SORTLAND KOMMUNE

Arkivsaknr.:	25/5882
Dok.nr:	25/35347
Arkiv:	FA-D2, FA-T74
Saksbehandler:	Remy A. Buschmann
Dato:	02.10.2025

Driftsproblemer Maurnes bassenget

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
PS - 028/25	Driftsutvalget	20.11.2025

KOMMUNEDIREKTØRENS INNSTILLING
1. Det avsettes inntil 0,2 MNOK til utreding av rapport med tilstand- og kostnadsoverslag på reparasjon av bassenget på Maurnes skole. Midlene tas av investeringsposten "bygg og eiendom" bygg-bevaring og utskifting.

2. Rapporten fremlegges formannskapet våren 2026

Driftsutvalget behandling - 20.11.2025 - PS-028/25

BEHANDLING I MØTE

Forslag fra politikere

Alternativt forslag fra H, SP, INP, Rødt, foreslått av Nina Kraknes, Høyre

1. Det avsettes inntil 0,2 MNOK til utreding av rapport med tilstand- og kostnadsoverslag på reparasjon av bassenget på Maurnes skole. I den sammenheng skal det også vurderes muligheten for å legge inn stålkappe eller andre alternativer inne i bassengkroppen som bevarende overflate. Midlene tas av investeringsposten "bygg og eiendom" bygg-bevaring og utskifting.
2. Rapporten fremlegges første møtet i Driftutvalget våren 2026.

Driftsutvalget gjennomførte befaring i ved bassenget på Maurnes.

Votering:
Ved alternativ votering mellom kommunedirektørens innstilling og forslag fra H, SP, INP og Rødt, ble forslag fra H, SP, INP enstemmig vedtatt.

Driftsutvalget PS - 028/25 VEDTAK:

1. Det avsettes inntil 0,2 MNOK til utreding av rapport med tilstand- og kostnadsoverslag på reparasjon av bassenget på Maurnes skole. I den sammenheng skal det også vurderes muligheten for å legge inn stålkappe eller andre alternativer inne i bassengkroppen som bevarende overflate. Midlene tas av investeringsposten "bygg og eiendom" bygg-bevaring og utskifting.
2. Rapporten fremlegges første møtet i Driftutvalget våren 2026.

KORT BESKRIVELSE AV SAKEN

Med bakgrunn av byggets tekniske tilstand ble bassenget på Maurnes stengt årsskiftet 2018/2019, hvor elever som brukte bassenget mistet sin svømmeundervisning ved Maurnes skole. Det ble avdekket ett sterkt behov for å rehabilitere basseng fløyen, både bygningsmessig, så vel som tekniske anlegg.

I kommunestyrets behandling av budsjett 16.12.2021 - sak 082/21. Kommunestyret ber kommunedirektøren foreta en ny beregning av hva det vil koste å rehabilitere basseng på Maurnes. Det skal også beregnes en kalkyle på driftskostnader pr år.

Norconsult AS utarbeider en rapport som blir presentert for kommunestyret 07.04.2022 - sak 029/22. Rapporten beskriver i liten grad tilstanden på flisene og lekkasjene som nå finnes i bassengkroppen.

Med vedtak i Formannskapet 24.02.22 - sak 021/22 og i Kommunestyret 07.04.22 - sak 029/22 ble rehabilitering iverksatt og ferdigattest ble gitt 02.12.2024.

Bassenget viste relativt umiddelbart etter idriftsettelse tegn til lekkasjer i bassengkroppen og det løsnet fliser på bunnen av bassenget. Flisene ble forsøkt limt fast uten ned-tapping av bassenget, men det lyktes ikke å få flisene til å sitte fast.

FAKTA I SAKEN

I samarbeid med skolen ble det besluttet å tappe ned bassenget i høstferien 2025 for å lime fast og erstatte fliser som manglet i et relativt begrenset område. Når bassenget er ferdig nedtappet og arbeidene med flisene starter oppdages det at store områder med fliser er løse og det er områder med oppsmuldret betong under flisene.

Omfanget med å erstatte fliser i og reparere bassengkroppen er langt større en først antatt. Det er avdekket grunn til å mistenke at betongen og armeringen i bassenget kan være skadet og det er avdekket omfattende lekkasjer i bassengkroppen.

VURDERING

Maurnes basseng trenger ytterligere rehabilitering.

Personalmessige forhold

Ingen personalmessige konsekvenser.

Økonomiske forhold

Det er nødvendig med en ny rapport som avdekker tilstanden på betongen og kostnads kalkyle på tetting av bassengkroppen og nye fliser.

Folkehelse

Svømmeundervisningen til Maurnes skole må igjen flyttes til Sortlandshallen.

Klima-, miljø- og naturforhold

Ikke vurdert i denne saken

KONKLUSJON

Bassenget kan ikke driftes med åpne sår i betongen og manglende fliser da dette kan medføre skarpe kanter som brukerne kan skade seg på. Administrasjonen anbefaler å stenge bassenget til nødvendige reparasjoner kan gjennomføres og det bør engasjeres rådgiver for å vurdere tilstanden på betongen.

Vedlegg:
Skade på betongen
Område med løse fliser
Område med løse fliser 2
Lekkasje bassengkropp
Område med løse fliser 3
Lekkasjer under basseng
Lekkasje under basseng 2
2022-02-14 Maurnes skole - kostnader renovering svømmehall