Standard Norge

Byggblankett 8407 A:2011

Formular for kontrakt om totalentreprise

Blanketten skal brukes ved inngåelse av kontrakt etter NS 8407 *Alminnelige kontraktsbestemmelser for totalentrepriser*.

1. Partene

Byggherre

Foretaksnavn: Sortland kommune
Organisasjonsnummer: 847737492

Adresse: Postboks 117

Postnummer: 8400
Poststed: Sortland

E-postadresse: post@sortland.kommune.no
Telefonnummer: 76 10 90 00

Totalentreprenør

Foretaksnavn: Øksnes Entreprenør AS
Organisasjonsnummer: 976754301

Adresse: Storgata 60

Postnummer: 8430
Poststed: Myre

E-postadresse: post@oeeas.no
Telefonnummer: 76 11 94 50

Mellom kontraktspartene er det inngått følgende kontrakt:

2. Partenes representanter

Byggherrens representant

Fornavn: Mona
Etternavn: Hansen
Adresse: Vesterålsgata 57
Postnummer: 8401
Poststed: Sortland
E-postadresse: mona.hansen@sortland.kommune.no
Telefonnummer:
Mobilnummer: 952 64 143

Totalentreprenørens representant

Fornavn:
Etternavn:
Adresse:
Postnummer:
Poststed:
E-postadresse:
Telefonnummer:
Mobilnummer:

3. Kontraktsbestemmelser

For denne kontrakten gjelder NS 8407 *Alminnelige kontraktsbestemmmelser for totalentrepriser*.

4. Kontraktsgjenstand

Totalentreprenøren påtar seg å levere følgende kontraktsgjenstand:

Oppføring av modul bygg med grunnarbeid på Sortland barneskole med tilhørende komponenter samt delvis ombygging av eksisterende bygg iht. tegninger.

Følgende dokumenter inngår i kontrakten:

De dokumentene som inngår i kontrakten, utfyller hverandre. Inneholder kontraktsdokumentene bestemmelser som strider mot hverandre, gjelder yngre dokumenter foran eldre. Løser ikke dette motstriden, gjelder spesielle bestemmelser foran generelle, og bestemmelser utarbeidet særskilt for kontrakten foran standardiserte bestemmelser.

© Standard Norge, Byggblankett 8407 A:2011

5. Kontraktssum

Kontraktarbeidet skal utføres for:

Tilbudssum:	kr	13 361 181.00
Sum for eventuelle korreksjoner:	kr	0.00

Herav ytelser som er mva. belagt, inkl. korreksjoner:	Beløp:
	kr 13 361 181.00

Sum ytelser som er mva. belagt ekskl. mva.:	kr	13 361 181.00
MVA. 25 **%**	kr	3 340 295.25
Sum ytelser som er mva. belagt inkl. mva.:	kr	16 701 476.25

Kontraktssum inkl. mva.:	kr	16 701 476.25

6. Indeksregulering

Kontraktssummen indeksreguleres ikke.

7. Regningsarbeider

Det er avtalt følgende timepriser for regningsarbeider inklusive påslag til dekning av indirekte kostnader, risiko og fortjeneste, men eksklusive merverdiavgift:

Prosjektleder (PL)	kr	970.00
Prosjekterings leder (PGL)	kr	1 350.00

Rådgivende ing. EL-teknikk (RIE)	kr	1 350.00
Anleggsleder	kr	890.00
Fagarbeider	kr	790.00

Påslag for materialer: % _____

Påslag for andre kostnader: % _____

8. Totalentreprenørens sikkerhetsstillelse

Totalentreprenørens stiller sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser med kr 1 670 148.00 som tilsvarer 10 % av kontraktssummen. Sikkerheten nedtrappes etter overtakelsen i samsvar med NS 8407, punkt 7.2.

Sikkerhet i form av selvskyldnerkausjon stilles ved bruk av Byggblankett 8407 B.
PÅKREVD
☐ Sikkerheten skal stilles i form av selvskyldnerkausjon.

☐ Sikkerheten skal stilles som forsikring som tilsvarer selvskyldnerkausjon.

9. Byggherrens sikkerhetsstillelse

Byggherren stiller ikke sikkerhet.

10. Forsikring

10.1 Forsikring av kontraktsgjenstanden

Totalentreprenøren forsikrer.

Totalentreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsattestene for kontroll senest 04.03.24
Forsikringen gjelder inntil hele kontraktgjenstanden er overtatt av byggherren.

10.2 Ansvarsforsikring

Totalentreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsattesten for kontroll senest 04.03.24

11. Tidsfrister

Tidsfrister for totalentreprenøren:

Igangsettelse på byggeplassen:

Sluttfrist:

Andre dagmulktbelagte frister:
Tidsfrister som ikke er dagmulktbelagt:
Tidsfrister for byggherrens ytelser:
For øvrig gjelder de tidsfristene som er oppført i de øvrige kontraktsdokumentene.

12. Tiltransport

Påslag ved tiltransport av sideentreprenør, jf. NS 8407 punkt 12.2: %

Påslag ved tiltransport av prosjekterende, jf. NS 8407 punkt 13: %

13. Byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll

Påslag for byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll av sideentreprenør, jf. NS 8407 punkt 12.4: %

14. Varsler og krav

Avtalte adresser for varsler og krav:

1. Famac prosjekt LC
2. E-post

Varsler og krav kan gis ved e-post til følgende e-postadresser:

mona.hansen@sortland.kommune.no

15. Særlige bestemmelser

16. Underskrifter

Dato

Sted

Dato

Sted

Underskrift byggherre

Underskrift totalentreprenør

Sortland kommune

Øksnes Entreprenør AS