Grunngitt spørsmål til kommunestyremøte 26. februar 2026

Kommunale verdier utafor folkestyrt kontroll

I ei drøftingssak i kommunestyret i juni-2025 vedtok et flertall bestående av Høyre, Frp, Venstre, INP å endre eierstrukturen for og forvaltningen av nesten alt av dagens kommunale eiendommer. Etter Rødts oppfatning vil dette på en dramatisk måte fraskrive muligheten for folkevalgt disponering av veldig store, offentlige verdier og vil ha negative konsekvenser for handlingsrommet for lokaldemokratiet.
Vedtaket har etter vår mening motstridende innhold. Innledningsvis er det vedtatt at «Eiendomsforvaltning av kommunens formålsbygg forblir i kommunens organisasjon». Likevel er det vanskelig å tolke flere andre punkter som sier det motsatte. Det kan også skyldes ei helt forskjellig vurdering av hva som er «formålsbygg.»
Under oppramsing av eiendommer som skal vurderes utafor direkte eierskapet til Sortland kommune nevnes eksempelvis Sortlandshallen, Blåbyhallen, 3.etasje i Kystnæringssenteret. At heller ikke Flerbrukshallen regnes som formålsbygg, er også høyst merkelig.
Det skal også tas opp dialog med Boligstiftelsen (SOBOS) om eventuell overtakelse av «institusjoner og baser. For eksempel Røde kors bygget.»
Et mindretall ba om utsettelse da saka var til behandling. Hensikten var å få flere avklaringer. Dette ble avvist. For vår del er dette ei oppfølging av dette.

Spørsmål:

1. Er forståelse av vedtaket at verken Sortlandshallen, Blåbyhallen, Kystnæringssentret, baser (omsorg), Lamarktunet, Fagerlundtunet – er formålsbygg og dermed ønskes avhendes til aksjeselskap eller SOBOS?
2. I så fall – hva med rådhusene?
3. Hvilken definisjon har ordfører av «formålsbygg»?

Christoffer Ellingsen
Sortland Rødt