Fra:	Stein Lagesen <steinlag@start.no>
Sendt:	torsdag 15. desember 2022 11:49
Til:	Postmottak
Kopi:	Elverhoygard
Emne:	Fwd: Detaljregulering NO1 sak 19/663

-------- Opprinnelig melding --------

Emn: Detaljregulering NO1 sak 19/663
Dato:2022-12-15 11:43
Avsender: Stein Lagesen <steinlag@start.no>
Mottaker:postmotak@sortland.kommune
Kopi til:elverhoygard@gmail.com, Elverhoygard <Elverhoygard@gmail.com>

Merknader: slik vi forstår planen, legges det føringer for at dagens høyspent i luftstrekk i NO1 (H370/BAA/NÆ3) skal flyttes ut av området til H190M/L3, til ny trase langs Blåheiveiens nordside. !?.Som grunneier av fåreslått ny trase vil jeg protestere mot dette på det sterkeste. Eksisterende trase på NO1 bør bestå i framtiden mht bla nærheten til sjø(sjøledninger) og Sortland Trafo. En har forståelse for at eksisterende trase i planen vil være en ulempe, men det er ikke greit å flytte denne ulempe til vårt gårdsbruk.En av våre ulemper/utfordringer er framføring av høyspentkabler utenfor vår nye driftsbygning som ligger ca 25 m fra Blåheiveiens nordside. Her langs Blåheiveiens nordside har Sortland kommune anlagt hovedvannledning til Sortlandsundet, kloakkledninger, større avløpsrør for overflatevann fra bla NO1. Grunneier er pålagt hensynstaksone i grunn min. 5 m fra dette anlegg. Dvs. ca 15 m bredde. På sydsiden av driftsbygningen/fjøsen er nedgravd lavspentkabel. I tillegg er det nedgravd bakspyleanlegg for møkkeromrøring/transport. Dette har en bredde på ca 7m.Da står det igjen ca 3 m tilgjengelig for høyspentkabler. Vestall opplyser at høyspentkabler i jord graves(her må sprenges ned i fjell)ned til 2 m dybde. Det planlegges å grave ned 4 kabler med 4 m mellomrom. Den lange trasen fra sjø til Markveikrysset vil med trasens bredde rasere dyrkamarka med kryssende veier og drenssystem i tillegg til offentlig og privat vannledning.

Støy og lysforurensning.

Langs Buveiens vestside bør det anlegges en beplantet jordvoll/vegitasjonsbelte med myroverskuddsmasser. Dette for å dempe lyd og lysforurensning fra industrifeltet for beboerne langs Vesterålsveien/ Blåheiveien (og framtidig boligfelt her?)

Selnesstien

Byplanen sier 25 m hensynstaksone på hver side av Selneselva med min 3 m høy beplantet jordvoll .Skal jordvollen i sin helhet anlegges utenfor hensynstaksonen ? Det bør presiseres hvor høy jordvollen skal kunne være målt opp fra opprinnelig bakkenivå. Vegitasjonen i hensynstaksonen må ikke ødelegges. Grøntstrukturen må nøye overvåkes.

Sortland kommune har nylig etablert nytt næringsområde på sydsiden av Selneselva. Den annlagte høye jordvollen langs elva er myrmasser i sig ned mot elva, hvor avstanden virker nærmere en 25 m.Blir dette retningsgivende for vidre tilrettelegging av industritomter langs elva vil i verste fall Selnesstien bli liggende i skygge på bunnen av ei stor grøft!

For Elverhøy gård 16/6.

Daniel og Stein Lagesen