Nytt sykehjem i Sortland

- Sortland kommune har fått avslag på søknad om tilskudd fra Husbanken
- Bakgrunnen for avslag er at Husbanken ikke har tilgjengelige midler i 2023
- Prosjektet er godkjent hos Husbanken og det er beregnet tilskudd på kr. 72,8 MNOK

blåbyen

Sortland kommune

Nytt sykehjem i Sortland

- Dersom kommunen starter bygging er det ikke anledning å søke tilskudd senere
- Forberedende arbeid kan fortsette
- Sortland kommune kan velge å stå ved opprinnelig søknad
- Økt ramme til Husbanken i RNB?

blåbyen

Nytt sykehjem i Sortland

- Alternativ 1
  - Stoppe utbyggingen, og avvente ny mulighet for å søke tilskudd. Ny vurdering ved RNB
- Konsekvens
  - Figjøringsklausul med kontraktør
  - Medgåtte utgifter ca 35 MNOK
  - Ny anbudsrunde
  - Kostnadsøkning?
  - Investering over til drift hvis prosjektet ikke realiseres
  - **Manglende kapasitet i eldreomsorgen**

blåbyen

Sortland kommune

Nytt sykehjem i Sortland

- Alternativ 2
  - Fortsette detaljprosjektering, og avvente ny mulighet for å søke tilskudd.
  - Gjøre ny vurdering når RNB legges fram
- Konsekvens
  - Utgifter øker med 3 – 4 MNOK
  - Dersom tilskudd etter RNB, ingen forsinkelser i prosjektet
  - Dersom ikke tilskudd og prosjektet avvikles, som alternativ 1

blåbyen

Sortland kommune

Nytt sykehjem i Sortland

- Alternativ 3
  - Starte bygging uten tilskudd
- Konsekvens
  - Økte investeringskostnader på kr. 73 MNOK
  - Konsekvenser for andre investeringsprosjekter
  - Prosjektet kan realiseres i tråd med tidsplan

blåbyen

Sortland kommune