Skriftlig spørsmål, byggetiltak på Nortura-tomta

Vet ordfører om det er søkt om dispensasjon fra krav om reguleringsplan for Nortura-eiendommen slik at teknisk anlegg er bygget på korrekt måte?

SVAR: Det er ikke søkt om dispensasjon fra krav om reguleringsplan. Det er søkt om ramme og igangsettingstillatelse for VA-anlegg inklusiv to pumpestasjoner, og det er gitt igangsettingstillatelse.

Er det søkt om dispensasjon fra formålet i gjeldende plan for dette anlegget?

SVAR: Jfr forrige spørsmål.

Er det søkt om byggetillatelse for dette anlegget?

SVAR: Jfr første spørsmål: Ja, det foreligger rammetillatelse og igangsettingstillatelse på vanlig måte.

Har Sortland kommune realisert andre tiltak uten nødvendige tillatelser?

SVAR: Det er Sortland kommunes intensjon at kommunen søker om tillatelse på samme måte som andre i tråd med de til enhver tid gjeldende bestemmelser. Det er ikke igangsatt gjennomgang av alle tidligere saker siden sist spørsmålet ble stilt. Ved en evt gjennomgang, kan en ikke se bort fra at det vil framkomme avvik. Avvik registreres og er grunnlag for læring for å redusere risiko for feil.

Hva er ordføreren sin vurdering av at Sortland kommune realiserer tiltak uten nødvendige tillatelser samtidig som kommunen bruker store administrative ressurser på å følge opp private tiltakshavere for lignende forhold?

SVAR: Så langt kommunedirektøren er kjent med er dette et enkelt tilfelle av manglende søknad. For kommunedirektøren er dette beskrevet som en ren forglemmelse etter at søknadsprosessen var startet. Jeg vil videre avstå fra å kommentere det jeg mener er en påstand som jeg ikke finner grunnlag for. Jeg vil imidlertid si at jeg har full tillit til at våre ansatte gjør jobben innenfor de rammer som regulerer deres arbeid. Det betyr ikke at jeg tenker at det aldri gjøres feil. Jeg opplever videre at organisasjonen og ansatte bruker sine erfaringer som grunnlag for læring for å unngå at samme feil gjentar seg. Jeg ønsker også å oppfordre representanten og andre folkevalgte til å melde fra til kommunens ledelse dersom man mener at det gjøres feil. Hvis man ikke tenker at kommunens ledelse evner eller ønsker å gjøre noe med slike forhold, har kommunene et system for å få dette undersøkt gjennom kontrollutvalget

Som kjent har representanten som stiller spørsmål mer kompetanse på fagområdet enn kommunedirektøren og også detaljkunnskap om hvordan kommunen drifter teknisk sektor. Jeg undrer meg over at representanten stiller spørsmål til ordfører som det kan synes som om han vet svarene på. Jeg legger videre til grunn at alle folkevalgte i kommunestyret ønsker en positiv utvikling av kommuneorganisasjonen og ønsker å bidra til å få det til.

Vil plassering av tiltaket få konsekvenser for verdisetting og fremtidig utnyttelse av eiendommen? Og igjen!

SVAR: Spørsmålet krever en utredning hvor det vil være svært mange momenter, og det er følgelig ikke mulig på det nåværende tidspunkt å gi et svar som har noen verdi.