FINANSIERING/LÅNEAVTALE

Sortland, 5.10. 2022

Bakgrunn:

(A) Vesterålen Energi AS, org. nr. 928 054 381 («VE») er et selskap heleid av Sortland kommune.

(B) VE erverver 30 % av aksjene i VK fra Sortland kommune («Sortland- kommunes kjøp av Øksnes aksjene»)

(C) I påvente av avklaring på «Øksnes aksjene» trenger VE tilførsel av likviditet fra Sortland kommune for å kunne håndtere sine fordringer.

1. Lånet

1.1. Låneramme på opp til NOK 4 000 000 («Lånerammen»).

1.2. Trukne beløp under Lånerammen skal benyttes til aksjekjøp av Sortland-transaksjonen.

1.3. Selskapet kan trekke på Lånerammen for å finansiere vederlaget i Sortland-transaksjonen når eierrettighetene er avklart.

2. Status og sikkerhet

Lånerammen skal være sikret med pant i aksjene i VK når aksjene i VK er ervervet.

3. Konverteringsrett

3.1. Långiver skal ha en rett til å foreta konvertering av utestående under Lånerammen til aksjer i Selskapet på de vilkår som følger av dette punkt.

3.2. Långiver har rett til å kreve konvertering under Lånerammen fra og med avklaring av Sortland-transaksjonen og i en periode på 1 år deretter («Konverteringsperioden»).

3.3. Konverteringskursen per aksje ved Långivers konvertering skal tilsvare prisen per aksje i Sortland-transaksjonen.

3.4. Konverteringsretten utøves ved Långivers melding til styret i Selskapet.

3.5. Lånet skal ikke registreres som et konvertibelt lån i Foretaksregisteret.

4. Renter og omkostninger

4.1. Rentesatsen på lån under Lånerammen vil være 3,5 % per år.

4.2. Rentesatsen vil beregnes på det til enhver tid utestående beløp under Lånerammen. Rente løper fra datoen for utbetaling og legges til hovedstolen ved årsslutt hvert kalenderår.

4.3. Renter forfaller til betaling sammen med hovedstolen i samsvar med pkt. 5.

5. Tilbakebetaling

5.1. Utestående beløp under Lånerammen, inklusive påløpte renter, forfaller til betaling på den tidligste dato av («Forfallsdagen»):

a) Utbetaling av ekstern finansiering for full refinansiering av utestående under Lånerammen, og

b) 31.12.2023

5.2. Låntaker kan når som helst innfri utestående beløp under Lånerammen sammen med påløpte renter.

5.3. Ved forsinket tilbakebetaling påløper den til enhver tid lovbestemte forsinkelsesrente.

6. Forsinket betaling

Ved forsinket betaling under Lånerammen påløper den til enhver tid lovbestemte forsinkelsesrente.

Navn:

Tittel: ordfører

Vi bekrefter at vi aksepterer lånetilsagnet på de betingelsene som fremgår over:

Sted/dato: Sortland, 5. des 2022

Signatur: