Fra: Anne <anne.s.robertsen@gmail.com>
Sendt: fredag 11. august 2023 00:07
Til: Gerhard Osvoll
Emne: 19/10

Hei!
Spørsmål ang eiendom 19/10, jeg har blitt fortalt at jeg må søke omdisponering av både grunn for å legge vei over eiendommen og for å etablere de tiltakene jeg har tidligere fått konsesjon på.

Jeg har konsesjon på eiendommen for å flytte ett våningshus til stedet det tidligere har vært hus og etablere kennel på eiendommen. I følge tidligere veileder til plan og bygningsloven landbruk pluss nå garden som ressurs. Som sier noe om hvilke tiltak som faller inn under brukt til landbruk etter kommunedelsplanen. Eiendommen er liten og det er ikke mye man kan gjøre på en så pass liten landbrukseiendom, men den er stor nok til kennel drift.
Må jeg levere dispensasjon for å kunne legge ned septiktank, når den er nødvendig for oppføring av bolighuset? Når det jeg skal gjøre på eiendommen går inn under bestemmelsene på tiltak som kan gjøres på lnfr så må jeg vel ikke søke dispensasjon eller omdisponering? Eller har jeg misforstått noe?

Jeg har fått beskjed/vedtak om å bruke avkjøringen til Jennestadveien og kommunen har selv i vedtak på avkjøringen tegnet inn hvor veien skal gå til min eiendom. Det var oppe til høring hos både eiendom og landbruk. Må dette søkes om på nytt? Må dette omdisponeres? Er det ikke å regne som en landbruksvei, når den er vesentlig for driften? Den opprinnelige veien vil også bli opprustet i forbindelse med flyttingen av huset siden, da huset må fraktes opp på den siden av eiendommen.


692
7

Mvh
Anne Robertsen