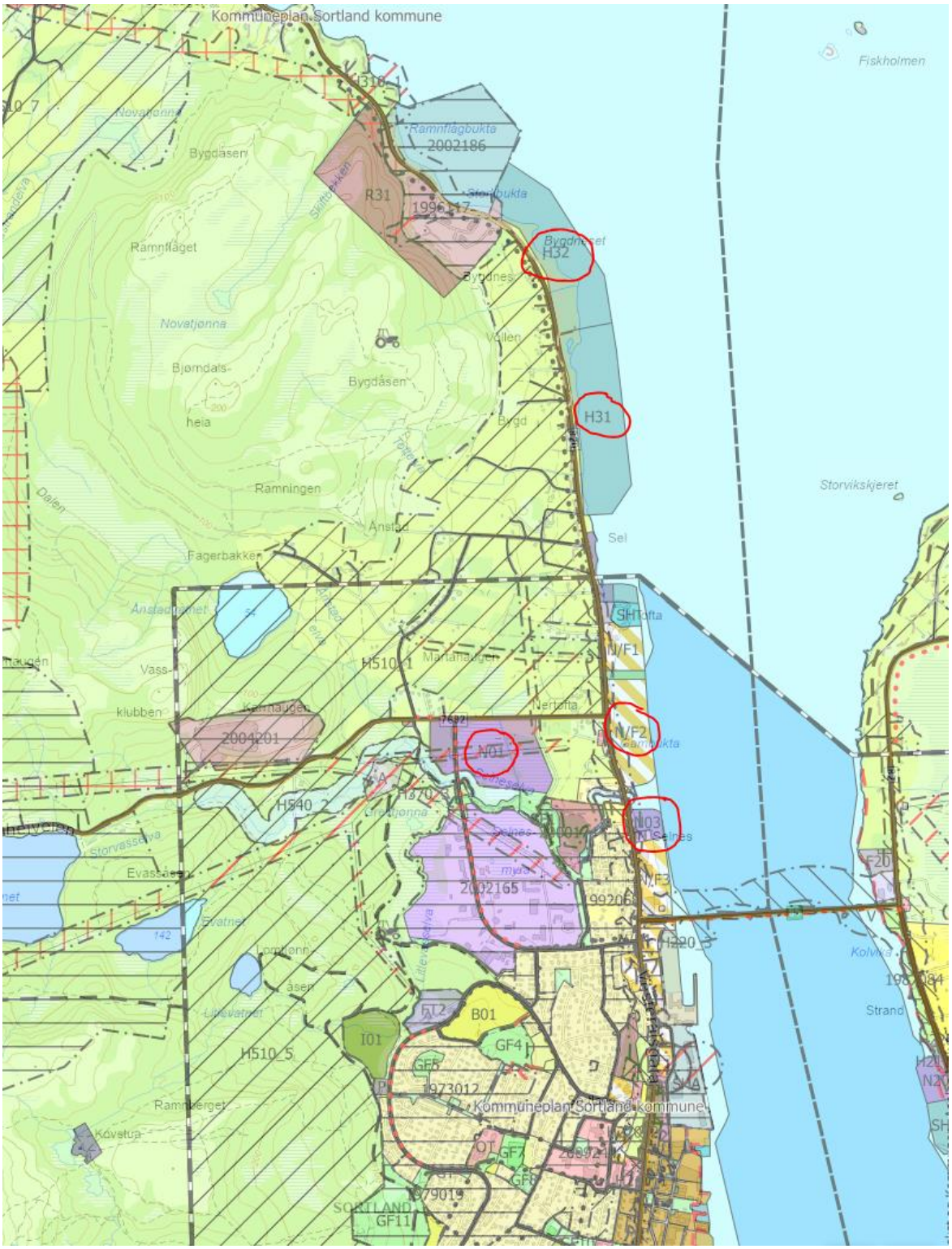
6.13. FNs bærekraftsmål



Av FNs 17 hovedmål er følgende mål relevante i denne sammenheng:

Nr. 11 – bærekraftige byer og tettsteder: tilrettelegging av arbeidsplasser og produksjon av masser lokalt. Det er svært miljøvennlig å ha kilden til anleggsmasser så nært største markedet i Vesterålen og tilknyttet til eksisterende infrastruktur som er dimensjonert for tungtransport.

Gjennom «Kommuneplanens arealdel» og kommunedelplan «By plan Sortland» har kommunen signalisert planer med store utfyllinger i sjø. Masseuttak ligger kun få kilometer nord fra disse områdene. Sortland kommune vedtok høring og offentlig ettersyn av forslag til reguleringsplan for Vestmarka næringsområde nord. Foreslått planområde utgjør om lag 300 daa. Siden området består av en del myr, kan dette området være en av aktuelle områder som trenger tilførsel av massene.



Figur 40: oversikt over områder avsatt i kommuneplanens arealdel til utfylling i sjø, samt utbygging av industri.

Nr. 12 – ansvarlig forbruk og produksjon: produksjon vil foregå på en ansvarlig måte og i forhold til lokal etterspørsel.

7. ROS-analyse

7.1. Sjekkliste

Sjekkliste for identifisering av uønskede hendelser fra DSBs veileder for ROS-analyser (2017).

	UØNSKEDE HENDELSER	AKTUELL?	
		Ja – skal vurderes	Nei (begrunnes her)
Natur-hendelser	Ekstremvær		
	Storm og orkan	Nei	Ikke aktuelt
	Lyn- og tordenvær	Nei	Ikke aktuelt
	Flom		
	Flom i sjø og vassdrag	Nei	Ikke aktuelt
	Urban flom/overvann	Nei	Ikke aktuelt
	Stormflo	Nei	Kap. 7.1.2.
	Skred		
	Skred (kvikkleire, jord, sten, fjell og snø)	Ja	Kap. 7.1.1
	Skog- og lyngbrann		
	Skogbrann	Nei	Ikke aktuelt
	Lyngbrann	Nei	Ikke aktuelt
Andre uønskede hendelser	Transport		
	Større ulykker (veg, bane, luft og sjø)	Nei	Ikke aktuelt
	Næringsvirksomhet/industri		
	Utslipp av farlige stoffer	Nei	Ikke aktuelt
	Akutt forurensning	Nei	Ikke aktuelt
	Brann, eksplosjon i industri (tankanlegg, oljeterminal, LNG-anlegg, raffineri)		Ikke aktuelt

	Brann		
	Brann i transportmiddel (veg, bane, luft og sjø)	Nei	Ikke aktuelt
	Brann i bygninger og anlegg (sykehus, sykehjem, skole, barnehage, idrettshaller/tribuneanlegg, asylmottak, fengsel/arrest, hotell, store arbeidsplasser, verneverdig/fredet kulturminne)	Nei	Ikke aktuelt
	Eksplosjon		
	Eksplosjon i industrivirksomhet	Nei	Ikke aktuelt
	Eksplosjon i tankanlegg	Nei	Ikke aktuelt
	Eksplosjon i fyrverkeri- eller eksplosivlager	Nei	Ikke aktuelt
	Svikt i kritiske samfunnsfunksjoner/infrastrukturer		
	Dambrudd	Nei	Ikke aktuelt
	Distribusjon av forurenset drikkevann	Nei	Ikke aktuelt
	Bortfall av energiforsyning	Nei	Ikke aktuelt
	Bortfall av telekom/IKT	Nei	Ikke aktuelt
	Svikt i vannforsyning	Nei	Ikke aktuelt
	Svikt i avløpshåndtering/ overvannshåndtering	Nei	Ikke aktuelt
	Svikt i fremkommelighet for personer og varer	Nei	Ikke aktuelt
	Svikt i nød- og redningstjenesten	Nei	Ikke aktuelt

7.1.1. Vurdering av skredfare.

Kvikkleire.

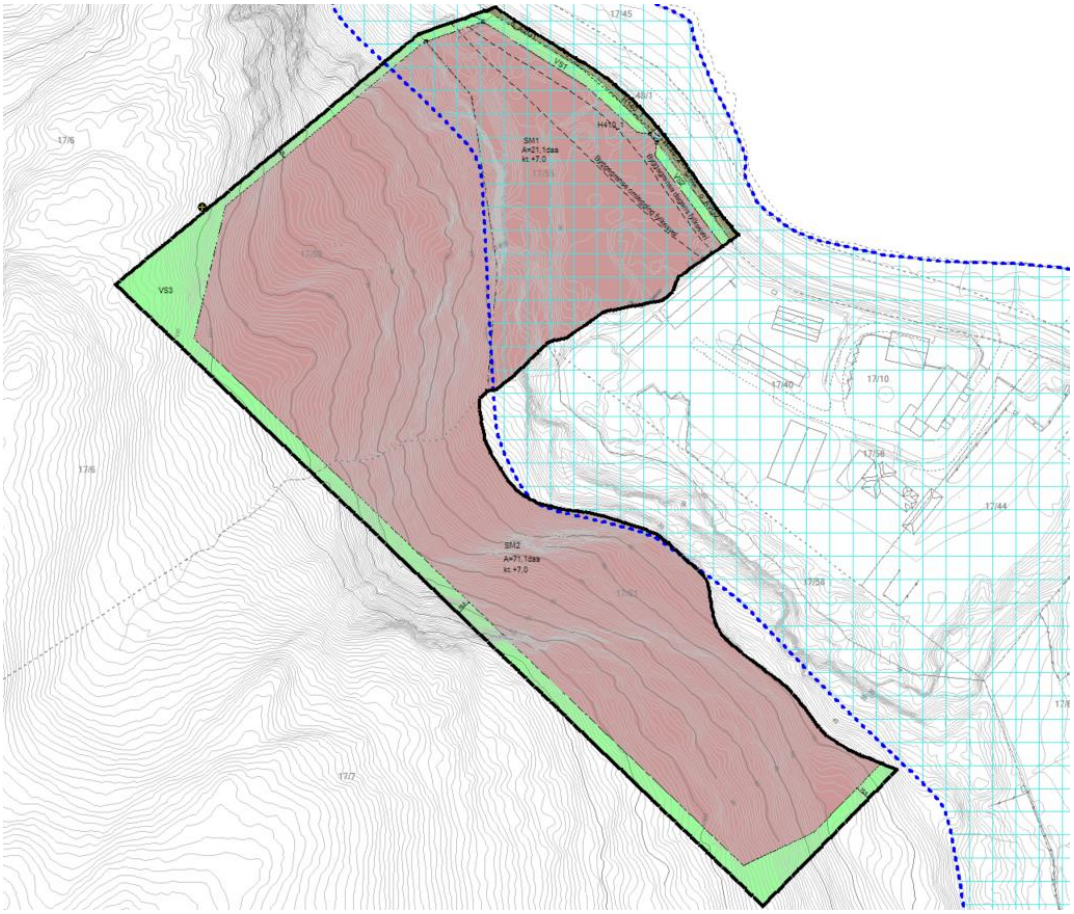
Kvikkleire kan kun finnes i områder hvor det er marin leire. Marin leire finnes under marin grense, som er grensen for hvor høyt havet stod inn over land etter forrige istid.
I den kartbaserte veilederen fra NVE, som er utarbeidet på bakgrunn av NGUs kartlegging av løsmasser i Norge, framkommer den marine grense.

NVE´s veileder nr.1/2019 – «Sikkerhet mot kvikkleireskred : vurdering av områdestabilitet ved arealplanlegging og utbygging i områder med kvikkleire og andre jordarter med sprøbruddegenskaper"

Prosedyre for utredning av områdeskredfare.

Del 1: I henhold til NVE´s temakart ligger ikke området i registrert faresone (kvikkleiresone).

Del 2: I henhold til NVE´s definisjon, ligger deler av planområdet under marin grense. Veilederen sier også at "Ved påvist berg i dagen eller grunt til berg (< 2 m), er det ikke fare for at det vil utløses områdeskred".



Figur 40: Marin grense og arealer under MG, fra NVE sin kartdatabase.

Figur 40 viser at hele området hvor Reno-Vest er etablert og areal SM1 med ferdig uttatte masser ligger under den marine grensen. Erfaring fra tidligere utbygging i nærheten av planområde (Reno-Vest) og tidligere uttak av masser innenfor SM1 viser at området består av fast fjell. Siden det har ikke blitt påvist kvikkleire i løpet av uttaksperioden, er ytterligere utredning av dette området ikke nødvendig.



Figur 41: Område under marin grense består i sin helhet av fast fjell med tynt dekke av fyllmasser.

Området for utvidelse av masseuttaket «SM2» ligger over marin grense, bortsett fra et lite areal i NV. Figur 42 viser at det er påvist grunt til berg og derfor ikke fare for at det vil utløses områdeskred.



Figur 42: Dagens stuff – grense mellom arealer SM1 og SM2. Det er kun en liten overdekning med jord over berg.

De forhold som framkommer fra kunnskapsinnhenting fra kartdatabaser og erfaring fra tidligere inngrep (etablering av RenoVest og tidligere masseuttak), samt befaring av området, tilsier at det ikke er grunnlag for å utøve ekstra aktsomhet ifht områdets stabilitet mht fare for kvikkleire.

Aktsomhetsområdet for jord og flomskred.

Naturforholdene i lia ovenfor tiltaksområdet består av en skogkledd skråning, som vokser i et tynt dekke med hovedsakelig forvitringsjord.



Figur 43: Aktsomhetsområde for jord og flomskred. Kilde: NVE Atlas

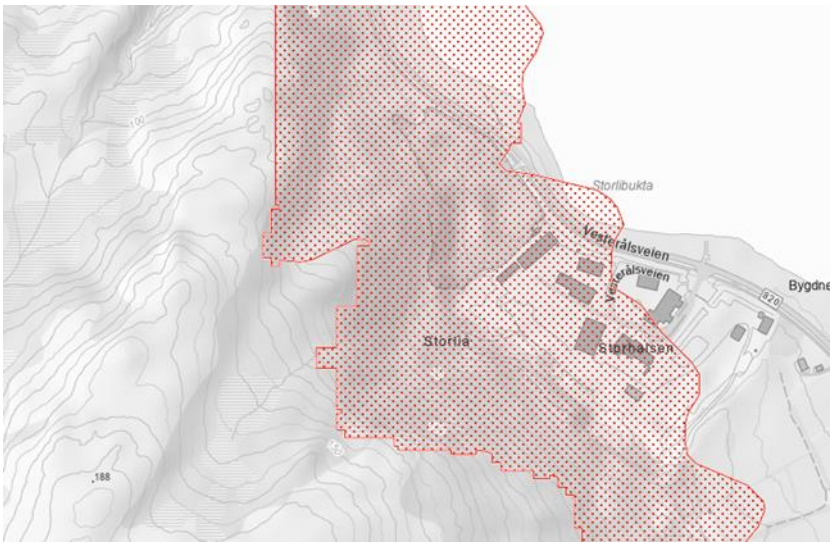
Et mindre område i søk i fjellsiden innenfor både eksisterende og utvidet masseuttak-område er markert som aktsomhetsområde for jord og flomskred. Det meste av aktsomhetsområdet er innenfor industriområde i gjeldende plan for Ramnflauget massetak. Aktsomhetsområdet ligger i hovedsak ved bratteste parti langs Storlibekken. Denne har lite vannføring og mye av vannet «forsvinner» i grunn. Bekken i seg selv utgjør ingen flomfare for område.



Figur 44: Område i lia

Aktsomhetsområde for snøskred.

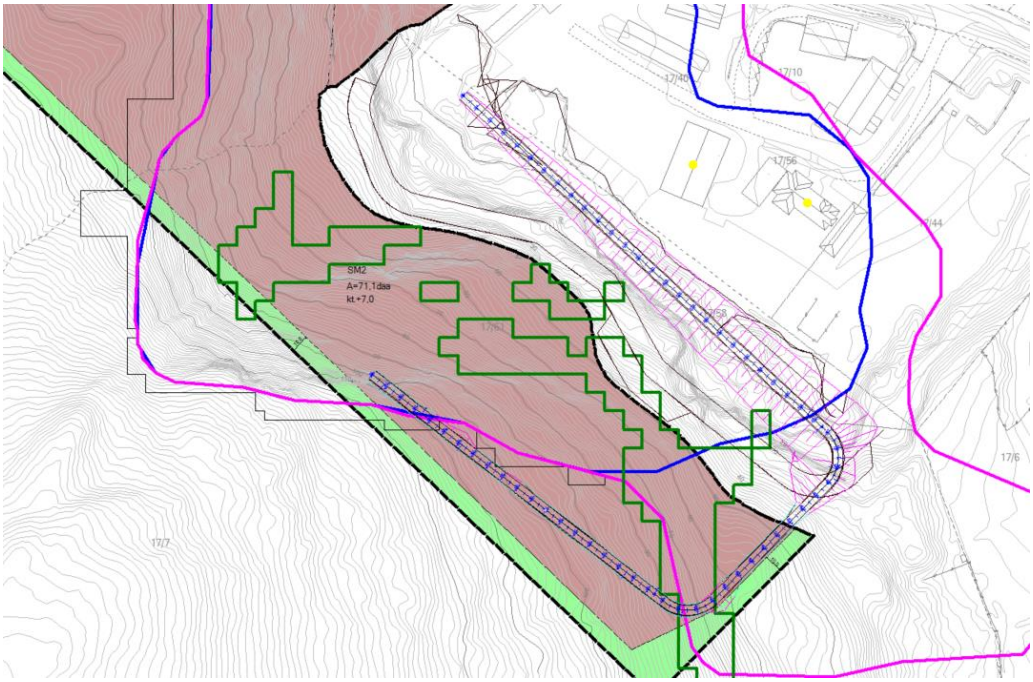
Planområdet ligger innenfor en aktsomhetssone for snøskred.



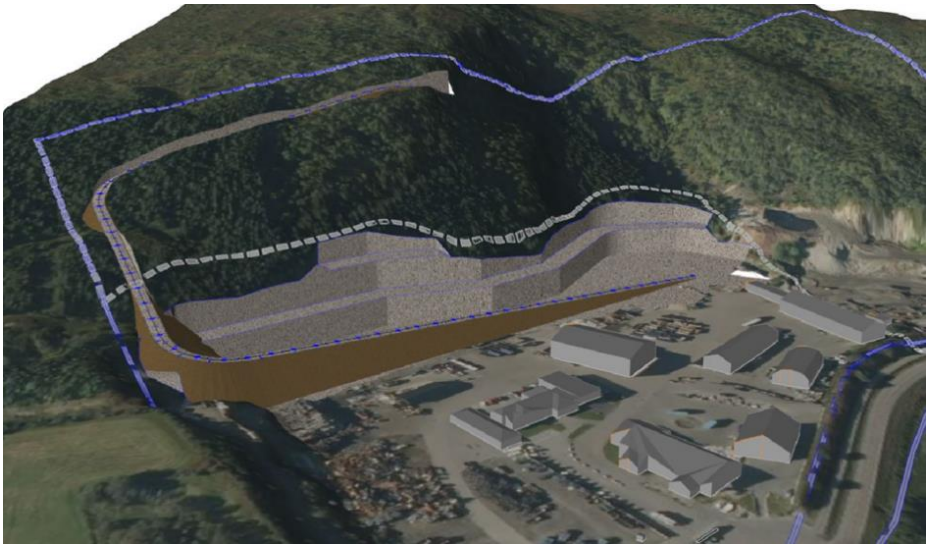
Figur 45: Aktsomhetssone for snøskred S3 2023 er sammensatt av tidligere aktsomhetskart for snøskred (2010) og nytt kart fra 2023. Det tar ikke hensyn til skog. Kilde: NVE Atlas.

Deler av etablert virksomhet Reno-Vest ligger innenfor denne sonen. Dette gjelder både verksted- og kontorbyggning som ligger nærmest masseuttaksområdet. Vi har ikke kjenskap til om snøfare ble vurdert ved byggetillatelse, men det er ikke regisrert noe tilfele av snøskredfare i området.

Sortland kommune har gitt tillatelse til vesentlig terrenginngrep i området vest for eiendommen til Reno-Vest. Det skal bygges en sikringsvoll her og området mellom den og plangrensen palleteres. Dette tiltaket vil bidra til å sikre de allerede utbygde områdene mot evt.skredfare.



Figur 46: Aktsomhetssone for snøskred S2 2023 med- (blå linje) og uten skogeffekt (rosa linje). Skog med betydning avmerket med grønn farge.



Figur 47: 3D presentasjon av tiltaket utenfor plangrensen.

7.1.2. Vurdering av flomsone



Figur 46: Flomsone er vist med blå farge på kartet. Kilde: NVE Atlas

Tiltaket er ikke utsatt for flomfare. Planområdet er ikke innenfor flomsone – stormflo 2090, intervall 20, 200 eller 1000 år jf. NVE/ Se havnivå.

7.2. Vurdering av risiko og sårbarhet

NR. 1 UØNSKET HENDELSE: Skred	
Beskrivelse	Aktsomhetskart for Snøskred og Steinsprang (NGI) og Jord og Flomskred viser at mindre andel av uttaksområdet ligger i aktsomhetsområde for skred.
Kunnskapsgrunnlag/ usikkerhet	Antakelig automatisk skapt aktsomhetsområde basert på terrengformasjon.

Sannsynlighet	Høy	Middels	Lav	Begrunnelse	
			X	Størstedelen av aktsomhetsområdet ligger utenfor planområdet, innenfor gjeldende reguleringsplan med eksisterende masseuttak og industribebyggelse. Så vidt vi kjenner til, har det ikke forekommet skred i området tidligere.	
Konsekvens	Store	Middels	Små	Begrunnelse	Risiko
Liv og helse			X	Det skal kun ferdes få personer i området i forbindelse med arbeid i masseuttaket.	
Stabilitet			X	Ev. skred vil ikke medføre utglidning innenfor planområdet.	
Materielle verdier			X	Ingen permanente innenfor aktsomhetsområdet	
Risikoreduserende tiltak	Ingen risikoreduserende tiltak er nødvendig.				

NR. 3 UØNSKET HENDELSE: Akutt forurensning					
Beskrivelse	a) Forurensning av grunn				
Kunnskapsgrunnlag/ usikkerhet	Det kan oppbevares diesel og andre oljebaserte væsker knyttet til driften i uttaket				
Sannsynlighet	Høy	Middels	Lav	Begrunnelse	
		X		Det kan skje lekkasjer fra maskiner og utstyr i området.	
Konsekvens	Store	Middels	Små	Begrunnelse	Risiko
Liv og helse			X	Ikke akutt livsfarlig	
Stabilitet			X	Ikke aktuelt	
Materielle verdier			X	Ikke aktuelt	
Risikoreduserende tiltak	Bestemmelse i planen om tiltak i forbindelse med ev. akutt forurensing				