SORTLAND KOMMUNE

Arkivsaknr.:	23/3346
Dok.nr:	23/4280
Arkiv:	FA-L13, Historisk-22/2344
Saksbehandler:	Brynjulv Øverby
Dato:	28.02.2023

Regulering Bjørklundveien/Vesterålsgata - finansiering

Utvalgssaksnr	Utvalg	Møtedato
019/23	Formannskapet	16.03.2023
022/23	Kommunestyret	30.03.2023

KOMMUNEDIREKTØRENS INNSTILLING

Formannskapet vedtar:

1. Arbeidet med regulering av nedre del av Bjørklundveien med kryss Vesterålsgata finansieres med 1,0 mill. kr, og kan startes.
2. Finansiering avklares i budsjettregulering 2/23.

Formannskapet - 019/23

FS - behandling:

Votering:

Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt.

FS - vedtak:

Formannskapet vedtar:

1. Arbeidet med regulering av nedre del av Bjørklundveien med kryss Vesterålsgata finansieres med 1,0 mill. kr, og kan startes.
2. Finansiering avklares i budsjettregulering 2/23.

KORT BESKRIVELSE AV SAKEN

Saken omhandler finansiering av de arbeidene som må til for at reguleringsoppgaven, vedtatt i f-sak 084/22 den 22.06.2022, skal kunne løses og ende med et nytt forslag til reguleringsplan.

FAKTA I SAKEN

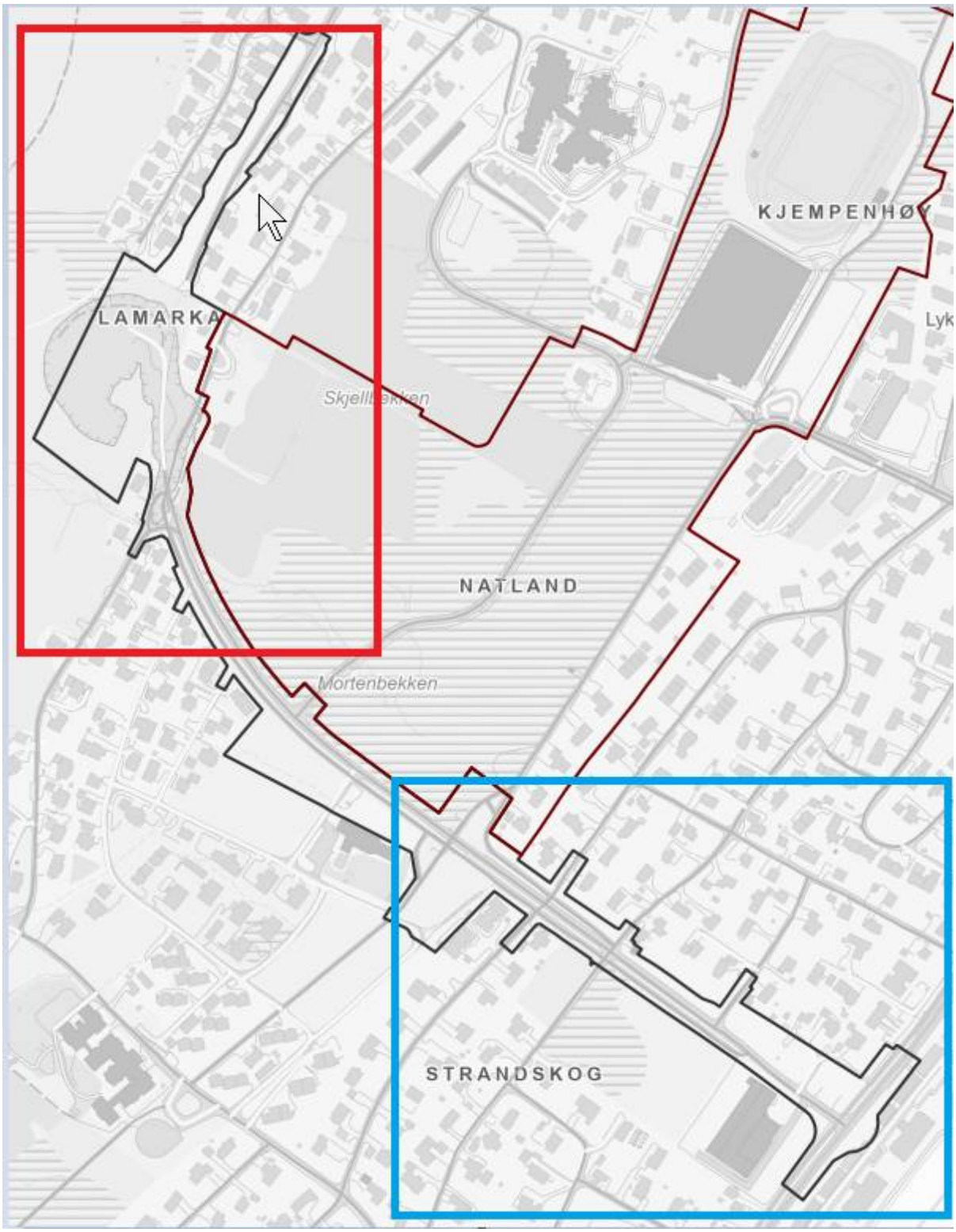
Kommunedirektøren sikrer formelt vedtak av finansiering før kommunen pådrar seg kostnader. Vedtak om finansiering av de forberedende arbeider, herunder kjøp av eksterne tjenester, finnes ikke i budsjett/økonomiplan. Derimot finnes vedtak om avsetning av 20 mill. kr med formål å bygge

Bjørklundveien og kryss Vesterålsgata i 2024.

VURDERING

Dersom fysiske arbeider skal kunne gjennomføres, eller i det minste startes i 2024 må reguleringsplan og grunnerverv være på plass først. Etter intern gjennomgang er det klart at det er behov for en ny reguleringsplan som vil hjemle grunnerverv for å kunne bygge løsningene ferdige.

Etter behandling av sak 084/22 er det klart at øvre del av reguleringsområdet (rødt område) vil bli behandlet separat som endring av gjeldende reguleringsplan fra 2015. Midtre del av området ser en intet behov for å endre, mens det er behov for å se på nedre del av Bjørklundveien (blått område) som forberedelse til de arbeider det er avsatt midler til i 2024.



Det presiseres at planbegrensningene over ikke er endelige; de vil bli avklart i plansammenheng. Her nevnes likevel at det kan bli behov for å utvide områdets utstrekning i Vesterålsgata, noe som understreker betydningen av å komme i gang.

Personalmessige vurderinger
Det er satt saksbehandler på saken, og det arbeides med å kontrahere ekstern planlegger.

Økonomiske vurderinger
Erfaringsmessig er det svært vanskelig både å anslå og få tak i et fastpristilbud på denne type oppgaver. Dette fordi oppgaven av ulike årsaker (ulike innspill) endrer seg; tiden går, det må gjøres endringer underveis. Det kan også være krevende å regulere veiløsninger som involverer annen veieier enn kommunen selv. Det foreslås at det settes av 1,0 mill. kr til reguleringsplanarbeidet inkl. nødvendig forprosjektering i 2023.

Folkehelse vurderinger
Finansieringsspørsmålet i seg selv har lite direkte med folkehelse å gjøre, men ferdigstillelse av nedre del av Bjørklundveien kan på den annen side hevdes å ha positiv effekt både for folkehelse og ikke minst trafikksikkerhet.

Miljø-/naturforhold og klimagasskonsekvenser vurderinger
Som over. Finansiering og planleggingsaktiviteter har beskjeden betydning for miljø- og klimagass, mens byggingen i neste omgang vil belaste klimagassregnskapet i negativ retning.

Faglige vurderinger
Det må gjennomføres et reguleringsarbeid med påfølgende grunnerverv før kryss og annet veiareal kan bygges ferdig.

Det er også nødvendig både å avklare løsning og trolig også å bygge en ny løsning som følge av tidligere fremsatt rekkefølgekrav fra Nordland fylkeskommune. Dette er tidligere nevnt i tilknytning til sammenknytningen mot Vesterveien, og aktualiserer seg også knyttet til pågående avklaringer rundt fremtidig hall og skole på Lamarka.

Kommunedirektørens vurderinger
Kommunedirektøren tiltrer de fakta og vurderinger som kommer frem i saken.

KONKLUSJON
Reguleringsarbeidene må finansieres for å kunne iverksettes og gjennomføres. Det foreslås bevilget 1,0 mill. kr til formålet.