Sortland kommune
PLAN

Dato:	07.11.2024	Deres dato:
Saksbehandler:	Oda Lie Engesæth	21.10.2024
Direkte telefon:		Deres ref.:
ArkivsakID:	23/2	
JpostID:	24/36719	

Gunnar Holth Grusforretning As
Postboks 1223

2206 Kongsvinger

NYTT SVAR PÅ KLAGE PÅ FAKTURA NR. 004001996 - DETALJREGULERING FOR GULLKISTA MASSEUTTAK

Det vises til deres brev JpID 24/34893 med videre spørsmål til faktura for behandling av reguleringsplan for Gullkista masseuttak.

I deres brev argumenteres det for at arbeidsmengde er avhengig av reguleringsformål. Det bes om at kommunen skal vurdere gebyret på nytt opp imot faktisk arbeidsmengde på formålene i planen.

SK presiserer at selve prisen for behandling, altså arbeidsmengde, er 48 910 kr. Resterende del av gebyret for arealtillegg har ikke sammenheng med kommunens arbeidsmengde, men følger av gebyrforskriftens punkt 2.6. For Sortland kommune er det lik pris for arealtillegg enten det er bolig eller masseuttak, det er kun næringsbygg i sentrum som det skilles på med en høyere pris. Dette kommer også frem av gebyrforskriftens punkt 2.6.

SK ber om at gebyret betales, ettersom spørsmålene rundt fakturaen ikke forholder seg til kommunens gebyrforskrift og ikke har hold i plan- og bygningsloven § 33-1.

Som SK svarte i første brev beregnes areal tillegget anslagsvis ut ifra de arealformålene som skal reguleres og som det skal faktureres for i henhold til gebyrforskriftens punkt 2.6. Dersom det er ønskelig kan arealtillegget beregnes på nytt, helt nøyaktig etter forskriftens priser. Beregningene kan legges til i oversendelsen av ny faktura. Det opplyses om at prisen da kan bli høyere enn det som foreligger i gjeldende faktura.

Skriftlige henvendelser i saken bes merket med saksnr. 23/2.

Med hilsen

Silje Rognlien Brekke
enhetsleder

Oda Lie Engesæth
fagansvarlig

Dokumentet er elektronisk signert.