SORTLAND HAVN KF

Arkivsaknr.:	26/720
Dok.nr:	26/13303
Arkiv:	FA-P70
Saksbehandler:	Julie Brekke
Dato:	19.05.2026

Orientering fra administrasjonen 02.06.2026

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
O -	Sortland Havn KFs styre	

INNSTILLING
Styret i Sortland Havn KF tar saken til orientering

KORT BESKRIVELSE AV SAKEN
Administrasjonen ønsker å orientere styret om sentrale aktiviteter og utviklingstrekk siden forrige styremøte.

FAKTA I SAKEN

1. Status administrasjon

Administrasjonen har i perioden hatt særlig fokus på arbeid knyttet til budsjettregulering, oppfølging av økonomi og videre framdrift i flere pågående utviklingsprosesser.

Forprosjektet «Maritim sirkulær havnesatsing» er avsluttet og sluttrapport er levert til Miljødirektoratet innen fristen. Saken legges frem som egen orienteringssak i møtet.

Det har i perioden vært et intensivt og ressurskrevende arbeid knyttet til anskaffelsen av ringvirkningsanalyse og verditakst, herunder kvalitetssikring, avklaringer og videre oppfølging i prosessen. Saken omtales nærmere under eget punkt.

Administrasjonen har også orientert kontrollutvalget om foretakets situasjon og pågående arbeid.

Daglig drift har samtidig høy prioritet, med økt fokus på kostnadsbesparelser, effektiv ressursbruk og kommersielt arbeid for å bidra til økt aktivitet og inntjening i havna.

Videre arbeides det fortsatt med oppfølging av forhold knyttet til tidligere rettssak og ankeprosess, i tråd med det som tidligere er orientert om til styret.

2. Innkjøp – Ringvirkningsanalyse og verditakst

Konkurransen for anskaffelse av ringvirkningsanalyse og verditakst er gjennomført i henhold til anskaffelsesregelverket del 1. Det kom inn tre tilbud innen fristen, fra Menon Economics, BDO og Norconsult.

Alle de tre tilbudene holdt høy kvalitet. Etter en samlet vurdering opp mot kriteriene i konkurransegrunnlaget, var det BDO som kom best ut i evalueringen.

Tildeling er gjennomført, karensperiode er avsluttet og kontrakt er signert. Oppstartsmøte med leverandør ble gjennomført 18.05.26.

Sortland kommune er involvert i prosessen, og det vil være betydelig involvering fra administrasjonen gjennom prosjektperioden. Arbeidet omfatter levering av to rapporter; en verdivurdering og en ringvirkningsanalyse.

Prosjektet har planlagt levering innen november 2026, og administrasjonen tar sikte på å legge frem rapportene for styret i novembermøtet.

3. Oppsigelse av Havneterminal Sør

Det er gjennomført oppsigelse av leieforholdet knyttet til Havneterminal Sør (Havnegata 7). Oppsigelsen er gjort i tråd med gjeldende kontraktsvilkår, herunder oppsigelsestid på seks måneder.

Bakgrunnen for oppsigelsen er havnas behov for å disponere arealene til havne- og terminalformål, herunder tilrettelegging for ny eller fremtidig sentral aktivitet ved havna. Oppsigelsen må ses i sammenheng med et overordnet arbeid med å styrke arealutnyttelse og utviklingsmuligheter i havneområdet.

4. Adgangskontrollsystem (ADK)

Arbeidet med nytt adgangskontrollsystem og implementering av ny Security-modul i havnedatasystemet Port pågår fortsatt og prioriteres høyt av administrasjonen.

Implementeringen av Port Security er nå i gang, og det er gjennomført to workshops i uke 21 knyttet til design, struktur og gjennomføring av løsningen. Det vil i tiden fremover gjennomføres flere prosjektmøter for endelig oppsett og tilpasninger før testing igangsettes og modulen settes i drift.

Administrasjonen vurderer dette som et viktig løft for sikkerheten i Sortland Havn, samtidig som løsningen vil bidra til bedre systemstruktur, enklere administrasjon og mer effektiv drift.

Arbeidet med anskaffelse av nytt ADK-system pågår parallelt. Administrasjonen ser at dette er en kompleks prosess, blant annet som følge av krav til sikkerhet, funksjonalitet og integrasjon mot øvrige systemer. Målet er at nytt ADK-system skal kunne integreres med Port Security.

Arbeidet med implementeringen av Security-modulen gir samtidig nyttige avklaringer og erfaringer som vil være viktige i det videre arbeidet med konkurransegrunnlag og anskaffelse av nytt ADK-system.

5. Deltakelse og representasjon på relevante fagarenaer

Havna har fortsatt en restriktiv praksis når det gjelder deltakelse på eksterne konferanser og arrangementer. Deltakelse vurderes fortløpende opp mot økonomisk måtehold, direkte relevans for havnas strategiske satsingsområder og forventet nytteverdi.

Administrasjonen vurderer samtidig enkelte arenaer som viktige i arbeidet med å styrke Sortland Havns kommersielle utvikling, samarbeid, synlighet og fremtidige inntektsgrunnlag. Dette er særlig viktig i den situasjonen havna står i nå, med behov for økt aktivitet, styrket markedsarbeid og videre utvikling av eksisterende og nye forretningsområder.

Gjennomført deltakelse

· Norske Havners fagdager
Administrasjonen deltok med administrative medarbeidere. Fagdagene ga relevant faglig oppdatering og var en viktig arena for nettverksbygging og erfaringsutveksling med øvrige havner og aktører i sektoren.

· Trondheim Havns Havnedag
Administrasjonen deltok på arrangementet, som samlet et bredt spekter av aktuelle kommersielle aktører innen logistikk, transport, havn og sjøtransport. Deltakelsen ga gode muligheter for nettverksbygging og dialog med blant annet rederier, vareeiere og andre sentrale samarbeidspartnere.

Det ble også gjennomført oppfølgingsmøter med Shortsea Promotion Center, som er en viktig tilrettelegger og samarbeidspartner for Sortland Havn i arbeidet med kommersiell drift, godsutvikling og nærskipsfart.

I forbindelse med reisen til Trondheim gjennomførte administrasjonen også møter med Ulvan Rederi, som er kunde hos Sortland Havn, samt JP Strøm, som er agent for betydelige fraktvolumer nordover og for flere rederier med anløp til havna. Møtene ble vurdert som svært gode og konstruktive, og partene er samstemte om at tett dialog og godt samarbeid er viktig for videre utvikling og aktivitet.

· Cruise Europe konferanse
Sortland Havn deltar på årets Cruise Europe-konferanse. Konferansen er en sentral europeisk møteplass for cruisehavner, destinasjoner og rederier, og vurderes som viktig for videre relasjonsbygging, markedsinnsikt og synliggjøring av Sortland og regionen som cruisedestinasjon.

Administrasjonen har i perioden også gjennomført møter både regionalt og lokalt med aktuelle aktører knyttet til økt kommersiell aktivitet i Sortland Havn. I møtene er det blant annet sett på muligheter, tilgjengelige fasiliteter og potensial for videre samarbeid og aktivitet. Alle parter vurderer at det er et godt grunnlag for videre dialog og utvikling.

Administrasjonen vurderer også deltakelse på Business Hub Harstad, som samler sentrale aktører innen logistikk, transport og næringsutvikling i regionen.

6. Cruise

Sortland Havn har ikke hatt cruiseanløp i perioden. Neste planlagte anløp er 21.08.26.

Arbeidet med cruise og sjøbasert reiseliv pågår likevel kontinuerlig gjennom dialog med rederier, samarbeidspartnere og regionale aktører. Arbeidet skjer med lang planhorisont, ofte flere år fram i tid, og er viktig både for havnas inntektsgrunnlag og regionale ringvirkninger.

Administrasjonen arbeider i perioden særlig med planlegging og gjennomføring av arrangementet «Regionsutvikling gjennom sjøbasert reiseliv» 15.–16. juni. Arrangementet planlegges og gjennomføres i samarbeid med Cruise Nord-Norge og Svalbard (CNNS), Narvik Havn, Harstad Havn og Vest-Lofoten Havn, der Sortland Havn og Hadsel Havn deltar i arrangementsarbeidet på vegne av det etablerte cruisesamarbeidet mellom havnene..

Arrangementet samler næringsliv, kommuner, politikere, havner, destinasjonsaktører og øvrige aktører innen sjøbasert reiseliv, og skal bidra til økt kunnskap, samarbeid og dialog om hvordan cruise og sjøbasert reiseliv kan skape større regionale ringvirkninger og bærekraftig utvikling.

Administrasjonen vurderer dette som et viktig arbeid, både for å styrke samarbeidet mellom havner, reiseliv og offentlig sektor, og for å sikre bedre regional forståelse for betydningen sjøbasert reiseliv har for verdiskaping, aktivitet og utvikling i nord.

Det er også registrert nyetablering knyttet til hurtigbåttilbud fra Sortland, noe som tidligere ikke har vært tilgjengelig. Administrasjonen har fått presentert konseptet og vurderer dette som et spennende initiativ som kan bidra positivt til tilgjengelighet, aktivitet og utvikling i regionen.

7. Festekontrakter

Sortland havn følger opp arbeidet med festekontraktene som informert om i tidligere møter. Festekontrakter er fortsatt en prioritert oppgave for administrasjonen, og det er fremgang i arbeidet.

8. Informasjonsflyt til styret utenom styremøter

Havnesjefen forholder seg til styrets leder og nestleder i den løpende dialogen om saker som gjelder havnas virksomhet. Informasjon gis primært til styreleder og nestleder, som videreformidler relevant informasjon til det øvrige styret.

I enkelte tilfeller kan havnesjefen gi informasjon direkte til styrets medlemmer. Dette skjer i samråd med styrets leder, og er begrunnet i behov for hensiktsmessig og effektiv informasjonsflyt i pågående saker.

9. Saksbehandling etter Havne- og farvannsloven

Per nå gjenstår tre søknader til behandling etter havne- og farvannsloven.