Spørsmål til Ordfører i Formannskapet 11.04.2024

Medvirkning i forprosjekt for å realisere nybygg for personer som har behov for tjenester og tilrettelagt botilbud i Sortland Kommune

I forbindelse med arbeidet med forprosjekt for å realisere nybygg for personer som har behov for tjenester og tilrettelagt botilbud i Sortland Kommune, der unge med funksjonsnedsettelse skal prioriteres, lå det en forutsetning at brukergruppen skulle involveres og gis medvirkning.

Mitt spørsmål er;
Hvordan er dette blitt fulgt opp?

Fra vedtaket i budsjettmøtet:

«Bestilling om boliger til unge med særskilte behov og rus/psykiatri som er gått til Boligstiftelsen- og kommunedirektøren bes sikre at det medvirkning og involvering av brukergrupper, ansatte og organisasjoner bestillingen iverksettes. Det legges opp til informasjonsmøter som er åpne for alle.»

Roar Wessel-Olsen
Formannskapsmedlem Høyre

Svar - Medvirkning i forprosjekt for å realisere nybygg for personer som har behov for tjenester og tilrettelagt botilbud i Sortland Kommune:

Det er en gruppe som jobber med forprosjektet nå.

Dette er en ferdig regulert tomt hvor formålet med reguleringen ikke treffer helt med dette prosjektets mål - det er derfor nødvendig å avklare en del rammebetingelser i første fase.

Disse rammebetingelsene er:

- Utnyttelsesgrad på tomta
- Ny reguleringsplan eller dispensajon fra gjeldende plan
- Tilskudd/finansiering fra Husbanken
- Eierforhold – kommunen/SOBOS og private
- Kommunens mulighet for å finansiere i «andres» eiendommer
- Event alternative tomter om prosjektet ikke lar seg løse på aktuell tomt

Det må involveres arkitekt for å besvare spørsmål om utnyttelsesgrad og forhold til gjeldende regulering.

Gruppa har kontroll på forhold omkring involvering, men er ikke komme til det foreløpig.

De omtalte forhold må avklares først. Så snart de omtalte rammebetingelsene er avklart vil gruppa involvere aktuelle brukergrupper/råd/utvalg og selvsagt fagfolk.»

Tidslinje for når involvering: tidslinje er noe uklart enda, men hvis man får dispensasjon fra reguleringsplan vil det være mulig med involvering i løpet av juni.