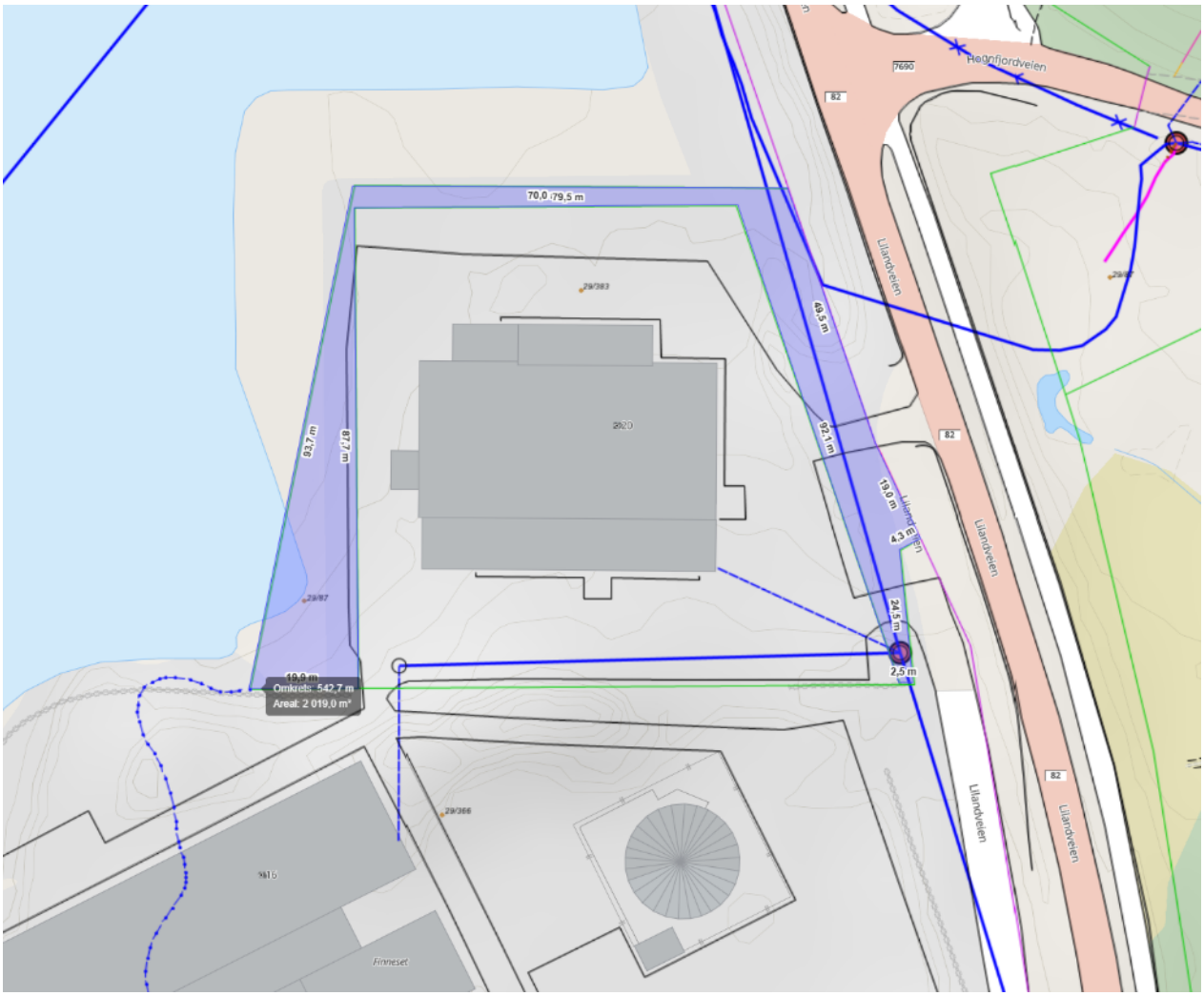
Eiendom 29/87 Sortland kommune



Det vil være uproblematisk for SK å selge eiendom 29/87 (markert) til Holmøy. Da SK ikke har noen behov eller fremtidig planer for bruk av arealet rundt Calanius.

Det må imidlertid legges inn tinglyst rett kommunen å ivareta infrastrukturen (vannledning) fra kum ved fremtidig avkjøring og videre nordover, samt vannledning inn til Hongfjord. Det medfører byggeforbud inntil 4 m fra vannledning og annen infrastruktur om det skulle finnes.

Det må likeledes sikres veirett fra Fv. 82 og videre nordover, slik at fremtidige aktører har veirett om området nord for Holmøy/Calanius skulle bli fylt ut og bebygd.



Denne adkomstveien vil være en felles privat vei som kommunen ikke skal ha ansvar for å vedlikeholde, verken sommer eller vinter. Dette må ivaretas av private aktører som skal benytte veien.

Siden Holmøy ønsker å kjøpe arealet SK eier i dag, vil det også være naturlig at de eier selve adkomsten fra Fv. 82, den del av adkomsten kommunen tenkte å kjøpe fra Holmøy, markert på skissen.

Johnny Johansen

Konst. enhetsleder Infrastruktur