Statsforvalteren i Nordland

Vår dato: 19.03.2026
Vår ref: 2022/4414
Deres dato: 05.02.2026
Deres ref: 23/9809

Sortland kommune
Postboks 117
8401 Sortland

Saksbehandler, innvalgstelefon
Hanne M. K. Hanssen, 75 53 15 54

Uttalelse - Høring - Reguleringsplan - Sortland - Bjørklundveien / Vesterålsgata

Vi viser til kommunens oversendelse av 5. februar 2026.

Statsforvalteren har med virkning fra 01.01.2018 fått delegert myndighet til å samordne innsigelser fra regionale statsetater til kommunale arealplaner etter plan- og bygningsloven.

Til denne plan foreligger det ingen innsigelser. Vi gjør oppmerksom på at andre regionale statsetater sender sine høringsuttalelser direkte til kommunen.

Hensikten med planarbeidet er å legge til rette for etablering av rundkjøring i dagens T-kryss Vesterålsgata – Bjørklundveien, der det bl.a. også legges til rette for en forlengelse av eksisterende gang- og sykkelvei på nordsiden av Bjørklundveien opp til Fagerlundveien.

Merknader fra Statsforvalteren i Nordland

Klimagassutslipp

Vi registrerer at planforslaget innebærer nedbygging av noe myrareal, men legger til grunn at det er stor samfunnsnytte knyttet til etablering av gang- og sykkelvei og at det da ikke er mulig å unngå myrarealene langs eksisterende vei.

Bygge- og anleggsstøy

Det er i forslaget til planbestemmelser vist til at T-1442 og M-2021 gjelder for håndtering av støy i anleggsfasen. Videre at anbefalte grenseverdier skal følges i størst mulig grad, og at det ved overskridelser skal varsles og gjennomføres avbøtende tiltak.

Statsforvalteren anbefaler kommunen å være mer konkret når det gjelder håndtering av bygge- og anleggsstøy, og fraråder ordlyden «i størst mulig grad» i en reguleringsbestemmelse.

Vi viser til pkt. 7.3.6 i M-1941 når det gjelder støy fra bygge- og anleggsfasen, der det er vist til kap. 6 i T-1442 og M-2061 for mer informasjon og veiledning om hvordan denne støyen kan håndteres.

Veileder M-2061 sier at det bør settes krav i bestemmelsene om at det skal foreligge en plan for gjennomføring av anleggsperioden senest ved søknad om rammetillatelse.

Reguleringsbestemmelsene kan også sette krav til innhold i en slik plan for bygge- og anleggsfasen. En slik bestemmelse gir kommunen nødvendig hjemmel til å kreve at utbyggere lager slike planer i forbindelse med byggesaker, og det gir også kommunen mulighet til å føre tilsyn med at tiltakene i planen overholdes i bygge- og anleggsfasen. Veilederen gir også eksemper på bestemmelser, men bestemmelsene må tilpasses den enkelte plan.

Med hilsen

Tore Vatne (e.f.)
seksjonsleder

Hanne M. K. Hanssen
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:
Nordland fylkeskommune Postmottak Fylkeshuset 8048 Bodø