SORTLAND HAVN KF

Dato: 23.06.2023
Saksbehandler: Rune Werner Monrad
Direkte tlf.:
E-post: rune.monrad@sortland-havn.no
Ref.: 23/7359

Deres dato:
23.06.2023
Deres ref.:

Tare As
Øvreveien 7B
8402 Sortland

SØKNAD ETTER HFL. - KETLIN

Sortland Havn KF viser til tidligere henvendelser, mottatt søknad med senere supplerende dokumentasjon og gjennomført befaringer som gjelder ovennevnte sak.

Det søkes om tillatelse til utvidelse av eksisterende fylling ved kaia som Ketlin AS disponerer. Årsak til utfylling er for å hindre bølgepåvirkning på båten når den ligger ved kai og det oppstår dårlig vær. Søknad om tillatelse er behandlet etter reglene i lov om havner og farvann av 21. juni 2019 nr. 70 (Havne- og farvannsloven).

Søker/TILTAKSHAVER: Ketlin AS / TaRe AS v Knut- Are Ellingsen /

Aktuelle lovbestemmelser
Saken faller inn under Havne- og farvannslovens § 14 – Tiltak som krever tillatelse:
«Tiltak som kan påvirke sikkerheten, ferdselen eller forsvars- og beredskapsinteresser i farvannet, kan ikke etableres uten tillatelse. Som tiltak regnes både innretninger, naturinngrep og aktiviteter. Det kan ikke gis tillatelse til tiltak som vil stride mot bestemmelser gitt i eller i medhold av denne loven.
Kommunen er tillatelsesmyndighet for tiltak som nevnt i første ledd som skal settes i verk i kommunens sjøområde. Departementet er tillatelsesmyndighet for tiltak som skal settes i verk i farvannet for øvrig. Det samme gjelder tiltak som skal settes i verk innenfor kommunens sjøområde, men som kan påvirke sikkerheten eller fremkommeligheten i hovedled eller biled.

Uten hensyn til hvor tiltaket skal iverksettes, er departementet tillatelsesmyndighet for søknader som gjelder

- *a) akvakulturanlegg og andre merdanlegg i sjø*
- *b) energianlegg i sjø*
- *c) rørledninger for olje og gass*
- *d) broer*
- *e) luftspenn*
- *f) innretninger, installasjoner og anlegg for petroleumsvirksomhet, herunder slep og oppankring av slike*
- *g) tiltak som krysser en kommunegrense, med mindre kommunene har inngått samarbeid som omfatter myndighetsutøvelse etter loven*

«Myndigheten etter denne loven og kommunen som plan- og bygningsmyndighet skal foreta en effektiv og samordnet behandling av søknader om tillatelse. Tillatelse til tiltak etter denne paragrafen kan ikke gis i strid med vedtatte arealplaner etter plan- og bygningsloven uten etter dispensasjon fra plan- og bygningsmyndigheten.»

Vurdering av saken
Hensynet til søker taler for å gi tillatelse og må tillegges stor vekt. Det som skal spesielt vurderes i forbindelse med slike tiltak er sikkerheten, ferdselen og/eller forsvars- og beredskapsinteresser i farvannet. Sistnevnte er ikke aktuelt for dette tiltaket.

Søknaden inneholder tiltak for å sikre en både sikrere, enklere og tryggere inn-/utseiling fra egen kaisstruktur som del av anlegget.

Dokumentasjonen fra tiltakshaver viser at tiltaket er begrenset i form da det gjelder fylling for å oppnå skjerming for eget fartøy. Situasjonen vurderes til ikke å få innvirkning på ferdselsmønsteret og være begrensende for annen sjørettet aktivitet i området. Det stilles likevel strenge krav til tiltakshaver som skal ivaretas og overholdes.

Søker må selv avklare behovet for å forelegge tiltaket til vurdering hos Fiskeridirektoratet for uttalelse.

Plan- og bygningsloven § 29-4 får også anvendelse på tiltak i sjøen. Selv om sjøområder ikke er tomt i vanlig forstand, må tiltakets plassering, høyde mv. kunne fastsettes innenfor det aktuelle området på tilsvarende måte som om tiltaket ble etablert på land. Plassering nærmere nabogrensen enn 4 meter er dermed avhengig av dispensasjon. Skal det bygges nærmere enn 4 meter fra nabogrensen, må det søkes om dispensasjon etter plan- og bygningsloven § 19-2. Dersom arealplanen oppstiller andre avstandskrav enn plan og bygningsloven § 29-4, går dette foran kravene loven. Slike forhold vil bli vurdert av myndighet i Sortland kommune.

Vedtak i saken
Tiltaket slik det er planlagt vil ikke være i konflikt med Lov om havner og farvann av 21. juni 2019 nr. 70 § 14. Det innvilges derfor tillatelse for tiltaket på Gnr. 40 / Bnr. 111 i Sortland kommune.

Klager mv.
Dette er et enkeltvedtak som kan påklages av søkerne og andre med rettslig klageinstans innen 3 – tre uker etter at dette brevet er kommet frem. Nærmere orientering om klageadgang fås ved henvendelse til Sortland Havn KF. Klageadgangen må være benyttet før søksmål om gyldigheten av vedtaket eller krav om erstatning som følge av vedtaket reises, jfr. Forvaltningslovens § 27b. Søksmål kan likevel reises når det er gått seks måneder fra klage første gang ble fremsatt, og det ikke skyldes forsømmelse fra klagerens side at klageinstansens avgjørelse ikke foreligger.

Vedlegg: Søknadsskjema etter Hfl.
Div. prinsippskisser

4. For større konstruksjoner, som for eksempel moloer og større marinaanlegg, må det dessuten sendes inn tegninger som viser grunnplan, byggemåte (inkl. nødvendig snitt), dimensjoner, bunn- og dybdeforhold samt fundamentering.
5. Dersom et tiltak krever dispensasjon fra vedtatte arealplaner i kommunen, vedlegges også kopi av dispensasjonsvedtaket.

Med hilsen
Sortland Havn KF
Dokumentet er elektronisk signert.

Havnesjef