SORTLAND KOMMUNE

Arkivsaknr.: 24/4888
Dok.nr: 25/641
Arkiv:
Saksbehandler: Remy A. Buschmann
Dato: 08.01.2025

Drift av basseng Maurnes

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
PS - 010/25	Formannskapet	06.02.2025

KOMMUNEDIREKTØRENS INNSTILLING
Formannskapet vedtar:

1. Maurnes basseng brukes i hovedsak til skolenes svømmeopplæring. Det åpnes for at organisasjoner får leie bassenget utenom skolenes åpningstid forutsatt at det kan dokumenteres at det til enhver tid finnes opplært personell som ivaretar sikkerheten i bassenget.
2. Leieprisene settes til halvparten av Sortlandshallens utleiepriser for basseng.
3. Ordningen iverksettes omgående.

Formannskapet behandling - 06.02.2025 - PS-010/25

BEHANDLING I MØTE

Forslag fra politikere

Endringsforslag fra H, FRP, SP, foreslått av Roar Wessel Olsen, Høyre

1. Maurnes basseng brukes i hovedsak til skolenes svømmeopplæring. Det åpnes for at eksterne private eller offentlige får leie bassenget utenom skolenes åpningstid forutsatt at det kan dokumenteres at det til enhver tid finnes opplært personell som ivaretar sikkerheten i bassenget. Arrangementer som har til formål å fremme svømmeopplæring og sikkerhet prioriteres.
2. Inntil videre settes leieprisene til halvparten av Sortlandshallens utleiepriser for basseng. Kommunedirektøren legger frem sak om en helhetlig prispolitikk for svømmebassengene.
3. Ordningen iverksettes omgående.
4. Det undersøkes om det kan være mulighet for å søke om eksterne tilskudd koblet til helse-, opplærings- eller andre formål. Dette slik at bassenget kan være mest mulig i bruk og eventuelt tjene som varmtvannsbasseng dersom man kan få det eksternt finansiert.
5. Sortland kommune har allerede et varmtvanns basseng i Lamarktunet BBS som kan benyttes av personer med revmatiske sykdommer og muskel- og skjelettplager og andre som måtte ha behov. Dette tilbudet er lite kjent for allmenheten og kommunedirektøren bes om at tilbudet gjøres tilgjengelig slik at bassenget blir mest mulig i bruk.

Votering:
Ved alternativ votering mellom kommunedirektørens innstilling og forslag fra H, FRP, SP, ble forslaget fra H, FRP, SP enstemmig vedtatt.

Formannskapet PS - 010/25 VEDTAK:

1. Maurnes basseng brukes i hovedsak til skolenes svømmeopplæring. Det åpnes for at eksterne private eller offentlige får leie bassenget utenom skolenes åpningstid forutsatt at det kan dokumenteres at det til enhver tid finnes opplært personell som ivaretar sikkerheten i bassenget. Arrangementer som har til formål å fremme svømmeopplæring og sikkerhet prioriteres.
2. Inntil videre settes leieprisene til halvparten av Sortlandshallens utleiepriser for basseng. Kommunedirektøren legger frem sak om en helhetlig prispolitikk for svømmebassengene.
3. Ordningen iverksettes omgående.
4. Det undersøkes om det kan være mulighet for å søke om eksterne tilskudd koblet til helse-, opplærings- eller andre formål. Dette slik at bassenget kan være mest mulig i bruk og eventuelt tjene som varmtvannsbasseng dersom man kan få det eksternt finansiert.
5. Sortland kommune har allerede et varmtvanns basseng i Lamarktunet BBS som kan benyttes av personer med revmatiske sykdommer og muskel- og skjelettplager og andre som måtte ha behov. Dette tilbudet er lite kjent for allmenheten og kommunedirektøren bes om at tilbudet gjøres tilgjengelig slik at bassenget blir mest mulig i bruk.

KORT BESKRIVELSE AV SAKEN
Kommunestyret vedtok, som del av verbalvedtakene i k-sak 079/24 Budsjett 2025 og økonomiplan 2025 - 2028, bl.a. følgende:

Det utredes mulighet for økt bruk og tilgjengelighet av Maurnesbassenget ut over skoletilbudet. I dette ligger å vurdere ulike konsept for drift og/eller utleie av bassenget mot betaling. Dette gjennomføres innen 1.kvartal 2025 og kan eventuelt vurderes satt i verk fra høsten 2025. Det åpner også for eventuelt økt tilskudd til drift med særlig innretning i en oppstartsperiode. Det bør også undersøkes om det kan være mulighet for å søke om eksterne tilskudd kopla til helse-, opplærings- eller andre formål.

Driftsutvalget har tidligere behandlet og fattet vedtak i DRU-sak-056/24 driftsform for bassenget på Maurnes at bassenget skulle være kun for skolene og med temperaturen satt til 27 – 28 grader. Samtidig ble det vedtatt at det skal utredes andre driftsformer ved bassenget; dette kommer igjen i kommunestyrets ovennevnte vedtak.

FAKTA OG VURDERING I SAKEN
Jmf. § 9 i Forskrift for badeanlegg, bassengbad og badstu skal eier av bassenget påse at personellet som holder oppsikt med badegjester skal ha tilstrekkelig opplæring, det vil si at vi trenger en person over 18 år med «Badevakt 1» kompetanse. Sortland kommune er ansvarlig for sikkerheten i bassenget selv om det skulle leies ut til eksterne organisasjoner eller foreninger, derfor bør sikkerheten ivaretas av Sortland kommunes ansatte i samme grad som i Sortlandshallen. Dette kan løses ved at Maurnes basseng tilføres en 31,15% stilling som badevakt, forutsatt lik åpnings frekvens og åpningstid som Sortlandshallen.

Sortlandshallen har åpent for offentlig bading mandager, onsdager og fredager sistnevnte dag med lekeapparat (hinderløype). Det er også mulig å leie basseng timer i Sortlandshallen til for eksempel bursdager. I 2023 og 2024 har det også vært forsøkt lørdags åpent basseng i Sortlandshallen.

Utleie til organisasjoner, lag og foreninger kan gjøres uten badevaktstilling forutsatt at organisasjonene selv stiller personell med nødvendig badevakt kompetanse, men det vil kreve driftspersonell fra Sortlandshallen i samme grad som offentlig utleie.

Jmf. § 17 i Forskrift for badeanlegg, bassengbad og badstu skal prøvetakings frekvens være minst hver 3 time og minst 4 prøver pr. dag, disse prøvene kan gjennomføres av personellet som drifter og tar prøver i Sortlandshallen. Kvelds/ettermiddagsdrift vil føre til behov for ekstra prøver og belastning for driftspersonellet i Sortlandshallen.

Muligheter for å øke vanntemperaturen deler av tiden/dager/helger:

Maurnes basseng rommer ca. 90 000 liter vann og er oppvarmet med en elektrisk varme-kassett som yter 24 kW. Det vil teoretisk ta over 26 timer og varme opp vannet som holder 28 grader til 34 grader, og det vil ta flere dager før temperaturen er tilbake til 28 grader.

I tillegg til at det tar lang tid å varme opp bassenget vil vi oppleve økte kostnader gjennom økt varmetap, økt behov for ventilasjon og økt behov for kjemikalier.

Om bassenget skal holdes åpnet i helgene må vi påregne betydelige utfordringer med å skaffe personell; både badevakt og driftspersonell som normalt har fri i helgene.

..

Uavhengig av valgt alternativ for at andre enn at oppvekstsektoren skal benytte bassenget i opplæringsøyemed vil det være nødvendig at ordningen evalueres etter en tid. Kommunedirektøren vil ta et slikt initiativ, og melde tilbake til politisk nivå om opprettholdelse eller endring.

Personalmessige forhold
Erfaring tilsier at det kan bli svært utfordrende å rekruttere nødvendige personellressurser til Maurnes basseng. Dette er den sentrale årsak til at kommunedirektøren fraråder alternativ 2 med åpningstider som for Sortlandshallen, herunder adgang for publikum til å kjøpe enkeltbilletter i dette svømmeanlegget direkte fra kommunen. Driftspersonell i Sortlandshallen blir også tilført nye oppgaver som medfører redusert tilstedeværelse i Sortlandshallen.

Økonomiske forhold
Alternativ 1 - i tråd med innstilling - har en inntekt/kostnad som anses å balansere rundt null; uten budsjettmessig betydning.

Alternativ 2 - med åpningstider tilsvarende Sortlandshallen hvor vi har 31.15% badevakt stilling vil koste ca. 200 000 kr/år. Inntektssiden anses for marginal, og tillegges ikke vekt i budsjettsammenheng - bl.a. fordi den muligens også tar bort tilsvarende inntekter i Sortlandshallen. Bassenget på Maurnes har historisk sett hatt svært lave besøkstall slik at inntektene av billettsalg sannsynligvis vil være neglisjerbare uavhengig av størrelsen på billettprisene. Alternativet bør forutsette at det gjennomføres en prøveordning med åpent basseng på Maurnes i 3 mnd med innleide vikarer som badevakt; dette vil kunne belyse mulighetene og utfordringene på en god måte. Billettprisene bør settes til samme nivå som Sortlandshallen. Driftsbudsjettet må tilføres kr 100 000 for å dekke inn kostnadene med prøvedriften.

Alternativ 3 - som alternativ 1 med økning av temperatur fra 28 til 34 grader en dag i uken gjennom året medfører en årlig ekstrakostnad på ca. 70 000kr/år. Det er grunn til å anta at inntekten for å møte denne kostnaden er vesentlig mindre, hvoretter vi sitter tilbake med et budsjettbehov i størrelsesorden estimert til 50 000 kr/år.

Utleieinntekter i forbindelse med bursdager el. vil i hovedsak gå til inndekning av ekstratimer/lønn til badevakt og det blir dermed ingen inntekt på denne type utleie, jmf. erfaringer fra Sortlandshallen.

Administrasjonen er ikke kjent med at det finnes støtteordninger eller tilskudd som kan bidra økonomisk til driften av bassenget.

Folkehelse
Personer med revmatiske sykdommer og muskel- og skjelettplager kan ha fordeler med å trene i varmt vann.

Klima-, miljø- og naturforhold
Økt energiforbruk og økt forbruk av basseng kjemi trekkes frem som uheldig for miljøet.

KONKLUSJON
Alternativ 1 - mulighet for at organisasjoner kan leie bassenget. Disse kan selv drive folkebad, og ta en passende betaling for dette. Løsningen er fullt mulig å iverksette og drifte, og kan innføres omgående.

Alternativ 2 - publikumsåpent som i Sortlandshallen. Løsningen frarådes fordi det erfaringsmessig er svært krevende å drifte denne ved at det alltid må være tilgjengelig kompetent personell, foruten at det historisk viser seg at behovet er svært beskjedent - og derfor må kunne dekkes av Sortlandshallen.

Alternativ 3 - tilgang på varmtvannsbasseng. Sortland kommune har allerede et varmtvanns basseng i Lamarktunet BBS som kan benyttes av personer med revmatiske sykdommer og muskel- og skjelettplager og andre som måtte ha behov. Kommunedirektøren mener dette er tilstrekkelig, og prioriterer derfor ikke dette alternativ - noe som også er i tråd med driftsutvalgets vedtak.

Kommunedirektøren tilrår at alternativ 1 velges.