SORTLAND KOMMUNE

Arkivsaknr.:	25/2181
Dok.nr:	25/10775
Arkiv:	FE-614
Saksbehandler:	Remy A. Buschmann
Dato:	27.03.2025

Branntekniske avvik Maurnes skole

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
PS - 047/25	Formannskapet	10.04.2025
PS -	Kommunestyret	

KOMMUNEDIREKTØRENS INNSTILLING
Kommunestyret vedtar:

1. Branntekniske avvik på Maurnes skole utbedres.
2. Prosjektet tilføres finansiering ved økning av lånerammen med 1,51 MNOK, dette innarbeides i budsjettregulering 2/25.
3. Tiltakene iverksettes omgående.

Formannskapet behandling - 10.04.2025 - PS-047/25

BEHANDLING I MØTE

Forslag fra politikere

Votering:
Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt.

Formannskapet PS - 047/25 VEDTAK:
Kommunestyret vedtar:

1. Branntekniske avvik på Maurnes skole utbedres.
2. Prosjektet tilføres finansiering ved økning av lånerammen med 1,51 MNOK, dette innarbeides i budsjettregulering 2/25.
3. Tiltakene iverksettes omgående.

KORT BESKRIVELSE AV SAKEN
I forbindelse med rehabiliteringen av Maurnes basseng ble det utarbeidet en ny brannteknisk rapport på hele skolen. Rapporten avdekker flere alvorlige avvik på den branntekniske tilstanden ved Maurnes skole.

FAKTA I SAKEN
I vedlagte dokument finnes en beskrivelse av branntekniske krav og løsninger for Maurnes skole, og en brannteknisk tilstandsvurdering. Kartleggingen tar sikte på at bygningen tilfredsstiller minimumskrav til brannsikkerhet.

Krav for brannsikkerhet er beskrevet i Forskrift om brannforebygging. Byggeforskrift 1985 med tilhørende veiledning «Veiledning til Byggeforskrift 1985». Ved manglende informasjon i BF85 er det benyttet BF87 med tilhørende veiledning «Rett og slett».

Mange av avvikene er utbedret allerede, men flere alvorlige avvik mangler finansiering.

I vedlagte rapport er alle avvik beskrevet med tilstands grader (TG1 - TG2 - TG3). TG3 (Rød) bør utbedres umiddelbart, og det er disse avvikene som prioriteres i denne saken.

VURDERING
Alle avvikene må utbedres for at Maurnes skole skal være brannsikker. Vi har foreløpig ikke fått pålegg om utbedring av disse avvikene, men det vil komme et pålegg og dagmulkt om avvikene ikke rettes.

Personalmessige forhold
Brannsikkerhet er viktig for alle som oppholder seg i bygningen.

Økonomiske forhold

Nedenfor er en opplisting av tiltak som mangler budsjett for å kunne utbedres:
Etablering av dør i gang 13. 50 000kr (TG3)

Skifte dører til klasserom 11 og 4. 100 000kr (TG3)

Etablering av vegg og branndører i trapperom tr2. 200 000kr (TG3)

Nye dører med brann klasse gang 3. 60 000kr (TG3)

Skifte kledning og tak gang 122 og 103. 500 000kr (TG2)

Skifte klasseroms dører i 1.etg. 150 000kr (TG3)

Opprette ny brann-celle i garderobe 1.etg. 150 000kr (TG2)

Skifte vinduer 1.etg. 50 000kr (TG2)

Skifte dør til tavle-rom. 50 000kr (TG3)

Montere ny brannstige fra 3.etg. 100 000kr (TG2)

Etablere brannsikker himling u.etg. 100 000kr (TG2)

Folkehelse
Ikke vurdert i denne sak ut over at brannsikkerhet er viktig.

Klima-, miljø- og naturforhold
Ikke relevant i denne sak.

KONKLUSJON
Kommunedirektøren anbefaler kommunestyret å bevilge midler for å rehabilitere avvikene med umiddelbar oppstart.

Vedlegg:
52400551 Brannkonsept og brannteknisk tilstandsrapport
F-20-0U-01 Branntegning plan U
F-20-01-01 Branntegning plan 1
F-20-02-01 Branntegning plan 2