Emne: VS: Fremtidig idrettshall
Til: Brynjulv Øverby <Brynjulv.Overby@sortland.kommune.no>, Trond Stenhaug <Trond.Stenhaug@sortland.kommune.no>
Sendt: 28.04.2025 11:59:14
Fra: Grete Ellingsen <Grete.Ellingsen@sortland.kommune.no>

Grete Ellingsen
Ordfører

Fra: Astrid Lamark <astridla@hotmail.com>
Sendt: mandag 7. april 2025 20:37
Til: Grete Ellingsen <Grete.Ellingsen@sortland.kommune.no>
Emne: Fremtidig idrettshall

Til formannskapsmedlemmer,

Jeg har lest gjennom innkallingen til møtet 10/4, sak 25/11112.

Jeg henvender meg til deg ettersom jeg er grunneier, sammen med mine 3 søstre. Vi ønsker med dette å påpeke noen fakta som ikke kommer frem i saksfremlegget.

• Vi var i starten invitert til møter med kommunearkitekt og konsulent fra Tromsø vedr fremtidig hall og behov for tomtearealer. Vi var positive og velvillig til å selge vår tomt til dette formålet.

• I kommunens videre prosess ble vi kontaktet av ny konsulent som jobbet med eiendomsoverdragelse. Vi ble her presentert for priser som kommunen var villig til å tilby. Dette var langt under dom i ekspropriasjonssak fra 2022, på samme eiendom.

• Det opereres med takster, samt påstand om grunnforhold på eiendommen uten at dette er dokumentert for oss. Dette var også tilfelle i forrige runde i sykehjemssaken. Her viste det seg etter grunnundersøkelser at vår eiendom hadde minst myr av de berørte arealer, men på forhånd gitt den laveste taksten. Vi ble tilbydd 215 kr. Dommen endte på 650 kr.

• Vi ser at administrasjonen i Sortland kommune heller ønsker å bruke skattepengene på konsulenter, advokater og rettssaker enn å forholde seg til en 2 år gammel dom som endte på 650 kr.
Vi krever ikke en indeksregulering av tidligere dom som utgjør ytterligere ca 100 kr. Vi mener derfor at vi ikke er urimelig i vårt krav.

• Planer som vi som grunneier har hatt for området, har måttet vike gjentatte ganger for kommunens ønsker. Avtaler som er inngått muntlig har blitt brutt. Fagerlundveien ble bygget med avtale fra daværende rådmann om at arealet ovenfor veien skulle avsettes i byplanen til boligformål som grunneier ønsket å utvikle i egen regi. Det tok to år så var denne avtalen brutt.
Vi har beklageligvis derfor liten tillit til administrasjonen i Sortland kommune.

Vi ønsker å presisere at vi i vår dialog med Sortland kommune og konsulentene har vært positiv til hallen, og har aldri ønsket en ny ekspropriasjonsprosess, men en rimelig og rettvis pris for vår eiendom slik alle som har eiendom ønsker.

Med vennlig hilsen

Astrid Lamark
Grunneier