Grunngitt spørsmål til Kommunestyret 29. oktober 2026

Salg av Skytterveien

Formannskapet vedtok i juni 2025 salg av skytterhaugen Sortland kommune gjennomfører salg av hele området Skytterhaugen (område B01 samt relevant del av gnr. 15 bnr. 353 etter innløsning og fradeling) til én utvikler gjennom en åpen og konkurransebasert prosess.

Spørsmål:

1. Er området lagt ut for salg?
2. Er det noen som har meldt sin interesse for området?
3. Når kan vi forvente at området blir utviklet for boliger?

Tove Mette Bjørkmo
Arbeiderpartiet

Svar på grunngitt spørsmål:

1. Er området lagt ut for salg?

Svar:

Området er ikke lagt ut for salg

2. Er det noen som har meldt sin interesse for området?

Svar:

Det har foreløpig ikke vært henvendelser fra aktuelle utbyggere for området i Skytterhaugen.

3. Når kan vi forvente at området blir utviklet for boliger?

Svar:

Arbeidet med å tilrettelegge området for framtidig boligutbygging er igangsatt. Som oppfølging av kommunestyrets vedtak er det gjennomført avklaringer knyttet til teknisk infrastruktur og nødvendige tiltak i området. Området inngår også i pågående prosjektering av gang- og sykkelveg langs Vesterveien. I den forbindelse planlegges samtidig nødvendig oppgradering og separering av vann- og avløpsnettet.

Det er lagt til grunn at nødvendig infrastruktur skal etableres før videre utvikling. Administrasjonen har gjennom perioden vurdert ulike alternative løsninger for å kunne klargjøre området raskere. Undersøkelser, faglige vurderinger av eksisterende VA-infrastruktur og erfaringer fra senere års nedbørshendelser har imidlertid vist at midlertidige løsninger ikke vil gi tilstrekkelig kapasitet eller nødvendig driftssikkerhet. En helhetlig separering og oppgradering av infrastrukturen vurderes derfor som den mest robuste og framtidsrettede løsningen for området.

Når prosjekteringen er ferdigstilt, vil arbeidene bli lyst ut på anbud. Administrasjonen arbeider med mål om at dette kan skje i løpet av 2027. Tidspunktet for når de første boligene kan etableres vil være avhengig av gjennomføring av infrastrukturtiltakene, men administrasjonen har som mål å få området gjort klart for salg så snart de nødvendige forberedelsene er gjennomført.