Statens vegvesen

SORTLAND KOMMUNE / SUORTTÁ SOUHKAN
Postboks 117

8401 SORTLAND

Behandlende enhet:	Saksbehandler/telefon:	Vår referanse:	Deres referanse:	Vår dato:
Transport og samfunn	Anita Swan Olsen / 47483160	25/49516-3	23/155	26.02.2025

Uttalelse til høring og offentlig ettersyn – detaljregulering for Maurnestoppen boligfelt

Vi viser til høringsbrev datert 18.02.2025 med forslag til detaljregulering for Maurnestoppen boligfelt i Sortland kommune.

Saken gjelder

Planens hovedmål er å tilrettelegge for flermannsboliger med tilhørende infrastruktur og uteoppholdsareal på eiendommen gnr./bnr. 29/4, og parkeringsareal til idrettsbanen på eiendommen gnr./bnr. 29/307. Adkomst til planområde skjer via Fv82 *Lilandveien*.

Statens vegvesens rolle i planleggingen

Statens vegvesen har ansvar for at føringer i Nasjonal transportplan (NTP), Statlige planretningslinjer for arealbruk og mobilitet, vegnormalene og andre nasjonale og regionale arealpolitiske føringer blir ivaretatt i planleggingen.

Vi uttaler oss som forvalter av riksveg på vegne av staten, og som statlig fagmyndighet med sektoransvar innenfor vegtransport. Vårt sektoransvar for vegnettet betyr at vi har et overordnet ansvar for at trafikksikkerhet, framkommelighet, universell utforming, klima og miljøhensyn, samt at helhetlig bypolitikk ivaretas i alle planforslag som berører samferdsel.

Vår rolle i denne saken er som statlig fagmyndighet med sektoransvar innenfor vegtransport.

Postadresse
Statens vegvesen
Transport og samfunn
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00

firmapost@vegvesen.no

Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Storgata 11
9405 HARSTAD

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Fakturamottak DFØ
Postboks 4710 Torgarden
7468 Trondheim

Våre merknader til planforslaget
Det er Nordland fylkeskommune som er vegeier og -forvalter av fylkesvegen, og vi viser til eventuelle merknader derifra.

Vi vil innledningsvis berømme for det vi opplever som et oversiktlig og godt gjennomarbeidet planmateriale.

En mindre tilbakemelding er å påse at alle dokumenter tilhørende planen, henger sammen med hverandre. Et eksempel på ulikhet er f.eks. i planbeskrivelsen der det står at hver leilighet skal ha tilgang på 1,5 parkeringsplasser, mens det i bestemmelsene er satt minimum 1 per leilighet.

Vi har ingen øvrige merknader til planforslaget.

Transportforvaltning Nordland
Med hilsen

Jan-Åge Karlsen
Seksjonssjef

Anita Swan Olsen
Avdelingsingeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.