Fra: glen@gpinvest.no
Sendt: onsdag 7. mai 2025 18:00
Til: Postmottak
Kopi: Viktor Johnsen; Rainer Fleines; John Hempel; ABC EL-Montasje AS, Stein Steffensen
Emne: Søknad om erverv av tomt 15/1600
Vedlegg: Skjermbilde 2025-04-24 kl. 08.34.52.png; Skjermbilde 2025-04-24 kl. 08.33.33.png; Skjermbilde 2025-04-24 kl. 08.32.47.png; Skjermbilde 2025-04-24 kl. 08.31.51.png; Skjermbilde 2025-04-24 kl. 08.31.26.png; Skjermbilde 2025-04-24 kl. 08.30.41.png

Hei.

På vegne av Sortland Eiendom AS, ønsker vi å rette en søknad om erverv av tomt 15/1600 i Verkstedveien, Sortland.

Tomten er i dag avsatt til park, og har byggeforbud grunnet høyspentlinje som går like ved.
Vi anser det som minimal eller ingen sannsynlighet at kommunen kommer til å anlegge en park midt i industriområdet. Vi ønsker derfor å etablere en park på deler av tomten, med grøntområde, lekeapparater, benker, belysning, parkering m.m. Og at vi da kan benytte resten av området til fritt bruk, som oppstilling av utstyr og parkering til ansatte og brukere av 15/1652 hvor vi har våre virksomheter i dag. Området ligger i umiddelbar nærhet til stien som fører til Selneselven, og er en naturlig start/slutt for mange som går ned til Selneselven og turstien.
Dette er noe som vi mener vil bidra til å forskjønne industriområdet, og danner en grønn sone, med avslappende atmosfære for fellesskapet.

Vedlegger noen skisseforslag.
Vi ser frem til å høre fra dere for videre dialog.

Med hilsen
Sortland Eiendom AS

--
Mvh
GP-Invest AS
Glen Pedersen
Hovednr. 90 27 48 48



Fra: John Hempel <John.Hempel@sortland.kommune.no>
Dato: onsdag, 7. mai 2025 kl. 13:30
Til: glen@gpinvest.no <glen@gpinvest.no>
Kopi: Viktor Johnsen <Viktor.Johnsen@sortland.kommune.no>, Rainer Fleines <Rainer.Fleines@sortland.kommune.no>
Emne: Møte om parkanlegg N02

Hei

Kort referat fra møtet.

GP Invest AS har tatt initiativ til møte med SK om ønske å erverve arealer i N02 som er avsatt til parkanlegg. Selskapet har behov for arealer til parkeing av ansattebiler, utstyr og kunder og ønsker arealer nord for sitt anlegg.
Arealet er avsatt til parkanlegg i reguleringsplan og GP Invest As tilbyr seg å etablere dette anlegget og en offentlig parkeringsplass som kan brukes kombinert til deres formål.

SK ber de formelt henvende seg med en søknad om tiltaket.

Med vennlig hilsen

John Hempel
Samfunnsutvikler
Næring og samfunnsutvikling
Sortland kommune

telefon: 905 94 761
www.sortland.kommune.no