SORTLAND KOMMUNE

Arkivsaknr.:	23/11252
Dok.nr:	23/36382
Arkiv:	
Saksbehandler:	Brynjulv Øverby
Dato:	15.11.2023

Orienteringssak - Modulbygg ved Sortland barneskole

Utvalgssaksnr	Utvalg	Møtedato
052/23	Formannskapet	30.11.2023

KOMMUNEDIREKTØRENS INNSTILLING

Saken tas til orientering og vurderes i forbindelse med budsjett og økonomiplan

Formannskapet - 052/23

FS - behandling:

Kommunedirektør Rita Johnsen orienterte om modulbygg ved Sortland barneskole.

FS - vedtak:

Saken tas til orientering og vurderes i forbindelse med budsjett og økonomiplan.

KORT BESKRIVELSE AV SAKEN

Kommunestyret vedtok i k-sak 042/23 den 22.06.2023, vedtakets punkt 5: "Oppstart av utredning/forprosjekt til løsning brakkerigg iverksettes umiddelbart."

FAKTA I SAKEN

Administrasjonen har utredet aktuell løsning. Denne er forelagt verneombud, ledelse og brukere uten kommentarer. Saken er forelagt AMU 20.11.2023.

VURDERING

Behovet for nye lokaler for ansatte er uendret fra i sommer.

Administrasjonen lyser i disse dager ut konkurranse for levering av modulbygg; med forbehold om politisk godkjenning/finansiering. Det er lagt til grunn at en prosess der finansiering er på plass medio desember 2023 kan gi ferdig modulbygg ved Sortland barneskole til skolestart august 2024.

Personalmessige forhold

Ikke relevant ut over det som tidligere er klarlagt for de ansatte ved skolen.

Økonomiske forhold

Tiltaket er omtalt i budsjett- og økonomiplanen for 2024 - 2027 og investeringsbehovet er angitt til ca 13

MNOK. Dette er et grovt estimat gjort før nødvendige avklaringer var gjort. Med bakgrunn i de siste kalkulasjonene hvor Holtes kalkulasjonsnøkkel er lagt til grunn, er et foreløpig estimat på rundt 17 MNOK. Et låneopptak på 17 MNOK vil utgjøre årlige finanskostnader på rundt 1,5 MNOK. Tiltaket er ikke lagt inn i kommunedirektørens forslag til budsjett og økonomiplan, da fullstendig grunnlagsinformasjon og nødvendig prosess ikke var avklart til det tidspunkt hvor kommunedirektørens forslag til budsjett og økonomiplan ble ferdigstilt.

Folkehelse
Tiltaket er et arbeidsmiljøtiltak for å bedre ansattes arbeidssituasjon med tanke på kontorarbeidsplasser.

Klima-, miljø- og naturforhold
Ikke vurdert relevant

KONKLUSJON
Kommedirektøren vurderer arbeidsforholdene for ansatte ved Sortland barneskole som meget utfordrende og anbefaler at tiltaket vurderes ved behandling av budsjett og økonomiplan 2024 - 2027

Vedlegg:
Tegninger modul bygg Sortland barneskole