Sortland kommune
NATURFORVALTNING

Dato:	11.08.2023	Deres dato:
Saksbehandler:	Gerhard Osvoll	
Direkte telefon:		Deres ref.:
ArkivsakID:	23/8860	
JpostID:	23/26413	

Anne

GNR.19, BNR. 10 - HENVENDELSE OM OMDISPONERING

En konsesjon er kun en tillatelse til å kjøpe en eiendom. Dette står godt forklart på https://www.landbruksdirektoratet.no/nb/eiendom/konsesjon-paa-eiendom .
Det vil si at du gjennom konsesjonssøknaden ikke har fått tillatelse til tiltak som oppføring/flytting av hus, vei og avløp.

Alle tiltak som vei, tilkobling kloakk, tilkobling vann, byggetillatelser osv. må søkes om. Eiendommen består av dyrka jord (fulldyrka og innmarksbeite), og de fleste tiltak skal jordlovs behandles.

Rundskriv fra regjeringen om omdisponering «M-2/2021- Driveplikt, omdisponering og deling» legger føring for hva som kan omdisponeres fra dyrket jord. I rundskrivet står det at det kan omdisponeres jord til å bygge driftsbygninger innen primærnæring og kårbolig. Kennel kommer inn under sekundærnæring, og oppfyller ikke vilkåret for omdisponering. Kårbolig er et ekstra bolighus på gården, som ofte er en nødvendighet ved generasjonsskifte. Det er stor sannsynlighet for avslag på søknad om omdisponering.

Skriftlige henvendelser i saken bes merket med saksnr. 23/8860.

Med hilsen

Gerhard Osvoll
fagkoordinator
Dokumentet er elektronisk signert.