SORTLAND KOMMUNE

Arkivsaknr.:	25/5936
Dok.nr:	25/36440
Arkiv:	FE-611
Saksbehandler:	John Hempel
Dato:	14.10.2025

Drøftingssak - Norturaeiendommen

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
D - 023/25	Formannskapet	14.10.2025
D - 004/25	Kommunestyret	30.10.2025

Innstilling fra Formannskapet - 14.10.2025 - 023/25

1. Hele Nortura-Eiendommen legges ut samlet for salg i det åpne markedet.
2. Det skal legges som tinglyst klausul på eiendommen at Bystranda skal bevares slik den er i dag og at det skal sikres tilfredsstillende allmenn rett til bruk av denne, samt adkomst og parkering.
3. Det skal innhentes takst på eiendommen der klausulen hensyntas.
4. Salget skal skje gjennom eiendomsmegler, fortrinnsvis megler med erfaring/kompetanse på salg av næringseiendom.

Kommunestyret behandling - 30.10.2025 - D-004/25

BEHANDLING I MØTE

Forslag fra politikere

Forslag fra AP, foreslått av Tove Mette Bjørkmo , Arbeiderpartiet

1. Kommunestyret ber om at kommunedirektøren sørger for at Norturaeiendommen blir en del av revisjon av byplanen
2. Kommunestyret ber om at Norturaeiendommen legges ut for salg etter revisjon av byplanen

Votering:

Ved alternativ votering mellom Formannskapets innstilling og forslag fra AP ble Formannskapets innstilling vedtatt;
14 stemmer for (11 H, 2 FRP, 1 V)
13 stemmer mot (1 H, 2 SP, 1 INP, 1 MDG, 2 Rødt, 4 AP, 2 SV)

Kommunestyret D - 004/25 VEDTAK:

1. Hele Nortura-Eiendommen legges ut samlet for salg i det åpne markedet.

2. Det skal legges som tinglyst klausul på eiendommen at Bystranda skal bevares slik den er i dag og at det skal sikres tilfredsstillende allmenn rett til bruk av denne, samt adkomst og parkering.
3. Det skal innhentes takst på eiendommen der klausulen hensyntas.
4. Salget skal skje gjennom eiendomsmegler, fortrinnsvis megler med erfaring/kompetanse på salg av næringseiendom.

Formannskapet behandling - 14.10.2025 - D-023/25

BEHANDLING I MØTE

Forslag fra politikere

Nortura - skal til kommunestyret- drøfting, foreslått av Grete Ellingsen, Høyre

1. Hele Nortura-Eiendommen legges ut samlet for salg i det åpne markedet.
2. Det skal legges som tinglyst klausul på eiendommen at Bystranda skal bevares slik den er i dag og at det skal sikres tilfredsstillende allmenn rett til bruk av denne, samt adkomst og parkering.
3. Det skal innhentes takst på eiendommen der klausulen hensyntas.
4. Salget skal skje gjennom eiendomsmegler, fortrinnsvis megler med erfaring/kompetanse på salg av næringseiendom.

Forslag fra Ap, foreslått av Tove Mette Bjørkmo , Arbeiderpartiet

1. Kommunestyret ber om at kommunedirektøren sørger for at Norturaeiendommen blir en del av revisjon av byplanen
2. Kommunestyret ber om at Norturaeiendommen legges ut for salg etter revisjon av byplanen

Votering:

Fremlagte forslag ble satt opp mot hverandre. Fremlagte forslag fra H, ble vedtatt med 8 stemmer (5 H, 1 Frp, 1 SP, 1 AP og 1 SV) mot 1 stemme (1 Ap).

Formannskapet D - 023/25 VEDTAK:

1. Hele Nortura-Eiendommen legges ut samlet for salg i det åpne markedet.
2. Det skal legges som tinglyst klausul på eiendommen at Bystranda skal bevares slik den er i dag og at det skal sikres tilfredsstillende allmenn rett til bruk av denne, samt adkomst og parkering.
3. Det skal innhentes takst på eiendommen der klausulen hensyntas.
4. Salget skal skje gjennom eiendomsmegler, fortrinnsvis megler med erfaring/kompetanse på salg av næringseiendom.

Vedlegg:

Uttalelse fra Sortland Eldreråd - Færre unge og flere eldre