☒ **Søknad om byggetillatelse**
for arbeid etter plan og bygningsloven, jfr. pbl § 93

Melding om arbeid
etter plan- og bygningsloven
☐ - driftsbygning i landbruket, § 81
☐ - varige konstruksjoner og anlegg, § 84
☐ - mindre byggearbeid på boligeiendom, § 86a

Til bygningsrådet i: (søknad m. vedlegg fylles ut og leveres i 2 eksemplarer)

Stempel
ØKSNES KOMMUNE
HOVEDUTVALG FOR
PLAN- OG UTB.
beh. som sak nr. D-65/96
Godkjent
L.K.

☐ **Søknad om Arbeidstilsynets samtykke**
etter Arbeidsmiljølovens (AML) § 19

Til Arbeidstilsynet i: (Byggherren sender ett eksemplar av søknad m. vedlegg til Arbeidstilsynet)

Søknaden/meldingen gjelder

Eiendom/ byggested	Gnr. 58	Bnr. 6	Festenr.	Seksjonsnr.
	Adresse Steinlandsfjorden 8430 Myre.			
Arbeidets art	☒ Nybygg	☐ Endring	☐ Annet	- beskriv
	☐ Påbygg/ tilbygg	☐ Riving	☐ Masseuttak/ fylling	
Byggets art	☒ Bolig	☐ Bygg med arbeids-plasser	☐ Annet	- beskriv
	☐ Garasje	☐ Fritidsbolig	☐ Drifts-bygning	

Dispensasjonssøknad

pbl § 7 (§ 88) AML	Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: (begrunnelse for dispensasjonen gis på eget ark)	☐ Plan- og bygningslov	☐ Plan	Dispensasjonen gjelder
		☐ Byggeforskr.	☐ Forskrifter til AML	
		☐ Vedtekter		

Vedlegg til bygningsrådet

pbl § 94.3
BF 87 kap. 14

- ☒ Gjenpart av nabovarsel
- ☒ Situasjonsplan påført naboers/gjenboeres navn
- ☒ Fasadetegninger
- ☒ Etasjeplan m. romfunksjon
- ☒ Snitt
- ☐ Konstruksjonstegninger
- ☐ Statiske beregninger
- ☐ Rapport om grunnundersøkelser
- ☐ Uttalelser/samtykke fra andre off. myndigheter

Andre vedlegg

Vedlegg til Arbeidstilsynet (gjelder bygg med arbeidsplasser)

F. best nr 324

- ☐ Situasjonsplan
- ☐ Etasjeplan m. romfunksjon
- ☐ Snitt
- ☐ Fasader
- ☐ Dokumentasjon klima
- ☐ Dokumentasjon støy
- ☐ Uttalelse fra AMU/verneombud

Andre vedlegg

Underskrift

Byggearbeidet vil bli utført i samsvar med gjeldende bestemmelser i plan- og bygningslov, byggeforskrift, arbeidsmiljølov m. forskrifter, vedtekter, reguleringsplan med tilhørende bestemmelser og annen lovgivning.

Byggherre	Søker/melder
Navn Britt-Lena Hansen ~~Svein Andreassen~~	Navn Økohus Norge A/S
Adresse Risevegen 90	Adresse Skippergt. 41
Postnr. 8442 Poststed Kleiva Tlf.	Postnr. 9008 Poststed Tromsø
☒ Enkeltperson ☐ Offentlig virksomhet ☐ Selskap/lag/sameie	Tlf. 77 61 37 70
Dato Underskrift Svein Andreassen Britt Lena Hansen	Dato 1/7-96 Underskrift Lars Hansen

Opplysninger til søknaden/meldingen

Mangelfull utfylling og/eller mangelfulle tegninger kan forsinke saksbehandlingen

Byggetomt og bebyggelsen

1. Regulert område — [ ] Ja [X] Nei

2. Oppmålt tomt — [X] Ja [ ] Nei

Tillatt grad av utnytting: 27

Tomteareal: 760

Nabogrense	Vegmidte	Annen bygning
5.50	6	23.80

3. Avstander pbl § 70, BF 87 kap. 30, Vegloven

Minste avstand fra det planlagte bygg til:

Avstanden er målsatt på situasjonsplan — [X] Ja [ ] Nei

Går det høyspent kraftlinje/kabel over, eller i nærheten av tomta? — [ ] Ja [X] Nei

4. Atkomst Vegloven, pbl §§ 66, 67

Tomta har atkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel

[X] Riksveg/fylkesveg	Er vegsjefens avkjøringstillatelse gitt?	[X] Ja	[ ] Nei
[ ] Kommunal veg	Er kommunens avkjøringstillatelse gitt?	[ ] Ja	[ ] Nei
[X] Privat veg	Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring?	[X] Ja	[ ] Nei

Gir arbeidet endrede avkjøringsforhold? [ ] Ja [X] Nei

5. Byggegrunn

[X] Fjell [ ] Sand [ ] Annet ..... [X] Grus [ ] Leire [ ] Rasfare?

- beskriv

6. Fundament

[X] Grunnmur [ ] Peler [ ] Annet ..... [ ] Bankett/såle

- beskriv

7. Vannforsyning pbl §§ 65, 67

Tilknyttet

[ ] - offentlig vannverk [X] -privat vannverk [ ] - annen privat vannforsyning, innlagt vann [ ] - annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann

- beskriv

8. Avløp pbl §§ 66, 67

[ ] Offentlig avløpsanlegg [X] Privat avløpsanlegg

Skal det installeres vannklosett? [X] Ja [ ] Nei

Foreligger utslippstillatelse? [ ] Ja [ ] Nei

9. Drenering BF 87 kap. 42

[X] Selvdrenering [ ] Kultgrøft [ ] Rør

Drensvann føres til: [ ] Avløpssystem [ ] Terreng

10. Overvann

Takvann/overvann føres til: [ ] Avløpssystem [X] Terreng

11. Miljø pbl § 68

Trafikkstøyproblemer? [ ] Ja [X] Nei

Flystøyproblemer? [ ] Ja [ ] Nei

Konferer med de kommunale bygningsmyndigheter

12. ~~Heis/Rulletrapp~~ pbl § 106a, BF 87 kap. 18

Skal bygningen ha heis/rulletrapp? [ ] Ja [X] Nei

Dersom ja, kreves egen søknad

13. Bebyggelsen pbl §§ 70-77, BF 87 kap. 23, BF 87 kap. 30-39

	Eldre bebyggelse	Ny bebyggelse	Sum
Antall etasjer		1	
Antall bruksenheter (NS 3940)		1	
Bruksareal (NS 3940)	m2	101.3 m2	m2
Bebygd areal (brutto grunnflate)	m2	101.3 m2	m2

14. Byggematerialer

Materialer i bærekonstruksjon (utgjør minst 25 % av konstruksjonen)

- vertikale konstruksjoner (maks. 3 kryss)	- horisontale konstruksjoner (maks. 3 kryss)	Materialer i yttervegg (min. 25 % av konstruksj.) (maks. 3 kryss)
[X] Tre	[X] Tre	[X] Tre
[2] Lettbetong	[2] Lettbetong	[2] Lettbetong
[3] Betong	[3] Betong	[3] Betong
[4] Metall	[4] Metall	[4] Metall
[5] Tegl	[9] Annet	[5] Tegl
[9] Annet		[9] Annet

Oppvarming (maks. 1 kryss)

[0] Ved [1] Oljefyranlegg [2] Oljefyr ildsted [3] El. [4] Oljefyr anl./el. [5] Oljefyranl./ved [6] Oljefyrt ildst./el. [7] Oljefyrt ildst./ved [X] El./ved [9] Annet

Byggebeskrivelse

Etter Byggeforskrift 1987 kap. 14:11 skal det dokumenteres i søknaden at kravene i byggeforskriftene er oppfylt.
Vegg-/gulvkonstruksjoner beskrives innenfra og ut/nedenfra og opp.

Gulv på grunn **Gulv over kryperom** BF 87 kap. 41:321, 43:1, 53	Materialer, konstruksjon, isolasjon, dimensjoner
Kjeller-yttervegger BF 87 kap. 43:1, 53	Materialer, konstruksjon, isolasjon, dimensjoner 25 cm Leca-mur.
Yttervegger BF 87 kap. 30:51, 43:1, 51, 53	Materialer, konstruksjon, isolasjon, dimensjoner 6" Bindingsverk, isolert med 15 cm Glava.
Vinduer BF 87 kap. 30:76, 43:23, 53	Materialer, konstruksjoner 2. lags Energiglass
Innvendige vegger BF 87 kap. 30:511, 52	Materialer, konstruksjon, isolasjon, dimensjoner (lydisolasjon og brannsikring for skillevegg mellom leiligheter/brannceller) 4" Bindingsverk i Bæreveggar. 3" Bindingsverk i Lettvegger.
Etasje-skille BF 87 kap. 30:41, 52	Materialer, konstruksjon, isolasjon, dimensjoner (lydisolasjon og brannsikring for etasjeskille mellom leiligheter/brannceller) 8" Bjelkelag isolert med 20 cm Glava, med 38 mm lydplater (sponplate).
Tak BF 87 kap. 30:41, 43:1, 53	Materialer, konstruksjon, isolasjon, dimensjoner, takvinkel, gesims A-Takstol med 20 cm isolasjon 36.9° Takvinkel.
	Takets, loftets ventilasjon m.v. Raftekasse.
	Taktekking ☐ Takstein ☐ Takpapp ☐ Naturskifer ☒ Metallplater

OBS! Side 4 (på baksiden, etter side A1 og A2) skal også utfylles. 28/64

Tekniske krav

OBS! Oppfyllelsen av de tekniske krav skal dokumenteres.

15. BF 87 kap. 12 — Brukes sentralt godkjente materialer og systemer? [X] Ja [ ] Nei

Bygningen oppføres i bygningsbrannklasse
[ ] 1 [ ] 2 [ ] 3 [ ] 4 [ ] Ikke krav

16. Brann-vern

BF 87 Del 3

Har forskriftene krav til			Er evt. krav oppfylt?		- dokumentert i vedlegg/tegning nr.
- branncelleinndeling	[X] Ja	[ ] Nei	[X] Ja	[ ] Nei	
- arealgrenser/brannvegger	[ ] Ja	[X] Nei	[ ] Ja	[ ] Nei	
- rømningsveier	[X] Ja	[ ] Nei	[X] Ja	[ ] Nei	
- brannalarm/røykvarsler	[X] Ja	[ ] Nei	[X] Ja	[ ] Nei	
- slukningsredskap	[X] Ja	[ ] Nei	[X] Ja	[ ] Nei	
- brannventilasjon/sprinkler	[ ] Ja	[X] Nei	[ ] Ja	[ ] Nei	

17. BF 87 Kap. 41

Har forskriftene krav til			Er evt. krav oppfylt?		- dokumentert i vedlegg/tegning nr.
- rom	[X] Ja		[X] Ja	[ ] Nei	
" 23:2, 41 og 43:2 - tilgjengelighet for funksjonshemmede	[X] Ja	[ ] Nei	[X] Ja	[ ] Nei	
" 42 - grunn og fundamenter	[X] Ja		[X] Ja	[ ] Nei	
" 43 - bygningsdeler	[X] Ja		[X] Ja	[ ] Nei	
" 44 - trapp og rampe	[X] Ja	[ ] Nei	[X] Ja	[ ] Nei	
" 45 - heis, rulletrapp, rullende fortau (tekniske krav)	[ ] Ja	[X] Nei	[ ] Ja	[ ] Nei	
" 46 - sanitæranlegg	[X] Ja	[ ] Nei	[X] Ja	[ ] Nei	
" 47 - ventilasjonsanlegg	[X] Ja	[ ] Nei	[X] Ja	[ ] Nei	
" 48 - elektriske installasjoner og antenner	[X] Ja	[ ] Nei	[X] Ja	[ ] Nei	
" 49 - røykkanal og varmeanlegg	[X] Ja	[ ] Nei	[X] Ja	[ ] Nei	
" 51 - bæreevne og sikkerhet	[X] Ja		[X] Ja	[ ] Nei	
" 52 - lydforhold.	[X] Ja	[ ] Nei	[X] Ja	[ ] Nei	
" 53 - varmeisolasjon og tetthet	[X] Ja	[ ] Nei	[X] Ja	[ ] Nei	
" 54 - tilfluktsrom	[ ] Ja	[X] Nei	[ ] Ja	[ ] Nei	