SORTLAND KOMMUNE

Arkivsaknr.: 24/1726
Dok.nr: 24/7318
Arkiv:
Saksbehandler: Katrine Lundberg
Dato: 06.03.2024

Holmstad arena

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
PS - 029/24	Formannskapet	21.03.2024

KOMMUNEDIREKTØRENS INNSTILLING

Formannskapet vedtar å inngå festeavtale på 30 år med Nord/Sprint IL, jfr sakens premisser.

Formannskapet behandling - 21.03.2024 - PS-029/24

BEHANDLING I MØTE

Forslag fra politikere

Votering:

Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt.

Formannskapet PS - 029/24 VEDTAK:
Formannskapet vedtar å inngå festeavtale på 30 år med Nord/Sprint IL, jfr sakens premisser.

KORT BESKRIVELSE AV SAKEN

Saken gjelder bortfesting av tomt ved Holmstad skole til Nord/Sprint IL for bygging av rulle/skatepark.

FAKTA I SAKEN
Nord/Sprint IL fester i dag tomt til kunstgressbanen ved Holmstad skole gbn 40/66. I tilknytning til denne ønsker de nå å feste tomt til en 400 m³ rulle- og skatepark. Denne parken skal være et tilbud "for barn, ungdom og voksne. Holstad Arena blir en samling av idretter, aktiviteter og sosiale soner for å inspirere bygda til å møte hverandre og være aktive og sosiale sammen. Parken er byggetrinn 1 og skal designes med mål om å være lavterskel og inspirere jenter og gutter like mye til å føle seg hjemme på Holmstad Arena. Parken er universelt utformet og skal være en generasjonsmøteplass. På dagtid hverdager vil den

også være en sentral del av kroppsøvingstimer og aktive friminutt. Det økte positive aktivitetsnivået i friminuttene og på SFO gir en totalforvandling i det psykososiale miljøet".

Nord/Sprint IL har frist på seg for å søke midler fra blant andre Vind-Vind 2024 1. april 2024. Ett av kriteriene for å få tildelt midler er "avtale av minimum 30 års varighet med kommune om bruk av grunnen, når det gjelder anlegg på kommunal grunn".

VURDERING

Sortland kommunes Kommuneplan samfunnsdel 2022-2034 sier blant annet at "vi [skal] gjennom planlegging og utforming av aktiviteter og tjenester fremme fellesskap, inkludering og deltakelse for alle aldersgrupper, vektlegge universell utforming i all planlegging og ha bygg og anlegg av høy kvalitet for både organisert og uorganisert aktivitet innen idrett, kultur og friluftsliv". Administrasjonen på Holmstad skole stiller seg positiv til dette prosjektet.

Skateparken ved Holmstad skole vil være et positivt til bud til innbyggerne i tråd med Kommuneplanens samfunnsdel.

Sortland kommune har andre sammenlignbare festeavtaler, blant annet med SFK Ajaks ved skoletomten på Kleiva.

Personalmessige forhold
N/A

Økonomiske forhold
N/A

Folkehelse
Positivt bidrag for lokalsamfunnet

Klima-, miljø- og naturforhold
N/A

KONKLUSJON

Sortland kommune inngår festeavtale med Nord/Sprint IL.

Vedlegg:
Kommuneplan samfunnsdel 2022-2034
Holmstad Arena
HolmstadArena-BetongPark
Forslag til uteområde - Sortland Kommune
samfunnsloftet_minsoknad_zmpnjqzmbbkqj7acn9ex9w-1
Kommuneplan - Idrett og fysisk aktivitet
Holmstad Arena - oversiktsbilde