Interpellasjon til Sortland kommunestyre 25.04.24

Kartlegging av kvikkleire i Sortland

Ei desembernatt i 2020 gikk det et skred i Gjerdrum, et kvikkleireskred. Menneskeliv gikk tapt denne natta og hensynet til kvikkleire fikk stor oppmerksomhet i tiden som fulgte. Å vurdere kvikkleire i plan- og byggesaker er ikke noe nytt i seg selv. Det som er nytt er mer kunnskap om hvor lite kunnskap vi har. Sagt på en annen måte, vi har bedre oversikt over hvilke områder som skal undersøkes før planer kan vedtas og byggetillatelser kan gis. NVE har nå publisert egne kart som viser omfanget av disse områdene.

Bortimot hele Byplanområdet ligger i såkalt aktsomhetsområde for kveikkleire. I disse områdene er det krav om geotekniske undersøkelser før det kan bygges.

For utbyggere kan krav om grunnundersøkelser oppleves som nok en byråkratisk fartshump. Spesielt her i Vesterålen hvor det er relativt lite kvikkleire sammenlignet med andre steder, men kravene er uansett de samme. Det kan da bli unødvendig kostnadskrevende at hver enkelt boligbygger, eller næringsdrivene skal betale for geoteksnisk undersøkelser når dette kunne vært gjort mer helhetlig for større sammenhengende områder. Dette er særlig aktuelt for områdene i kommunen med høyt utbyggingspress.

Reel fare for kvikkleireskred kan vurderes på flere måter. I enkelte utsatte områder må det gjennomføres prøvegraving, med påfølgende analyser. For andre områder kan det være nok med en enkel skrivebordsvurdering. For Sortland kommune antas det at mange av områdene kan frigis kun ved å gjennomføre en slik skrivebordsundersøkelse. Dette vil være til stor nytte for innbyggere, næringsliv og andre som kan ha lyst til å bygge noe i Sortland kommune.

Forslag

Sortland kommunestyre ber kommunedirektøren forberede sak som drøfter omfang og kostnader ved kartlegging av kvikkleire i Sortland kommune.

Saken legges frem for Sortland formannskap.