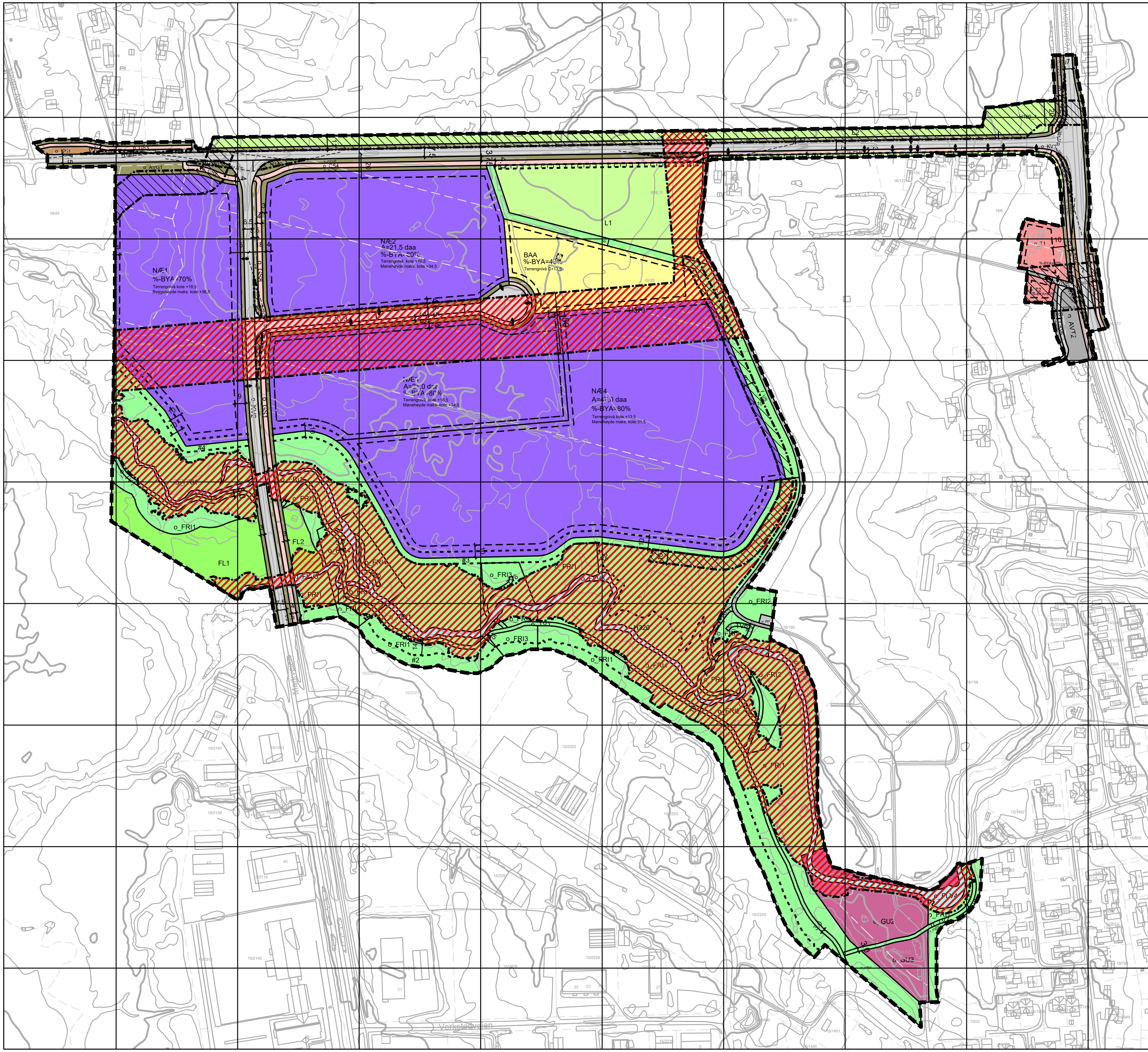


Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- T1-2 — Offentlig eller privat tjenesteyting
- NÆ1-4 — Næringsbebyggelse
- GU1-3 — Grav- og urnelund
- BAA — Angitt bebyggelse og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV1-9 — Kjøreveg
- FO1-2 — Fortau
- GS1-7 — Gang-/sykkelveg
- AVT1-2 — Annen veggrunn - tekniske anlegg
- AVG1-21 — Annen veggrunn - grøntareal
- KH1-3 — Kollektivholdeplass
- PP1 — Parkeringsplasser

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- TV1-9 — Turveg
- FRI1-4 — Friområde
- VS1 — Vegetasjonsskjerm

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsformål samt reindrift

- L1-4 — Landbruksformål
- FL1-2 — Friluftsformål

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

- FLV1-5 — Friluftsområde i sjø og vassdrag
- VBAD1 — Badeområde

§12-6 - Hensynssoner

- H140 — Frisikt
- H190 — Andre sikringssoner
- H320 — Flomfare
- H370 — Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)
- H410 — Krav vedrørende infrastruktur

§12-7 - Bestemmelseområder

- #1 — Flomhåndtering
- #2 — Voll - N02
- #3-4 — Voll
- #5 — Midlertidig bygge- og anleggsområde

Linjesymbol

- Grense for sikringssone
- Grense for faresone
- Grense for infrastruktursone
- Planens begrensning
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Midlertidig bygge- og anleggrense
- Regulert maks. byggehøyde
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Frisiktlinje
- Måle og avstandslinje

Punktsymboler

- Vegstenging\fysisk sperre
- Avkjørsel - både inn og utkjøring

Kartopplysninger

Kilde for basiskart:	FKB	Ekvidistanse:	1m
Dato for basiskart:	12.02.2025	Kartmålestokk:	1:1500 (A1)
Koordinatsystem:	ETRS89.UTM-33N		0 37.5 75m
Høydegrunnlag:	NN2000		

N

Sortland – Suortá kommune

Detaljregulering

Vestmarka Næringsområde Nord

Arealplan-ID: 1870_2019348

Forslagsstiller: Sortland Kommune

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN			SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato 28.05.2025	Revisjon	Revisjon gjeninnføring av Næringsområde NÆ1-4		19.05.2025	GSK/AGEN
Dato	Revisjon				
Dato	Revisjon				
Kommunestyret sitt vedtak					
Ny 2. gang behandling					
Offentlig ettersyn fra .... til					
2. gangs behandling					
Offentlig ettersyn fra .... til					
1. gangs behandling					
Kunngjøring av oppstart av planarbeid				29.06.2019	
Oppstartsmøte				29.05.2019	
PLANEN ER UTARBEIDET AV:	focus SOFTWARE	RAMBØLL	TEGNNR.	DATO	SIGN.
				19.10.2022	AGEN

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av — Dato — Plansjef