SORTLAND HAVN KF

Møteprotokoll

Utvalg:	Sortland Havn KFs styre
Møtested:	Styrhuset
Dato:	18.11.2025
Tidspunkt:	Kl 13:00 - 14:00

Tilstede faste medlemmer	**Parti**
Christian Jakobsen	
Einar Glad Hansen	
Tove Mette Bjørkmo	AP
Beate Bø Nilsen	H
Einar Mårstad	H
Toine Catharine Sannes	MDG
Willfred Nordlund	SP

Fra administrasjonen møtte:
Julie Brekke
Magnus Solheim

Merknader:

Beate Bø Nilsen
ordfører

Julie Brekke
møtesekretær

SAKLISTE

Saksnummer	Innhold	Gradering
PS - 019/25	Dagsorden	
FS - 037/25	Innkalling	
FS - 038/25	Saksliste	
FS - 039/25	Habilitet	
FS - 040/25	Protokollunderskrivere	
O - 013/25	Orientering fra administrasjonen 18.11.2025	
D - 007/25	Budsjettregulering drift- og investeringsbudsjett 2025	
D - 008/25	Budsjett drift og investering 2026	
D - 009/25	Reguleringsplan for Indre havn, og Sortland Havn og næringspark på Skjåneset	
D - 010/25	Møteplan 2026	

PS - 019/25: DAGSORDEN

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
PS - 019/25	Sortland Havn KFs styre	18.11.2025

Sortland Havn KFs styre VEDTAK:
Dagsorden godkjennes

Sortland Havn KFs styre behandling - 18.11.2025 - PS-019/25

BEHANDLING I MØTE

Forslag fra politikere

Enstemmig vedtatt

Sortland Havn KFs styre PS - 019/25 VEDTAK:
Dagsorden godkjennes

FS - 037/25: INNKALLING

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
FS - 037/25	Sortland Havn KFs styre	18.11.2025

Sortland Havn KFs styre VEDTAK:
Innkalling godkjennes

Sortland Havn KFs styre behandling - 18.11.2025 - FS-037/25

BEHANDLING I MØTE

Forslag fra politikere

Enstemmig vedtatt

Sortland Havn KFs styre FS - 037/25 VEDTAK:
Innkalling godkjennes

FS - 038/25: SAKSLISTE

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
FS - 038/25	Sortland Havn KFs styre	18.11.2025

Sortland Havn KFs styre VEDTAK:
Saksliste godkjennes

Sortland Havn KFs styre behandling - 18.11.2025 - FS-038/25

BEHANDLING I MØTE

Forslag fra politikere

Enstemmig vedtatt

Sortland Havn KFs styre FS - 038/25 VEDTAK:
Saksliste godkjennes

FS - 039/25: HABILITET

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
FS - 039/25	Sortland Havn KFs styre	18.11.2025

Sortland Havn KFs styre VEDTAK:

Sortland Havn KFs styre behandling - 18.11.2025 - FS-039/25

BEHANDLING I MØTE

Forslag fra politikere

Ingen habilitetsvurdering

Sortland Havn KFs styre FS - 039/25 VEDTAK:

FS - 040/25: PROTOKOLLUNDERSKRIVERE

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
FS - 040/25	Sortland Havn KFs styre	18.11.2025

Sortland Havn KFs styre VEDTAK:
Toine Sannes og Einar Mårstad valgt som protokollunderskrivere.

Sortland Havn KFs styre behandling - 18.11.2025 - FS-040/25

BEHANDLING I MØTE

Forslag fra politikere

Toine Sannes og Einar Mårstad foreslås som protokollunderskrivere. Forslag enstemmig vedtatt.

Sortland Havn KFs styre FS - 040/25 VEDTAK:
Toine Sannes og Einar Mårstad valgt som protokollunderskrivere.

O - 013/25: ORIENTERING FRA ADMINISTRASJONEN 18.11.2025

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
O - 013/25	Sortland Havn KFs styre	18.11.2025

Sortland Havn KFs styre VEDTAK:
Styret tar saken til orientering

INNSTILLING
Styret tar saken til orientering

Sortland Havn KFs styre behandling - 18.11.2025 - O-013/25

BEHANDLING I MØTE

Forslag fra politikere

Enstemmig vedtatt

Sortland Havn KFs styre O - 013/25 VEDTAK:
Styret tar saken til orientering

D - 007/25: BUDSJETTREGULERING DRIFT- OG INVESTERINGSBUDSJETT 2025

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
D - 007/25	Sortland Havn KFs styre	18.11.2025

Sortland Havn KFs styre VEDTAK:
1. Styret i Sortland Havn KF vedtar revidert drifts- og investeringsbudsjett for 2025 som følger:
a) Bevilgningsoversikt drift § 5-4 første ledd viser et forventet negativt netto driftsresultat på kr. 4.708.400. Dette dekkes inn ved økt bruk av disposisjonsfondet, som vil gi oss ca. 209.108 kr igjen på disp.fondet til 2026.
b) Bevilgningsoversikt investering § 5-5 første ledd viser en nedjustert investeringsramme fra kr. 16.818.000 til kr. 1.188.500. Flere allerede vedtatte prosjekter flyttes til 2026 grunnet manglende oppstart i 2025.
2. Styret oversender saken til kommunestyret med følgende innstilling til vedtak:
a) Kommunestyret vedtar revidert drifts- og investeringsbudsjett 2025 for Sortland Havn KF som beskrevet over.
b) Kommunestyret tar til orientering at disposisjonsfondet for 2025 benyttes fullt ut.
c) Kommunestyret tar til orientering at flere planlagte investeringsprosjekter flyttes til 2026.

INNSTILLING

1. Styret i Sortland Havn KF vedtar revidert drifts- og investeringsbudsjett for 2025 som følger:

a) Bevilgningsoversikt drift § 5-4 første ledd viser et forventet negativt netto driftsresultat på kr. 4.708.400. Dette dekkes inn ved økt bruk av disposisjonsfondet, som vil gi oss ca. 209.108 kr igjen på disp.fondet til 2026.

b) Bevilgningsoversikt investering § 5-5 første ledd viser en nedjustert investeringsramme fra kr. 16.818.000 til kr. 1.188.500. Flere allerede vedtatte prosjekter flyttes til 2026 grunnet manglende oppstart i 2025.

2. Styret oversender saken til kommunestyret med følgende innstilling til vedtak:

a) Kommunestyret vedtar revidert drifts- og investeringsbudsjett 2025 for Sortland Havn KF som beskrevet over.

b) Kommunestyret tar til orientering at disposisjonsfondet for 2025 benyttes fullt ut.

c) Kommunestyret tar til orientering at flere planlagte investeringsprosjekter flyttes til 2026.

Sortland Havn KFs styre behandling - 18.11.2025 - D-007/25

BEHANDLING I MØTE

Forslag fra politikere

Enstemmig vedtatt

Sortland Havn KFs styre D - 007/25 VEDTAK:
1. Styret i Sortland Havn KF vedtar revidert drifts- og investeringsbudsjett for 2025 som følger:

a) Bevilgningsoversikt drift § 5-4 første ledd viser et forventet negativt netto driftsresultat på kr. 4.708.400. Dette dekkes inn ved økt bruk av disposisjonsfondet, som vil gi oss ca. 209.108 kr igjen på disp.fondet til 2026.

b) Bevilgningsoversikt investering § 5-5 første ledd viser en nedjustert investeringsramme fra kr. 16.818.000 til kr. 1.188.500. Flere allerede vedtatte prosjekter flyttes til 2026 grunnet manglende oppstart i 2025.

2. Styret oversender saken til kommunestyret med følgende innstilling til vedtak:

a) Kommunestyret vedtar revidert drifts- og investeringsbudsjett 2025 for Sortland Havn KF som beskrevet over.

b) Kommunestyret tar til orientering at disposisjonsfondet for 2025 benyttes fullt ut.

c) Kommunestyret tar til orientering at flere planlagte investeringsprosjekter flyttes til 2026.

D - 008/25: BUDSJETT DRIFT OG INVESTERING 2026

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
D - 008/25	Sortland Havn KFs styre	18.11.2025

Sortland Havn KFs styre VEDTAK:
1. Styret i Sortland Havn KF vedtar drift- og investeringsbudsjett for 2026 som følger:
a) Bevilgningsoversikt drift § 5-4 første ledd viser et positivt netto driftsresultat på kr. 1.249.000. Overskuddet avsettes til disposisjonsfond.
b) Bevilgningsoversikt investering § 5-5 viser en total investeringsramme på kr. 18.005.000, som finansieres gjennom bruk av lånemidler og overføring fra drift.
2. Styret oversender saken til kommunestyret med følgende innstilling til vedtak:
a) Kommunestyret vedtar drift- og investeringsbudsjett for 2026 for Sortland Havn KF som beskrevet over.
b) Kommunestyret tar til orientering at overskuddet i driften avsettes til disposisjonsfond.
c) Kommunestyret tar til orientering at flere prosjekter fra 2025 videreføres og gjennomføres i 2026.

INNSTILLING
1. Styret i Sortland Havn KF vedtar drift- og investeringsbudsjett for 2026 som følger:

a) Bevilgningsoversikt drift § 5-4 første ledd viser et positivt netto driftsresultat på kr. 1.249.000. Overskuddet avsettes til disposisjonsfond.

b) Bevilgningsoversikt investering § 5-5 viser en total investeringsramme på kr. 18.005.000, som finansieres gjennom bruk av lånemidler og overføring fra drift.

2. Styret oversender saken til kommunestyret med følgende innstilling til vedtak:

a) Kommunestyret vedtar drift- og investeringsbudsjett for 2026 for Sortland Havn KF som beskrevet over.

b) Kommunestyret tar til orientering at overskuddet i driften avsettes til disposisjonsfond.

c) Kommunestyret tar til orientering at flere prosjekter fra 2025 videreføres og gjennomføres i 2026.

Sortland Havn KFs styre behandling - 18.11.2025 - D-008/25

BEHANDLING I MØTE

Forslag fra politikere

Enstemmig vedtatt

Sortland Havn KFs styre D - 008/25 VEDTAK:
1. Styret i Sortland Havn KF vedtar drift- og investeringsbudsjett for 2026 som følger:

a) Bevilgningsoversikt drift § 5-4 første ledd viser et positivt netto driftsresultat på kr. 1.249.000. Overskuddet avsettes til disposisjonsfond.

b) Bevilgningsoversikt investering § 5-5 viser en total investeringsramme på kr. 18.005.000, som finansieres gjennom bruk av lånemidler og overføring fra drift.

2. Styret oversender saken til kommunestyret med følgende innstilling til vedtak:

a) Kommunestyret vedtar drift- og investeringsbudsjett for 2026 for Sortland Havn KF som beskrevet over.

b) Kommunestyret tar til orientering at overskuddet i driften avsettes til disposisjonsfond.

c) Kommunestyret tar til orientering at flere prosjekter fra 2025 videreføres og gjennomføres i 2026.

D - 009/25: REGULERINGSPLAN FOR INDRE HAVN, OG SORTLAND HAVN OG NÆRINGSPARK PÅ SKJÅNESET

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
D - 009/25	Sortland Havn KFs styre	18.11.2025

Sortland Havn KFs styre VEDTAK:

1. Anbudsprosessen for reguleringsplanene igangsettes, i tett dialog med Sortland kommune.
2. Styret i Sortland Havn ber administrasjonen ved Havnesjef om å utlyse konkurranse for ekstern prosjektleder.
3. Det gjennomføres to separate anbudskonkurranser for Indre havn og Skjåneset, med krav om at samme aktør har kompetanse og mulighet til å håndtere begge prosessene.
4. Kostnader til mulighetsstudie og kost/nytte-analyse finansieres via låneopptak i 2026. Reguleringsprosessene finansieres av Sortland kommune i tråd med kommunestyrets vedtak.
5. Styret i Sortland Havn ber Sortland Kommune sette av midler som skal dekke ekstern prosjektledelse og reguleringsprosessene ihht. tidligere vedtak fattet i kommunestyret den 30.10.25.
6. Sortland Havn leder reguleringsplanen med Indre Havn og Sortland Havn og Næringsområde på Skjåneset.
7. Styret i Sortland Havn anbefaler at det etableres en prosjektgruppe i Sortland havn, dette for å sikre fremdriften i prosjektene. Denne gruppen skal bestå av følgende personell: Ekstern prosjektleder, Havnesjef, Næringssjef i Sortland Kommune, Driftssjef i Sortland Havn, personell som prosjektgruppen i løpet av prosessen finner nødvendig å hente inn for fremdriften i prosjektene. Gruppen suppleres ved behov.

INNSTILLING

1. Anbudsprosessen for reguleringsplanene igangsettes, i tett dialog med Sortland kommune.
2. Styret i Sortland Havn ber administrasjonen ved Havnesjef om å utlyse konkurranse for ekstern prosjektleder.
3. Det gjennomføres to separate anbudskonkurranser for Indre havn og Skjåneset, med krav om at samme aktør har kompetanse og mulighet til å håndtere begge prosessene.
4. Kostnader til mulighetsstudie og kost/nytte-analyse finansieres via låneopptak i 2026. Reguleringsprosessene finansieres av Sortland kommune i tråd med kommunestyrets vedtak.
5. Styret i Sortland Havn ber Sortland Kommune sette av midler som skal dekke ekstern prosjektledelse og reguleringsprosessene ihht. tidligere vedtak fattet i kommunestyret den 30.10.25.
6. Sortland Havn leder reguleringsplanen med Indre Havn og Sortland Havn og Næringsområde på Skjåneset.
7. Styret i Sortland Havn anbefaler at det etableres en prosjektgruppe i Sortland havn, dette for å sikre fremdriften i prosjektene. Denne gruppen skal bestå av følgende personell: Ekstern prosjektleder, Havnesjef, Næringssjef i Sortland Kommune, Driftssjef i Sortland Havn, personell som prosjektgruppen i løpet av prosessen finner nødvendig å hente inn for fremdriften i prosjektene. Gruppen suppleres ved behov.

Sortland Havn KFs styre behandling - 18.11.2025 - D-009/25

BEHANDLING I MØTE

Forslag fra politikere

Enstemmig vedtatt

Sortland Havn KFs styre D - 009/25 VEDTAK:

1. Anbudsprosessen for reguleringsplanene igangsettes, i tett dialog med Sortland kommune.
2. Styret i Sortland Havn ber administrasjonen ved Havnesjef om å utlyse konkurranse for ekstern prosjektleder.
3. Det gjennomføres to separate anbudskonkurranser for Indre havn og Skjåneset, med krav om at samme aktør har kompetanse og mulighet til å håndtere begge prosessene.
4. Kostnader til mulighetsstudie og kost/nytte-analyse finansieres via låneopptak i 2026. Reguleringsprosessene finansieres av Sortland kommune i tråd med kommunestyrets vedtak.
5. Styret i Sortland Havn ber Sortland Kommune sette av midler som skal dekke ekstern prosjektledelse og reguleringsprosessene ihht. tidligere vedtak fattet i kommunestyret den 30.10.25.
6. Sortland Havn leder reguleringsplanen med Indre Havn og Sortland Havn og Næringsområde på Skjåneset.
7. Styret i Sortland Havn anbefaler at det etableres en prosjektgruppe i Sortland havn, dette for å sikre fremdriften i prosjektene. Denne gruppen skal bestå av følgende personell: Ekstern prosjektleder, Havnesjef, Næringssjef i Sortland Kommune, Driftssjef i Sortland Havn, personell som prosjektgruppen i løpet av prosessen finner nødvendig å hente inn for fremdriften i prosjektene. Gruppen suppleres ved behov.

D - 010/25: MØTEPLAN 2026

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
D - 010/25	Sortland Havn KFs styre	18.11.2025

Sortland Havn KFs styre VEDTAK:
Styret i Sortland Havn vedtar tentativ møteplan for 2026

INNSTILLING
Styret i Sortland Havn vedtar tentativ møteplan for 2026

Sortland Havn KFs styre behandling - 18.11.2025 - D-010/25

BEHANDLING I MØTE

Forslag fra politikere

Enstemmig vedtatt

Sortland Havn KFs styre D - 010/25 VEDTAK:
Styret i Sortland Havn vedtar tentativ møteplan for 2026