SORTLAND KOMMUNE

Arkivsaknr.:	25/87
Dok.nr:	25/659
Arkiv:	FE-614
Saksbehandler:	Remy A. Buschmann
Dato:	08.01.2025

Vurdering av Sortland barneskole

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
PS - 037/25	Formannskapet	13.03.2025

KOMMUNEDIREKTØRENS INNSTILLING

Formannskapet tar saken til orientering.

Formannskapet behandling - 13.03.2025 - PS-037/25

BEHANDLING I MØTE

Forslag fra politikere

Tilleggsforslag fra H, FRP, SP, AP, SV , foreslått av Tove Mette Bjørkmo , Arbeiderpartiet

Formannskapet ber kommunedirektør forberede sak til formannskapet om planer med tidsramme for når man forventer å ha en ferdig restaurert skole etter brannen.
Formannskapet ber kommunedirektør orientere om hvordan skolesituasjonen for elever og ansatte ved Sortland Barneskole skal løses inntil skolen er ferdig restaurert etter brannen.

Votering:
Kommunedirektørens innstilling inkl. forslag fra H, FRP, SP, AP, SV enstemmig vedtatt.

Formannskapet PS - 037/25 VEDTAK:
Formannskapet tar saken til orientering.

Formannskapet ber kommunedirektør forberede sak til formannskapet om planer med tidsramme for når man forventer å ha en ferdig restaurert skole etter brannen.
Formannskapet ber kommunedirektør orientere om hvordan skolesituasjonen for elever og ansatte ved Sortland Barneskole skal løses inntil skolen er ferdig restaurert etter brannen.

KORT BESKRIVELSE AV SAKEN
Kommunestyret vedtok i k-sak 079/24 "Budsjett og økonomiplan 25 - 28" bl.a. følgende:

Vurdering av Sortland barneskole
Nå har vi nettopp opplevd en tragisk hendelse med brann i deler av skolen. Dette tilsier at situasjonen for Sortland Barneskole foreløpig er uavklart.
1. Sortland kommunestyre ber kommunedirektør gjøre grundige vurderinger av Sortland barneskole sin tilstand som legges fram for formannskapet så snart det er mulig.

FAKTA I SAKEN
I forbindelse med utredning av mulighetene for rehabilitering eller bygging av ny skole i Sortland sentrum ble det rundt årsskiftet 2016/2017 utarbeidet grundige rapporter og tilstandsanalyser av Sortland barneskole. Det ble vurdert økonomiske konsekvenser av rehabilitering, og det ble vurdert bygging av ny skole.

Det er ikke gjennomført store rehabiliteringer av Sortland barneskole siden 2017, og rapportene er derfor fortsatt relevante i 2025. Rapportene beskriver nedslitte bygninger som har nådd teknisk levealder med behov for rehabilitering av tekniske og bygningsmessige installasjoner. Alle byggene har store mangler i universell utforming. Brukerne beskriver problemer med blant annet dårlig lydisolering, dårlig inneluft, få toaletter, universell utforming og små rom.

VURDERING
Selv om Sortland barneskoles bygninger viser tydelige tegn til alder har det i 2023/2024 vært gjennomført en del oppgraderinger: Lærere har fått bedre arbeidsrom (Modulbygget), og det er gjennomført flere tiltak i tråd med tiltaksplan (jf orienteringssak 013/24; formannskapet 21.03.2024). Det er videre etablert nye, oppgraderte toalettforhold, og inneklimaet i bygg B og A er bedret gjennom rehabilitering av vinduer og dører.

Prosjektet som skal gi Sortland barneskole et løft pågår, og det er bevilget 2 MNOK årlig frem til 2027.

Sortland barneskole ble i 2024 rammet av brann. Brannen oppsto rundt 2130 – 2200 natt til søndag 07.12.24 – 08.12.24. Politiet mistenker at brannen er påsatt. 2 bygninger og et overbygg er skadet, bygningene er omtalt som bygg B (1954) og bygg C (1960). Bygg A (1979) er ikke omfattet av brannen. Brannen medfører en midlertidig situasjon hvor bygg B og C ikke kan benyttes som skole i påvente av rehabilitering etter brannen.

Personalmessige forhold
Personalet i Sortland barneskole har fått nye lokaler i Modulbygget.

Økonomiske forhold
Rapporter og tilstandsanalyser gir en pekepinn på kostnadsnivået.

Folkehelse
Ikke vurdert som relevant i denne sak.

Klima-, miljø- og naturforhold
Ikke vurdert som relevant i denne sak.

KONKLUSJON
Vedlagte rapporter fra 2016 sammen med kommunens egne vedlikeholdsrapporter gir en grundig og god oversikt over byggenes tilstand.

Vedlegg:
Vedlegg bygg A - bilder VVS
Vedlegg bygg B - bilder VVS
Vedlegg bygg C - bilder VVS
Sortland barneskole - Fløy B - Tilstandsanalyse
Sortland barneskole - Fløy C - Tilstandsanalyse
Sortland barneskole, brukermøte 19.09.2016
Sortland barneskole - Fløy A - Tilstandsanalyse
RI_Tilstandsrapport for skolebygg B
RI_Tilstandsrapport for skolebygg C
Sammendrag universell utforming UU skole
RI_Tilstandsrapport for skolebygg A
Bygg_A_Tilstandsrapport_UU_med vedlegg
Bygg_B_Tilstandsrapport_UU_med vedlegg
Bygg_C_Tilstandsrapport_UU_med vedlegg