Interpellasjon til kommunestyremøte 26. februar 2026

Bruk av Bygg21-prinsipper i plan- og byggesaksbehandlingen i Sortland kommune

Sortland kommune har et betydelig potensial for vekst gjennom bolig- og næringsutvikling. Samtidig er det en kjent utfordring i mange kommuner at plan- og byggesaksprosesser kan bli tidkrevende, lite forutsigbare og kostnadsdrivende for både kommune og utbyggere.

Sortland konkurrerer med andre kommuner om innbyggere, arbeidsplasser og investeringer. Dersom kommunen skal lykkes med vekst og utvikling, må plan- og byggesaksprosessene være effektive, forutsigbare og profesjonelle.

En mer strukturert bruk av Bygg21-prinsippene kan bidra til raskere gjennomføring, redusert risiko for utbyggere, lavere byggekostnader og økt realisering av prosjekter. Dette vil igjen styrke kommunens attraktivitet og bidra til økt tilflytting og verdiskaping.

Interpellasjon

1. I hvilken grad benytter Sortland kommune i dag anbefalinger og verktøy utviklet av Bygg21 i plan- og byggesaksbehandlingen?
2. Er planprosess, tekniske avklaringer og arbeid med utbyggingsavtaler organisert slik at de kan gjennomføres parallelt, eller skjer disse i hovedsak sekvensielt?
3. Har kommunen gjennomført en vurdering av egne rekkefølgekrav og praksis knyttet til utbyggingsavtaler opp mot lovens krav om nødvendighet, forholdsmessighet og forutsigbarhet?
4. Vil ordføreren ta initiativ til en systematisk gjennomgang av kommunens plan- og byggesaksprosesser etter prinsippene fra Bygg21, med mål om kortere saksbehandlingstid, økt parallellitet og mer forutsigbare rammer?
5. Kan kommunestyret få seg forelagt en sak med konkrete forslag til tiltak og måltall for forbedring av saksbehandlingstid og gjennomføring?

Roar Wessel-Olsen
Kommunestyremedlem Høyre