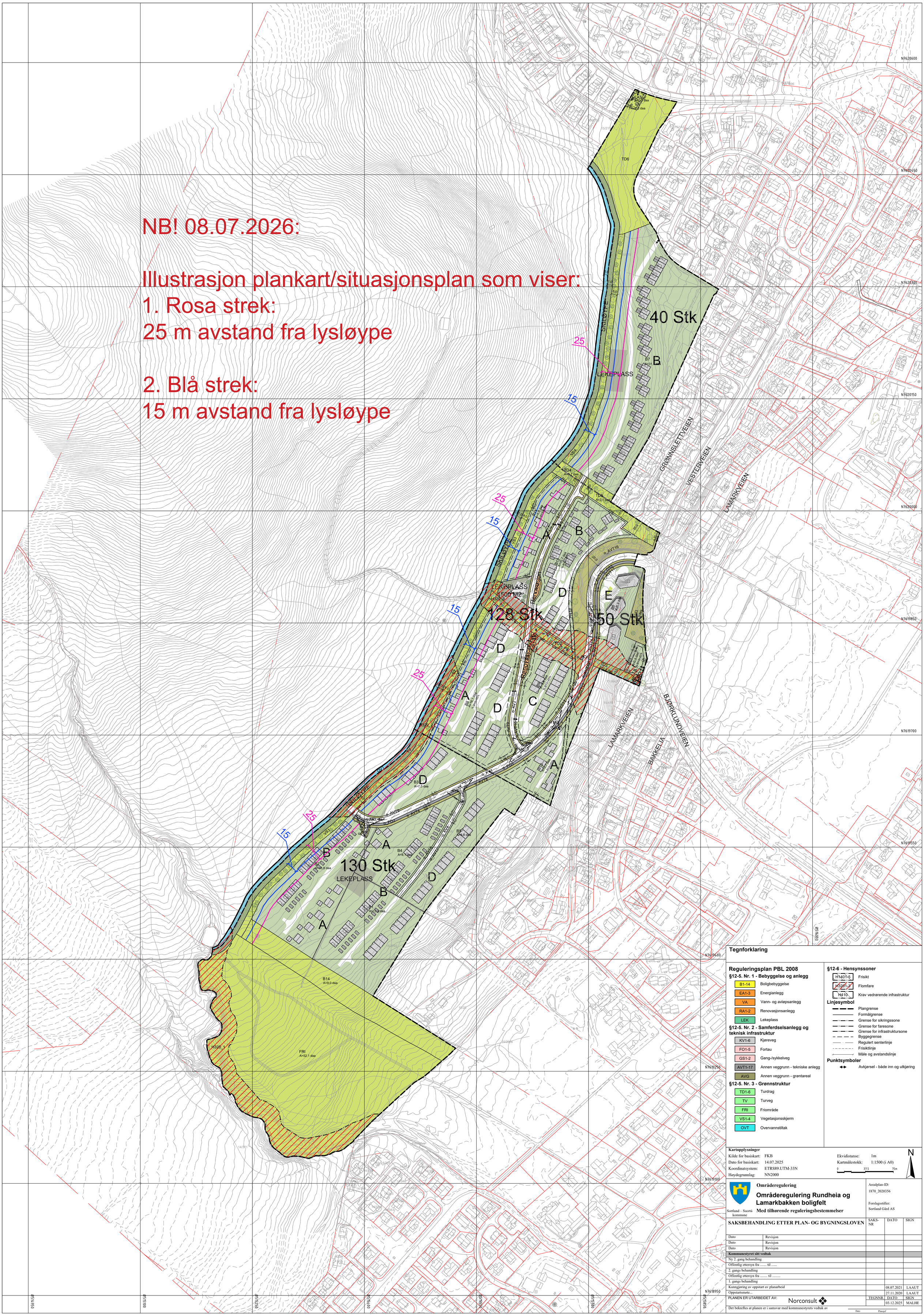
NB! 08.07.2026:

Illustrasjon plankart/situasjonsplan som viser:

1. Rosa strek:
25 m avstand fra lysløype

2. Blå strek:
15 m avstand fra lysløype



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- B1-14 Boligbebyggelse
- EA1-3 Energianlegg
- VA Vann- og avløpsanlegg
- RA1-2 Renovasjonsanlegg
- LEK Lekeplass

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV1-6 Kjøreveg
- FO1-5 Fortau
- GS1-2 Gang-/sykkelveg
- AVT1-17 Annen veggrunn - tekniske anlegg
- AVG Annen veggrunn - grøntareal

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- TD1-6 Turdrag
- TV Turveg
- FRI Friområde
- VS1-4 Vegetasjonsskjerm
- OVT Overvannstiltak

§12-6 - Hensynssoner

- H1401-5 Frisikt
- H320-1-3 Flomfare
- H410 Krav vedrørende infrastruktur

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Grense for sikringssone
- Grense for faresone
- Grense for infrastruktursone
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Måle og avstandslinje

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring

Kartopplysninger

Kilde for basiskart:	FKB	Ekvidistanse:	1m
Dato for basiskart:	14.07.2025	Kartmålestokk:	1:1500 (i A0)
Koordinatsystem:	ETRS89.UTM-33N		0 37.5 75m
Høydegrunnlag:	NN2000		

N

Sortland – Suortá kommune

Områderegulering

Områderegulering Rundheia og Lamarkbakken boligfelt

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID: 1870_2020356

Forslagsstiller: Sortland Gård AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

		SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	Revisjon			
Dato	Revisjon			
Dato	Revisjon			
Kommunestyret sitt vedtak				
Ny 2. gang behandling				
Offentlig ettersyn fra ..... til				
2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fra ..... til				
1. gangs behandling				
Kunngjøring av oppstart av planarbeid			08.07.2021	LAAUT
Oppstartsmøte...			27.11.2020	LAAUT
PLANEN ER UTARBEIDET AV: Norconsult		TEGNNR.	DATO	SIGN
			03.12.2025	MALHE

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

Dato Plansjef