SORTLAND KOMMUNE

Arkivsaknr.:	24/2429
Dok.nr:	24/11908
Arkiv:	
Saksbehandler:	Brynjulv Øverby
Dato:	11.04.2024

Drøftingssak - Forvaltning av kommunens eiendommer og boligbehov

Utvalgssaksnr.	Utvalg	Møtedato
D - 008/24	Formannskapet	11.04.2024

Formannskapet behandling - 11.04.2024 - D-008/24

BEHANDLING I MØTE

Forslag fra politikere

Forslag fra H, FrP, SP, foreslått av Beate Bø Nilsen, Høyre

Det nedsettes et utvalg som ser på muligheter for å organisere kommunens eiendomsmasse på en best mulig måte innenfor etablert offentlig struktur med Sortland kommune, Sortland Boligstiftelse og Kulturfabrikken Eiendom AS.

Følgende forespørres om å delta i arbeidsgruppen:
- To medlemmer fra formannskapet: Tove Mette Bjørkmo og Grete Ellingsen
- Kommunedirektør, teknisk sjef og næringssjef eventuelt andre.
- Daglig leder i SOBOS
- Daglig leder i Kulturfabrikken Eiendom AS.
- Styreleder i Kulturfabrikken Eiendom AS (leder utvalget).

Til grunn for arbeidet i gruppen ligger at intensjonene i budsjettvedtaket sak 113/23 ivaretas. Det bør ses på hvordan få til en mer hensiktsmessig, verdibevarende og utviklingsorientert forvaltning av kommunenes eiendommer og hvordan kommunen snarest kan iverksette tiltak for å tilby boligtomter, og boliger for grupper som ønsker det.

Disse vurderes særskilt for en bedre forvaltning:
- Kommunens signalbygg (rådhus, skole, barnehager etc)
- Kommunens andre bygg/bebygd eiendom: eks, PPD, Nortura, Rødskolen (Middelskolen) den gamle brannstasjonen
- Spesialbygg: Eks Blåbyhallen, nytt sykehjem, GAiA Containermuseum, Kulturfabrikken
- Ubebygd eiendom Eks Skytterhaugen

Arbeidsgruppens konklusjoner legges frem for formannskapet så snart som mulig.

Ordfører Grete Ellingsen redegjorde for saken.

Votering:
Forslaget enstemmig vedtatt.

Formannskapet D - 008/24 VEDTAK:
Det nedsettes et utvalg som ser på muligheter for å organisere kommunens eiendomsmasse på en best mulig måte innenfor etablert offentlig struktur med Sortland kommune, Sortland Boligstiftelse og Kulturfabrikken Eiendom AS.

Følgende forespørres om å delta i arbeidsgruppen:
• To medlemmer fra formannskapet: Tove Mette Bjørkmo og Grete Ellingsen
• Kommunedirektør, teknisk sjef og næringssjef eventuelt andre.
• Daglig leder i SOBOS
• Daglig leder i Kulturfabrikken Eiendom AS.
• Styreleder i Kulturfabrikken Eiendom AS (leder utvalget).

Til grunn for arbeidet i gruppen ligger at intensjonene i budsjettvedtaket sak 113/23 ivaretas. Det bør ses på hvordan få til en mer hensiktsmessig, verdibevarende og utviklingsorientert forvaltning av kommunenes eiendommer og hvordan kommunen snarest kan iverksette tiltak for å tilby boligtomter, og boliger for grupper som ønsker det.

Disse vurderes særskilt for en bedre forvaltning:
• Kommunens signalbygg (rådhus, skole, barnehager etc)
• Kommunens andre bygg/bebygd eiendom: eks, PPD, Nortura, Rødskolen (Middelskolen) den gamle brannstasjonen
• Spesialbygg: Eks Blåbyhallen, nytt sykehjem, GAiA Containermuseum, Kulturfabrikken
• Ubebygd eiendom Eks Skytterhaugen

Arbeidsgruppens konklusjoner legges frem for formannskapet så snart som mulig.