Vedlegg Q

Nabovarsel – beskrivelse av tiltak

Tiltak:
Oppføring av bolig ved flytting av eksisterende bygg fra annen eiendom, samt etablering av nytt privat avløpsanlegg på eiendom gnr. 19 bnr. 10, Jennestad, Sortland kommune.

Beskrivelse av tiltaket:
Det varsles om søknad til Sortland kommune for oppføring av bolig på ny grunnmur på eiendom gnr. 19 bnr. 10. Boligen flyttes fra eksisterende plassering i Øksnes kommune og settes opp igjen på ny plassering innenfor eiendommen i Sortland.

I forbindelse med tiltaket søkes det også om etablering av nytt privat avløpsanlegg bestående av slamavskiller med tre kamre og etterfølgende infiltrasjonsanlegg i stedegne løsmasser, dimensjonert for huset.

Boligen og avløpsanlegget plasseres i samsvar med gjeldende planer og forskriftsmessige avstander til nabogrense, veg og øvrige forhold. Grunnforholdene er undersøkt og vurdert som egnet for infiltrasjon.

På vedlagte situasjonskart er det i tillegg inntegnet en fremtidig planlagt garasje. Garasjen er ikke en del av denne søknaden og vil enten bli oppført som et tiltak som ikke er søknadspliktig, eller eventuelt bli omsøkt separat på et senere tidspunkt dersom regelverket tilsier det.
Tiltaket vurderes ikke å medføre vesentlige ulemper for naboer eller omkringliggende eiendommer.

Merknader:
Eventuelle merknader til tiltaket må sendes skriftlig til tiltakshaver innen 14 dager fra mottatt nabovarsel. Eventuelle innkomne merknader vil bli vedlagt søknaden til Sortland kommune.