Emne: Vedrørende salg av gamle PPD-eiendommen
Til: Viktor Johnsen <Viktor.Johnsen@sortland.kommune.no>
Sendt: 19.11.2025 13:57:26
Fra: Geir Abel Ellingsen <geir.abel.ellingsen@gae.no>
Til Sortland Kommune

v/Viktor Johnsen

Vedrørende salg av «PPD-Eiendommen», Gnr 15/bnr 145 i Sortland

Karen Ellingsen, enken etter Georg A. Ellingsen, ga i 1930 vederlagsfritt tomta gnr 15/bnr 145 til «Sortlandhjemmenes Vel» v/Gerda Ellingsen for bygging av «Sortland Gamle og Sjømandshjem».

Vedlagt er kopi av skylddelingsforretning datert 9.august 1930 og gavebrev datert 10.desember 1930. Det vedlegges også kopi av grunnbokutskrift for eiendommen.

Sortland Gård AS er eier av gnr 15/bnr 1 som PPD-eiendommen opprinnelig ble skilt ut fra. Eierne av selskapet er oldebarn av Karen og Georg A. Ellingsen.

Vi er kjent med at Sortland Kommune vurderer salg av PPD-eiendommen og at Sortland Kirke har henvendt seg til kommunen med ønske om å kjøpe eiendommen. Kirka planlegger bruk av eiendommen til kirkekontor og menighetshus, samt parkering for besøkende til kirka.

VI mener at det vil være «i ånden» til Karen og Georg A. Ellingsen, som også ga tomt til Sortland Kirke som ble bygget i 1901, at kommunen nå selger PPD-eiendommen til Sortland Kirke.

Som det fremgår av gavebrevet fra 1930 er det bestemmelser om hva som skal skje dersom hjemmet blir nedlagt og tomten solgt. I forbindelse med et salg til Sortland Kirke kan vi være behjelpelig med å få klausuler/heftelser i grunnboken slettet dersom dette er ønskelig fra kommunen sin side.

Vennlig hilsen

Sortland Gård AS

Geir Abel Ellingsen

Styreleder