



Utvalg: Formannskapet
Møtested: Formannskapssalen
Dato: 11.06.2026
Tidspunkt: Kl 09:00 - 14:20

Tilstede faste medlemmer	Parti
Tove Mette Bjørkmo	AP
Maroun Abou Zeid	FRP
Beate Bø Nilsen	H
Einar Mårstad	H
Roar Wessel-Olsen	H
Ragnhill Mari Ovesen	SP

Forfall faste medlemmer:

Grete Ellingsen	H
Sigrid Randers-Pehrson	SV

Tilstede varamedlemmer:

Fred Frivåg	AP
Ann Cathrin Stafseth	H
Liv Tjønsø	H

Tilstede fra administrasjon:

- Kommunedirektør, Leif Hovden
- Kommunalsjef Helse og omsorg, Mona Rinaldo
- Kommunalsjef Samfunn, Roger Martinussen
- Prosjektleder utbygging, Johnny Dagfinn Johansen
- Kommunalsjef Økonomi, Johnny Kvalø
- Næringssjef, Viktor Johnsen
- Næringskonsulent, John Hempel

Permisjon:

Repr. Sigrid Randers-Pehrson (SV) har bedt om i tidsrommet 09:00 - 14:15

Repr. Fred Frivåg (AP) møtte for Randers-Pehrson

Saker opprettet i møtet:

PS - 061/26 - Arbeidsavtale til konstituert kommunedirektør

Maroun Abou Zeid

ordfører

Wenche-Marie Olsen
møtesekretær

SAKLISTE

Saksnummer	Innhold	Gradering
PS - 038/26	Dagsorden	
FS - 021/26	Innkalling	
FS - 022/26	Saksliste	
FS - 023/26	Habilitet	
FS - 024/26	Protokollunderskrivere	
O - 018/26	Orienteringssak - Status mulighetsstudie for omsorgsboliger i Buveien	
O - 019/26	Orienteringssak - konsesjon for Storvatnet og Lilandsvatnet	
O - 020/26	Orienteringssak - Bjørklundveien – rundkjøring ved Vesterålgata avklaringer med NFK	
O - 021/26	Orienteringssak - Finansrapportering juni 2026	
PS - 039/26	Regnskap og årsrapport 2025	
PS - 040/26	Tertialrapport 1 -2026	
PS - 041/26	Budsjettregulering 2-2026	
D - 009/26	Drøftingssak - Innsigelse til detaljregulering for Strandskog næringsområde (planID: 1870_2017341)	
PS - 042/26	Gnr. 15, bnr. 17 - behandling av dispensasjonssøknad fra rekkefølgekrav om opparbeiding av veikryss, Vesterålgata 111	
PS - 043/26	Gnr. 15 bnr. 17 - behandling av søknad om ferdigattest for næringsbygg, Vesterålgata 111	
PS - 044/26	Sluttbehandling av detaljregulering for Bjørklundveien/Vesterålgata (planID: 1870_2022369)	
PS - 045/26	Sluttbehandling av detaljregulering for gang- og sykkelveg Holmstad (planID: 1870_2021364)	
PS - 046/26	Sluttbehandling av detaljregulering for Havnegata 3 (planID: 1870_2024374)	
PS - 047/26	2. Gang høring - Felles jordvernstrategi for Sortland og Hadsel kommuner 2026-2036	
PS - 048/26	Behandling for begrenset høring - Detaljregulering for Ramnflauget masseuttak	
PS - 049/26	Behandling for høring og offentlig ettersyn - Detaljregulering for Søndre Frydenlund omsorgsboliger (planID: 1870_2025002)	
PS - 050/26	Høringsuttalelse - Gnr. 2, bnr. 48 - Hinnøya trafostasjon	
PS - 051/26	Gnr. 15, Bnr. 2058 - Dispensasjon fra reguleringsbestemmelse for tilbygg på Sortland Gård	
PS - 052/26	Gnr. 25, bnr. 21 - behandling av dispensasjonssøknad fra pbl. § 1-8 for tilbygg, Bremnesveien 751	
PS - 053/26	Vedrørende kjøp av tilleggsareal i Vestmarka næringsområde N02 – anmodning om justering av tomtepris	

PS - 054/26	Ny behandling - Kjøp av eiendom - Gnr. 15, bnr. 2232 - Markveien 13	
PS - 055/26	Klage – prinsipp om likebehandling ved salg av næringstomt i Vestmarka Næringsområde N02	
PS - 056/26	Salg av Røsslyngveien 4	
PS - 057/26	Oppstart planarbeid og høring av planprogram - kommuneplanens arealdel og kommunedelplan Sortland by	
PS - 058/26	Ruspolitisk handlingsplan	
PS - 059/26	Delegeringsreglement	
PS - 060/26	Gnr. 19, bnr. 10 - behandling av klager på vedtak om dispensasjon fra LNFR for oppføring av bolighus og kennel på Jennestad	
PS - 061/26	Arbeidsavtale til konstituert Kommunedirektør	

PS - 038/26: DAGSORDEN

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
PS - 038/26	Formannskapet	11.06.2026

Formannskapet VEDTAK:

Dagsorden godkjent med merknad.

Formannskapet behandling - 11.06.2026 - PS-038/26**BEHANDLING I MØTE****Merknad:**

Ordfører informerte om et innkommet spørsmål;

- Grunngitt Spørsmål - Frigjøring i tid for helsepersonell i Sortland - Beate Bø Nilsen (H)

Spørsmålet ble besvart i møtet av kommunalsjef Helse og omsorg, Mona Rinaldo.

Formannskapet PS - 038/26 VEDTAK:

Dagsorden godkjent med merknad.

FS - 021/26: INNKALLING

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
FS - 021/26	Formannskapet	11.06.2026

Formannskapet VEDTAK:

Innkalling godkjent uten merknad.

Formannskapet behandling - 11.06.2026 - FS-021/26**BEHANDLING I MØTE**

Ingen merknader.

Formannskapet FS - 021/26 VEDTAK:

Innkalling godkjent uten merknad.

FS - 022/26: SAKSLISTE

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
FS - 022/26	Formannskapet	11.06.2026

Formannskapet VEDTAK:

Saksliste godkjent med merknad.

Formannskapet behandling - 11.06.2026 - FS-022/26**BEHANDLING I MØTE****Merknad:**

Ordfører ba om om at sakene PS-042/26 og PS-043/26 utgår fra sakslisten. Dette da aktørene har trukket sine søknader.

Ordfører ba Formannskapet om å få sette saken "Arbeidsavtale til konstituert Kommunedirektør" på sakslisten i tillegg til nødvendig rokking av sakslisten av hensyn til innkalte varamedlemmer.

Formannskapet tilsluttet seg enstemmig dette.

Repr. Tove Mette Bjørkmo (AP) bemerket at det er mange saker på dagens sakskart og at det hadde vært hensiktsmessig med et møte i mai, i stedet for mange saker i dagens møte.

Formannskapet FS - 022/26 VEDTAK:

Saksliste godkjent med merknad.

FS - 023/26: HABILITET

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
FS - 023/26	Formannskapet	11.06.2026

Formannskapet VEDTAK:

Habilitet godkjent med merknad.

Formannskapet behandling - 11.06.2026 - FS-023/26**BEHANDLING I MØTE****Forslag fra politikere**

forslag til vedtak, foreslått av Maroun Abou Zeid, Fremskrittspartiet

Med hjemmel i forvaltningsloven § 8 annet ledd, jfr. forvaltningsloven § 6 annet ledd, vedtar formannskapet at Tove Mette Bjørkmo er inhabil i sak 055/26.

forslag til vedtak, foreslått av Maroun Abou Zeid, Fremskrittspartiet

Med hjemmel i forvaltningsloven § 8 annet ledd, jfr. forvaltningsloven § 6 annet ledd, vedtar formannskapet at Ragnhill Ovesen er inhabil i sak 060/26.

forslag til vedtak, foreslått av Maroun Abou Zeid, Fremskrittspartiet

Med hjemmel i forvaltningsloven § 8 annet ledd, jfr. forvaltningsloven § 6 annet ledd, vedtar formannskapet at Tove Mette Bjørkmo er inhabil i sak 053/26.

Merknad:

- PS-053/26: Tove Mette Bjørkmo (AP) ble vedtatt inhabil.
Repr. Fred Frivåg (AP) møtte for Tove Mette Bjørkmo.
- PS-055/26: Tove Mette Bjørkmo (AP) ble vedtatt inhabil.
Repr. Fred Frivåg (AP) møtte for Tove Mette Bjørkmo.
- PS-060/26: Ragnhill Ovesen (SP) ble vedtatt inhabil.
Repr. Helene Enoksen (H) møtte for Ragnhill Ovesen

Votering er protokollert under aktuell sak.

Formannskapet FS - 023/26 VEDTAK:

Habilitet godkjent med merknad.

FS - 024/26: PROTOKOLLUNDERSKRIVERE

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
FS - 024/26	Formannskapet	11.06.2026

Formannskapet VEDTAK:

Beate Bø Nilsen (H) og Ann Cathrin Stafseth (H)

Formannskapet behandling - 11.06.2026 - FS-024/26**BEHANDLING I MØTE****Forslag:**

Beate Bø Nilsen (H) og Ann Cathrin Stafseth (H)

Formannskapet FS - 024/26 VEDTAK:

Beate Bø Nilsen (H) og Ann Cathrin Stafseth (H)

O - 018/26: ORIENTERINGSSAK - STATUS MULIGHETSSTUDIE FOR OMSORGSBOLIGER I BUVEIEN

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
O - 018/26	Formannskapet	11.06.2026

Formannskapet VEDTAK:

Saken om mulighetsstudien for omsorgsboliger tas til orientering.

KOMMUNEDIREKTØRENS INNSTILLING

Saken om mulighetsstudien for omsorgsboliger tas til orientering.

Formannskapet behandling - 11.06.2026 - O-018/26

BEHANDLING I MØTE

Kjell Roar Kaasa, Eiendomsutvikler Allstad eiendom orienterte i saken.

(Vedlegg)

Votering:

Saken tatt enstemmig til orientering.

Formannskapet O - 018/26 VEDTAK:

Saken om mulighetsstudien for omsorgsboliger tas til orientering.

O - 019/26: ORIENTERINGSSAK - KONSESJON FOR STORVATNET OG LILANDSVATNET

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
O - 019/26	Driftsutvalget	10.06.2026
O - 019/26	Formannskapet	11.06.2026

Formannskapet VEDTAK:

Saken tas til orientering.

KOMMUNEDIREKTØRENS INNSTILLING

Saken tas til orientering

Formannskapet behandling - 11.06.2026 - O-019/26**BEHANDLING I MØTE**

Kommunalsjef Samfunn, Roger Marthinussen redegjorde for saken.

Votering:

Saken enstemmig tatt til orientering.

Formannskapet O - 019/26 VEDTAK:

Saken tas til orientering.

**O - 020/26: ORIENTERINGSSAK - BJØRKLUNDVEIEN – RUNDKJØRING VED VESTERÅLSGATA
AVKLARINGER MED NFK**

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
O - 020/26	Formannskapet	11.06.2026

Formannskapet VEDTAK:

Formannskapet tar saken til orientering.

KOMMUNEDIREKTØRENS INNSTILLING

Formannskapet tar saken til orientering.

Formannskapet behandling - 11.06.2026 - O-020/26

BEHANDLING I MØTE

Prosjektleder utbygging, Johnny Dagfinn Johansen redegjorde for saken.

Votering:

Saken enstemmig tatt til orientering.

Formannskapet O - 020/26 VEDTAK:

Formannskapet tar saken til orientering..

O - 021/26: ORIENTERINGSSAK - FINANSRAPPORTERING JUNI 2026

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
O - 021/26	Formannskapet	11.06.2026
O - 012/26	Kommunestyret	22.06.2026

Formannskapet VEDTAK:

Finansrapport juni 2026 tas til orientering.

KOMMUNEDIREKTØRENS INNSTILLING

Finansrapport juni 2026 tas til orientering.

Formannskapet behandling - 11.06.2026 - O-021/26

BEHANDLING I MØTE

Kommunalsjef Økonomi, Johnny Kvalø orienterte i saken.

(Vedlegg)

Votering:

Saken enstemmig tatt til orientering.

Formannskapet O - 021/26 VEDTAK:

Finansrapport juni 2026 tas til orientering.

PS - 039/26: REGNSKAP OG ÅRSRAPPORT 2025

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
PS - 007/26	Arbeidsmiljøutvalget	01.06.2026
PS - 004/26	Administrasjonsutvalget	09.06.2026
PS - 010/26	Eldrerådet	08.06.2026
PS - 002/26	Rådet for personer med funksjonsnedsettelse	08.06.2026
PS -	Ungdomsrådet	
PS - 023/26	Driftsutvalget	10.06.2026
PS - 039/26	Formannskapet	11.06.2026
PS -	Kommunestyret	

Formannskapet VEDTAK:

1. Kommunestyret vedtar årsregnskap 2025.
2. Kommunestyret godkjenner årsberetningen for 2025.
3. Kommunestyret vedtar at udekket beløp i investeringsregnskapet for 2025 på 5,1 MNOK dekkes inn ved bruk av ubundne investeringsfond.
4. Kommunestyret vedtar følgende plan for inndekning av det regnskapsmessige merforbruket for 2025:
 - A. Det foretas ingen inndekning i driftsbudsjettet for 2026.
 - B. I 2027 overføres kr 4,946 MNOK til inndekning i sin helhet. Beløpet innarbeides i budsjettet for 2027.
 - C. I 2027 overføres kr 4,913 MNOK knyttet til merforbruk i Kulturfabrikken Sortland KF til inndekning i sin helhet. Beløpet innarbeides i budsjettet for 2027.
 - D. Investeringsbudsjettet for 2026 økes med 0,643 MNOK for å dekke merforbruk i Kulturfabrikken Sortland KF.
 - E. Udekket beløp i investeringsregnskapet fra Kulturfabrikken Sortland KF på 0,043 MNOK dekkes inn ved bruk av ubundne investeringsfond i 2026..
5. Kommunestyret tar årsmelding 2025 til orientering.
6. Kommunestyret tar revisors revisjonsberetning om årsregnskapet til orientering.

KOMMUNEDIREKTØRENS INNSTILLING

1. Kommunestyret vedtar årsregnskap 2025.
2. Kommunestyret godkjenner årsberetningen for 2025.
3. Kommunestyret vedtar at udekket beløp i investeringsregnskapet for 2025 på 5,1 MNOK dekkes inn ved bruk av ubundne investeringsfond.
4. Kommunestyret vedtar følgende plan for inndekning av det regnskapsmessige merforbruket for 2025:
 - A. Det foretas ingen inndekning i driftsbudsjettet for 2026.
 - B. I 2027 overføres kr 4,946 MNOK til inndekning i sin helhet. Beløpet innarbeides i budsjettet for 2027.
 - C. I 2027 overføres kr 4,913 MNOK knyttet til merforbruk i Kulturfabrikken Sortland KF til inndekning i sin helhet. Beløpet innarbeides i budsjettet for 2027.
 - D. Investeringsbudsjettet for 2026 økes med 0,643 MNOK for å dekke merforbruk i Kulturfabrikken Sortland KF.

E. Udekket beløp i investeringsregnskapet fra Kulturfabrikken Sortland KF på 0,043 MNOK dekkes inn ved bruk av ubundne investeringsfond i 2026..

5. Kommunestyret tar årsmelding 2025 til orientering.

6. Kommunestyret tar revisors revisjonsberetning om årsregnskapet til orientering.

Formannskapet behandling - 11.06.2026 - PS-039/26

BEHANDLING I MØTE

Kommunalsjef Økonomi, Johnny Kvalø redegjorde for saken.

(Vedlegg)

Votering:

Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt.

Formannskapet PS - 039/26 VEDTAK:

1. Kommunestyret vedtar årsregnskap 2025.

2. Kommunestyret godkjenner årsberetningen for 2025.

3. Kommunestyret vedtar at udekket beløp i investeringsregnskapet for 2025 på 5,1 MNOK dekkes inn ved bruk av ubundne investeringsfond.

4. Kommunestyret vedtar følgende plan for inndekning av det regnskapsmessige merforbruket for 2025:

A. Det foretas ingen inndekning i driftsbudsjettet for 2026.

B. I 2027 overføres kr 4,946 MNOK til inndekning i sin helhet. Beløpet innarbeides i budsjettet for 2027.

C. I 2027 overføres kr 4,913 MNOK knyttet til merforbruk i Kulturfabrikken Sortland KF til inndekning i sin helhet. Beløpet innarbeides i budsjettet for 2027.

D. Investeringsbudsjettet for 2026 økes med 0,643 MNOK for å dekke merforbruk i Kulturfabrikken Sortland KF.

E. Udekket beløp i investeringsregnskapet fra Kulturfabrikken Sortland KF på 0,043 MNOK dekkes inn ved bruk av ubundne investeringsfond i 2026..

5. Kommunestyret tar årsmelding 2025 til orientering.

6. Kommunestyret tar revisors revisjonsberetning om årsregnskapet til orientering.

Administrasjonsutvalget behandling - 09.06.2026 - PS-004/26

BEHANDLING I MØTE

Forslag fra politikere

Alternativt forslag, foreslått av Maroun Abou Zeid, Fremskrittspartiet

Saken tas til orientering.

Rådgiver økonomi, Christina Mørk orienterte i møtet.

(Vedlegg)

Votering:

Alternativt forslag fra FRP enstemmig tatt til orientering.

Administrasjonsutvalget PS - 004/26 VEDTAK:

Saken tas til orientering.

Eldrerådet behandling - 08.06.2026 - PS-010/26

BEHANDLING I MØTE

Forslag fra politikere

Tilleggsforslag, foreslått av Liv Tjønso, Høyre

Sortland Eldreråd ser med stor uro på den økonomiske utvikling i Sortland kommune.

Sortland kommune har flere vedtatte planer som bl.a. omhandler forebyggende tiltak for å møte den demografiske utviklingen med økt antall eldre. Svært få av tiltakene er satt i verk eller planlagt oppstartet. Eldrerådet har tatt frem flere forslag som eldrerådet mener vil ha betydning for å redusere presset på tjenestene og økonomien fremover - som f.eks.:

- * frivillig koordinator kan ha stor betydning for å rekruttere både til frivillig innsats og bidra i tjenester
- * digital matvenn som kan forebygge ensomhet hos eldre og bidra til bedre kosthold
- * forebyggende hjemmebesøk for kartlegging av personer over 80 år med oppfølgende tiltak
- * frisklivsentral/helsestasjon for eldre

Ingen av forslagene er imøtekommet.

Sortland kommune må fremover hensynta at Sortland vil ha flere eldre og færre yngre innbyggere!

Christina Mørk, rådgiver økonomi, orienterte i saken. (vedlegg)

Votering:

Kommunedirektørens innstilling inkl. tilleggsforslag enstemmig vedtatt.

Eldrerådet PS - 010/26 VEDTAK:

1. Kommunestyret vedtar årsregnskap 2025.
2. Kommunestyret godkjenner årsberetningen for 2025.
3. Kommunestyret vedtar at udekket beløp i investeringsregnskapet for 2025 på 5,1 MNOK dekkes inn ved bruk av ubundne investeringsfond.

4. Kommunestyret vedtar følgende plan for inndekning av det regnskapsmessige merforbruket for 2025:

A. Det foretas ingen inndekning i driftsbudsjettet for 2026.

B. I 2027 overføres kr 4,946 MNOK til inndekning i sin helhet. Beløpet innarbeides i budsjettet for 2027.

C. I 2027 overføres kr 4,913 MNOK knyttet til merforbruk i Kulturfabrikken Sortland KF til inndekning i sin helhet. Beløpet innarbeides i budsjettet for 2027.

D. Investeringsbudsjettet for 2026 økes med 0,643 MNOK for å dekke merforbruk i Kulturfabrikken Sortland KF.

E. Udekket beløp i investeringsregnskapet fra Kulturfabrikken Sortland KF på 0,043 MNOK dekkes inn ved bruk av ubundne investeringsfond i 2026..

5. Kommunestyret tar årsmelding 2025 til orientering.

6. Kommunestyret tar revisors revisjonsberetning om årsregnskapet til orientering.

Sortland Eldreråd ser med stor uro på den økonomiske utvikling i Sortland kommune.

Sortland kommune har flere vedtatte planer som bl.a. omhandler forebyggende tiltak for å møte den demografiske utviklingen med økt antall eldre. Svært få av tiltakene er satt i verk eller planlagt oppstartet. Eldrerådet har tatt frem flere forslag som eldrerådet mener vil ha betydning for å redusere presset på tjenestene og økonomien fremover - som f.eks.:

- * frivillig koordinator kan ha stor betydning for å rekruttere både til frivillig innsats og bidra i tjenester

- * digital matvenn som kan forebygge ensomhet hos eldre og bidra til bedre kosthold

- * forebyggende hjemmebesøk for kartlegging av personer over 80 år med oppfølgende tiltak

- * frisklivsentral/helsestasjon for eldre

Ingen av forslagene er imøtekommet.

Sortland kommune må fremover hensynta at Sortland vil ha flere eldre og færre yngre innbyggere!

Rådet for personer med funksjonsnedsettelse behandling - 08.06.2026 - PS-002/26

BEHANDLING I MØTE

Christina Helene Mørk, rådgiver Økonomi, orienterte i saken.

Innstilling enstemmig vedtatt.

Rådet for personer med funksjonsnedsettelse PS - 002/26 VEDTAK:

1. Kommunestyret vedtar årsregnskap 2025.

2. Kommunestyret godkjenner årsberetningen for 2025.

3. Kommunestyret vedtar at udekket beløp i investeringsregnskapet for 2025 på 5,1 MNOK dekkes inn ved bruk av ubundne investeringsfond.

4. Kommunestyret vedtar følgende plan for inndekning av det regnskapsmessige merforbruket for 2025:

A. Det foretas ingen inndekning i driftsbudsjettet for 2026.

B. I 2027 overføres kr 4,946 MNOK til inndekning i sin helhet. Beløpet innarbeides i budsjettet for 2027.

C. I 2027 overføres kr 4,913 MNOK knyttet til merforbruk i Kulturfabrikken Sortland KF til inndekning i sin helhet. Beløpet innarbeides i budsjettet for 2027.

D. Investeringsbudsjettet for 2026 økes med 0,643 MNOK for å dekke merforbruk i Kulturfabrikken Sortland KF.

E. Udekket beløp i investeringsregnskapet fra Kulturfabrikken Sortland KF på 0,043 MNOK dekkes inn ved bruk av ubundne investeringsfond i 2026..

5. Kommunestyret tar årsmelding 2025 til orientering.

6. Kommunestyret tar revisors revisjonsberetning om årsregnskapet til orientering.

Arbeidsmiljøutvalget behandling - 01.06.2026 - PS-007/26

BEHANDLING I MØTE

Forslag om å omgjøre til orienteringssak.

Arbeidsmiljøutvalget PS - 007/26 VEDTAK:

Saken omgjort til orienteringssak 009/26.

PS - 040/26: TERTIALRAPPORT 1 -2026

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
PS - 024/26	Driftsutvalget	10.06.2026
PS - 040/26	Formannskapet	11.06.2026
PS -	Kommunestyret	

Formannskapet VEDTAK:

Økonomirapport per 1. tertial 2026 tas til orientering

Kommunestyret har forventning om at deltakelse i KS- *Nettverk for bærekraftig kommuneøkonomi* ses i sammenheng med arbeidet med prosess knyttet til budsjett og økonomiplan 2027-2030

KOMMUNEDIREKTØRENS INNSTILLING

Økonomirapport per 1. tertial 2026 tas til orientering

Formannskapet behandling - 11.06.2026 - PS-040/26

BEHANDLING I MØTE

Forslag fra politikere

Tilleggsforslag fra H, FRP, SP, foreslått av Roar Wessel-Olsen, Høyre

Kommunestyret har forventning om at deltakelse i KS- *Nettverk for bærekraftig kommuneøkonomi* ses i sammenheng med arbeidet med prosess knyttet til budsjett og økonomiplan 2027-2030

Kommunalsjef økonomi, Johnny Kvalø redegjorde for saken.

(Vedlegg)

Votering:

Kommunedirektørens innstilling inkl. tilleggsforslaget fra H, FRP, SP enstemmig vedtatt.

Formannskapet PS - 040/26 VEDTAK:

Økonomirapport per 1. tertial 2026 tas til orientering

Kommunestyret har forventning om at deltakelse i KS- *Nettverk for bærekraftig kommuneøkonomi* ses i sammenheng med arbeidet med prosess knyttet til budsjett og økonomiplan 2027-2030

PS - 041/26: BUDSJETTREGULERING 2-2026

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
PS - 025/26	Driftsutvalget	10.06.2026
PS - 041/26	Formannskapet	11.06.2026
PS -	Kommunestyret	

Formannskapet VEDTAK:

KOMMUNEDIREKTØRENS INNSTILLING

Kommunestyret vedtar budsjettregulering 2/2026 i tråd med følgende 3 punkter:

- 1 Budsjettregulering 2-2026 vedtas slik vedlegg "innstilling til vedtak omorganisering, budsjettregulering 2-2026" foreligger.
- 2 Budsjettregulering 2-2026 vedtas slik vedlegg "innstilling til vedtak, budsjettregulering 2-2026" foreligger.
- 3 Bruk av lånemidler økes med 16,2 MNOK, slik at lån til investeringer i 2026 utgjør 182,6 MNOK. Dette inkluderer ikke låneopptak til startlån på totalt 30 MNOK i 2026.

1. Tilgang til svømmeanlegg er viktig for folkehelse, svømmeopplæring og aktivitetstilbud. Det er derfor behov for å vurdere hvordan Sortland kommune kan sikre tilstrekkelig svømmekapasitet i framtiden.

Kommunestyret ber om at kommunedirektøren i forbindelse med budsjett og økonomiplan for 2027-2031 utrede muligheten for etablering av ny svømmehall gjennom offentlig-privat samarbeid (OPS) eller annen modell der privat aktør bygger, finansierer, eier og drifter anlegget, mens kommunen inngår langsiktig leieavtale.

2. Effektiv og forutsigbar byggesaksbehandling er viktig både for innbyggere, næringsliv og kommunens utvikling. Klare servicemål og tydelige frister bidrar til bedre service, økt forutsigbarhet og raskere gjennomføring av bolig- og næringsprosjekter:

Kommunestyret ber kommunedirektøren legge frem sak med forslag til servicemål og fristgarantier for byggesaksbehandlingen. Det skal vurderes hvilke organisatoriske og digitale tiltak som kan bidra til raskere og mer forutsigbar saksbehandling, samt hvilke økonomiske og administrative konsekvenser dette vil ha.

3. Vann og avløp:

Kommunestyret ber DRU følge opp at vedtatte investeringsprosjekter innen vann og avløp (ledninger, pumpestasjoner og renseanlegg) gjennomføres snarest. Disse er i dag stillet i bero blant annet på grunn av manglende politiske avklaringer om valg av plassering av renseanlegg, sak om dette fremlegges for politisk behandling så snart som mulig.

4. Salg av Røsslyngveien 4:

Gevinsten fra salget innarbeides som investeringsinntekt.

5. Montering av membranduk Maurnesbasseng.

Det settes av 3 MNK til utbedring av Maurnesbasseng ref Orienteringsak 008 Driftsutvalget. -Resultat av undersøkelser og overslag på kostnader til utbedring Maurnes basseng
Inndekning innarbeides gjennom inntekter fra salg av Røsslyngveien 4

6. Sommeraktiviteter barn og unge:

Røde Kors Ferie for alle er et gratis ferietilbud for familier som lever i fattigdom. Når det er skoleferie arrangerer frivillige i Røde Kors ferie for familier som ellers ikke ville hatt råd til det.

Sortland kommune bevilger kr 50 000kr til Sortland Røde Kors for gjennomføring av sommeraktiviteter for barn og unge i 2026.
Tiltaket dekkes under ramme kommunedirektør.

KOMMUNEDIREKTØRENS INNSTILLING

Kommunestyret vedtar budsjettregulering 2/2026 i tråd med følgende 3 punkter:

- 1 Budsjettregulering 2-2026 vedtas slik vedlegg "innstilling til vedtak omorganisering, budsjettregulering 2-2026" foreligger.
- 2 Budsjettregulering 2-2026 vedtas slik vedlegg "innstilling til vedtak, budsjettregulering 2-2026" foreligger.
- 3 Bruk av lånemidler økes med 16,2 MNOK, slik at lån til investeringer i 2026 utgjør 182,6 MNOK. Dette inkluderer ikke låneopptak til startlån på totalt 30 MNOK i 2026.

Formannskapet behandling - 11.06.2026 - PS-041/26

BEHANDLING I MØTE

Forslag fra politikere

Endringsforslag H, FRP, SP, foreslått av Roar Wessel-Olsen, Høyre

Endringsforslag:

1. **Tilgang til svømmeanlegg er viktig for folkehelse, svømmeopplæring og aktivitetstilbud. Det er derfor behov for å vurdere hvordan Sortland kommune kan sikre tilstrekkelig svømmekapasitet i framtiden.**

Kommunestyret ber om at kommunedirektøren i forbindelse med budsjett og økonomiplan for 2027-2031 utrede muligheten for etablering av ny svømmehall gjennom offentlig-privat samarbeid (OPS) eller annen modell der privat aktør bygger, finansierer, eier og drifter anlegget, mens kommunen inngår langsiktig leieavtale.

2. **Effektiv og forutsigbar byggesaksbehandling er viktig både for innbyggere, næringsliv og kommunens utvikling. Klare servicemål og tydelige frister bidrar til bedre service, økt forutsigbarhet og raskere gjennomføring av bolig- og næringsprosjekter:**

Kommunestyret ber kommunedirektøren legge frem sak med forslag til servicemål og fristgarantier for byggesaksbehandlingen. Det skal vurderes hvilke organisatoriske og digitale tiltak som kan bidra til raskere og mer forutsigbar saksbehandling, samt hvilke økonomiske og administrative konsekvenser dette vil ha.

3.Vann og avløp:

Kommunestyret ber DRU følge opp at vedtatte investeringsprosjekter innen vann og avløp (ledninger, pumpestasjoner og renseanlegg) gjennomføres snarest. Disse er i dag stillet i bero blant annet på grunn av manglende politiske avklaringer om valg av plassering av renseanlegg, sak om dette fremlegges for politisk behandling så snart som mulig.

4. Salg av Røsslyngveien 4:

Gevinsten fra salget innarbeides som investeringsinntekt.

5. Montering av membranduk Maurnesbasseng.

Det settes av 3 MNK til utbedring av Maurnesbasseng ref Orienteringsak 008 Driftsutvalget. *-Resultat av undersøkelser og overslag på kostnader til utbedring Maurnes basseng*

Inndekning innarbeides gjennom inntekter fra salg av Røsslyngveien 4

6. Sommeraktiviteter barn og unge:

Røde Kors *Ferie for alle* er et gratis ferietilbud for familier som lever i fattigdom. Når det er skoleferie arrangerer frivillige i Røde Kors ferie for familier som ellers ikke ville hatt råd til det.

Sortland kommune bevilger kr 50 000kr til Sortland Røde Kors for gjennomføring av sommeraktiviteter for barn og unge i 2026.

Tiltaket dekkes under ramme kommunedirektør.

Votering:

Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt.

Forslag fra H, FRP, SP pkt. 1, 2 vedtatt;
7 stemmer for (5 H, 1 FRP, 1 SP)
2 stemmer mot (2 AP)

Forslag fra H, FRP, SP pkt. 3, 4, 5, 6 enstemmig vedtatt.

Formannskapet PS - 041/26 VEDTAK:

KOMMUNEDIREKTØRENS INNSTILLING

Kommunestyret vedtar budsjettregulering 2/2026 i tråd med følgende 3 punkter:

1 Budsjettregulering 2-2026 vedtas slik vedlegg "innstilling til vedtak omorganisering, budsjettregulering 2-2026" foreligger.

2 Budsjettregulering 2-2026 vedtas slik vedlegg "innstilling til vedtak, budsjettregulering 2-2026" foreligger.

3 Bruk av lånemidler økes med 16,2 MNOK, slik at lån til investeringer i 2026 utgjør 182,6 MNOK. Dette inkluderer ikke låneopptak til startlån på totalt 30 MNOK i 2026.

1. Tilgang til svømmeanlegg er viktig for folkehelse, svømmeopplæring og aktivitetstilbud. Det er derfor behov for å vurdere hvordan Sortland kommune kan sikre tilstrekkelig svømmekapasitet i framtiden.

Kommunestyret ber om at kommunedirektøren i forbindelse med budsjett og økonomiplan for 2027-2031 utrede muligheten for etablering av ny svømmehall gjennom offentlig-privat samarbeid (OPS) eller annen modell der privat aktør bygger, finansierer, eier og drifter anlegget, mens kommunen inngår langsiktig leieavtale.

2. Effektiv og forutsigbar byggesaksbehandling er viktig både for innbyggere, næringsliv og kommunens utvikling. Klare servicemål og tydelige frister bidrar til bedre service, økt forutsigbarhet og raskere gjennomføring av bolig- og næringsprosjekter:

Kommunestyret ber kommunedirektøren legge frem sak med forslag til servicemål og fristgarantier for byggesaksbehandlingen. Det skal vurderes hvilke organisatoriske og digitale tiltak som kan bidra til raskere og mer forutsigbar saksbehandling, samt hvilke økonomiske og administrative konsekvenser dette vil ha.

3. Vann og avløp:

Kommunestyret ber DRU følge opp at vedtatte investeringsprosjekter innen vann og avløp (ledninger, pumpestasjoner og renseanlegg) gjennomføres snarest. Disse er i dag stillet i bero blant annet på grunn av manglende politiske avklaringer om valg av plassering av renseanlegg, sak om dette fremlegges for politisk behandling så snart som mulig.

4. Salg av Røsslyngveien 4:

Gevinsten fra salget innarbeides som investeringsinntekt.

5. Montering av membranduk Maurnesbasseng.

Det settes av 3 MNK til utbedring av Maurnesbasseng ref Orienteringsak 008 Driftsutvalget. *-Resultat av undersøkelser og overslag på kostnader til utbedring Maurnes basseng*

Inndekning innarbeides gjennom inntekter fra salg av Røsslyngveien 4

6. Sommeraktiviteter barn og unge:

Røde Kors *Ferie for alle* er et gratis ferietilbud for familier som lever i fattigdom. Når det er skoleferie arrangerer frivillige i Røde Kors ferie for familier som ellers ikke ville hatt råd til det.

Sortland kommune bevilger kr 50 000kr til Sortland Røde Kors for gjennomføring av sommeraktiviteter for barn og unge i 2026.

Tiltaket dekkes under ramme kommunedirektør.

**D - 009/26: DRØFTINGSSAK - INNSIGELSE TIL DETALJREGULERING FOR STRANDSKOG
NÆRINGSOMRÅDE (PLANID: 1870_2017341)**

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
D - 009/26	Formannskapet	11.06.2026

Formannskapet VEDTAK:

Sortland kommune tar Nordland fylkeskommune sin innsigelse til detaljregulering for Strandskog næringsområde (planID: 1870_2017341) til følge.

KOMMUNEDIREKTØRENS INNSTILLING

Sortland kommune tar Nordland fylkeskommune sin innsigelse til detaljregulering for Strandskog næringsområde (planID: 1870_2017341) til følge.

Formannskapet behandling - 11.06.2026 - D-009/26

BEHANDLING I MØTE

Kommanalsjef Samfunn, Roger Marthinussen og prosjektleder utbygging, Johnny Dagfinn Johansen redegjorde for saken.

Votering:

Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt.

Formannskapet D - 009/26 VEDTAK:

Sortland kommune tar Nordland fylkeskommune sin innsigelse til detaljregulering for Strandskog næringsområde (planID: 1870_2017341) til følge.

**PS - 042/26: GNR. 15, BNR. 17 - BEHANDLING AV DISPENSASJONSSØKNAD FRA REKKEFØLGEKRAV
OM OPPARBEIDING AV VEIKRYSS, VESTERÅLSGATA 111**

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
PS - 042/26	Formannskapet	11.06.2026

KOMMUNEDIREKTØRENS INNSTILLING

Formannskapet vedtar at søknaden om dispensasjon og ferdigattest avslås.

Formannskapet behandling - 11.06.2026 - PS-042/26

BEHANDLING I MØTE

Ved behandling av sakslisten ble saken enstemmig vedtatt at den utgår fra dagens saksliste.

**PS - 043/26: GNR. 15 BNR. 17 - BEHANDLING AV SØKNAD OM FERDIGATTEST FOR NÆRINGSBYGG,
VETERÅLSGATA 111**

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
PS - 043/26	Formannskapet	11.06.2026

KOMMUNEDIREKTØRENS INNSTILLING

Formannskapet avslår ferdigattestssøknad om opparbeidelse av permanente vegløsninger, jf. pbl. § 21-10 førte ledd.

Formannskapet behandling - 11.06.2026 - PS-043/26

BEHANDLING I MØTE

Ved behandling av sakslisten ble saken enstemmig vedtatt at den utgår fra dagens saksliste.

**PS - 044/26: SLUTTBEHANDLING AV DETALJREGULERING FOR BJØRKLUNDVEIEN/VESTERÅLSGATA
(PLANID: 1870_2022369)**

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
PS - 044/26	Formannskapet	11.06.2026
PS -	Kommunestyret	

Formannskapet VEDTAK:

- Sortland kommune vedtar detaljregulering for Bjørklundveien/Vesterålsgata (planID: 1870_2022369) med tilhørende reguleringsbestemmelser, i henhold til Plan- og bygningslovens § 12-12.
 - Overlappende deler av følgende gjeldende reguleringsplaner, inkludert eventuelle senere endringer og delplaner, oppheves og erstattes av detaljregulering for Bjørklundveien/Vesterålsgata (planID: 1870_2022369):
 - Bjørklundveien, Nedre del (planID: 1870_2007224), vedtatt 21.06.2007.
 - Lamarka Sør (planID: 1870_1999151), vedtatt 11.11.1999.
 - Lamarka Nord (planID: 1870_1999149), vedtatt 11.11.1999.
 - Detaljregulering for Fagerlundveien (planID: 1870_2015324), vedtatt 03.09.2015.
 - Endret reguleringsplan for del av Lamarkområdet (planID: 1870_1967009), vedtatt 26.05.1967.
 - Sørhavna, bebyggelsesplan (planID: 1870_1997122), vedtatt 06.11.1997.
 - Sortland bygningsdistrikt (planID: 1870_1963007), vedtatt 29.11.1963.
- Friareal Strandskog (planID: 1870_1964021), vedtatt 03.07.1964.

Kommunestyret ber kommunedirektøren følge egen søknadsprosess for fotgjengerfelt over Bjørklundveien nede ved Fv.82.

Det tilrettelegges også for nye fotgjengerfelt på to steder langs Bjørklundveien, ved Gunsteins vei og ved Fagerlundveien. Hvis det også her må gjennomføres egen søknadsprosess, må det vurderes å starte søknadsprosess for disse parallelt.

- Kommunestyret ber kommunedirektøren ta kontakt med Nordland fylkeskommune (NFK) ved fylkesdirektør for transport og infrastruktur, for å avklare mulige økonomiske tilskudd til prosjektet.

KOMMUNEDIREKTØRENS INNSTILLING

- Sortland kommune vedtar detaljregulering for Bjørklundveien/Vesterålsgata (planID: 1870_2022369) med tilhørende reguleringsbestemmelser, i henhold til Plan- og bygningslovens § 12-12.
- Overlappende deler av følgende gjeldende reguleringsplaner, inkludert eventuelle senere endringer og delplaner, oppheves og erstattes av detaljregulering for Bjørklundveien/Vesterålsgata (planID: 1870_2022369):
 - Bjørklundveien, Nedre del (planID: 1870_2007224), vedtatt 21.06.2007.
 - Lamarka Sør (planID: 1870_1999151), vedtatt 11.11.1999.
 - Lamarka Nord (planID: 1870_1999149), vedtatt 11.11.1999.
 - Detaljregulering for Fagerlundveien (planID: 1870_2015324), vedtatt 03.09.2015.
 - Endret reguleringsplan for del av Lamarkområdet (planID: 1870_1967009), vedtatt 26.05.1967.
 - Sørhavna, bebyggelsesplan (planID: 1870_1997122), vedtatt 06.11.1997.
 - Sortland bygningsdistrikt (planID: 1870_1963007), vedtatt 29.11.1963.

- Friareal Strandskog (planID: 1870_1964021), vedtatt 03.07.1964.

Formannskapet behandling - 11.06.2026 - PS-044/26

BEHANDLING I MØTE

Forslag fra politikere

Tilleggsforslag fra H, FRP, SP, foreslått av Ragnhill Mari Ovesen, Senterpartiet

Kommunestyret ber kommunedirektøren følge egen søknadsprosess for fotgjengerfelt over Bjørklundveien nede ved Fv.82.

Det tilrettelegges også for nye fotgjengerfelt på to steder langs Bjørklundveien, ved Gunsteins vei og ved Fagerlundveien. Hvis det også her må gjennomføres egen søknadsprosess, må det vurderes å starte søknadsprosess for disse parallelt.

- Kommunestyret ber kommunedirektøren ta kontakt med Nordland fylkeskommune (NFK) ved fylkesdirektør for transport og infrastruktur, for å avklare mulige økonomiske tilskudd til prosjektet.

Votering:

Kommunedirektørens innstilling inkl. tilleggsforslag fra H, FRP, SP enstemmig vedtatt.

Formannskapet PS - 044/26 VEDTAK:

1. Sortland kommune vedtar detaljregulering for Bjørklundveien/Vesterålgata (planID: 1870_2022369) med tilhørende reguleringsbestemmelser, i henhold til Plan- og bygningslovens § 12-12.

2. Overlappende deler av følgende gjeldende reguleringsplaner, inkludert eventuelle senere endringer og delplaner, oppheves og erstattes av detaljregulering for Bjørklundveien/Vesterålgata (planID: 1870_2022369):

- Bjørklundveien, Nedre del (planID: 1870_2007224), vedtatt 21.06.2007.
- Lamarka Sør (planID: 1870_1999151), vedtatt 11.11.1999.
- Lamarka Nord (planID: 1870_1999149), vedtatt 11.11.1999.
- Detaljregulering for Fagerlundveien (planID: 1870_2015324), vedtatt 03.09.2015.
- Endret reguleringsplan for del av Lamarkområdet (planID: 1870_1967009), vedtatt 26.05.1967.
- Sørhavna, bebyggelsesplan (planID: 1870_1997122), vedtatt 06.11.1997.
- Sortland bygningsdistrikt (planID: 1870_1963007), vedtatt 29.11.1963.

Friareal Strandskog (planID: 1870_1964021), vedtatt 03.07.1964.

Kommunestyret ber kommunedirektøren følge egen søknadsprosess for fotgjengerfelt over Bjørklundveien nede ved Fv.82.

Det tilrettelegges også for nye fotgjengerfelt på to steder langs Bjørklundveien, ved Gunsteins vei og ved Fagerlundveien. Hvis det også her må gjennomføres egen søknadsprosess, må det vurderes å starte søknadsprosess for disse parallelt.

- Kommunestyret ber kommunedirektøren ta kontakt med Nordland fylkeskommune (NFK) ved fylkesdirektør for transport og infrastruktur, for å avklare mulige økonomiske tilskudd til prosjektet.

**PS - 045/26: SLUTTBEHANDLING AV DETALJREGULERING FOR GANG- OG SYKKELVEG HOLMSTAD
(PLANID: 1870_2021364)**

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
PS - 045/26	Formannskapet	11.06.2026
PS -	Kommunestyret	

Formannskapet VEDTAK:

1. Sortland kommune vedtar detaljregulering for gang- og sykkelveg Holmstad (planID: 1870_2021364) med tilhørende reguleringsbestemmelser, i henhold til Plan- og bygningslovens § 12-12.
2. Deler av den eldre reguleringsplanen Holmstad – revisjon av 020 (planID: 1870_1987082) vedtatt 04.06.1987 som blir berørt av ny detaljregulering for gang- og sykkelveg Holmstad (planID: 1870_2021364) inkludert alle senere planendringer, delplaner og tilhørende bestemmelser, oppheves.

KOMMUNEDIREKTØRENS INNSTILLING

1. Sortland kommune vedtar detaljregulering for gang- og sykkelveg Holmstad (planID: 1870_2021364) med tilhørende reguleringsbestemmelser, i henhold til Plan- og bygningslovens § 12-12.
2. Deler av den eldre reguleringsplanen Holmstad – revisjon av 020 (planID: 1870_1987082) vedtatt 04.06.1987 som blir berørt av ny detaljregulering for gang- og sykkelveg Holmstad (planID: 1870_2021364) inkludert alle senere planendringer, delplaner og tilhørende bestemmelser, oppheves.

Formannskapet behandling - 11.06.2026 - PS-045/26

BEHANDLING I MØTE

Votering:

Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt.

Formannskapet PS - 045/26 VEDTAK:

1. Sortland kommune vedtar detaljregulering for gang- og sykkelveg Holmstad (planID: 1870_2021364) med tilhørende reguleringsbestemmelser, i henhold til Plan- og bygningslovens § 12-12.
2. Deler av den eldre reguleringsplanen Holmstad – revisjon av 020 (planID: 1870_1987082) vedtatt 04.06.1987 som blir berørt av ny detaljregulering for gang- og sykkelveg Holmstad (planID: 1870_2021364) inkludert alle senere planendringer, delplaner og tilhørende bestemmelser, oppheves.

PS - 046/26: SLUTTBEHANDLING AV DETALJREGULERING FOR HAVNEGATA 3 (PLANID: 1870_2024374)

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
PS - 046/26	Formannskapet	11.06.2026
PS -	Kommunestyret	

Formannskapet VEDTAK:

- Sortland kommune vedtar detaljregulering for Havnegata 3 (planID: 1870_2024374) med tilhørende reguleringsbestemmelser, i henhold til Plan- og bygningslovens § 12-12.
- Overlappende deler av følgende gjeldende reguleringsplaner, inkludert eventuelle senere endringer og delplaner, oppheves og erstattes av detaljregulering for Havnegata 3 (planID: 1870_2024374):
 - Sortland Kulturfabrikk med omkringliggende trafikk- og uteareal (planID: 1870_2011300), vedtatt 28.04.2011.
 - Blåbyen Hotell (planID: 1870_2009257), vedtatt 29.10.2009.
 - Sentrum nord, Sortland havn (planID: 1870_2001154), vedtatt 03.05.2001.

KOMMUNEDIREKTØRENS INNSTILLING

- Sortland kommune vedtar detaljregulering for Havnegata 3 (planID: 1870_2024374) med tilhørende reguleringsbestemmelser, i henhold til Plan- og bygningslovens § 12-12.
- Overlappende deler av følgende gjeldende reguleringsplaner, inkludert eventuelle senere endringer og delplaner, oppheves og erstattes av detaljregulering for Havnegata 3 (planID: 1870_2024374):
 - Sortland Kulturfabrikk med omkringliggende trafikk- og uteareal (planID: 1870_2011300), vedtatt 28.04.2011.
 - Blåbyen Hotell (planID: 1870_2009257), vedtatt 29.10.2009.
 - Sentrum nord, Sortland havn (planID: 1870_2001154), vedtatt 03.05.2001.

Formannskapet behandling - 11.06.2026 - PS-046/26

BEHANDLING I MØTE

Votering:

Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt.

Formannskapet PS - 046/26 VEDTAK:

- Sortland kommune vedtar detaljregulering for Havnegata 3 (planID: 1870_2024374) med tilhørende reguleringsbestemmelser, i henhold til Plan- og bygningslovens § 12-12.
- Overlappende deler av følgende gjeldende reguleringsplaner, inkludert eventuelle senere endringer og delplaner, oppheves og erstattes av detaljregulering for Havnegata 3 (planID: 1870_2024374):

- Sortland Kulturfabrikk med omkringliggende trafikk- og uteareal (planID: 1870_2011300), vedtatt 28.04.2011.
- Blåbyen Hotell (planID: 1870_2009257), vedtatt 29.10.2009.
- Sentrum nord, Sortland havn (planID: 1870_2001154), vedtatt 03.05.2001.

**PS - 047/26: 2. GANG HØRING - FELLES JORDVERNSTRATEGI FOR SORTLAND OG HADSEL
KOMMUNER 2026-2036**

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
PS - 047/26	Formannskapet	11.06.2026

Formannskapet VEDTAK:

Formannskapet vedtar å sende vedlagte utkast til ny jordvernstrategi på 2.gangs høring i 7 uker.

KOMMUNEDIREKTØRENS INNSTILLING

Formannskapet vedtar å sende vedlagte utkast til ny jordvernstrategi på 2.gangs høring i 7 uker.

Formannskapet behandling - 11.06.2026 - PS-047/26

BEHANDLING I MØTE

Votering:

Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt.

Formannskapet PS - 047/26 VEDTAK:

Formannskapet vedtar å sende vedlagte utkast til ny jordvernstrategi på 2.gangs høring i 7 uker.

PS - 048/26: BEHANDLING FOR BEGRENSET HØRING - DETALJREGULERING FOR RAMNFLAUGET MASSEUTTAK

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
PS - 048/26	Formannskapet	11.06.2026

Formannskapet VEDTAK:

Formannskapet vedtar å legge revidert forslag til detaljregulering for Ramnflauget masseuttak (planID 1970_2021365) ut til begrenset høring, jf. Plan- og bygningsloven §§ 5-2 og 12-10. Begrenset høring gjennomføres overfor berørte sektormyndigheter, naboer og øvrige høringsparter som har avgitt uttalelse til planforslaget ved høring og offentlig ettersyn.

KOMMUNEDIREKTØRENS INNSTILLING

Formannskapet vedtar å legge revidert forslag til detaljregulering for Ramnflauget masseuttak (planID 1970_2021365) ut til begrenset høring, jf. Plan- og bygningsloven §§ 5-2 og 12-10.

Begrenset høring gjennomføres overfor berørte sektormyndigheter, naboer og øvrige høringsparter som har avgitt uttalelse til planforslaget ved høring og offentlig ettersyn.

Formannskapet behandling - 11.06.2026 - PS-048/26

BEHANDLING I MØTE

Votering:

Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt.

Formannskapet PS - 048/26 VEDTAK:

Formannskapet vedtar å legge revidert forslag til detaljregulering for Ramnflauget masseuttak (planID 1970_2021365) ut til begrenset høring, jf. Plan- og bygningsloven §§ 5-2 og 12-10.

Begrenset høring gjennomføres overfor berørte sektormyndigheter, naboer og øvrige høringsparter som har avgitt uttalelse til planforslaget ved høring og offentlig ettersyn.

PS - 049/26: BEHANDLING FOR HØRING OG OFFENTLIG ETTERSYN - DETALJREGULERING FOR SØNDRE FRYDENLUND OMSORGSBOLIGER (PLANID: 1870_2025002)

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
PS - 049/26	Formannskapet	11.06.2026

Formannskapet VEDTAK:

1. Formannskapet vedtar å legge planforslag for detaljregulering for Søndre Frydenlund omsorgsboliger (planID: 1870_2025002) ut til høring og offentlig ettersyn, jf. plan- og bygningslovens §§ 5-2 og 12-10.
2. Det tas sikte på å erstatte følgende gjeldende detaljregulering for Søndre Frydenlund Allé 16 (planID: 1870_2017335), vedtatt 15.12.2022, inkludert alle senere planendringer, delplaner og tilhørende bestemmelser, ved godkjenning av detaljregulering for Søndre Frydenlund omsorgsboliger (planID: 1870_2025002).

KOMMUNEDIREKTØRENS INNSTILLING

1. Formannskapet vedtar å legge planforslag for detaljregulering for Søndre Frydenlund omsorgsboliger (planID: 1870_2025002) ut til høring og offentlig ettersyn, jf. plan- og bygningslovens §§ 5-2 og 12-10.
2. Det tas sikte på å erstatte følgende gjeldende detaljregulering for Søndre Frydenlund Allé 16 (planID: 1870_2017335), vedtatt 15.12.2022, inkludert alle senere planendringer, delplaner og tilhørende bestemmelser, ved godkjenning av detaljregulering for Søndre Frydenlund omsorgsboliger (planID: 1870_2025002).

Formannskapet behandling - 11.06.2026 - PS-049/26

BEHANDLING I MØTE

Votering:

Kommunedirektørens innstilling vedtatt;

7 stemmer for (5 H, 1 FRP, 1 SP)

2 stemmer mot (2 AP)

Formannskapet PS - 049/26 VEDTAK:

1. Formannskapet vedtar å legge planforslag for detaljregulering for Søndre Frydenlund omsorgsboliger (planID: 1870_2025002) ut til høring og offentlig ettersyn, jf. plan- og bygningslovens §§ 5-2 og 12-10.
2. Det tas sikte på å erstatte følgende gjeldende detaljregulering for Søndre Frydenlund Allé 16 (planID: 1870_2017335), vedtatt 15.12.2022, inkludert alle senere planendringer, delplaner og tilhørende bestemmelser, ved godkjenning av detaljregulering for Søndre Frydenlund omsorgsboliger (planID: 1870_2025002).

PS - 050/26: HØRINGSUTTAELSE - GNR. 2, BNR. 48 - HINNØYA TRAFOSTASJON

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
PS - 050/26	Formannskapet	11.06.2026

Formannskapet VEDTAK:

1. Formannskapet vedtar å sende uttalelse til Vestall/Statnett i forbindelse med konsesjonssøknad for Hinnøy transformatorstasjon.
2. Formannskapet vedtar å støtte tiltaket, og valgt plassering av tiltaket.

KOMMUNEDIREKTØRENS INNSTILLING

1. Formannskapet vedtar å sende uttalelse til Vestall/Statnett i forbindelse med konsesjonssøknad for Hinnøy transformatorstasjon.
2. Formannskapet vedtar å støtte tiltaket, og valgt plassering av tiltaket.

Formannskapet behandling - 11.06.2026 - PS-050/26

BEHANDLING I MØTE

Votering:

Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt.

Formannskapet PS - 050/26 VEDTAK:

1. Formannskapet vedtar å sende uttalelse til Vestall/Statnett i forbindelse med konsesjonssøknad for Hinnøy transformatorstasjon.
2. Formannskapet vedtar å støtte tiltaket, og valgt plassering av tiltaket.

PS - 051/26: GNR. 15, BNR. 2058 - DISPENSASJON FRA REGULERINGSBESTEMMELSE FOR TILBYGG PÅ SORTLAND GÅRD

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
PS - 051/26	Formannskapet	11.06.2026

Formannskapet VEDTAK:

Med hjemmel i pbl. § 19-2 innvilger formannskapet dispensasjon fra reguleringsbestemmelse § 6.5 i "*Sortland Hovedgård*" for bygningsendringer på Sortland gård gnr. 15 bnr. 1, under følgende vilkår:

1. Aktuelle vilkår fastsatt i tilhørende PS-sak 117/25 gjelder fortsatt,
2. Trekledning og taktekking må følge samme type og uttrykk som resten av bygningen, og
3. Vinduer må ha samme materialbruk som de eksisterende vinduene

KOMMUNEDIREKTØRENS INNSTILLING

Med hjemmel i pbl. § 19-2 innvilger formannskapet dispensasjon fra reguleringsbestemmelse § 6.5 i "*Sortland Hovedgård*" for bygningsendringer på Sortland gård gnr. 15 bnr. 1, under følgende vilkår:

1. Aktuelle vilkår fastsatt i tilhørende PS-sak 117/25 gjelder fortsatt,
2. Trekledning og taktekking må følge samme type og uttrykk som resten av bygningen, og
3. Vinduer må ha samme materialbruk som de eksisterende vinduene

Formannskapet behandling - 11.06.2026 - PS-051/26

BEHANDLING I MØTE

Votering:

Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt.

Formannskapet PS - 051/26 VEDTAK:

Med hjemmel i pbl. § 19-2 innvilger formannskapet dispensasjon fra reguleringsbestemmelse § 6.5 i "*Sortland Hovedgård*" for bygningsendringer på Sortland gård gnr. 15 bnr. 1, under følgende vilkår:

1. Aktuelle vilkår fastsatt i tilhørende PS-sak 117/25 gjelder fortsatt,
2. Trekledning og taktekking må følge samme type og uttrykk som resten av bygningen, og
3. Vinduer må ha samme materialbruk som de eksisterende vinduene

**PS - 052/26: GNR. 25, BNR. 21 - BEHANDLING AV DISPENSASJONSSØKNAD FRA PBL. § 1-8 FOR
TILBYGG, BREMNESVEIEN 751**

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
PS - 052/26	Formannskapet	11.06.2026

Formannskapet VEDTAK:

Formannskapet innvilger dispensasjonssøknaden fra pbl. § 1-8, for etablering av tilbygg, jf. pbl. § 19-2.

KOMMUNEDIREKTØRENS INNSTILLING

Formannskapet innvilger dispensasjonssøknaden fra pbl. § 1-8, for etablering av tilbygg, jf. pbl. § 19-2.

Formannskapet behandling - 11.06.2026 - PS-052/26

BEHANDLING I MØTE

Votering:

Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt.

Formannskapet PS - 052/26 VEDTAK:

Formannskapet innvilger dispensasjonssøknaden fra pbl. § 1-8, for etablering av tilbygg, jf. pbl. § 19-2.

**PS - 053/26: VEDRØRENDE KJØP AV TILLEGGSAREAL I VESTMARKA NÆRINGSOMRÅDE N02 –
ANMODNING OM JUSTERING AV TOMTEPRIS**

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
PS - 053/26	Formannskapet	11.06.2026

Formannskapet VEDTAK:

1. Klagen fra Bulldozer Maskinlag Eiendom AS tas delvis til følge
2. Tomteprisen for det aktuelle tilleggsarealet i Vestmarka næringsområde N02 reduseres med kr 130 pr. m², tilsvarende kostnad etter selvkostmatrisens pkt. 8 – hovedanlegg for vann, avløp og vei.
3. Reduksjonen begrunnes med at nødvendig infrastruktur for arealet er etablert og finansiert av kjøper selv, uten kostnader for kommunen, og at kjøpet ikke har utløst eller vil utløse ytterligere investeringer fra kommunens side innenfor denne posten.

KOMMUNEDIREKTØRENS INNSTILLING

1. Klagen fra Bulldozer Maskinlag Eiendom AS tas delvis til følge
2. Tomteprisen for det aktuelle tilleggsarealet i Vestmarka næringsområde N02 reduseres med kr 130 pr. m², tilsvarende kostnad etter selvkostmatrisens pkt. 8 – hovedanlegg for vann, avløp og vei.
3. Reduksjonen begrunnes med at nødvendig infrastruktur for arealet er etablert og finansiert av kjøper selv, uten kostnader for kommunen, og at kjøpet ikke har utløst eller vil utløse ytterligere investeringer fra kommunens side innenfor denne posten.

Formannskapet behandling - 11.06.2026 - PS-053/26

BEHANDLING I MØTE

Tove Mette Bjørkmo har før møtet bedt om å få vurdert sin habilitet og fratrådte under behandling av habilitetsspørsmålet.

Vedtak

Med hjemmel i forvaltningsloven § 8 annet ledd, jfr. forvaltningsloven § 6 annet ledd, vedtar Formannskapet Tove Mette Bjørkmo som inhabil i PS-sak 053/26.

Det møtte ikke varamedlem i Tove Mette Bjørkmos fravær.

Det er 8 representanter tilstede under behandling og votering av saken.

Votering:

Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt.

Formannskapet PS - 053/26 VEDTAK:

1. Klagen fra Bulldozer Maskinlag Eiendom AS tas delvis til følge
2. Tomteprisen for det aktuelle tilleggsarealet i Vestmarka næringsområde N02 reduseres med kr 130 pr. m², tilsvarende kostnad etter selvkostmatrisens pkt. 8 – hovedanlegg for vann, avløp og vei.
3. Reduksjonen begrunnes med at nødvendig infrastruktur for arealet er etablert og finansiert av kjøper selv, uten kostnader for kommunen, og at kjøpet ikke har utløst eller vil utløse ytterligere investeringer fra kommunens side innenfor denne posten.

PS - 054/26: NY BEHANDLING - KJØP AV EIENDOM - GNR. 15, BNR. 2232 - MARKVEIEN 13

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
PS - 054/26	Formannskapet	11.06.2026

Formannskapet VEDTAK:

1. Formannskapets vedtak i sak PS 023/26, om salg til høystbydende, legges til side da det ikke er i samsvar med kommunestyrets vedtak i KS 021/19.
2. Formannskapet vedtar at eiendommen gnr. 15 bnr. 2232 i Vestmarka næringsområde N02 skal deles i to parseller. Delingen er forutsatt godkjent av administrasjonen, og selve fradelingen gjennomføres og behandles administrativt i henhold til gjeldende regelverk. De angitte arealene er ca.-størrelser og fastsettes endelig i forbindelse med fradelingen.
3. Det gjennomføres direkte salg av ca. 1.543 m² til Steiro Hanssen AS, org.nr. 987 192 585.
4. Det gjennomføres direkte salg av ca. 1.780 m² til Verkstedveien 2 AS, org.nr. 990 591 253
5. Prisen settes til kr 480,- pr. m² i tråd med gjeldende prisfastsettelse, jf. kommunestyrets vedtak i KS 021/19.
6. Kostnader til fjerning av masser på den delen av eiendommen som overdras til Steiro Hanssen AS, fratrekkes kjøpesummen, begrenset oppad til kr 231.080,- iht. foreliggende prisoverslag.
7. Kjøper betaler alle omkostninger ved salget.
8. Salg gjennomføres ihht Sortland kommunes Retningslinjer for tildelinger av næringsarealer i Vestmarka Næringsområde N02
9. Kommunedirektøren gis fullmakt til å inngå kjøpekontrakt med de nevnte bestemmelser

KOMMUNEDIREKTØRENS INNSTILLING

1. Formannskapets vedtak i sak PS 023/26, om salg til høystbydende, legges til side da det ikke er i samsvar med kommunestyrets vedtak i KS 021/19.
2. Formannskapet vedtar at eiendommen gnr. 15 bnr. 2232 i Vestmarka næringsområde N02 skal deles i to parseller. Delingen er forutsatt godkjent av administrasjonen, og selve fradelingen gjennomføres og behandles administrativt i henhold til gjeldende regelverk. De angitte arealene er ca.-størrelser og fastsettes endelig i forbindelse med fradelingen.
3. Det gjennomføres direkte salg av ca. 1.543 m² til Steiro Hanssen AS, org.nr. 987 192 585.
4. Det gjennomføres direkte salg av ca. 1.780 m² til Verkstedveien 2 AS, org.nr. 990 591 253
5. Prisen settes til kr 480,- pr. m² i tråd med gjeldende prisfastsettelse, jf. kommunestyrets vedtak i KS 021/19.
6. Kostnader til fjerning av masser på den delen av eiendommen som overdras til Steiro Hanssen AS, fratrekkes kjøpesummen, begrenset oppad til kr 231.080,- iht. foreliggende prisoverslag.
7. Kjøper betaler alle omkostninger ved salget.
8. Salg gjennomføres ihht Sortland kommunes Retningslinjer for tildelinger av næringsarealer i Vestmarka Næringsområde N02
9. Kommunedirektøren gis fullmakt til å inngå kjøpekontrakt med de nevnte bestemmelser

Formannskapet behandling - 11.06.2026 - PS-054/26**BEHANDLING I MØTE**

Votering:

Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt.

Formannskapet PS - 054/26 VEDTAK:

1. Formannskapetets vedtak i sak PS 023/26, om salg til høystbydende, legges til side da det ikke er i samsvar med kommunestyrets vedtak i KS 021/19.
2. Formannskapet vedtar at eiendommen gnr. 15 bnr. 2232 i Vestmarka næringsområde N02 skal deles i to parseller. Delingen er forutsatt godkjent av administrasjonen, og selve fradelingen gjennomføres og behandles administrativt i henhold til gjeldende regelverk. De angitte arealene er ca.-størrelser og fastsettes endelig i forbindelse med fradelingen.
3. Det gjennomføres direkte salg av ca. 1.543 m² til Steiro Hanssen AS, org.nr. 987 192 585.
4. Det gjennomføres direkte salg av ca. 1.780 m² til Verkstedveien 2 AS, org.nr. 990 591 253
5. Prisen settes til kr 480,- pr. m² i tråd med gjeldende prisfastsettelse, jf. kommunestyrets vedtak i KS 021/19.
6. Kostnader til fjerning av masser på den delen av eiendommen som overdras til Steiro Hanssen AS, fratrekkes kjøpesummen, begrenset oppad til kr 231.080,- iht. foreliggende prisoverslag.
7. Kjøper betaler alle omkostninger ved salget.
8. Salg gjennomføres ihht Sortland kommunes Retningslinjer for tildelinger av næringsarealer i Vestmarka Næringsområde N02
9. Kommunedirektøren gis fullmakt til å inngå kjøpekontrakt med de nevnte bestemmelser

**PS - 055/26: KLAGE – PRINSIPP OM LIKEBEHANDLING VED SALG AV NÆRINGSTOMT I VESTMARKA
NÆRINGSOMRÅDE N02**

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
PS - 055/26	Formannskapet	11.06.2026

Formannskapet VEDTAK:

Klagen fra Bulldozer Maskinlag AS tas til følge.

1. Formannskapet vedtar at det gjennomføres direkte salg av arealer i N02 til de aktuelle selskapene, i tråd med saksutredningen.
2. Prisen for arealene settes til kr 382 per kvadratmeter.
3. Salget gjennomføres i henhold til Sortland kommunes avhendingsreglement, så langt det er relevant og passende.
4. Kommunedirektøren gis fullmakt til å inngå kjøpekontrakt med de nevnte selskapene, basert på de fastsatte vilkårene.

KOMMUNEDIREKTØRENS INNSTILLING

Klagen fra Bulldozer Maskinlag AS tas til følge.

1. Formannskapet vedtar at det gjennomføres direkte salg av arealer i N02 til de aktuelle selskapene, i tråd med saksutredningen.
2. Prisen for arealene settes til kr 382 per kvadratmeter.
3. Salget gjennomføres i henhold til Sortland kommunes avhendingsreglement, så langt det er relevant og passende.
4. Kommunedirektøren gis fullmakt til å inngå kjøpekontrakt med de nevnte selskapene, basert på de fastsatte vilkårene.

Formannskapet behandling - 11.06.2026 - PS-055/26

BEHANDLING I MØTE

Tove Mette Bjørkmo har før møtet bedt om å få vurdert sin habilitet og fratrådte under behandling av habilitetsspørsmålet.

Vedtak

Med hjemmel i forvaltningsloven § 8 annet ledd, jfr. forvaltningsloven § 6 annet ledd, vedtar Formannskapet Tove Mette Bjørkmo som inhabil i PS-sak 055/26

Det møtte ikke varamedlem i Tove Mette Bjørkmos fravær.

Det er 8 representanter tilstede under behandling og votering av saken.

Votering:

Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt.

Formannskapet PS - 055/26 VEDTAK:

Klagen fra Bulldozer Maskinlag AS tas til følge.

1. Formannskapet vedtar at det gjennomføres direkte salg av arealer i N02 til de aktuelle selskapene, i tråd med saksutredningen.

2. Prisen for arealene settes til kr 382 per kvadratmeter.
3. Salget gjennomføres i henhold til Sortland kommunes avhendingsreglement, så langt det er relevant og passende.
4. Kommunedirektøren gis fullmakt til å inngå kjøpekontrakt med de nevnte selskapene, basert på de fastsatte vilkårene.

PS - 056/26: SALG AV RØSSLYNGVEIEN 4

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
PS - 056/26	Formannskapet	11.06.2026
PS -	Kommunestyret	

Formannskapet VEDTAK:

1. Formannskapet vedtar at eiendommen Røsslyngveien 4 legges ut for salg i det åpne markedet.
2. Salget gjennomføres av eiendomsmegler til fastpris på ca. kr 89.000 eks. mva.
3. Det innhentes tilstandsrapport før salget. Kostnad, anslått til ca. kr 30.000, belastes prosjektet.
4. Administrasjonen gis fullmakt til å gjennomføre nødvendige mindre istandsettingstiltak før salget innenfor en nøktern kostnadsramme, herunder flikking av skruehull og mindre overflatearbeider.
5. Netto fortjeneste fra salget inntektsføres kommunen.

KOMMUNEDIREKTØRENS INNSTILLING

1. Kommunestyret vedtar at eiendommen Røsslyngveien 4 legges ut for salg i det åpne markedet.
2. Salget gjennomføres av eiendomsmegler til fastpris på ca. kr 89.000 eks. mva.
3. Det innhentes tilstandsrapport før salget. Kostnad, anslått til ca. kr 30.000, belastes prosjektet.
4. Administrasjonen gis fullmakt til å gjennomføre nødvendige mindre istandsettingstiltak før salget innenfor en nøktern kostnadsramme, herunder flikking av skruehull og mindre overflatearbeider.
5. Netto fortjeneste fra salget inntektsføres kommunen.

Formannskapet behandling - 11.06.2026 - PS-056/26

BEHANDLING I MØTE

Forslag fra politikere

Alternativt forslag fra FRP, foreslått av Maroun Abou Zeid, Fremskrittspartiet

1. Formannskapet vedtar at eiendommen Røsslyngveien 4 legges ut for salg i det åpne markedet.
2. Salget gjennomføres av eiendomsmegler til fastpris på ca. kr 89.000 eks. mva.
3. Det innhentes tilstandsrapport før salget. Kostnad, anslått til ca. kr 30.000, belastes prosjektet.
4. Administrasjonen gis fullmakt til å gjennomføre nødvendige mindre istandsettingstiltak før salget innenfor en nøktern kostnadsramme, herunder flikking av skruehull og mindre overflatearbeider.
5. Netto fortjeneste fra salget inntektsføres kommunen.

Votering:

Ved alternativ votering mellom kommunedirektørens innstilling og alternativt forslag fra FRP, ble alternativt forslag fra FRP enstemmig vedtatt.

Formannskapet PS - 056/26 VEDTAK:

1. Formannskapet vedtar at eiendommen Røsslyngveien 4 legges ut for salg i det åpne markedet.
2. Salget gjennomføres av eiendomsmegler til fastpris på ca. kr 89.000 eks. mva.
3. Det innhentes tilstandsrapport før salget. Kostnad, anslått til ca. kr 30.000, belastes prosjektet.
4. Administrasjonen gis fullmakt til å gjennomføre nødvendige mindre istandsettingstiltak før salget innenfor en nøktern kostnadsramme, herunder flikking av skruehull og mindre overflatearbeider.
5. Netto fortjeneste fra salget inntektsføres kommunen.

PS - 057/26: OPPSTART PLANARBEID OG HØRING AV PLANPROGRAM - KOMMUNEPLANENS AREALDEL OG KOMMUNEDELPLAN SORTLAND BY

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
PS - 057/26	Formannskapet	11.06.2026
PS -	Kommunestyret	

Formannskapet VEDTAK:

1. Kommunestyret vedtar oppstart planarbeid for revisjon av kommuneplanens arealdel (2017), kommunedelplan for Sortland by (2015) og kommunedelplan Kystsoneplan (2023), jf. Plan- og bygningsloven § 11-12.
2. Kommunestyret vedtar å sende felles planprogram for kommuneplanens arealdel og kommunedelplan for Sortland by på høring og offentlig ettersyn, jf. Plan- og bygningsloven § 11-13.

KOMMUNEDIREKTØRENS INNSTILLING

1. Kommunestyret vedtar oppstart planarbeid for revisjon av kommuneplanens arealdel (2017), kommunedelplan for Sortland by (2015) og kommunedelplan Kystsoneplan (2023), jf. Plan- og bygningsloven § 11-12.
2. Kommunestyret vedtar å sende felles planprogram for kommuneplanens arealdel og kommunedelplan for Sortland by på høring og offentlig ettersyn, jf. Plan- og bygningsloven § 11-13.

Formannskapet behandling - 11.06.2026 - PS-057/26

BEHANDLING I MØTE

Votering:

Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt.

Formannskapet PS - 057/26 VEDTAK:

1. Kommunestyret vedtar oppstart planarbeid for revisjon av kommuneplanens arealdel (2017), kommunedelplan for Sortland by (2015) og kommunedelplan Kystsoneplan (2023), jf. Plan- og bygningsloven § 11-12.
2. Kommunestyret vedtar å sende felles planprogram for kommuneplanens arealdel og kommunedelplan for Sortland by på høring og offentlig ettersyn, jf. Plan- og bygningsloven § 11-13.

PS - 058/26: RUSPOLITISK HANDLINGSPLAN

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
PS - 058/26	Formannskapet	11.06.2026
PS -	Kommunestyret	

Formannskapet VEDTAK:

Rusmiddelpolitisk handlingsplan godkjennes slik den foreligger.

KOMMUNEDIREKTØRENS INNSTILLING

Rusmiddelpolitisk handlingsplan godkjennes slik den foreligger.

Formannskapet behandling - 11.06.2026 - PS-058/26**BEHANDLING I MØTE****Votering:**

Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt.

Formannskapet PS - 058/26 VEDTAK:

Rusmiddelpolitisk handlingsplan godkjennes slik den foreligger.

PS - 059/26: DELEGERINGSREGLEMENT

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
PS - 007/26	Administrasjonsutvalget	09.06.2026
PS - 021/26	Driftsutvalget	10.06.2026
PS - 059/26	Formannskapet	11.06.2026
PS -	Kommunestyret	

Formannskapet VEDTAK:

Kommunestyret vedtar delegeringsreglementet slik det framgår av vedlagte utkast.

KOMMUNEDIREKTØRENS INNSTILLING

Kommunestyret vedtar delegeringsreglementet slik det framgår av vedlagte utkast.

Formannskapet behandling - 11.06.2026 - PS-059/26

BEHANDLING I MØTE

Votering:

Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt.

Formannskapet PS - 059/26 VEDTAK:

Kommunestyret vedtar delegeringsreglementet slik det framgår av vedlagte utkast.

Administrasjonsutvalget behandling - 09.06.2026 - PS-007/26

BEHANDLING I MØTE

Votering:

Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt.

Administrasjonsutvalget PS - 007/26 VEDTAK:

Kommunestyret vedtar delegeringsreglementet slik det framgår av vedlagte utkast.

PS - 060/26: GNR. 19, BNR. 10 - BEHANDLING AV KLAGER PÅ VEDTAK OM DISPENSASJON FRA LNFR FOR OPPFØRING AV BOLIGHUS OG KENNEL PÅ JENNESTAD

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
PS - 060/26	Formannskapet	11.06.2026

Formannskapet VEDTAK:

Vedtaket fattet i sak 024/26 opprettholdes, saken sendes til Statsforvalteren til endelig avgjørelse. FS ber om at begrunnelsen vedtatt i sak 024/26 følger saken til Statsforvalter

KOMMUNEDIREKTØRENS INNSTILLING

Klagene fra Sortland, Øksnes og Lødingen Bondelag og Statsforvalteren i Nordland tas til følge. Formannskapet omgjør sitt vedtak PS-024/26 datert 19.03.2026 til følgende:

1. Med hjemmel i jordlova § 9 avslås søknad om omdisponering som omsøkt på gnr. 19, bnr. 6 og bnr. 10.
2. Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 avslås søknad om dispensasjon fra LNFR-formålet i kommuneplanens arealdel for etablering av adkomstvei på gnr. 19, bnr. 6 og oppføring av bolighus på gnr. 19, bnr. 10.
3. Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 21-4 avslås søknad om rammetillatelse for etablering av adkomstvei på gnr. 19, bnr. 6 og oppføring av bolighus og etablering av bygningsteknisk installasjon (slamavskiller) på gnr. 19, bnr. 10.
4. Gitt sakens spesielle bakgrunn og historikk, frafalles saksbehandlingsgebyr for dispensasjonssøknadene, med hjemmel i gebyrforskriften pkt. 1.12.

Hjemmel for vedtaket er forvaltningsloven § 33 annet ledd.

Formannskapet behandling - 11.06.2026 - PS-060/26

BEHANDLING I MØTE

Forslag fra politikere

Endringsforslag H , FRP, foreslått av Roar Wessel-Olsen, Høyre

Vedtaket fattet i sak 024/26 opprettholdes, saken sendes til Statsforvalteren til endelig avgjørelse. FS ber om at begrunnelsen vedtatt i sak 024/26 følger saken til Statsforvalter

Ragnhill Ovesen har før møtet bedt om å få vurdert sin habilitet og fratrådte under behandling av habilitetsspørsmålet.

Vedtak

Med hjemmel i forvaltningsloven § 8 annet ledd, jfr. forvaltningsloven § 6 annet ledd, vedtar Formannskapet Ragnhill Ovesen som inhabil i PS-sak 060/26

Det møtte ikke varamedlem i Ragnhill Ovesens fravær.

Det er 8 representanter tilstede under behandling og votering av saken.

Votering:

Ved alternativ votering mellom Kommunedirektørens innstilling og endringsforslag fra H, FRP, ble endringsforslaget fra H, FRP vedtatt;

6 stemmer for (5 H, 1 FRP)

2 stemmer mot (2 AP)

Formannskapet PS - 060/26 VEDTAK:

Vedtaket fattet i sak 024/26 opprettholdes, saken sendes til Statsforvalteren til endelig avgjørelse. FS ber om at begrunnelsen vedtatt i sak 024/26 følger saken til Statsforvalter

PS - 061/26: ARBEIDSAVTALE TIL KONSTITUERT KOMMUNEDIREKTØR

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
PS - 061/26	Formannskapet	11.06.2026

Formannskapet VEDTAK:

Formannskapet godkjenner vedlagte arbeidsavtale.

KOMMUNEDIREKTØRENS INNSTILLING

Formannskapet behandling - 11.06.2026 - PS-061/26

BEHANDLING I MØTE

Forslag fra politikere

Forslag til vedtak fra Formannskapet, foreslått av Maroun Abou Zeid, Fremskrittspartiet

Formannskapet godkjenner vedlagte arbeidsavtale

Ordfører ba om at møtet ble lukket under behandling av saken i henhold til kommunelovens §11-5 andre ledd første setning;

Alle har rett til å være til stede i møter i folkevalgte organer dersom ikke noe annet følger av denne paragrafen.

Et folkevalgt organ skal vedta å lukke et møte når det skal behandle en sak som angår en arbeidstakers tjenstlige forhold. Organet skal også vedta å lukke et møte når det behandler en sak som inneholder opplysninger som er omfattet av lovbestemt taushetsplikt.

Votering av lukking av møtet:

Forslag til lukking ble av saken ble enstemmig vedtatt.

Votering:

Forslag til vedtak fra Formannskapet enstemmig vedtatt.

Formannskapet PS - 061/26 VEDTAK:

Formannskapet godkjenner vedlagte arbeidsavtale.