Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1

27.07.2023 11:15:32 AR562327681

Prosjektnavn: 1870 - 40/111

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
40	111	0	0

Kommune Sortland

Adresse ,

VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Vesentlig terrenginngrep

Næringsgruppe: A Jordbruk, skogbruk og fiske

Anleggstype: Havner

Formål: Annet

Beskrivelse av bruk: Tiltaket er en liten utvidelse av eksisterende fylling ved eksisterende kai og småbåthavn. Tiltaket vil føre til vesentlig bedre skjerm for båt liggende ved kai under dårlig vær.
I tilbakemeldinger fra andre offentlige instanser ble det oppfordret til å ta kontakt med oppdretter i fjorden. Søker har avklart dette med Eidsfjord Sjøfarm AS ved daglig leder Roger Simonsen.

TILTAKSHAVER

Navn: Ketlin AS

Organisasjonsnummer: 991192824

Telefon: 99513843
99513843

E-postadresse: svein@ketlin.no

Adresse: Grimsbogveien 6, 8415 SORTLAND

Kontaktperson

Navn: Svein Vollen

Telefon: 99513843

27.07.2023 11:15:32 AR562327681

E-postadresse: svein@ketlin.no

FAKTURAADRESSE FOR TILTAKSHAVER

Navn: Ketlin AS

Adresse: Grimsbogveien 6, 8415 SORTLAND

Organisasjonsnummer: 991192824

Bestiller referanse: Fylling Ketlin

Fakturareferanser: Fylling Ketlin

☑ Faktura på papir

ANSVARLIG SØKER

Navn: TARE AS

Telefon: 95264133

E-postadresse: knut@ta-re.no

Adresse: Øvreveien 7B, 8402 SORTLAND

Organisasjonsnummer: 990230129

Kontaktperson

Navn: Knut Are Ellingsen

Telefon: 95264133

E-postadresse: knut@ta-re.no

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei

Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Nei

FØLGEBREV

Ketlin As og etablerte småbåthavn har opplev stor påvirkning av bølgekraft ved dårlig vær. Spesielt MS Ketlin er utsatt når den ligger ved kai ved at den stikker langt ut fra levirkning av eksisterende molo. Dette har vist seg ved flere tilfeller og for ca. 2 år siden holdt det på å gå riktig galt ved at fortøyning ga etter og en mur mot småbåthavnen kollapset. Mueren er reetablert og nå ønskes det å utvide fylling slik at MS Ketlin kommer i le for bølgekraften.

27.07.2023 11:15:32 AR562327681

27.07.2023 11:15:32 AR562327681

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type plan: Arealdel av kommuneplan

27.07.2023 11:15:32 AR562327681

Navn på plan:	kommuneplanens arealdel 2016-2028
Reguleringsformål:	Fritids- og turistformål

PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket?	Nei
Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket?	Nei

Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:	
Flom (TEK § 7-2)	Nei
Skred (TEK § 7-3)	Nei
Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn eller kvikkleire):	Nei

Tilknytning til vei og ledningsnett

ADKOMST

Skal tiltaket gi ny/endret adkomst?	Nei

AVLØP

Tilknytning	Bygningen skal ikke ha innlagt vann

OVERVANN

Blir takvann/overvann ført til terreng?	Ja
Finnes det avløpssystem for overvann?	Nei

Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse	1
Foreligger sentral godkjenning?	Nei

☑ Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

27.07.2023 11:15:32 AR562327681

SIGNERT AV

KNUT ARE ELLINGSEN på vegne av TARE AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

27.07.2023 11:15:32 AR562327681

27.07.2023 11:15:32 AR562327681

Filvedlegg:

Eks sit. plan.pdf
Utskrift kommunekart.pdf
Utskrift kommunekart flyfoto.pdf
SV_ Ketlin prøvetakning - Enkelt notatform på mail.pdf
Plantegning.pdf
Eks sit. plan.pdf
Tverprofil.pdf
Sendimentsprøver.pdf
Uttalelse til søknad om utvidet fylling i sjø Kjennstrandbukta gnr40 bnr7 mfl -Sortland kommune.pdf
Uttalelse - Søknad om u tfylling i sjø Kjennstrandbukta - Sortland.pdf
Svar på nabovarsel - gnr 52 bnr 12 - Øksnes kommune.pdf
SKM_C300i23062315130.pdf
Marinarkeologisk vurdering Søknad om utfylling i sjø Kjennstrandbukta, Sortland kommune.DOCX
Kulturminnefaglig uttalelse - Utfylling i sjø - Ketlin AS- Nusfjord - Kjennstrandbukta - Sortland kommune.pdf
KvitteringNabovarsel.pdf
KvitteringNabovarsel.pdf
ErklæringOmAnsvarsrett_Prosjektering_PGEOTEK_990230129_TARE AS.pdf
ErklæringOmAnsvarsrett_Prosjektering_PKONST_990230129_TARE AS.pdf
ErklæringOmAnsvarsrett_Utførelse_UVEGRU_916732023_SH-MASKIN AS.pdf