SORTLAND KOMMUNE

Arkivsaknr.:	25/1810
Dok.nr:	25/8742
Arkiv:	FE-242
Saksbehandler:	John Hempel
Dato:	14.03.2025

Søknad eget næringsfond - Sortland byutvikling AS - Forlengelse støtte oppstartskostnader

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
PS - 011/25	Driftsutvalget	02.04.2025

KOMMUNEDIREKTØRENS INNSTILLING

1.Sortland kommune bevilger et tilskudd til Sortland Byforening v/Sortland Byutvikling AS på til sammen kr 500 000 for periode 01.07.2025 til 30.06.2026. Tilskuddet skal være ei medfinansiering av oppstartskostnader knyttet oppbygging av Sortland Byforening til å bli en fullfinansiert medlems drevet forening.

2.Det skal avholdes faste kvartalsvis samarbeidsmøter mellom partene.

3.Sortland kommune utbetaler halvårlig tilskudd på kr på kr. 250 000 som utbetales den 30.09 og 31.03 i avtaleperioden.

4.Tilskuddet gir med forbehold at samarbeidsavtalen godkjennes av Formannskapet. jfr vedtak PS - 79/24 Budsjett og økonomiplan.

5. Tilskuddet belastes Eget Næringsfond

Driftsutvalget behandling - 02.04.2025 - PS-011/25

BEHANDLING I MØTE

Forslag fra politikere

Endringsforslag fra Rødt, foreslått av Johnny Torgersen, Rødt

1. Sortland kommune bevilger et tilskudd til Sortland Byforening/Sortland Byutvikling AS på til sammen 250000kr for en periode 01.07.2025 til 30.06.2026.Tilskuddet skal være ei medfinansiering av oppstartkostnader knyttet til oppbygging av Sortland Byforening til å bli en fullfinansiert medlemsdrevet forening.
2. Som innstillinga til kommunedirektøren.
3. Sortland kommune utbetaler halvårige tilskudd på 125000kr som utbetales 30.9 og 31.3 i avtaleperioden.
4. Som innstillinga til kommunedirektøren.
5. Som Innstillinga til kommunedirektøren.

Votering:
Ved alternativ votering mellom kommunedirektørens innstilling og forslag fra Rødt ble kommunedirektørens innstilling vedtatt;
10 stemmer for (7 H, 1 SP, 2 SV)
1 stemme mot (1 Rødt)

Driftsutvalget PS - 011/25 VEDTAK:

1. Sortland kommune bevilger et tilskudd til Sortland Byforening v/Sortland Byutvikling AS på til sammen kr 500 000 for periode 01.07.2025 til 30.06.2026. Tilskuddet skal være ei medfinansiering av oppstartskostnader knyttet oppbygging av Sortland Byforening til å bli en fullfinansiert medlems drevet forening.
2. Det skal avholdes faste kvartalsvis samarbeidsmøter mellom partene.
3. Sortland kommune utbetaler halvårlig tilskudd på kr på kr. 250 000 som utbetales den 30.09 og 31.03 i avtaleperioden.
4. Tilskuddet gir med forbehold at samarbeidsavtalen godkjennes av Formannskapet. jfr vedtak PS - 79/24 Budsjett og økonomiplan.
5. Tilskuddet belastes Eget Næringsfond

KORT BESKRIVELSE AV SAKEN
Sortland Byforening ved Sortland Byutvikling AS, ønsker en forlengelse av eksisterende samarbeidsavtale med Sortland kommune gjeldende fra 01.07.2025 til 30.06.2026. Det søkes om et samlet tilskudd på kr 500 000 for periode 01.07.2025 til 30.06.2026. Tilskuddet skal være ei medfinansiering av oppstartskostnader knyttet til etableringen av byforeningen

Eksisterende samarbeidsavtale har varighet på 2 år med sluttdato 30.06.2025.

FAKTA I SAKEN
Sortland kommune og Sortland Byforening v/Sortland Byutvikling AS inngikk en samarbeidsavtale august 2023 med formål som følger:

Sortland Byutvikling AS sitt formål er å bidra til utvikling av Sortland og øke byens attraktivitet som bo-, besøks- og opplevelsessted. Selskapets virksomhet vil kunne omfatte koordinering av aktiviteter, profilering, infrastrukturtiltak og annen virksomhet som naturlig faller inn under dette. Selskapet skal drive en medlemsorganisasjon, Sortland Byforening, som skal fremme medlemmenes interesser, herunder jobbe for å skape en attraktiv by som fremmer næringsutvikling, imøtekommer innbygger-initiativ og gir økt bosettingslyst. Selskapets drift skal være ideell og ikke-kommersiell. Eventuelt overskudd skal beholdes i selskapet for videre utvikling og investering i selskapets formål.

Sortland kommune skal kunne benytte Byforeningen som samarbeidspartner og høringsinstans i spørsmål innenfor Byforeningens formål.

Økonomi			
Kostnadsplan			
Tittel	**2025**	**2026**	**SUM**
01.Prosjektkostnader	1 527 569	1 600 000	3 127 569
02.Julegata	230 250	250 000	480 250
03.Egeninnsats	186 000	200 000	386 000
Sum kostnad	**1 943 819**	**2 050 000**	**3 993 819**

Finansieringsplan			
Tittel	**2025**	**2026**	**SUM**
01.Tilskudd fra næringsfondet	500 000	250 000	750 000
05.Andre finansieringskilder	986 319	1 250 000	2 236 319
Medlemsinntekter	457 500	550 000	1 007 500
Sum finansiering	**1 943 819**	**2 050 000**	**3 993 819**

Tilskudd i 2025 er 500.000,- der 250.000,- er utbetalt over budsjettramme. Rett søknadsbeløp for perioden 01.07.2025 til 31.12.2025 er 250.000,-

Retningslinjene for bruk av Eget næringsfond

1. Eget næringsfond skal bidra økonomisk til å videreutvikle næringslivet i Sortland og i regionen for øvrig.

2. Eget næringsfond finansieres ved tilførsel av ulike økonomiske utviklingsmidler, kraftfond, renter o.l

3. Finansiering fra Eget næringsfond gis fortrinnsvis som tilskudd. Det kan gis lån der dette er ønskelig.

4. Eget næringsfond skal fortrinnsvis brukes i finansiering av ulike viktige utviklingsprosjekter og bransjeovergripende utviklingsprosjekter i Sortland.

5. Eget næringsfond kan benyttes til delfinansiering av ulike viktige utviklingsprosjekter sammen med annen offentlig og private finansiering. Fortrinnsvis bør disse utviklingsprosjektene være i Sortland.

6. Eget næringsfond kan benyttes til å kjøpe aksjer i selskaper der dette er ønskelig.

7. Finansiering fra Eget næringsfond til utviklingsprosjekter i enkeltbedrifter prioriteres ikke. Skal det gis slik finansiering må det begrunnes særskilt hvorfor slik finansierings skal gis.

8. Innvilges finansiering fra Eget næringsfond kan det fastsettes vilkår knyttet til utbetaling.

Disponibelt beløp på Eget næringsfond er pr mars 2025 , kr 4.685.593,-

Retningslinjene for bruk av Kommunalt næringsfond

1. Kommunalt næringsfond skal bidra økonomisk til å videreutvikle næringslivet i Sortland og i regionen for øvrig.

2. Kommunalt næringsfond finansieres ved tilførsel av ulike statlige, fylkeskommunale eller offentlige utviklingsmidler, renter o.l.

3. Retningslinjer for bruk av Kommunalt næringsfond følger retningslinjene Fylkeskommunen i Nordland fastsetter ved tildeling.

4. Finansiering fra Kommunalt næringsfond gis som tilskudd.

5. Kommunalt næringsfond kan benyttes til å gi tilskudd til bedriftsutvikling, investeringer i bedrifter, tiltaksarbeid (utviklingstiltak/konsulentbistand) og grunnlagsinvesteringer.

Disponibelt beløp på Kommunalt næringsfond er pr mars 2025 , kr 425.155,-

Retningslinjene for bruk av Gründerfond

1. Sortland kommune skal vurdere hver enkel idé.

a. Idéen må ha potensial til å bli en varig og lønnsom virksomhet og ny(e) arbeidsplasser. b. Søkeren må ha personlige forutsetninger for å utvikle og videreføre prosjektidéen

c. Søkeren må være i alderen 18 - 35 år.

2. Sortland kommune skal ha en skriftlig avtale med den enkelte gründer/etablerer som mottar stipend.

3. Gründer/etablerer må ha en konkret bedrifts-/virksomhetsidé som utvikles gjennom en avtalt periode.

4. Stipendet skal kunne brukes til å konkretisere en forretningsidé eller en skisse for å utvikle et fysisk produkt eller tjeneste (skal kunne brukes til søknad til bank/offentlige virkemidler).

5. Stipendet skal kunne brukes til å kjøpe inn tjenester/konsulenttjenester, delvis livsopphold (dersom søker slutter/har permisjon fra betalt jobb) og til andre definerte kostnader ved idéutviklingen.

6. Dersom stipendet brukes til livsopphold/lønn, må søkeren selv besørge nødvendig informasjon til ligningsmyndighetene.

7. Gründerstipendet kan kombineres med andre virkemidler til sammensatte «pakker» med avtalt veiledning eller kopling til lokale støttefunksjoner.

8. Stipendet kan maksimalt utgjøre kr 20.000.

9. Kommunedirektøren delegeres myndighet til å forvalte Grunderfondet og innvilge søknader ihht retningslinjene for fondet

Disponibelt beløp på Gründerfondet er pr mars 2025 kr 173.000,-

VURDERING

Gjennom Gnist prosjektet erfarte man at behovet for en forening som samlet næringsliv, lag og foreninger og ildsjeler på en felles arena var stor. Det ble gitt klare tilbakemeldinger fra innbyggerne i Sortland, at man manglet en arena hvor man kunne formidle sine ideer, og ikke minst få muligheten til å koordinere og satt ideene ut i livet. Gjennom Byforeningen har det allerede blitt tatt flere initiativ til dugnader, med godt oppmøte av frivillige, for å gjøre byen til et triveligere sted å ferdes. Her kan nevnes julegatebelysning, rengjøring av gater og beplantning i sentrum, julegrantenning, julelysfest byfest og byggebørs. Man erfarer at troen på at man ved denne etableringen "klarer å få til noe i byen" er stor, og lysten til å delta aktivt er til stedet.

Foreningen har etablert flere fagforum hvor medlemmer fra forskjellige fag i fellesskap samarbeider om prosjekter, arrangementer og aktiviteter til det beste for byen og kommunens innbyggere.

Foreningen opplever stor pågang til samarbeid med mange aktører, både fra frivillige organisasjoner, videregående skoler, universitet og kommunen. Som beskrevet i Byforeningens visjon skal foreningen være en koplingsboks mellom næring, lag, foreninger, byvenner og kommunen for å realisere prosjekter som gjør det artig og bærekraftig å bo, jobbe, besøke og investere i Sortland. Dette ser vi allerede er begynt å vises i byen, noe som er viktig for videre samarbeid.

Som kommune skal vi være en god tilrettelegger slik at flere initiativer kan bli realisert av andre aktører i byen. Gjennom byforeningen vil kommunen få en samtale- og samarbeidspartner som vil bidra til økt gjennomføringskraft, og et formelt organ som kan medvirke og hjelpe kommunen med å realisere mål for for utvikling av byen. I tillegg vil byforeningen være en naturlig tilrettelegger for bred deltakelse ved felles prosjekter. Avtalen beskriver på en god måte hvordan samarbeidet mellom parten skal være bl.a. med kvartalsvis samarbeidsmøter. Videre at samarbeidsavtalen skal evalueres, som vil være nyttig i et eventuelt videre samarbeid. Byforeningen vil være en viktig bidragsyter til videre utvikling av Sortland

by. I et godt og konstruktivt samarbeid med Sortland Kommune, vil samarbeide være med på å skape bo- og blilyst i en spennende region.

Byforeningen er fortsatt i en oppstartsfase, og arbeidet med å verve flere medlemmer er viktig for å skaffe bred forankring i arbeidet som gjennomføres, og sikre en bærekraftig økonomi som gjør det mulig å realisere gode ideer og prosjekter. Byforeningen har i dag 110 betalende medlemsbedrifter. En oversikt over disse finnes på byforeningens nettside **https://www.sortlandbyforening.no**

Det tilrås at det gis et samlet tilskudd gjennom Eget Næringsfond på kr 500 000 for periode 01.07.2025 til 30.06.2026. Tilskuddet skal være ei medfinansiering av oppstartskostnader knyttet til etableringen av Sortland Byforening.

Personalmessige forhold
To representanter fra Sortland kommune deltar som observatører i styret i Sortland Byforening.

Økonomiske forhold
Ved forlengelse av samarbeidsavtale mellom Sortland Byforening v/Sortland Byutvikling AS og Sortland kommune belastes tilskuddet fra Eget Næringsfond.

Folkehelse
Initiativ og aktiviteter gjennom Sortland byforening vil kunne gi innbyggerne en triveligere by å ferdes i.

Klima-, miljø- og naturforhold
Tiltaket har ingen miljø-/naturforhold og klimagasskonsekvenser

KONKLUSJON
Kommunedirektøren tilrår at det gis et samlet tilskudd på kr 500 000 for periode 01.07.2025 til 30.06.2026. Tilskuddet skal være ei medfinansiering av oppstartskostnader knyttet til etableringen av byforeningen. Det settes som vilkår at det utarbeides en omforent handlingsplan som beskriver hvilke prosjekter som skal gjennomføres i perioden. Videre at det sette krav til at det avholdes faste kvartalsvis samarbeidsmøter mellom partene

Vedlegg:
Samarbeidsavtale med Sortland Byforening for perioden 2023 - 2025.pdf - signert 22.08.2023 (1)
Soknad-2025-0004
Soeknad om forlengelse av samarbeidsavtale Sortland kommune