SORTLAND KOMMUNE

Arkivsaknr.:	25/5130
Dok.nr:	25/31646
Arkiv:	
Saksbehandler:	Magnus Solheim
Dato:	27.08.2025

Drøftingssak
Oppstart planarbeid – Detaljregulering for Sortland Kystvakt

INNSTILLING

Styret i Sortland Havn ber Havnesjef om følgende:

1. Følge planprosessen for detaljregulering Sortland Kystvakt tett og ivareta Sortland Havn sine interesser.
2. Arbeide aktivt med Sortland kommune for å sikre realisering av nytt havneavsnitt i tråd med kommuneplanens samfunnsdel 2025–2037.
3. Rapportere tilbake til styret om utviklingen i saken, herunder konsekvenser for havnas fremtidige arealbruk og drift.

FAKTA I SAKEN

Bakgrunn

Sortland kommune har vedtatt oppstart av detaljregulering for Sortland Kystvakt (PlanID: 1870_2025003). Formålet er å tilrettelegge for bevaring og utvidelse av Kystvaktens virksomhet i Sortland, herunder større kaiområder, mulig utfylling i sjø, endringer i veinettet og tilrettelegging for flere og større fartøy.

Planinitiativet innebærer at deler av arealer som i dag er regulert til havneformål kan bli omregulert til Forsvaret. Dette berører Sortland Havn KF direkte, da dagens arealbruk i havneområdet er presset. En utvidelse av Kystvaktens virksomhet vil forsterke behovet for å flytte deler av Sortland Havns aktivitet til en ny lokasjon, det vil si Sortland Havn og Næringsområde, i tråd med tidligere vedtak og Kommuneplanens samfunnsdel med langsiktig arealstrategi 2025–2037.

Vurdering

- Utvidelsen styrker Kystvaktens posisjon nasjonalt og lokalt, og gir økt sikkerhet og beredskap.
- For Sortland Havn KF innebærer tiltaket en risiko for redusert arealtilgang i nåværende havneområde, samt en nedgang i inntektsgrunnlag hva gjelder cruise-anløp, containervirksomhet, opplag og ventekai. Dette vil si at vi må få fortgang i prosessen rundt utviklingen av Indre Havn og Sortland Havn og Næringsområde, ref. Formannskapets vedtak i PS – 015/25.
- Det er nødvendig å følge prosessen tett, og samtidig arbeide aktivt for å sikre arealer og finansiering til nye og utvidede havneområder.
- Det kan oppstå trafikale utfordringer i området, og det må vurderes løsninger for bedre adkomst og trafikkflyt, blant annet via planlagt rundkjøring ved Vesterålsgata/Havnegata.