Skisseprosjekt for Sortland torg

Eldrerådet 26.03.25



Bakgrunn

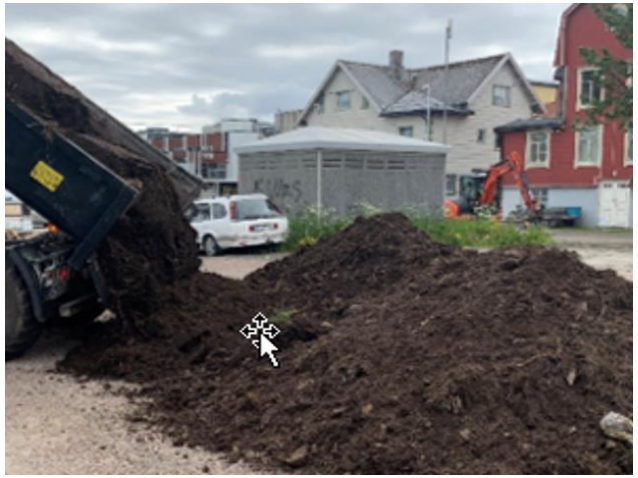
Attraktiv og inkluderende stedsutvikling
Levende torg- gode møteplasser – bidra til bo og –næringsattraktivitet
Flere flytter til sentrum – mange eldre
Enighet om at det må satses på torget, men ingen midler















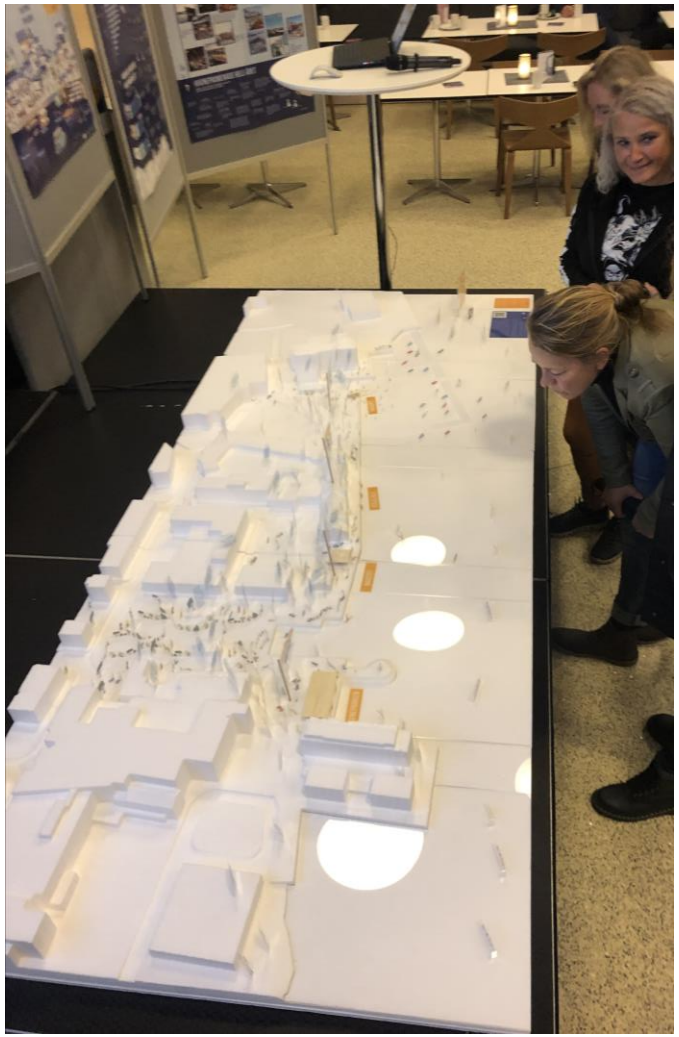
Midlertidige tiltak siden 2010

- 2010 fjerne biler, bygge vegg, lek og maling
- 2016 – etablere grøntområde og nedtrapping mot sjøen
- 2020 Rehabilitering av veggen
- Næringsliv og frivillige har vært med
- Når er tiden inne for å gjøre noe med bedre kvalitet?
- Hva får vi til ILAG?

Medvirkning- Vi har et godt grunnlag





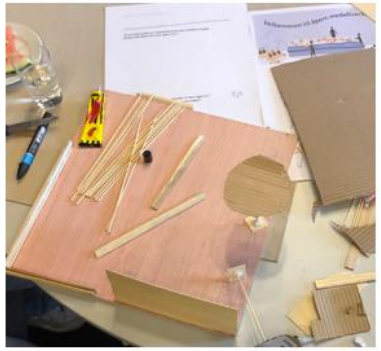




MEDVIRKNING

80 stk var innom modellverkstedet og b
med bygging av møteplasser

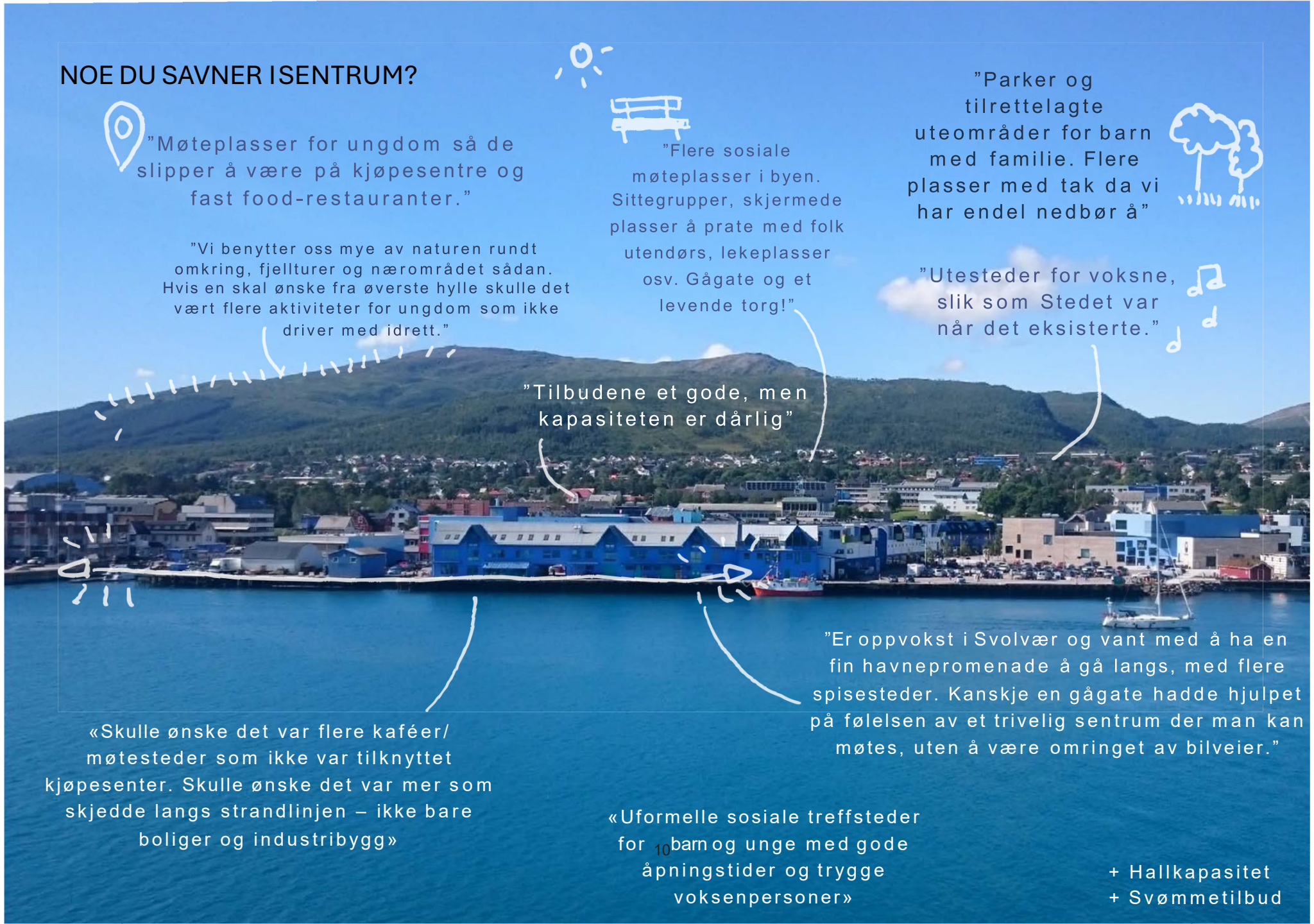
Elever fra ungdomsskole, VGS og Ungdomsrå
+ viktige aktører og engasjerte på Sortland






VIKTIGE MØTESTEDER I SENTRUM
Kulturfabrikken er byens kulturelle sentrum og stedet for nødvendig intellektuell og kulturell input. Kulturfabrikken er en «gamechanger» som de sier på fremmedlandsk.
Sortland hotell: Har gjort en fin jobb med å bli et kunst- og litteraturhotell, og jeg håper kokken som er god på italiensk pizza fortsetter i jobben lenge!
Torget: Møtes på sommerdager, handle blomster, spiseis. Har så mye uutnyttet potensiale :(:(
Sosial arena i Frydenlundparken. Ønsker flere offentlige arrangementet / festivaler her
Kino, teater, konsert Bibliotek osv,
Restaurant og servering
Kafé, Restaurant
Kafé
Trening, oppfølging barn og idrettsarrangement
Trening og kamper
Sortland Church
N=654

NOE DU SAVNER I SENTRUM?



”Møteplasser for ungdom så de slipper å være på kjøpesentre og fast food-restauranter.”

”Vi benytter oss mye av naturen rundt omkring, fjellturer og nærområdet sådan. Hvis en skal ønske fra øverste hylle skulle det vært flere aktiviteter for ungdom som ikke driver med idrett.”

”Flere sosiale møteplasser i byen. Sittegrupper, skjermede plasser å prate med folk utendørs, lekeplasser osv. Gågate og et levende torg!”

”Parker og tilrettelagte uteområder for barn med familie. Flere plasser med tak da vi har endel nedbør å”

”Utesteder for voksne, slik som Stedet var når det eksisterte.”

”Tilbudene et gode, men kapasiteten er dårlig”

”Er oppvokst i Svolvær og vant med å ha en fin havnepromenade å gå langs, med flere spisesteder. Kanskje en gågate hadde hjulpet på følelsen av et trivelig sentrum der man kan møtes, uten å være omringet av bilveier.”

«Skulle ønske det var flere kaféer/ møtesteder som ikke var tilknyttet kjøpesenter. Skulle ønske det var mer som skjedde langs strandlinjen – ikke bare boliger og industribygg»

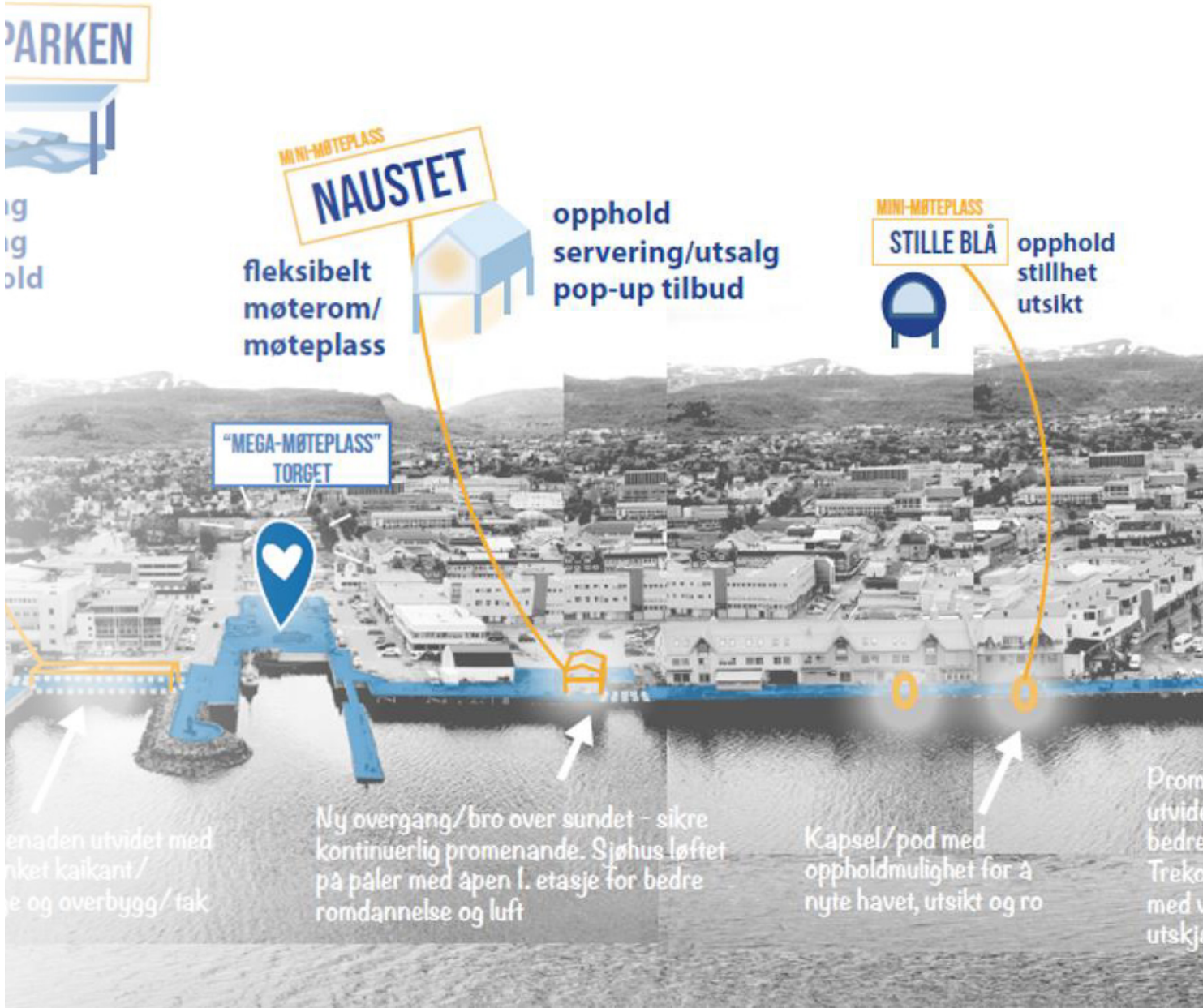
«Uformelle sosiale treffsteder for barn og unge med gode åpningstider og trygge voksenpersoner»

+ Hallkapasitet
+ Svømmetilbud

Hvorfor nå ?

Politisk forankring?

- GNST - Satsing på Havnepromenaden
  - Torget er Sortland viktigste møteplass langs promenade
- Byforeningen er etablert-
  - Vi kan få det til I LAG!
- Det er behov for et helhetlig grep, der man ser ting i en bymessig sammenheng

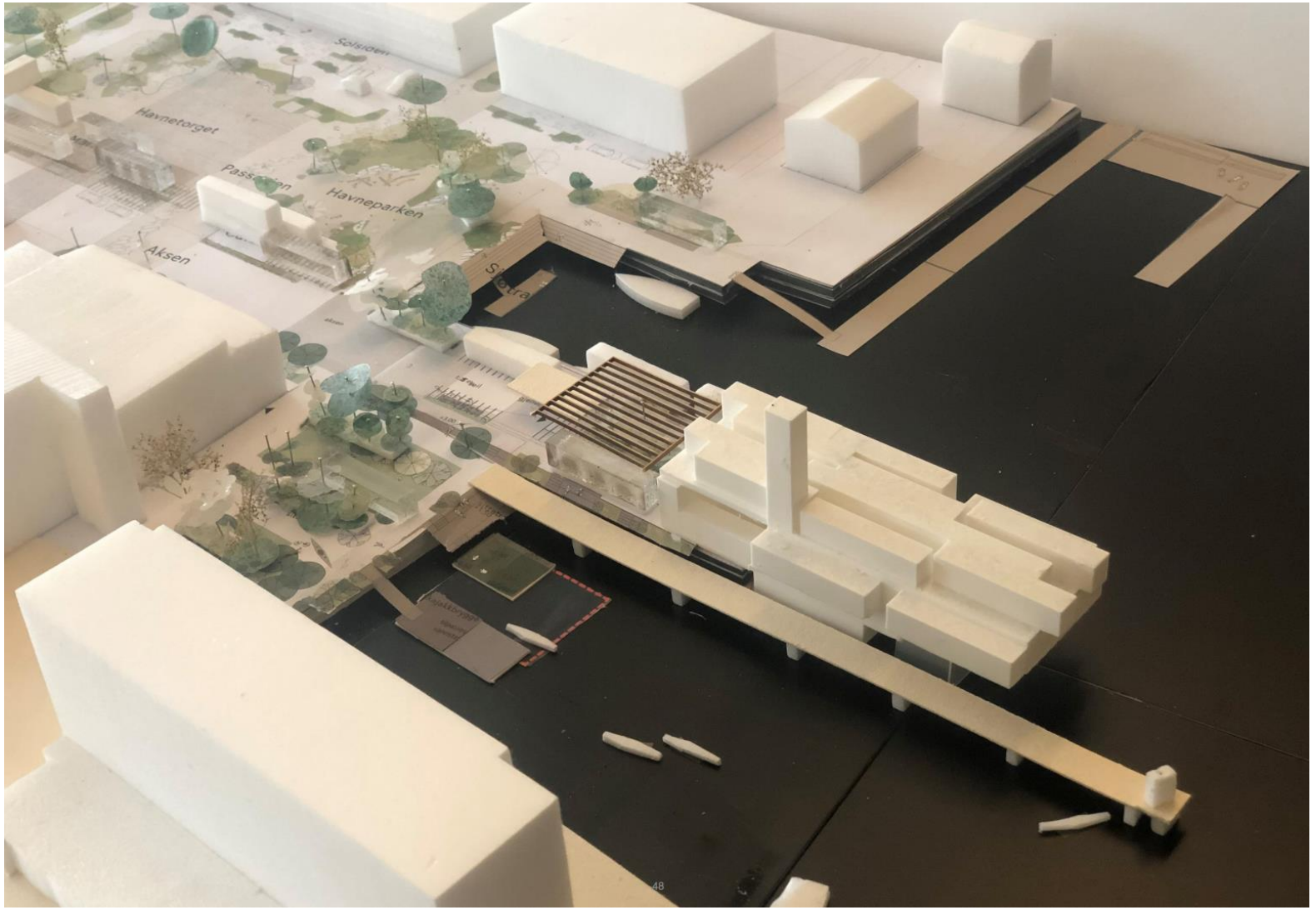


Hvorfor nå?

- Plassering av Gaia museumsbygg på torget
  - Viktig attraksjon med atkomst over torget
  - Sortland's ansikt utad
  - Helsirkulært bygg – og torg

- Økende turisme
- Økende antall eldre og boliger i sentrum – behov for inkluderende møteplasser






Det er overmodent…
Hvordan får vi noe til å skje NÅ?

Undersøke mulighetene

et skisseprosjekt et utgangspunkt for veien videre



<u>Rammer og muligheter:</u>

- Stort ønske om et opparbeidet torg
- Bredt kunnskapsgrunnlag i forhold til ønsket innhold
- Mulig å benytte lokale resurser
- Gjenbruk – bærekraftstorg – grønne skifte
- Delfinansiering eksternt
- Kommunale ressurser


Sjøtrappen og Havneparken


Solsiden og Passasjen

VI KAN FÅ DET TIL I LAG

Skisseprosjekt – sept - nov-24





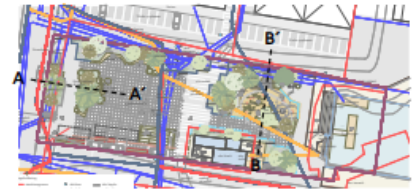


Stramme rammer:

- Økonomi -
- Forurensing og infrastruktur
- Gjenbruk- risiko
- Samarbeidspartnere- får vi det til I LAG?

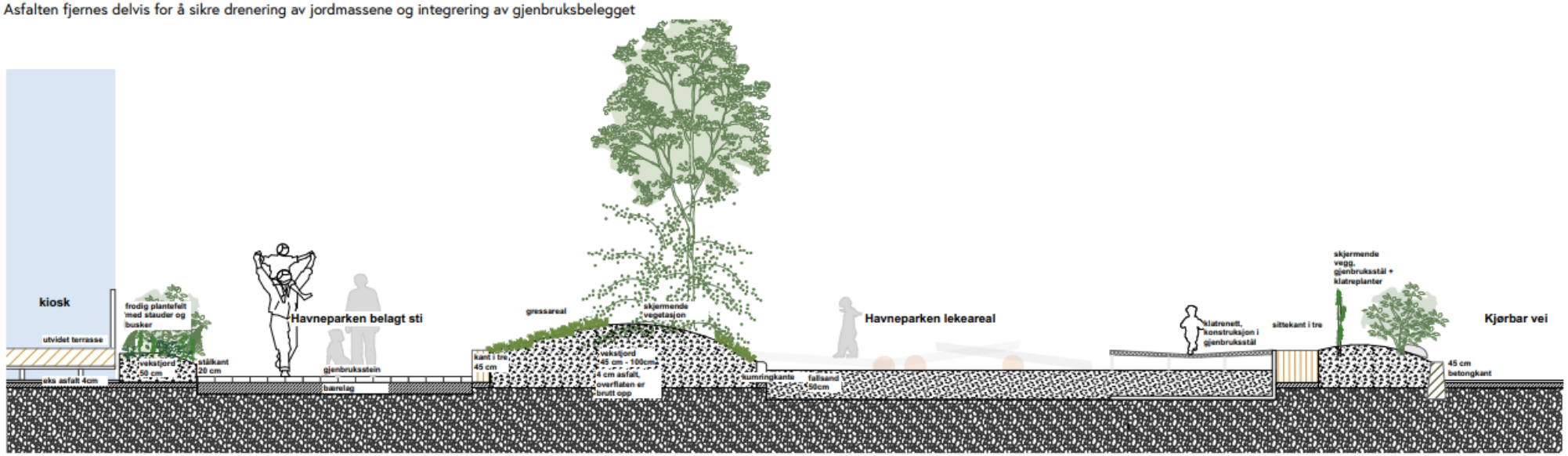


PRINSIPPSNITT



Prinsippsnitt AA´, uten målestokk

Asfalten fjernes delvis for å sikre drenering av jordmassene og integrering av gjenbruksbelegget

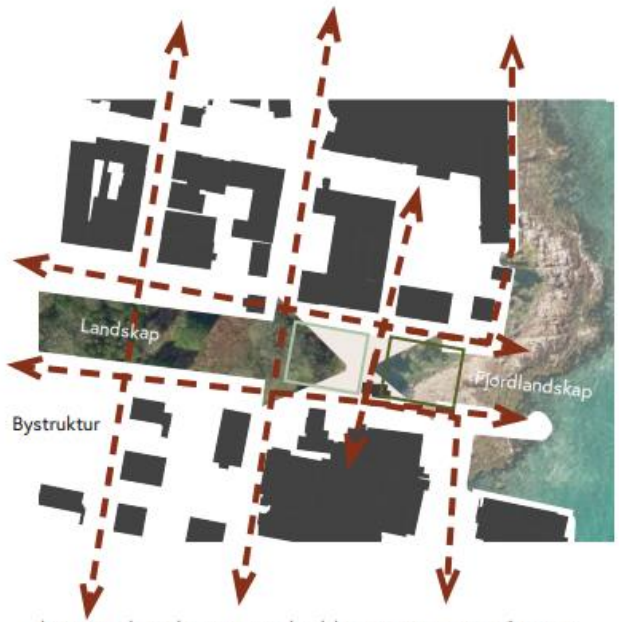


Prinsippsnitt BB´, uten målestokk

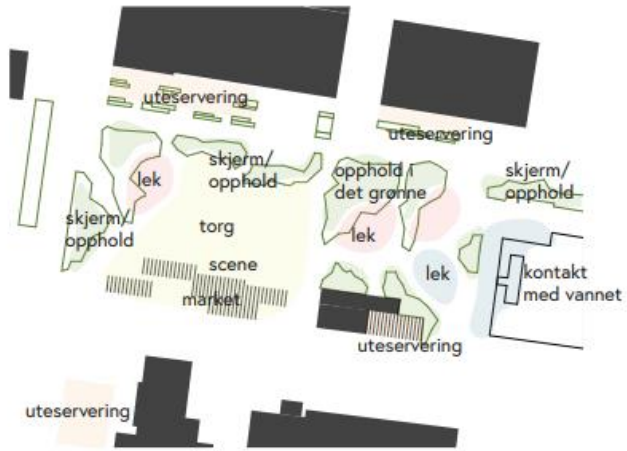
ΛTSITE

4. KONSEPT

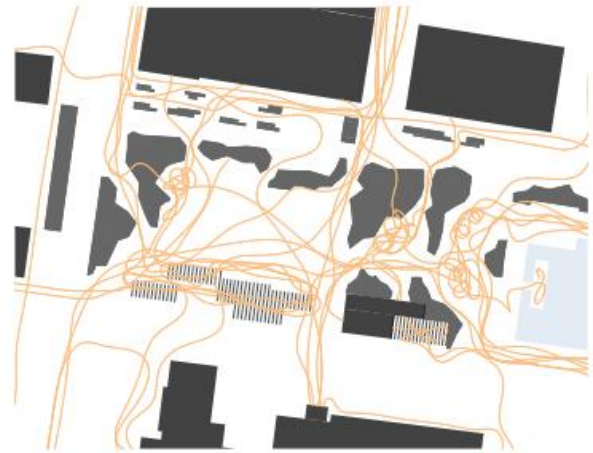
Konseptet tar utgangspunkt i landskapssystem, stedets historie og byens struktur. Disse flettes sammen på torget og inspirerer til romkanter, vegetasjon, program og materialitæt.



byens struktur skaper et vev, landskapet inviteres inn på torget



Program, soner til aktivitet og rekreasjon



bevegelsesmønster, fotgjengere og romlig oppbygging

LANDSKAPETS LAG



Landskap/Skog



Kulturlandskap



Bystruktur



Strandsone

ATSITE

3. SKISSEPROSJEKT

Sortland torg skal bli **byens hjerte** – et fleksibelt og levende byrom som inviterer til daglig aktivitet, arrangementer og samvær. Et sted hele Sortland kan være stolt av. **Redusert asfalt og økt innslag av grønne områder** vil skape et **innbydende, frodig byrom** som fremmer trivsel og bærekraft. Torget deles i to soner - Havnetorget og Havneparken.

Lokalbefolkningens involvering står sentralt i prosessen, slik at torget speiler innbyggernes ønsker og behov. Resultatet blir en møteplass som knytter mennesker sammen, fremmer sosial inkludering og styrker Sortland som en by preget av fellesskap, bærekraft og lokal identitet.

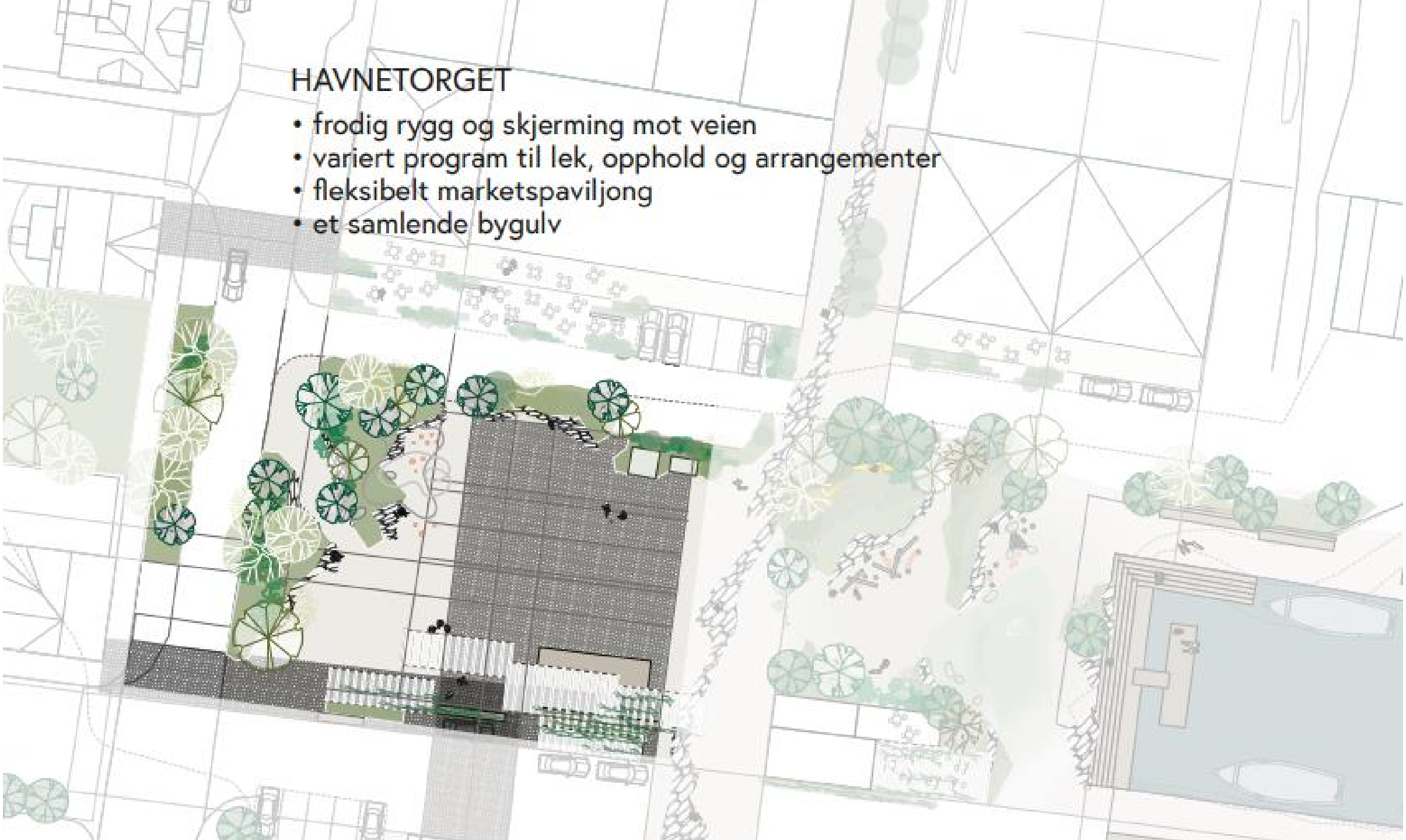


Illustrasjonsplan 1:500

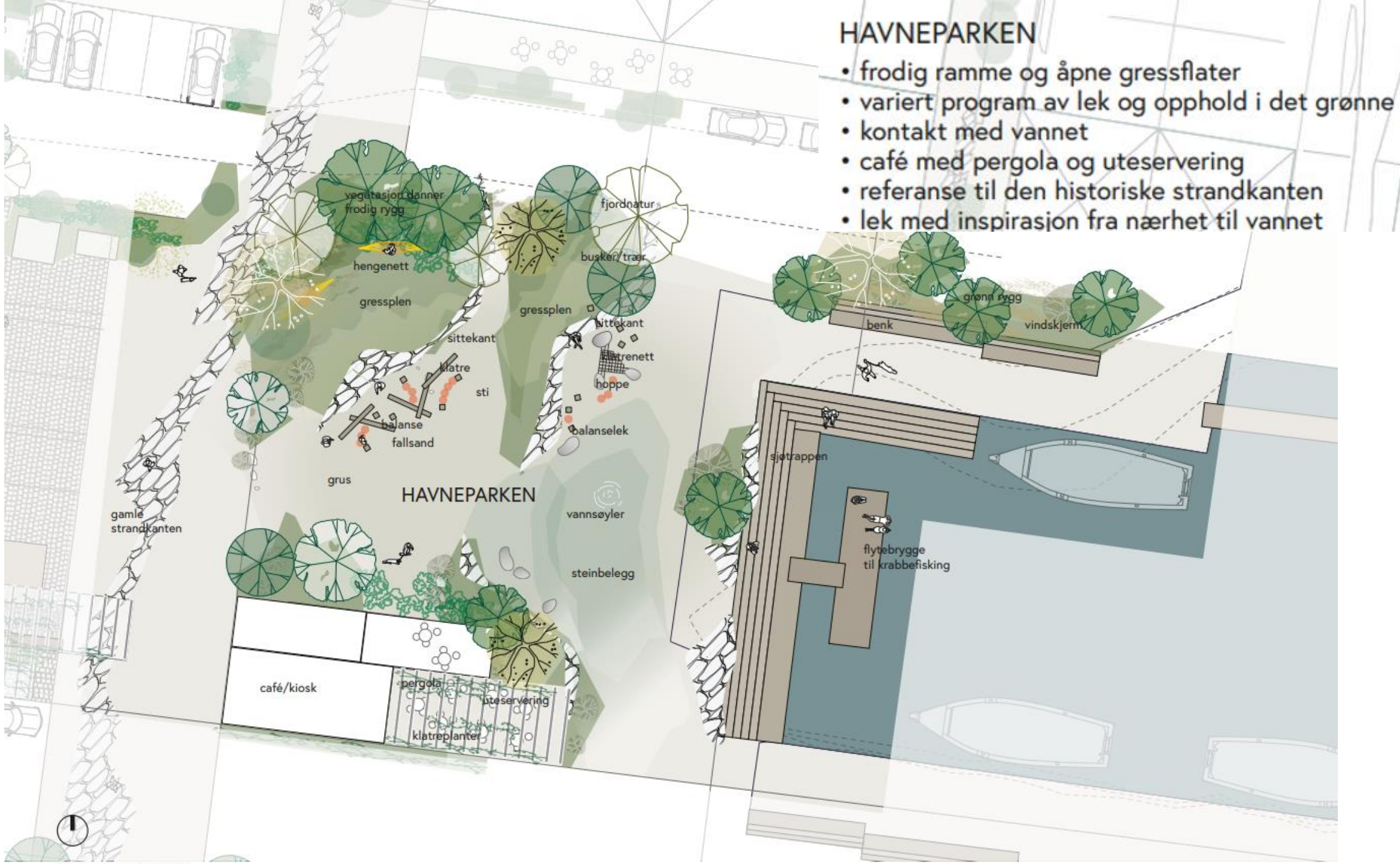
ATSITE

HAVNETORGET

- frodig rygg og skjerming mot veien
- variert program til lek, opphold og arrangementer
- fleksibelt marketspaviljong
- et samlende bygulv

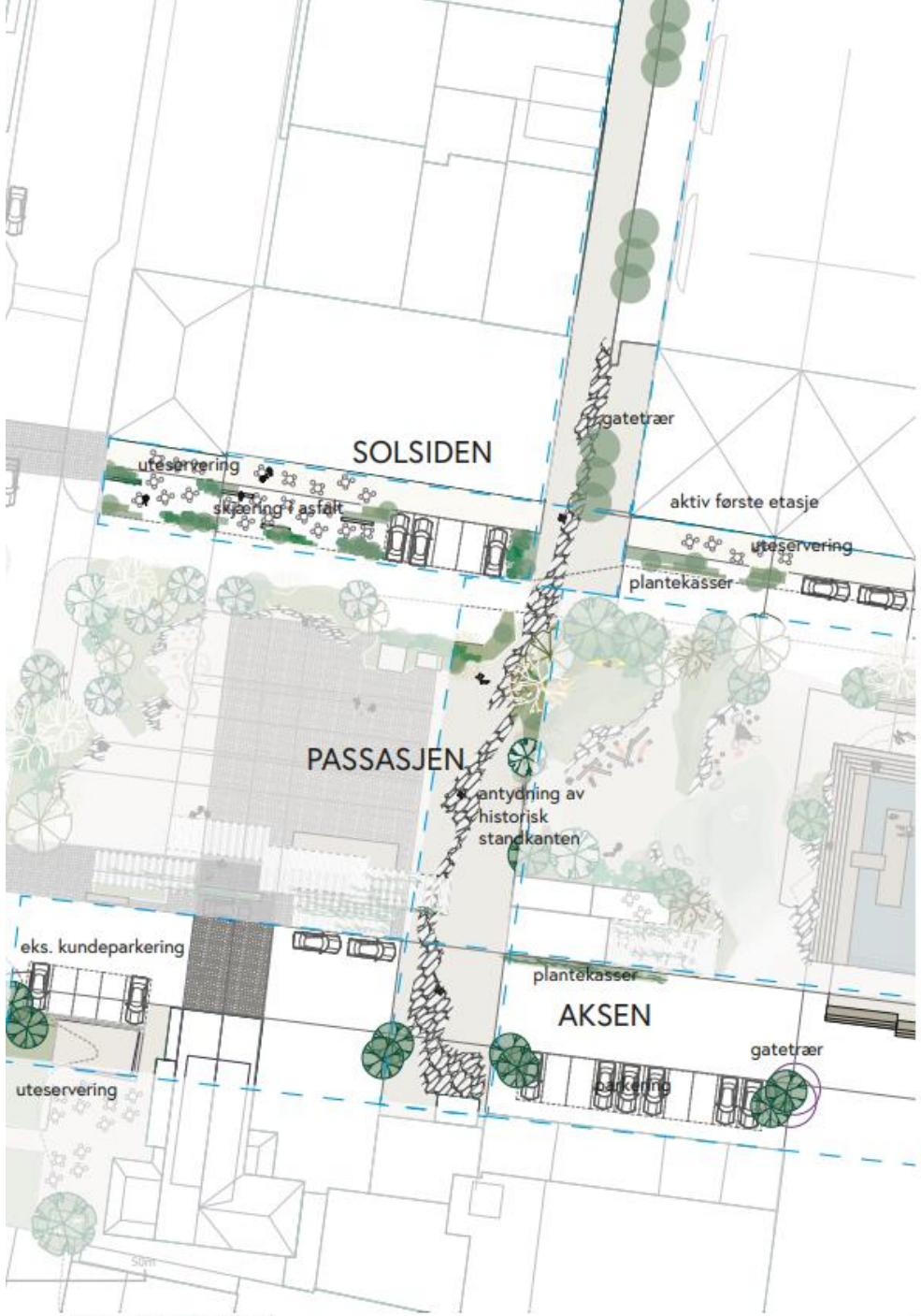






Illustrasjonsplan 1:200


2150



Illustrasjonsplan 1:500



Collage Solsiden

REFERANSER

Havnetorget


marked


konsert


gjenbruksstein


urban ramme å sitte på


plantekasser

Havnetorget skjermer mot veien med grønn beplantning og legger til rette for **markeder og byliv.**

Havneparken


kant som sitteelement


krabbefiske


skjermende elementer


klatrenett mellom stein


lekeelementer

Havneparken åpner seg mot vannet og trekker fjordlandskapet inn i byen, med **rekreasjon og lek** som hovedpremisser.

Vegetasjon


stedstilpasset natur


artsvariasjon


høstfarger


klatreplanter


vinter

ATSITE

5. VINTERDRIFT OG PROGRAM



julegrantenning
og julemarket



lyslenker

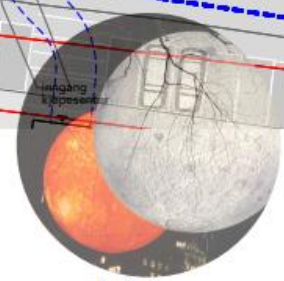


julekonsert

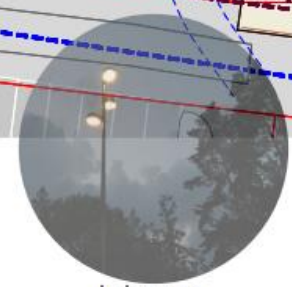




bålkveld



lysfest



lyskonsept

ATSITE



Gaia Museumsbygg og torget – helhetlig prosjektering

Det sirkulære Sortland

- Det grønne skiftet
- Skape en bærekraftig fremtid
-Torget som pilot

Atsite landskapsarkitekter







Medvirkning og samarbeidspartnere

- Kps- kunnskapsgrunnlag og andre medvirkningsprosesser
- Grunneiermøte x2
- Historielag
- Byforeninga – styremøter
- BF Medlemsmøte og FEEI
- RFF, Eldrerådet
- Ungdomsrådet
- Sortland havn

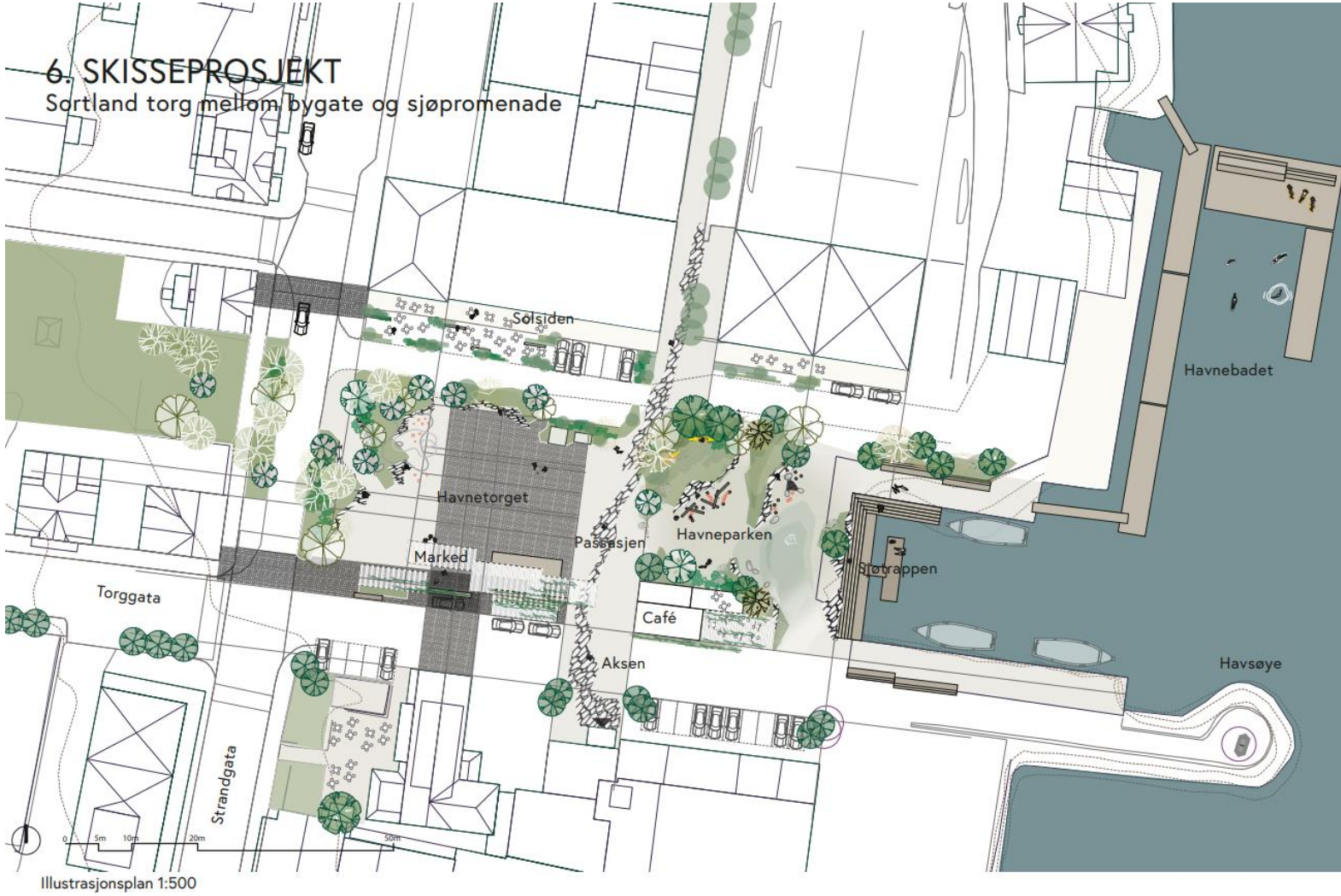
Samarbeidspartnere

- Sortland Byforening
- Gaia Vesterålen
- Næringsliv, entreprenører
- Kommune: næring, park, kommunalteknikk, plan og byggesak



Prosess

- Skisseprosjekt nov-24
- Presentasjon for formannskapet des-24
- Vedtak: Tar saken til orientering og ønsker saken tilbake
  - se på fremdrift og kostnader,
  - forhold til grunneiere /samarbeidspartnere
- Presentasjon for BF-styret
  - Ønsker å samarbeide



Kartleggingsprosess

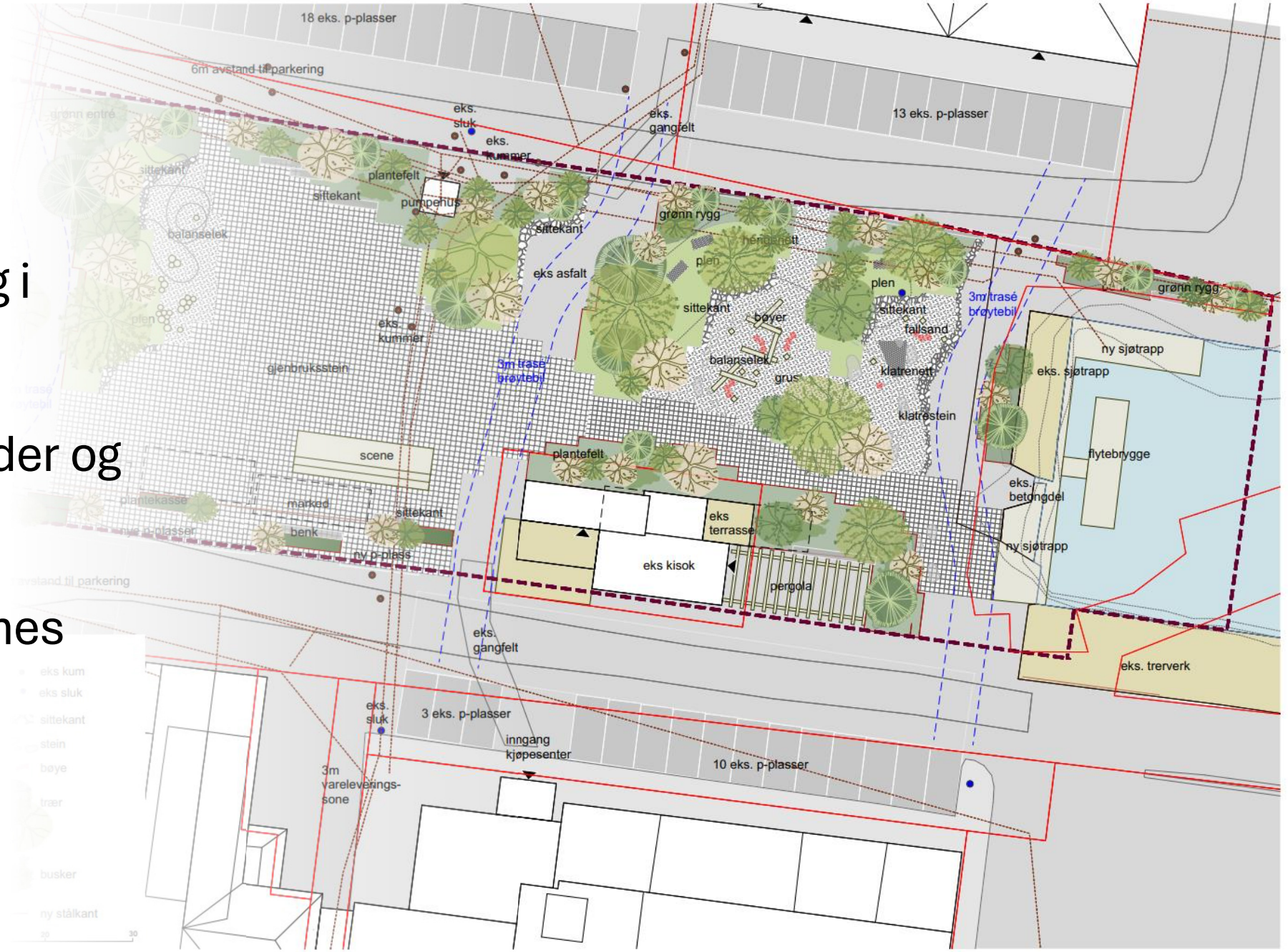
- Kartlegging februar og mars-25
  - Hvem er med på laget?
    - Næringsliv, grunneiere, frivillige, kommune?
  - Hva kan de bidra med?
  - Hva er det behov for av kommunale midler for å få realisert gjenbrukstorget?
  - Gjennomføring – realisering?
- Kommunestyremøte 26.april avgjørende for veien videre



Atsite får nytt oppdrag i januar -25

Kartlegging av kostnader og fremdrift

Materialbehov beregnes



Kanter


natursteinblokker


kombinasjon forskjellige retninger


betonstein


muring i forband

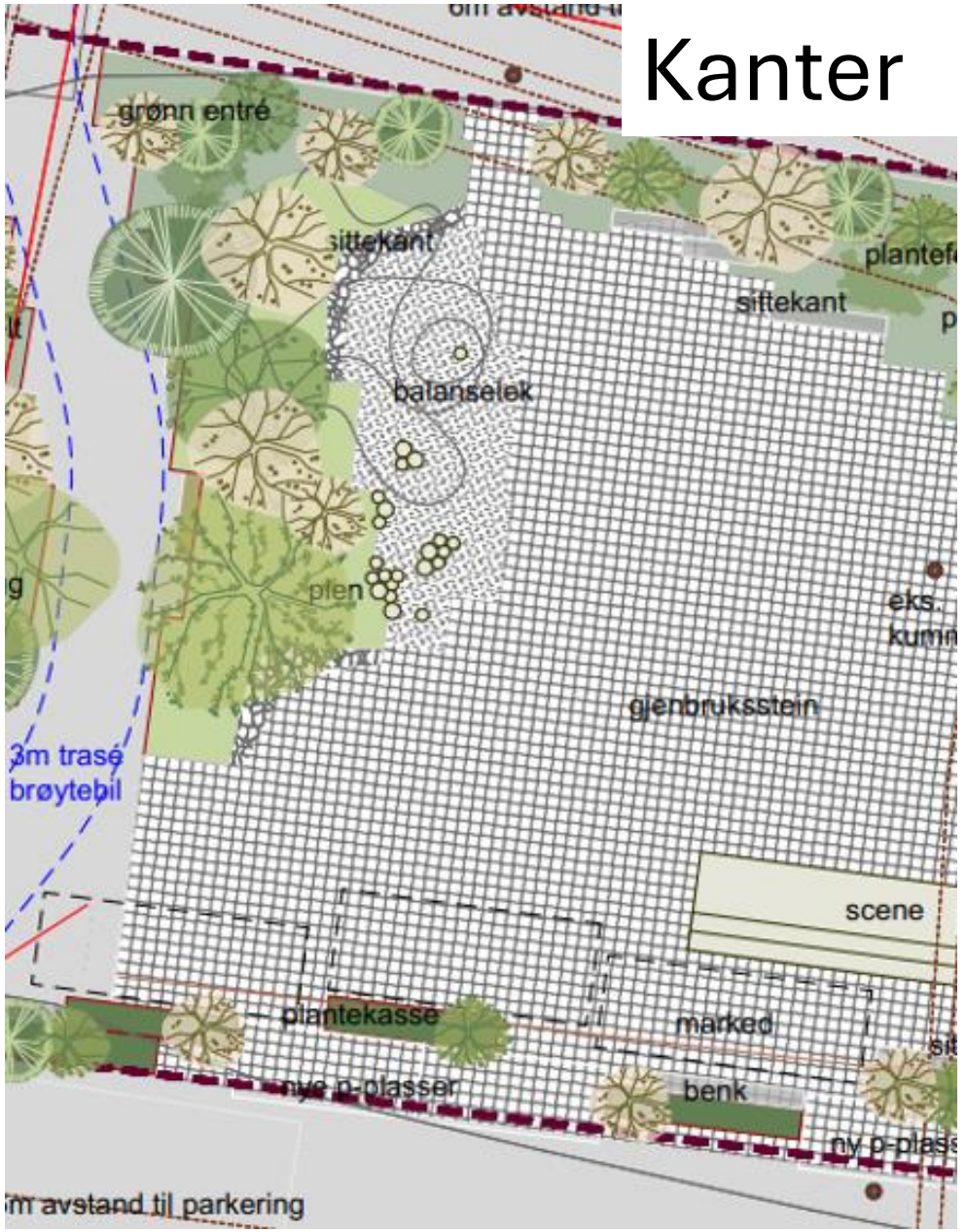

stablede blokker som sitteelement


natursteinkant


moblie trerelementer


treverk


stålkant med sete i tre



ÅTSITE

Overflater- belegg

materialpalett belegg


natursteinheller

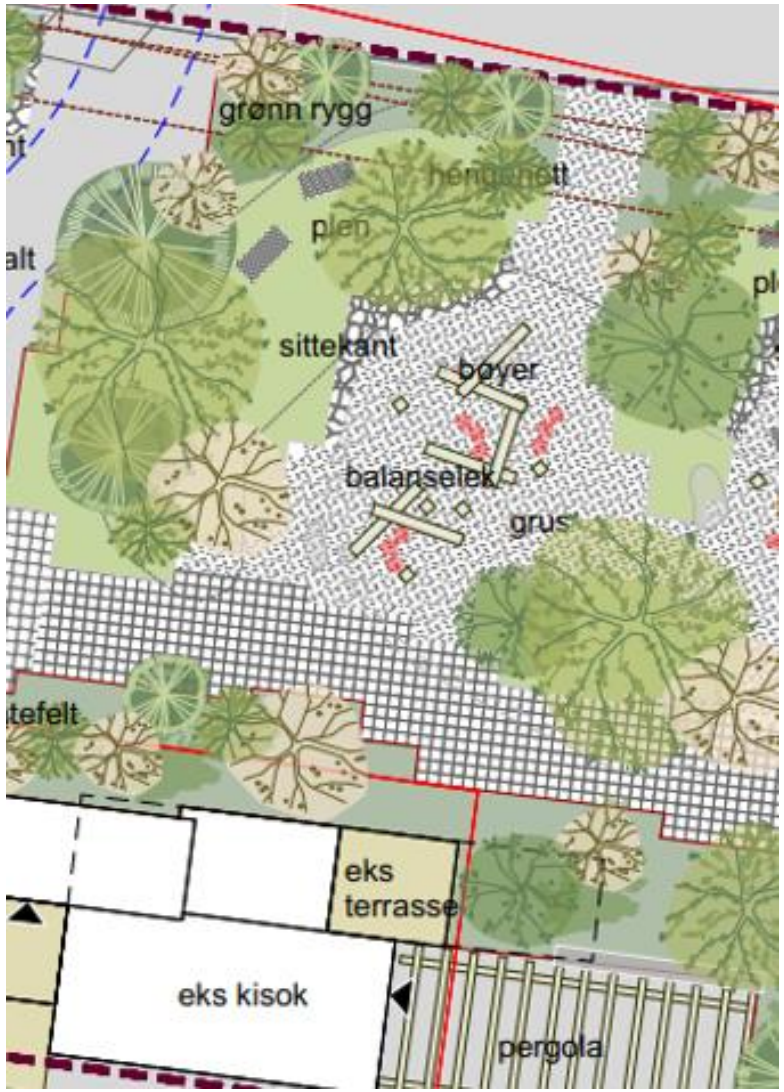

betongstein


brostein


natursteinheller med gressfuger


variert gulv


drenerende masser fra resirkulert betong



materialpalett lek/ romdannende elementer

Lek og aktivitet


naturmaterialer som strukturende, horisontale elementer


stubber


treblokker


naturelementer for oppdagelse og balanseøvelser


eksisternede elementer kan gjenbrukes til balanse- og hoppelek


horisontale stålelementer, som stativ for klatreplanter


horisontale betonelementer


naturmaterialer som romdannende elementer


klatrenett


klatreskulpturer


fiskenetter


fiskenetter kan brukes til hengekøyer og klatrenetter


tau


bøyer kan festes og settes sammen til lekeelenter

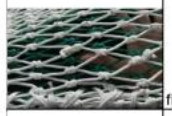

fragmenter fra industriehistorien

ATSITE

- Forespørsel til entreprenører og næringsliv om rest- og gjenbruksmateriale
- Positiv tilbakemelding
- Ikke tilstrekkelig med materiale

Foreløpig materialliste

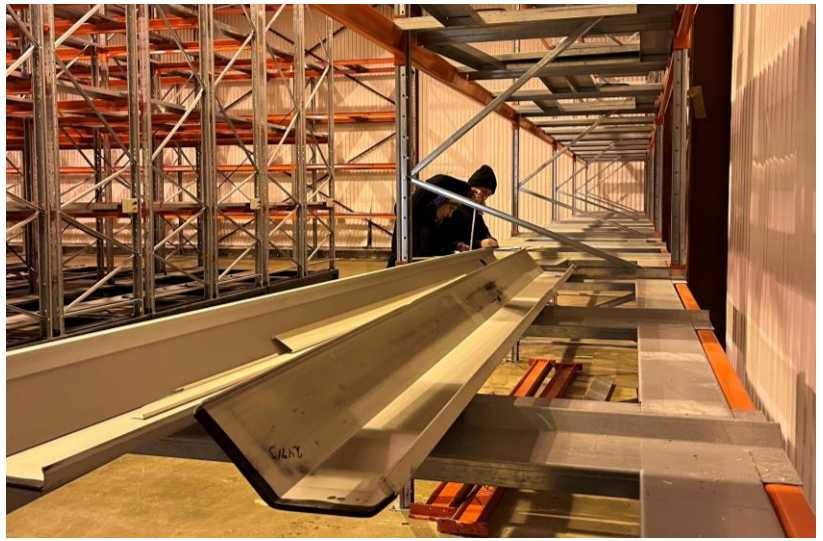
	material	oppbygning i m	mengde	enhet	kommentar
	drenerende masser 16/22	01-0,2	850	m3	brukes under belegg, grus, fallsand, vekstjord
	bærelag 4/16	0,2	660	m3	brukes under belegg, grus
	settesand 0/4	0,04	120	m3	brukes under beleggningsstein
	vekstjord	0,4-1,2	900	m3	
	fallsand	0,3	60	m3	
	naturgrus 0/22	0,1	20	m3	
	gjenbruksstein	var.	4000	m2	kombinasjon av forskjellige gjenbruksmaterialer, materialpalett legges ved
	stålkant		400	m	
	planker		200	m2	til sjøtrappen og sitteelementer

	material	oppbygning i m
	material til sittekant	0,5
	kampestein	
	fiskenetter	
	balanselek	
	blåser	
	romlige elementer	
	rullegress	0,1
	stauder/plantefelt	
	trær	
	busker	

Atsite registrerer 4-6. mars











MATERIALPALETT SORTLAND TORG

ΔTSITE

gjenbruksstein


gjenbruksstein, 372m² kartlagt,


1 gatestein granitt, 20m² kartlagt


2 teglstein, 30m² kartlagt


3 blå betong, 43m² kartlagt


4 granittstein, 4,5m² kartlagt


5 granittstein, 5m² kartlagt


6 granittstein 5,3m² kartlagt


7 fassadeplater 262m² kartlagt


8 granittstein 2,5m² kartlagt

materialer


fallsand, **ikke kartlagt**


plen, rullegress, **ikke kartlagt**


plantefelt stauder, **ikke kartlagt**


treverk, referanse kantutforming, **ikke kartlagt**


netting, kartlagt


trær og busker, delvis kartlagt, **en del må kjøpes inn**

kanter


betongkant, 117 løpemeter kartlagt


granittkant,115 løpemeter kartlagt


stålkant 20cm, 96 løpemeter kartlagt


stålkant 45cm, **ikke kartlagt**


kumringer forskjellige størrelser, kartlagt

ementer/lek









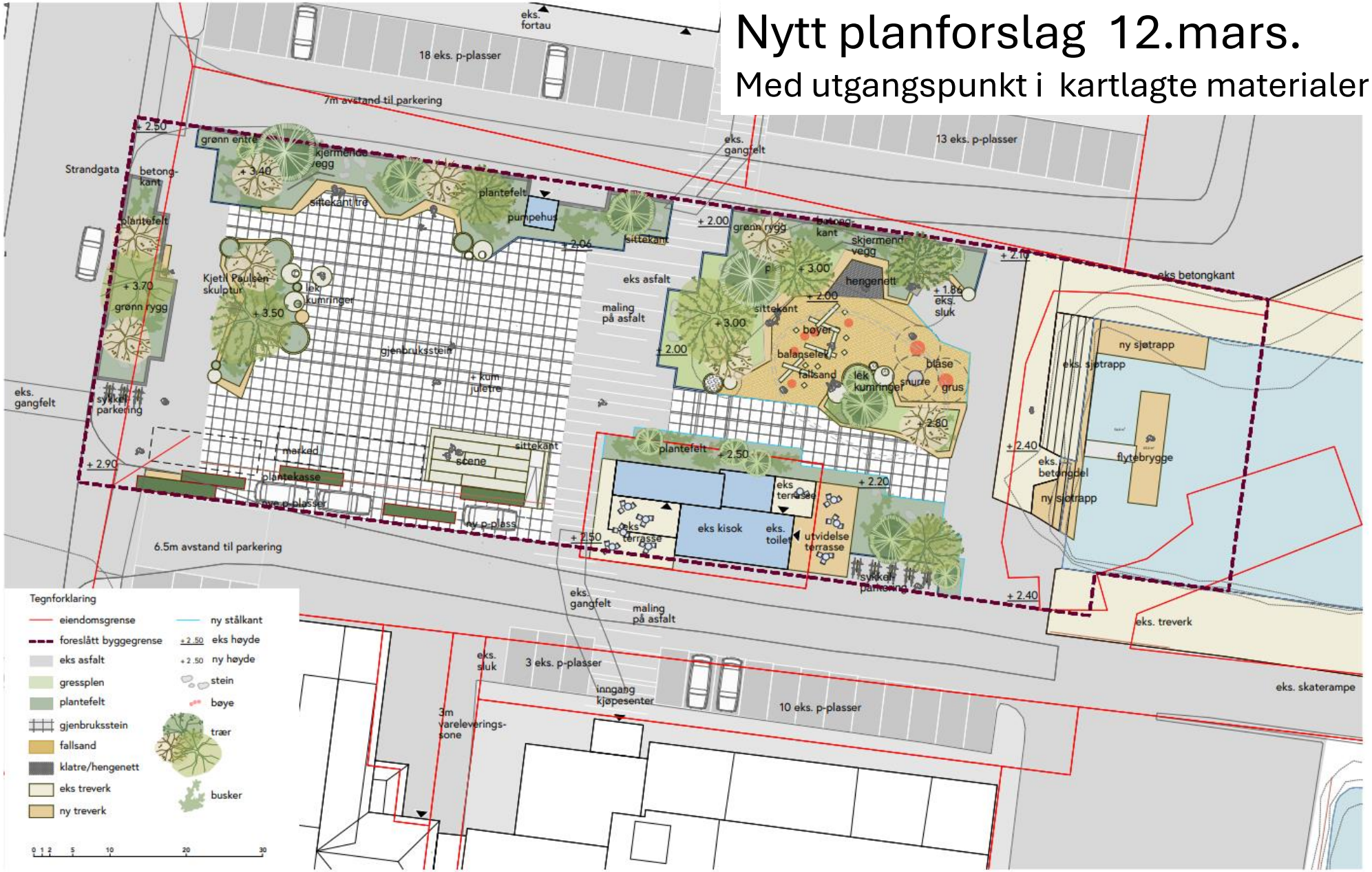






Nytt planforslag 12.mars.

Med utgangspunkt i kartlagte materialer



ATSITE

Budsjett og finansiering

Budsjett

mål å reduserte kostnadene:

- Tiltak begrenses til overflaten,
- Beholde torgkiosken som en resurs – offentlig toalett
- Gjenbruksmaterialer og spleis
- Kommunens egne ressurser
- Samarbeid

Finansiering

- Dele opp i to faser – fordele kostn.
- «Gaver» i form av materialer
- Søke tilskudd:
  - samfunnsutviklingsmidler, samfunnsløftet, klimafondet mm
  - Søke 2025 og 2026
- Kommunale midler
  - fond i 2025
  - budsjett i 2026

Frikjøp av leikeareal – boliger i sentrum

Kartlegger kostnader og gjennomføring

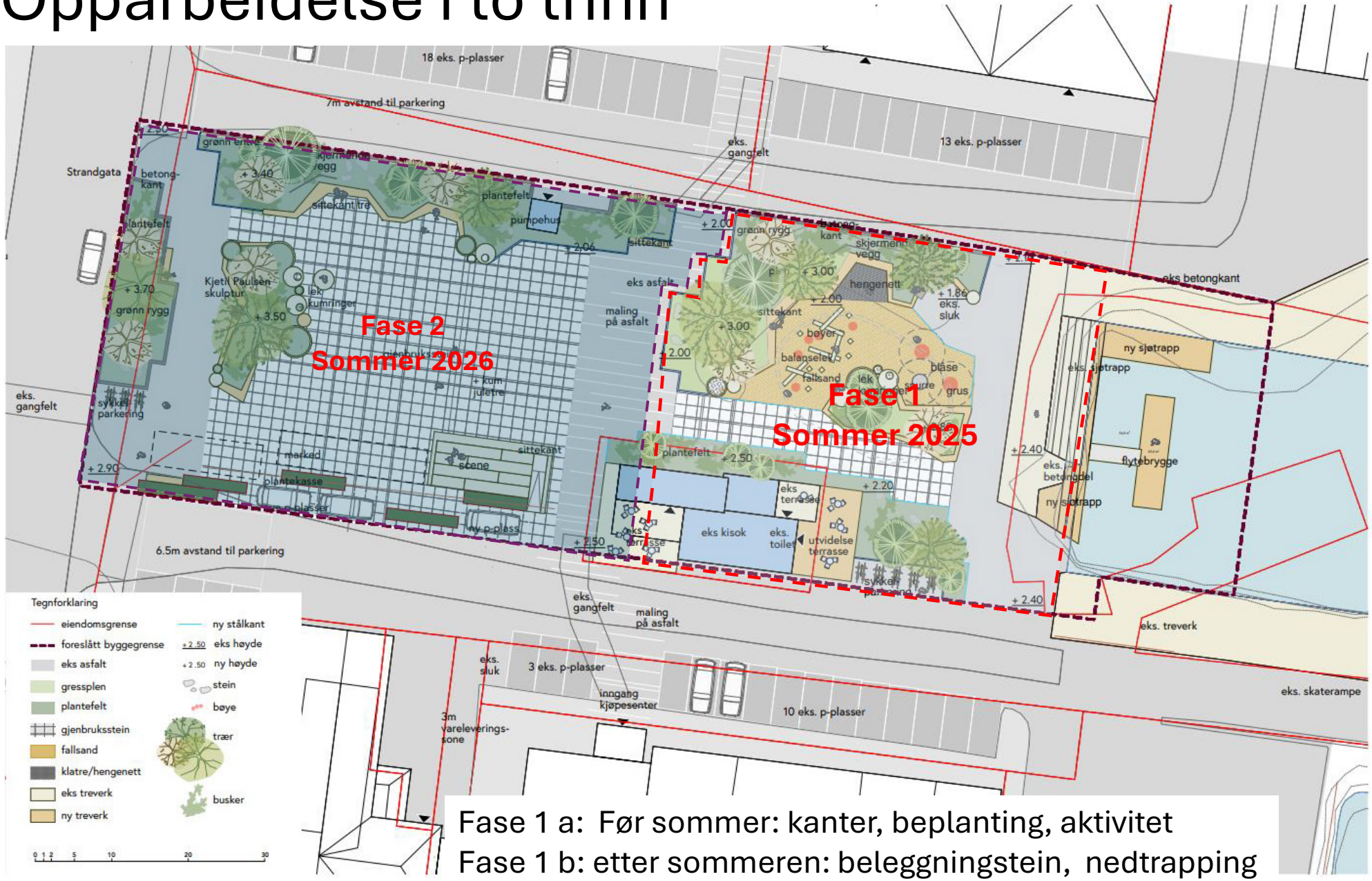
- Materialer og støtte
  - Mangler fremdeles belegningsstein og kanter, i tre, stål , betong og naturstein
  - Økonomiske bidrag fra næringsliv- spleis fra privatpersoner

- Gjennomføring 3 – nivå (fokus på ansvar, risiko og sikkerhet)
  1. Innleid entreprenør - gjør hovedjobben med opparbeidelsen (SK finansierer)
     - fjerne asfalt, underlag, bygge kanter og legge stein (anbud/samspill)

  2. Profesjonell kunnskap – dugnad fra entreprenører/næringsliv og kommune
     - tilkjøring av jord, trær, bygge prefabrikkerte elementer (benker, scene, boder?)

  3. Dugnad – uprofesjonelle
     Mindre planter, rulle ut gress, bygge nedtrapping til sjøen, male bygg og asfalt

Opparbeidelse i to trinn



Fase 1 a: Før sommer: kanter, beplanting, aktivitet
Fase 1 b: etter sommeren: beleggningstein, nedtrapping

ATSITE

Fremdriftsplan Sortland torg 2025

Vedtak FS 15.05
Vedtak FS 12.06
Vedtak KS 19.06
Vedtak FS 26.06
Vedtak FS 18.09
Vedtak KS 25.09

Samarbeid – næringsliv
Henvendelse materialer

4-6.03 befaringer næringsliv og SK: kartlegge materialer

Utarbeide forslag
Kostnad og fremdrift frist 01.04

Vedtak FS 24.04

Vedtak KS 24.04

Utarbeide forenklet forprosjekt gjennomføringsplan

Byfesten 13-14/06

Gj.fø Fase 1a

Gj.fø Fase 1b

Januar -25	februar	Mars	April	Mai	Juni	Juli	August	September
Kartlegging			KS-vedtak	Prosjektering	Fase 1 a	ferie		Fase 1B

Utleie torg/aktiviteter

Grunneiere , historielag, byforening, Gaia, VA, park m.fl

Byforening- styret 14.01

Ungdomsrådet 19.02

Byforening- m møte 19.02

RFF 26.02

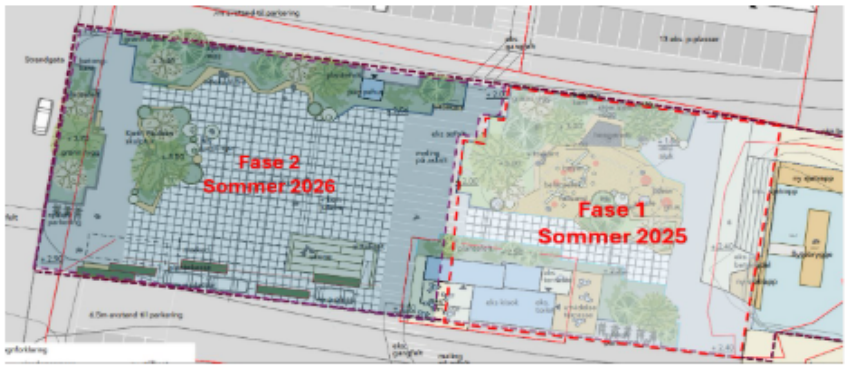
Byforening- FEEI 19.03

Grunneiere 25.03.

Eldreråd 26.03

innbyggere

Grunneiermøte?



- Hva tenker dere om sortland gjenbrukstorg
- Hvordan kan dere bidra til realisering?

- Gode innspill tas imot med takk ☺

